

## Rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtäminen määräajaksi

Lupajaos 16.06.2026  
207/10.03.00/2023

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Loimaan kaupungin hallintosäännön 26 §:n 3 kohdan mukaan elinympäristölautakunnan lupajaosto toimii Loimaan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Hallintosäännön mukaan lupajaosto voi siirtää ratkaisuvalltaansa alaiselleen viranhaltijalle.

Koska lupajaosto ei kokoonnu kesäaikana, on tarkoituksenmukaista siirtää ratkaisuvalltaa kaikkien rakennusvalvontaviranomaiselle kuuluvien asioiden osalta johtavalle rakennustarkastajalle ja hänen varahenkilölleen, jottei asiakas joudu tarpeettomasti odottamaan muutoin valmiin hakemus- tai muun asian käsittelyä. Rakentamislain 99 §:n mukaan hallintopakkoa koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää siirtää hallintosäännön mukaista ratkaisuvalltaansa johtavalle rakennustarkastajalle siten, että johtava rakennustarkastaja voi ratkaista kaikki rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvat asiat lukuun ottamatta hallintopakkoa ja oikaisuvaatimusta koskevia asioita. Johtavan rakennustarkastajan ollessa estynyt, hänen varahenkilöllään on vastaava toimivalta.

Tämä päätös on voimassa 17.6.-21.8.2026 välisen ajan.

Päätös