

Asia

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen

██████████ on hakenut lupaa saada jättää metallinen öljysäiliö maahan sen käytöstä poistamisen jälkeen kiinteistöllä ██████████. Säiliö poistetaan käytöstä lämmitysmuodon vaihtamisen yhteydessä.

Säiliön koko on 3000 l ja se sijaitsee kiinteistöllä sellaisessa paikassa, että sen poistaminen on teknisesti hankalaa.

Säiliö on tyhjennetty, puhdistettu ja tarkastettu 27.11.2024. Tarkastuksen yhteydessä säiliö on todettu ehjäksi. Työn on suorittanut Öljykolmio Oy. Työn toteutuksesta on toimitettu pöytäkirja (nro 47628) hakemuksen liitteenä.

Päätös

Myönnän hakijalle luvan poiketa Loimaan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 14 §:n 4 kohdan mukaisesta öljysäiliön poistamisvelvollisuudesta. Säiliön käyttö on estettävä poistamalla täyttö- ja ilmaputket. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tämä päätös on annettava tiedoksi kiinteistön uudelle haltijalle/omistajalle.

Perustelut

Öljysäiliö sijaitsee autokatoksen alla betonibunkkerissa. Käytöstä poistetun ja puhdistetun öljysäiliön jättäminen maanalaiseen betonibunkkeriin ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Säiliö ei sijaitse pohjavesialueella. Toimitettujen asiakirjojen perusteella todettiin, että säiliön poistaminen edellyttäisi rakenteiden purkamista ja olisi siten teknisesti ja taloudellisesti kohtuutonta.

Loimaan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä määrätään käytöstä poistettujen öljysäiliöiden osalta seuraavaa:

14.4. Kiinteistön haltija tai omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt ja muut kemikaalisäiliöt sekä niiden putkistot poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Samalla tulee säiliöt puhdistaa asianmukaisesti ja tarkastaa mahdolliset vuodot. Polttoaine- ja kemikaalisäiliöstä aiheutuneesta maaperän pilaantumisesta on tehtävä ilmoitus pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Lounais-Suomen ympäristökeskukselle.

14.5. Öljysäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sen poistaminen on teknisesti tai taloudellisesti kohtuutonta, ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön poistamisvelvollisuudesta.

Päätöksestä perittävä maksu

Tästä päätöksestä peritään Loimaan elinympäristölautakunnan lupajaoston 23.4.2019 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 150 €.

Sovelletut ohjeet Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 202 §
Jätelaki (646/2011) 72 §
Loimaan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (19.6.2006)
14 §

Muutoksenhaku Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmällekirjoitettu.

Hollmén Lotta
Ympäristötarkastaja II

Jakelu

Hakija
Lupajaosto

Liitteet

Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Päätöksen antamispäivä: 19.12.2024

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettavassa valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Vaasan hallinto-oikeuden osoite:

**PL 204, 65101 Vaasa
Korsholmanpuistikko 43,
65100 VAASA**

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 19.12.2024