

Tarjouspyyntö: Loimaan seudun vetylaaksotiekartan jatkototeutus sekä seudullisten sijoittumismahdollisuuksien kehittäminen ja viestintä

1. Tausta ja tavoitteet

Suomen vetytalouden vauhdittamiseksi on suunnitteilla kansallinen vetyverkko, jonka runkolinjan väyläsuunnittelu on käynnissä Gasgridilla. Valtion tavoitteena on kehittää eri toimijoiden tarpeita vastaava vetyinfrastrukturauri sekä avoin vetymarkkina 2030-luvun alkuun mennessä.

Kansallisen vetyverkon runkolinjan suunnitelman sijoittuminen Varsinais-Suomen maakunnan alueelle tarjoaa toteutuessaan merkittäviä mahdollisuuksia alueen taloudelliselle kehitykselle, energiainfrastruktuurin modernisoinnille ja vihreän siirtymän edistämiseksi. Koska vetyteknologia on Suomessa vielä kehittyvä toimintaympäristö, mahdollisuuksien hyödyntäminen edellyttää kunnilta ja alueellisilta toimijoilta ennakoivaa suunnittelua, yritysrajojen vahvistamista sekä investointivalmiuden pitkäjänteistä kehittämistä.

Runkoverkkosuunnitelman kannalta keskeisten kuntien on tärkeää varautua vetyverkon mahdollisuuksiin ennakoivasti. Näin ne voivat hyödyntää vetyverkon tarjoamia mahdollisuuksia tulevaisuudessa, luoda edellytyksiä uusille investoinneille sekä osaltaan vahvistaa koko maakunnan kasvustrategian kannalta merkittävän runkolinjauksen toteutumista alueelle.

Kansallinen vetyverkko tukee seudullista elinvoimaa, yritystoiminnan uudistumista ja kestävä kehitystä. Loimaan kaupungin sekä Pöytyän, Auran ja Kosken kuntien alueille suunniteltu runkoverkon linjaus avaa mahdollisuuksia uudentlaiselle liiketoiminnalle, investoinneille ja teollisuuden hiilineutraaliustavoitteiden edistämiseksi. Lisäksi vetyverkon myötä syntyvä infrastrukturauri tukee kestävä liikumista ja teollisuuden hiilineutraaliustavoitteita luoden maakuntaan uusia työpaikkoja ja vahvistaen Varsinais-Suomen asemaa edelläkävijänä ilmastokestävissä ratkaisuissa.

Gasgrid julkisti valtakunnallisen vetyverkon reittisuunnitelmaluonnoksen marraskuussa 2024. Suunnitelmassa vetyverkko kulkee pitkän matkaa Loimaan seudun halki, ja yksi verkon harvoista sisämaan risteyskohdista on suunniteltu Loimaalle. Haarakohta nostaa seudun strategista merkitystä, sillä se voi mahdollistaa vedyn tuotannon, jakelun, varastoinnin, hyödyntämisen ja jatkojalostuksen sekä synnyttää uusia liiketoimintamahdollisuuksia teollisuudelle, energiatoimijoille, liikenteelle, maataloudelle ja palvelualoille.

Toteutuessaan linjaus toisi uusia, vielä jopa osittain vaikeasti tunnistettavia mahdollisuuksia maakuntaan ja seudulle voisi syntyä yksi kansallisesti merkittävistä vetylaaksoista. Näiden mahdollisuuksien selvittämiseksi ja hyödyntämiseksi Loimaan seudun kunnat ovat hakeneet ja saaneet AKKE-rahoituksen Varsinais-Suomen liitolta.

Hankkeen ensimmäisessä vaiheessa on laadittu FCG:n johdolla laaja selvitysraportti ja tiekartta Loimaan seudun vetylaakson kehittämiseksi. Työssä on tarkasteltu muun muassa kansallisen vetyverkon merkitystä, alueellista energiatase- ja infrastruktuuritilannetta, sähköverkon ja energiantuotannon edellytyksiä, vetytalouden

sääntelyä ja rahoitusmahdollisuuksia, maankäyttöä, lupakysymyksiä, seudullista potentiaalia sekä verkostoja ja platformeja. Lisäksi työssä on tunnistettu investointimahdollisuuksia, hotspot-kohteita, riskejä ja jatkokehittämistarpeita.

Tällä hankinnalla käynnistetään hankkeen seuraava vaihe, jossa ensimmäisessä vaiheessa tuotettua tietopohjaa ja tiekarttaa hyödynnetään käytännönläheisesti investointien edistämässä sekä investointivalmiuden, yritysrajoituksen ja puhtaan siirtymän liiketoimintamahdollisuuksien kehittämisessä. Hankinnan tavoitteena on tunnistaa, vetytalouden investointien edistämisen rinnalla, myös vetyyn liittyviä rajoitteita, alueen jatkokehittämistarpeita sekä muita puhtaan siirtymän arvoketjuja ja investointimahdollisuuksia. Myös muiden suuren kokoluokan investointien edistäminen hankealueelle voidaan sisällyttää hankinnan tarkasteluun (esim. huoltovarmuusinvestoinnit). Hankittavan kokonaisuuden keskeinen metodi on aktiivinen vuorovaikutus potentiaalisten investoijien ja invest in -verkostojen kanssa.

Liitteenä hankkeen hankesuunnitelma sekä tiivistelmä hankkeen ensimmäisessä vaiheessa syntyneestä tiekartasta.

2. Hankinnan menetelmä ja yleiset ehdot

Hankintamenetelmä: Käänteinen kilpailutus.

Tarjousten vertailu tehdään tarjouspyynnössä määriteltyjen laadullisten arviointikriteerien perusteella.

Tarjousten jättöaika:

Tarjoukset tulee toimittaa **23.8.2026** mennessä sähköpostitse osoitteeseen: paavo.laaksonen@loimaa.fi

Yhteyshenkilö tarjouspyyntöön liittyen:
kehittämiskoordinaattori Paavo Laaksonen (paavo.laaksonen@loimaa.fi , +358-50 409 8794)

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset tulee toimittaa sähköpostitse **9.8.2026 mennessä**. Kysymyksiin annetut vastaukset toimitetaan kaikille tarjouspyynnön saaneille toimijoille.

3. Hinta ja optiot

Käänteisen kilpailutuksen reunaehdot:

Perushinta: 40 000€ (alv. 0%)

Perushinnan tulee sisältää toimeksiannon toteuttamisen edellyttämät kaikki välttämättömät kulut kuten matkakulut, raportointi sekä lopputuotokset muokattavassa muodossa.

Tarjoaja voi lisäksi esittää erillisen option Loimaan seudun vetylaaksoa ja yritysten sijoittumista tukevaan viestintään liittyen. Optio ei sisälly perushintaan. Tilaaja voi päättää option käyttämisestä kokonaan, osittain tai jättää sen käyttämättä. Option/optioiden kokonaisarvo on maksimissaan 10 000€ (alv 0%).

4. Aikataulu ja kohdealue

Työ aloitetaan palveluntuottajan valinnan ja hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen mahdollisimman pian. Tarjoajan tulee esittää tarjouksessaan alustava aikataulu, työvaiheistus ja keskeiset välitulokset, joiden kokonaiskesto on noin 12 kuukautta.

Toimeksianto toteutetaan vaiheittain siten, että työn keskeiset tulokset, johtopäätökset ja jatkotoimenpide-ehdotukset ovat tilaajan käytettävissä hyvissä ajoin ennen hankkeen päättymistä. Hankkeelle on suunniteltu jatkoaikaa vuoden 2027 loppuun saakka, mutta tämän toimeksiannon tulosten tulee valmistua niin ajoissa, että niitä voidaan hyödyntää hankkeen jatkotoimenpiteissä, mahdollisissa lisähankinnoissa ja viestinnällisessä valmistelussa.

Työn kohdealueena on Loimaan seutu, erityisesti hankkeeseen osallistuvat kunnat:

- Loimaa
- Pöytyä
- Aura
- Koski TL

5. Hankittava palvelu ja toimenpiteet

Palvelun tulee vastata ja perustua alla kuvattuihin tavoitteisiin, vetylaaksotiekartan toimenpiteisiin sekä hankesuunnitelman toimenpiteisiin. Tarjoajalta odotetaan omaa asiantuntijanaikemystä siitä, millä menetelmillä, painotuksilla, työvaiheilla ja lopputuotoksilla toimeksianto kannattaa toteuttaa annetulla perushinnalla.

Hankittavan palvelun vähimmäissisältö:

1. Strategisen fokuksen määrittely sekä vaikuttavimpien arvoketjujen, investointiprofiilien ja kohderyhmien tunnistaminen

Tarjoajan tulee muodostaa olemassa olevan tietopohjan perusteella näkemys siitä, mihin investointiteemoihin, arvoketjuihin, alueisiin ja kohderyhmiin työ on vaikuttavuuden näkökulmasta tarkoituksenmukaista kohdentaa. Työssä tulee tunnistaa Loimaan seudun kannalta realistisimmat ja vaikuttavimmat vetytalouteen, laajemmin puhtaaseen siirtymään sekä suuren kokoluokan teollisiin investointeihin liittyvät arvoketjut, investointiprofiilit ja kohdeyritykset.

2. Yritys- ja sijoittajavuoropuhelun avaaminen ja konkreettisten investointi-, pilotti- ja yhteistyöaihioiden muodostaminen

Työhön tulee sisältyä yritys- tai sijoittajavuoropuhelun avaamista tarjoajan esittämällä tarkoituksenmukaisella tavalla. Tavoitteena on:

- A. käynnistää vuoropuhelu, joka aikanaan johtaa uuden liiketoiminnan sijoittumiseen seudulle
- B. lisätä sijoittumista edistäviä verkostoja ja ymmärrystä siitä, millaisia sijoittumiskriteerejä, investointiedellytyksiä ja reunaehtoja potentiaalisilla toimijoilla on
- C. tunnistaa millaisin toimenpitein Loimaan seudun kunnat pystyvät yhdessä kasvattamaan omaa valmiuttaan investointien toteutumiselle.

3. Sijoittumista tukevan tarjooman, strategisen viestinnän ja jatkotoimien jäsentäminen

Työssä tulee jäsentää Loimaan seudun keskeinen tarjooma vetylaakson, puhtaan siirtymän ja sijoittumismahdollisuuksien näkökulmasta. Työssä tulee muodostaa näkemys siitä, miten Loimaan seudun mahdollisuudet, vahvuudet, investointiprofiilit ja sijoittumisperustelut kannattaa kiteyttää eri kohderyhmille.

Työssä tulee lisäksi arvioida, millaisiin kansallisiin tai kansainvälisiin kanaviin, verkostoihin tai alustoihin Loimaan seudun investointi- ja sijoittumismahdollisuuksia olisi tarkoituksenmukaista viedä. Tarkastelussa voidaan huomioida esimerkiksi Business Finlandin liiketoiminta- ja ekosysteemialustat sekä muut puhtaan siirtymän, vetytalouden, energia-alan tai investointien edistämiseen liittyvät kanavat.

Työn aikana ja lopputuloksena tulee esittää suosituksia siitä, miten Loimaan seudun kunnat voivat yhdessä edistää sijoittumismahdollisuuksia, strategista viestintää ja investointivalmiutta jatkossa.

Optio ”Loimaan seudun vetylaaksoa ja yritysten sijoittumista tukeva viestintä” voi sisältää esimerkiksi seuraavia osia:

- sijoittuja- ja yrityskeskusteluissa käytettävän esitysaineiston laatiminen
- suomen- ja englanninkielisen esittelytekstin / investor briefin laatiminen
- verkkosivua tai muuta sähköistä jakelua varten tarvittavien sisältöaihioiden tuottaminen
- Vihreän siirtymän ja vetytalouden investointeja edistävän paikallisen strategisen viestinnän suunnittelu ja toteutus

Tarjoaja voi tarjota option kokonaisuutena tai hinnoitella sen osakokonaisuuksittain.

6. Tarjouksen sisältö:

- **Tarjousasiakirja**
 - Tarjoajan tiedot
 - Mahdollisten alihankkijoiden tai yhteistyökumppaneiden tiedot, mikäli niitä käytetään
 - Mahdollisen lisätyön tuntihinta
- **Työsuunnitelma**
 - Prosessin kuvaus aikataulutettuna
 - Tarjoajan työsuunnitelma ja työmäärä työvaiheittain
 - Missä kohtaa tarjoaja osallistuu prosessiin? Milloin etänä ja milloin fyysisesti Loimaalla?
 - Missä kohtaa ja millaista osallistumista edellytetään tilaajakunnilta tai kolmansilta osapuolilta?
 - Työn keskeiset lopputuotokset
 - Kuvaus kuinka työssä hyödynnetään jo tehty Loimaan seudun vetytiekartta ja siihen liittyvä selvitys. (Vetytiekartta ja selvityksen keskeiset osat tarjouspyynnön liitteenä. Valitulla toimijalla tulee olemaan käytössä koko selvitys.)
 - Yritys-, sijoittaja- ja verkostorajapinnan hyödyntäminen:
Tarjouksessa tulee kuvata, miten tarjoaja tunnistaa ja tavoittaa työn kannalta olennaisia yritys-, sijoittaja-, kehittäjä- ja verkostotoimijoita. Tarjouksessa voidaan kuvata myös tarjoajan

käytettävissä olevia verkostoja, kontakteja, menetelmiä tai toimintatapoja, joita voidaan hyödyntää osana toimeksiantoa.

- Toteutuksesta vastaava asiantuntija ja mahdolliset muut asiantuntijat:
 - Tarjouksessa tulee nimetä toimeksiannon toteutuksesta vastaava asiantuntija. Mikäli toteutukseen osallistuu muita henkilöitä, alihankkijoita tai yhteistyökumppaneita, myös heidän tehtävänsä ja työpanoksensa tulee kuvata. Kunkin asiantuntijan osuus tarjottavasta työmäärästä täytyy erotella työpäivinä tai osuutena koko työmäärästä.
 - Tarjouksessa tulee kuvata nimettyjen henkilöiden keskeinen osaaminen, aiempi kokemus vastaavantyyppisistä tehtävistä sekä käytettävyys toimeksiannon aikana. Erityisesti tulee kuvata kokemusta, joka liittyy yritysten arvoketjuihin, investointi- tai sijoittumismahdollisuuksien tunnistamiseen ja niiden toteuttamiseen, puhtaan siirtymän liiketoimintamahdollisuuksiin, energia- tai teollisuussektoriin.

- **Mahdollinen optio**

- option sisältö, toteutustapa, aikataulu ja hinta tulee kuvata erikseen
- option voi hinnoitella kokonaisuutena tai osakokonaisuuksittain.

7. Tarjousten arviointikriteerit

Tarjousten vertailu tehdään laadullisten arviointikriteerien perusteella. Tarjousten enimmäispistemäärä on 95 pistettä.

- Asiantuntijoiden henkilökohtaiset referenssit (1 - 30p)
 - Toteutukseen osallistuvien henkilöiden keskeiset referenssit painottaen toteutukseen osallistumisen määrän suhteen
 - Avainverkostot
 - Vetytalouden monipuolinen tuntemus ja osaaminen, kokemus puhtaan siirtymän, vetytalouden, energia- tai teollisuussektorin liiketoimintamahdollisuuksista.
 - Arvostetaan yrityskentän tuntemusta, monipuolista ja syvällistä kokemusta suurten tai seudullisesti merkittävien investointi- ja sijoittumishankkeiden valmistelusta, johtamisesta tai toteuttamisesta.
- Työsuunnitelman laatu suhteessa tilaajan tarpeisiin (1 - 30p)
 - Työsuunnitelma ja sen toteutuskelpoisuus
 - Tarjottavan palvelun soveltuvuus Loimaan seudun ja hankkeen tilanteeseen
- Tarjottavien palvelujen laajuus (1- 20p)
 - Kuinka laajasti ja syvällisesti tarjous pystyy vastaamaan vetytiekartan ja hankesuunnitelman toimenpiteisiin
- Optiot (0 - 15p)
 - Option laajuus ja laatu osana työsuunnitelmaa

8. Tarjousten arviointi

Tilaajan nimeämät vastuuhenkilöt arvioivat tarjoukset kohdassa 7 kuvattujen arviointikriteerien perusteella.

Kokonaisvertailupisteet saadaan laskemalla yhteen kriteerikohtaiset pisteet. Valituksi tulee kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka saa korkeimmat kokonaispisteet.

Tilaaaja voi pyytää tarjoajilta tarjousten arvioinnin kannalta tarpeellisia tarkennuksia. Tilaaaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden olla ottamatta optiota mukaan arviointiin.