

Hankesuunnitelma/Mellilän palloiluhallin lattian uusiminen

Sivla 16.06.2026
324/10.03.02.01/2026

Valmistelija liikuntapalvelupäällikkö Anu Pitkänen, puh. 0500 826359

Mellilän palloiluhallin parkettilattia on käyttöikänsä päässä ja tarve uusia. Liikuntapalvelupäällikön, liikuntapaikkamestarin, kiinteistöpäällikön ja kiinteistömestarin muodostama hankeryhmä on laatinut hankesuunnitelman, jossa esitetään Mellilän palloiluhallin alkuperäisen lattiaparketin uusiminen. Uusittavan pelialueen mitat ovat 28 × 15 m ja pinta-ala 420 m². Suunnitelmassa vertaillaan kahta toteutusvaihtoehtoa: (A) perinteinen urheiluparketti ja (B) PVC-urheilumatto. Vertailu kattaa tekniset ja toiminnalliset ominaisuudet, käyttö- ja ylläpitovaikutukset sekä kustannustason (€/m² ja kokonaiskustannus varauksineen).

Lattian uusimisen tavoitteena on parantaa palloiluhallin käyttöastetta, varmistaa turvallinen ja standardien mukainen pelialusta, parantaa käyttömukavuutta (iskunvaimennus, kitka) sekä varmistaa ratkaisun huollettavuus ja ennakoitava elinkaari. Toteutuksen yhteydessä huomioidaan lattian alusrakenteen kunto sekä järkevät oheiskorjaukset (esim. listoitukset, seinäsuojat ja kenttämerkinnät) siten, että käyttökatko ja kokonaiskustannukset pysyvät hallinnassa.

Hankeryhmä esittää korjausvaihtoehdoksi PVC-urheilumattoa, koska se tarjoaa tässä kohteessa kokonaisuutena kustannustehokkaamman ratkaisun (investointitaso ja kokonaiskustannusvaraus huomioiden) sekä tyypillisesti lyhyemmän toteutusajan ja selkeämmän päivittäishuollon. Lisäksi ratkaisu soveltuu hyvin monikäyttöön, kun alustalle asetettavat tasaisuus- ja kuivisuusvaatimukset varmistetaan ennen toteutusta. Palloiluhallin pääkäyttäjryhmiä ovat koulun ja päiväkodin lisäksi urheiluseurat ja yhdistykset, joissa liikkuu kaikenikäisiä kuntalaisia lapsista ja nuorista senioreihin. PVC-urheilumatto soveltuu erittäin hyvin näiden käyttäjäryhmien tarpeisiin.

Esittelijä Sivistysjohtaja Pärkö Manne

Päätösehdotus Sivistyslautakunta hyväksyy Mellilän palloiluhallin lattian uusimista koskevan hankesuunnitelman liitteen muodossa ja esittää elinympäristölautakunnalle lattian uusimisen ottamista investointiohjelmaan.

Päätös