

Asuntopoliittisen ohjelman päivittämisen ohjausryhmän perustaminen ja nimeäminen

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 183
385/10.04.00/2026

Valmistelija

Kehittämisohtaja Laaksonen Paavo, kaupunginohtaja Rantala Jari, hallintopäälikkö Rinta-Jouppi Juha

Kaupunki vastaa osaltaan asuminen määrän, laadun, asuntoalueiden eheyttämisen ja muihin asuminen tarpeisiin mm. kaavoituksen-, maankäytön-, asunto- sekä energia- ja ilmasto-ohjelmien linjauksilla.

Paikallisten asuntomarkkinoiden hallinta ja vuokrataloyhteisöjen toimintaympäristön muutokset vaativat pitkäjänteistä ja kokonaisvaltaista asuminen suunnittelua.

Toimivat ja tasapainoiset paikalliset asuntomarkkinat sekä asukkaiden muuttuvien elämäntilanteiden ja tarpeiden mukaiset asuminenratkaisut vaikuttavat suoraan kunnan vetovoimaisuuteen ja kykyyn kilpailla uusista asukkaista ja yrityksistä.

Asuntopoliittisessa ohjelmassa on kartoitettu ja arvioitu asuminen tarpeita ja edellytyksiä – kysyntään ja tarjontaan sekä asuminen edellytysten edistämisen mahdollisuuksia ja toimenpiteitä.

Ohjelma sisältää katsaukset asuntomarkkinoiden tilanteeseen sekä arvioita niiden kehitysnäkymistä ja -tavoitteista.

Valtuusto ohjaa kaupungin asuntopoliittisia linjauksia omistajapolitiikalla, maapoliittisilla linjauksilla, konserniohjeilla sekä talous- ja investointisuunnitelmilla ja talousarviolla.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 10.6.2024 § 26 Asuntopoliittisen ohjelman 2024-2029.

Esittelijä

Kaupunginohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus perustaa ohjausryhmän valmistelemaan Loimaan kaupungin asuntopoliittisen ohjelman 2024-2029 päivitystä.

Ohjausryhmään nimetään yksi (1) luottamushenkilöedustaja jokaisesta valtuustoryhmästä sekä kaupunginohtaja, kehittämisohtaja ja tekninen johtaja.

Ohjausryhmä kutsuu valmisteluryhmään Koy Loimaan Vuokratalojen toimitusjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus nimesi ohjausryhmään:

- Pentti Jussilainen (kesk + kd), pj
- Anne Paljakka (kok)
- Jenni Lankinen (vas)
- Laura Lähteenmäki-Ojala (sdp)
- Jarmo Metsänperä (ps + sit)

- Matti Ylitalo (meidän loimaa)
- Laura Reijonen (vihr)

Pöytäkirjamerkintä

Tekninen johtaja Antti Korte poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:36.