

Asia

Virttaan päiväkodin rakennuttamisen ja valvonnan hankinta

Virttaan uuden päiväkodin rakennuttamisesta ja valvonnasta on pyydetty tarjousta Ainoa Partners Oy:ltä.

Rakennuttamistehtävät sisältävät hankkeeseen ryhtyvän kanssa yhteistyössä lakisääteisten velvoitteiden huolehtimisesta sekä osallistumisen suunnittelun ohjaukseen.

Valvontatehtävät sisältävät työmaavalvonnan käynnit 1-3 krt/viikko, LVIS-valvontatehtävät, valvontamuistioiden laatimiset, työmaakokouspöytäkirjojen laadinnan sekä työvaihekatselmuksien ja malliasennuksien tarkastukset sekä urakoitsijan maksuerien maksukelpoisuuden seuranta ja jälkitarkastukset. Lisäksi tehtäviin kuuluu myös kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät.

Tarjous sisältää edellämainittujen tehtävien suorittamisen aikapalkkioperusteisesti, arvioitu työmääräarvio rakennuttamisen osalla on noin 40-50h ja valvontatehtävien osalta noin 7-17h/viikko. Tarjouksen mukainen aikapalkkio on 75,00 €/h ALV 0 %.

Arvio kokonaiskustannuksista rakennuttamisen osalta on noin 3700,00 € ja valvonnan osalta noin 12000,00€.

Hankinnalla ei ole paikallisia yritysvaikutuksia.

Päätös

Hankitaan Virttaan päiväkodin rakennuttamisen ja valvonnan palvelut Ainoa Partners Oy:ltä aikapalkkioperusteisesti hintaan 75,00 €/h ALV 0 %.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu.

Laaksonen Harri
Kiinteistöpäällikkö,vs. tekninen johtaja

Jakelu

Ainoa Partners Oy
Tekninen johtaja

Elinympäristölautakunta
Kiinteistömestari
Sivistysjohtaja
Varhaiskasvatusjohtaja

Liitteet

- 1 Hinnasto ilman tuntihintoja 1-1-2025
- 2 Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot, KSE 2013, RT 13-11143
- 3 Muut Sopimusehdot 1.12.2023
- 4 Tarjous, Virttaan päiväkotia R_V

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYKSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalaissa tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksianto asianosaiselle: 21.07.2025

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan kirjaamon osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Loimaan kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Toimitusosoite:

Loimaan kaupungin
kirjaamon yhteystiedot:

Loimaan kaupunki
Kirjaamo
Ylistaronkatu 36
32200 LOIMAA
kirjaamo@loimaa.fi
Vaihde: 02 761 10
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 21.07.2025