

2.12. Investointiosan toteutuminen

Tilinpäätös 1.1. – 31.12.2025

Investoinnit yhteensä	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Investoinnit Loimaan kaupunki ja Vesi- laitos						
Menot	-6 800 000	-5 500 000	-12 300 000	-10 735 184	-1 564 816	87 %
Tulot	100 000	0	100 000	122 889	-22 889	123 %
Netto	-6 700 000	-5 500 000	-12 200 000	-10 612 295	-1 587 705	87 %
Kaupungin investoinnit						
Menot	-4 900 000	-5 500 000	-10 400 000	-9 583 894	-816 106	92 %
Tulot	100 000	0	100 000	122 889	-22 889	123 %
Netto	-4 800 000	-5 500 000	-10 300 000	-9 461 005	-838 995	92 %
Vesilaitoksen investoinnit						
Menot	-1 900 000	0	-1 900 000	-1 151 290	-748 710	61 %
Tulot	0	0	0	0	0	0 %
Netto	-1 900 000	0	-1 900 000	-1 151 290	-748 710	61 %

Maa- ja vesialueet

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet						
Maa-alueiden ostot ja myynnit 092001 (092001)						
Menot	-300 000	-300 000	-600 000	-291 995	-308 006	49 %
Tulot	100 000		100 000	14 848	85 152	15 %
Netto	-200 000	-300 000	-500 000	-277 147	-222 853	55 %
Hirvikosken luonnonmukaistaminen hanke 092401 (092401)						
Menot	-50 000		-50 000	-11 640	-38 360	23 %
Tulot				38 345	-38 345	
Netto	-50 000		-50 000	26 705	-76 705	-53 %

Maa- ja vesialueet yhteensä	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet						
Menot	-350 000	-300 000	-650 000	-303 634	-346 366	47 %
Tulot	100 000	0	100 000	53 193	46 807	53 %
Netto	-250 000	-300 000	-550 000	-250 441	-299 559	46 %

Talonrakentamishjelma

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Talonrakennuksen Hanke						
Hirvimetsän päiväkotito (valmis 2022) 094204 (094204)						
Menot				-69 334	69 334	
Netto				-69 334	69 334	
Kuvaus	Urakkaerä 17: Takuuajan päättyessä, kun huollot todetaan suoritetuksi. Talo valmistunut vuonna 2022. Kuntarahoituksen sopimus on suljettu ja hanke on kokonaan valmistunut.					

Metsämaan päiväkodin rakentaminen 094205 (094205)						
Menot				-7 188	7 188	
Netto				-7 188	7 188	
Kuvaus	Metsämaan vanhan päiväkodin purkaminen sekä päiväkodin rakentamisen toteuttaminen hyväksytyin hankesuunnitelman mukaisesti. Vanhan päiväkodin purkua on valmisteltu ja urakka-tarjousasiakirjat valmistuvat helmikuussa 2026.					
Pääterveysaseman julkisivukorjaus 094206 (094206)						
Menot	-54 000		-54 000	-64 999	10 999	120 %
Netto	-54 000		-54 000	-64 999	10 999	120 %
Kuvaus	Ikkunakorjaus on valmistunut ja urakka on vastaanotettu. Loput alkuperäistä ikkunoista on uusittu sekä vuodeosaston muutostöiden yhteydessä uusitut ikkunat ovat kokonaisuudessaan huollettu. Jälkitoimituksena uusitaan vielä rakennuksen sairaalan puoleisessa päädyssä oleva hätäpoistumistienä toimiva ikkunaovi.					
Virttaan päiväkodin rakentaminen 094210 (094210)						
Menot	-400 000		-400 000	-1 124 036	724 036	281 %
Netto	-400 000		-400 000	-1 124 036	724 036	281 %
Kuvaus	Uuden päiväkodin rakennustyöt ovat alkaneet ja moduulit ovat tehtaalla kuljetusvalmiina. Moduulien asennukset ovat valmistuneet tammikuun 2026 puolivälissä. Kohteen pihatyöt tehdään keväällä kun maa on sula. Hanke valmistuu aikataulussa.					
Kartanonmäki, sähköistyksen parantaminen 094230 (094230)						
Menot	-25 000		-25 000	-22 500	-2 500	90 %
Netto	-25 000		-25 000	-22 500	-2 500	90 %
Heimolinnan peruskorjaus ja -parannus 094302 (094302)						
Menot	-100 000		-100 000	-68 782	-31 218	69 %
Tulot				68 075	-68 075	
Netto	-100 000		-100 000	-707	-99 293	1 %
Kuvaus	Akustiikkaverhot ja ääniteknikkaa on asennettu syyskuussa. Muita hankkeeseen liittyviä laitehankintoja on tehty omajohtoisesti.					

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Talonrakennuksen hankeryhmät						
Investointihankkeiden ennakkosuunnittelu ja valmistelu 094097 (094097)						
Menot	-100 000		-100 000	-4 425	-95 575	4 %
Netto	-100 000		-100 000	-4 425	-95 575	4 %
Hyvinvointialueelle vuokratut rakennukset 094299 (094299)						
Menot	-30 000		-30 000	-36 714	6 714	122 %
Netto	-30 000		-30 000	-36 714	6 714	122 %
Kuvaus	Pääterveysaseman pohjakerroksen korjaustöitä kuten työtilojen pintamateriaalien uusimista, lattiapinnoitteiden uusimista.					
Sivistystoimialan erillishankkeet 094399 (094399)						
Menot	-120 000		-120 000	-66 995	-53 005	56 %
Netto	-120 000		-120 000	-66 995	-53 005	56 %
Kuvaus	Edellisellä tilikaudella aloitettujen investointien, Alastaron omatoimikirjasto sekä Kalevalankadun AP/IP tilan remonttien kustannuksia. Muita investointikohteita ei ole vielä päätetty.					
Kisällinkadun väestönsuoja 094415 (094415)						
Menot	-10 000		-10 000	-3 382	-6 618	34 %
Netto	-10 000		-10 000	-3 382	-6 618	34 %
Kuvaus	Korjausten suunnittelu on työn alla ja toteutus vuoden 2026 aikana.					

PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit 094498 (094498)						
Menot	-350 000		-350 000	-486 679	136 679	139 %
Netto	-350 000		-350 000	-486 679	136 679	139 %
Kuvaus	Puistokadun koulun paloilmoittimen rakentaminen on urakan vastaanoton osalta kesken. Hirvikosken yhtenäiskoulun valmistuskeittiön on uusittu tiskikone ja yhdistelmäuunit, Kartanonmäen palvelukeskuksen valaisimien uusimisen toteutus alkoi joulukuussa 2025, Pääkirjaston vesikatteen ensimaalaus on valmis. Alastaron kunnantalon salaojakorjaus on valmis. Kauhanojan koulun ikkunasaneeraus on valmis. Hirvikosken yhtenäiskoulun TS-luokan korjaus on aloitettu. PTS-korjausten kustannupaikassa on talousarvioon nähden ylitystä noin 120.000,00 €. Poikkeamasta on erillinen selvitys kohteittain.					

Talonrakennus yhteensä	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Talonrakennus						
Menot	-1 189 000	0	-1 189 000	-1 955 034	766 034	164 %
Tulot	0	0	0	68 075	-68 075	0 %
Netto	-1 189 000	0	-1 189 000	-1 886 959	697 959	159 %

Kunnallistekniikka

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan Hanke						
Turuntien kunnallistekniikan peruskorjaus 095403 (095403)						
Menot	-400 000		-400 000		-400 000	
Netto	-400 000		-400 000		-400 000	
Kuvaus	Turuntien vesihuollon saneerauksen suunnittelu vesi- ja jätevesiviemärien osalta on valmistunut. Urakkakilpailutus on tehty Loimaan Veden toimesta. Tavoitteena on aloittaa saneeraustyö heti, kun routa on sulanut. Katurakennussuunnitelmien kilpailutusasiakirjojen laadintaa ollaan aloittamassa.					
Mäenpään silta 095405 (095405)						
Menot	-50 000		-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000		-50 000	
Kuvaus	Elinympäristölautakunta on hyväksynyt jatkosuunniteltavan vaihtoehdon eli vanhan sillan peruskorjauksen ja uuden kevyen liikenteen sillan rakentamisen. Suunnittelu on kilpailutettu ja päätös suunnittelijasta tehdään elinympäristölautakunnan kokouksessa. Suunnittelu pyritään toteuttamaan siten, että rakentaminen olisi mahdollista vuonna -26.					
Eteläkaaren suunnittelu 095406 (095406)						
Menot	-50 000		-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000		-50 000	
Kuvaus	Eteläkaaren suunnittelu ei edennyt vuonna -25.					
Juvanportin alueen kunnallistekniikka 095420 (095420)						
Menot	-800 000		-800 000	-680 248	-119 752	85 %
Netto	-800 000		-800 000	-680 248	-119 752	85 %
Kuvaus	Juvanportin kunnallistekniikan rakentamisurakka on kilpailutettu ja toteuttaja valittu. Työt kohteessa on aloitettu kesäkuussa ja ne ovat käynnissä. Urakan päivitettyssä aikataulussa on pysytty. Koko urakan valmistumisajankohta on edelleen sama eli kesäkuun -26 alku.					

Lemmensilta muutos ajoneuvosillaksi 095421 (095421)						
Menot	-40 000		-40 000		-40 000	
Netto	-40 000		-40 000		-40 000	
Kuvaus	Lemmensillan alueesta ollaan käynnistämässä kaavamuuos. Voimassa olevassa kaavassa tila uudelle sillalle on ahdas. Alueen liikenneselvitys on käynnissä.					
Hämeentie kevyen liikenteen väylän rakentaminen 095422 (095422)						
Menot	-200 000		-200 000		-200 000	
Netto	-200 000		-200 000		-200 000	
Kuvaus	Hämeentien kevyen liikenteen väylän rakentamisesta on keskusteltu ELY-keskusten kanssa. Keskustelussa sovittiin, että ELY-keskus kilpailuttaa suunnitelman teon. Tarjous suunnittelusta on saatu. Varsinainen toteutus menee vuodelle -27, koska hanke vaatii myös tiesuunnitelman.					
Käsityöläiskadun peruskorjaus 095427 (095427)						
Menot	-20 000		-20 000		-20 000	
Netto	-20 000		-20 000		-20 000	
Kuvaus	Käsityöläiskadun suunnittelu aloitetaan sen jälkeen, kun Turuntien suunnitelmat on saatu valmiiksi. Suunnittelun aloitus siirtyy vuoden -26 alkuun ja itse peruskorjaus on mahdollista vuonna -27.					
Satakunnantie peruskorjaus 095432 (095432)						
Menot				-10 000	10 000	
Netto				-10 000	10 000	
Kuvaus	Puutteista johtunut urakkasumman pidätys (sovittu vastaanottotarkastuksessa).					
Tuulensuun alue, Kenttäkuja 095437 (095437)						
Menot	-150 000		-150 000		-150 000	
Netto	-150 000		-150 000		-150 000	
Kuvaus	Alueen suunnittelulähtökohtia on pohdittu yhdessä Loimaan Veden kanssa ja päivitetty aiemmin laadittua alustavaa yleissuunnitelmaa. Hankkeen suunnittelu laitetaan kilpailutukseen vuoden -26 alussa.					
Rantapuiston rakentaminen 095442 (095442)						
Menot	-150 000		-150 000	-92 098	-57 902	61 %
Netto	-150 000		-150 000	-92 098	-57 902	61 %
Kuvaus	Rantapuiston alue eli ns. Hankkijanranta on kunnostettu rakentamalla puistopolku ja penkkejä rantaan. Lisäksi parkkipaikka-alueet kunnostettiin ja tehtiin alueelle sähköliittymä tapahtumia ajatellen.					
Alastaron urheilukentän kastelujärjestelmä 095443 (095443)						
Menot	-30 000		-30 000		-30 000	
Netto	-30 000		-30 000		-30 000	
Kuvaus	Kastelujärjestelmän toteutuksesta on tullut tarjous, joka ylittää varatun määrärahan. Siirretään toteutus vuodelle -26, jotta saadaan varattua riittävä määräraha.					
Harjureitin kehittäminen (095444)						
Menot				-7 430	7 430	
Netto				-7 430	7 430	
Nahinlahden leikkikentän rakentaminen 095455 (095455)						
Menot	-75 000		-75 000		-75 000	
Netto	-75 000		-75 000		-75 000	
Kuvaus	Nahinlahden leikkikentästä on saatu eri leikkivälineitoimittajilta ehdotuksia.					
Nahkatehtaan alueen kunnallistekniikka 095478 (095478)						
Menot	-15 000		-15 000	-11 784	-3 216	79 %
Netto	-15 000		-15 000	-11 784	-3 216	79 %
Kuvaus	Kunnallistekniikan suunnittelu Nahkatehtaan alueelle on valmistunut.					

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan hankeryhmät						
Kadut 095411 (095411)						
Menot	-300 000		-300 000	-210 835	-89 165	70 %
Netto	-300 000		-300 000	-210 835	-89 165	70 %
Kuvaus	Suunnitelman mukaisten liikenneturvallisuuskohteiden toteutus on aloitettu rakentamalla Puistokadulle lisää suojateitä. Kohteiden toteuttamista jatketaan tasaisesti koko vuoden. Volttikatu on valmistunut päällystettyä ja viimeistelyä lukuun ottamatta.					
Katujen päällystys 095430 (095430)						
Menot	-330 000		-330 000	-326 771	-3 229	99 %
Netto	-330 000		-330 000	-326 771	-3 229	99 %
Kuvaus	Kaikki päällystysohjelman kohteet on päällystetty. Lisäksi päällystettiin Puremantie, joka oli päässyt huonoon kuntoon, sekä muita pienimuotoisia lisäkohteita määrärahojen puitteissa.					
Katuvalaistuksen rakentaminen ja uusiminen 095440 (095440)						
Menot	-220 000		-220 000	-304 158	84 158	138 %
Netto	-220 000		-220 000	-304 158	84 158	138 %
Kuvaus	Turuntien ja Tampereentien valaistukset ovat valmistuneet kokonaisuudessaan. Samoin Kauhanojan koulun ympäristön tievalaistus on uusittu. Alpijankadulle ja Nahkurintielle on uusittu katuvalaistus. Kaunismaenkadulle on asennettu pylväät ja valaisimet. Peltolaisten alueen yhteishanke sähkölaitoksen kanssa on valmistunut ja uusi valaistus otettu käyttöön. Samoin Vanhankirkontien valaistuksen uusiminen on saatu valmiiksi. Nykyiset purkauslamput tulevat poistumaan markkinoilta vuonna -27 ja niiden korvaajina käytetyissä led-lampuissa on huomattavan paljon toimintaongelmia ja onkin todettu kokonaistaloudellisemmaksi uusia valaistus kokonaan. Tästä syystä katuvalaistukseen varattu määräraha ylittyi noin 85 000 €, koska led-valaistuksen lisäämistä yhteishankkeissa toteutettiin enemmän ja laajemmin kuin oli suunniteltu.					
Puistot ja yleiset alueet 095450 (095450)						
Menot	-100 000		-100 000	-102 187	2 187	102 %
Netto	-100 000		-100 000	-102 187	2 187	102 %
Kuvaus	Leikkipuistoihin on hankittu uusia välineitä. Pienille lapsille toteutettiin oma leikkialue Pumpaamon puistoon. Kuusikadulle on rakennettu pysäköintialue niin Eteläisen kuntosadan kuin leikkikenttien käyttäjille.					
Urheilu- ja ulkoilualueet 095465 (095465)						
Menot	-100 000		-100 000	-94 774	-5 226	95 %
Netto	-100 000		-100 000	-94 774	-5 226	95 %
Kuvaus	Alastaron kuntosadan kunnostus on saatu valmiiksi lukuun ottamatta valaistusta, joka tehdään kesällä. Säskylän kunnan hallinnoima Harjureitin kunnostushankkeen omavastuu 12.000 € maksettiin ao. menokohdasta, mutta summa jouduttiin siirtämään kunnossapitopuolelle. Harjureitin valaistuksen uudistuksen suunnittelu on käynnissä. Hirvikoskella on kunnostettu ns. kirjaston alakenttä. Metsämaan kuntosadan kunnostus aloitettiin.					
Hulevesiviemärointi 095480 (095480)						
Menot	-100 000		-100 000	-35 858	-64 142	36 %
Netto	-100 000		-100 000	-35 858	-64 142	36 %
Kuvaus	Välimentänlenkin alueelta on perattu kuivatusojat ja Lemminkäisenkadun päässä olevan ojan hulevesiviemärointi on aloitettu. Myllykylän alueen hulevesien hallinnan parantamiseksi mahdollisesti rakennettavan hulevesien viivytysaltaan suunnittelu on valmistunut. Marttilanpuistoon rakennettavien hulevesiviemärien ja kuivatusratkaisujen suunnittelu on valmistunut ja suunnitelma hyväksytty.					

Kunnallistekniikka yhteensä (ilman vesihuoltoa)	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Kunnallistekniikka						
Menot	-3 130 000	0	-3 130 000	-1 876 143	-1 253 857	60 %
Tulot	0	0	0	0	0	0 %
Netto	-3 130 000	0	-3 130 000	-1 876 143	-1 253 857	60 %

Kuljetusvälineet

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet						
Kuljetusvälineet/tekninen 096401 (096401)						
Menot	-71 000		-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Netto	-71 000		-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Kuvaus	Tilapalveluiden pakettiauton hankinta on tehty. Kunnallistekniikalle on ostettu sähkökäyttöinen pakettiauto. Lisäksi hankittu kaksi kappaletta moottorikelkoja, korvaamaan vanhempaa kelkkakalustoa.					

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet yhteensä						
Kuljetusvälineet						
Menot	-71 000	0	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Tulot	0	0	0	0	0	0 %
Netto	-71 000	0	-71 000	-67 890	-3 110	96 %

Irtain omaisuus

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Irtain omaisuus						
Virttaan päiväkodin ensikalustus 097300 (097300)						
Menot	-50 000		-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000		-50 000	
Kuvaus	Varhaiskasvatuspalvelut ovat laatineet kalustelistauksen tarvittavista hankinnoista joulukuussa 2026. Kilpailutus tehdään 1-2/2026.					
Irtaimisto TEK+YMP 097402 (097402)						
Menot	-110 000		-110 000	-61 193	-48 807	56 %
Netto	-110 000		-110 000	-61 193	-48 807	56 %
Kuvaus	Hankittu viestintälaitteet sekä varavoimakone ja sen kuljetuslava.					

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Irtain omaisuus yhteensä						
Irtain omaisuus						
Menot	-160 000	0	-160 000	-61 193	-98 807	38 %
Tulot	0	0	0	0	0	0 %
Netto	-160 000	0	-160 000	-61 193	-98 807	38 %

Käyttöomaisuusarvopaperit

	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit						
Osakehankinnat ja pääomasijoitus 099100 (099100)						
Menot		-5 200 000	-5 200 000	-5 320 000	120 000	102 %
Tulot				1 621	-1 621	
Netto		-5 200 000	-5 200 000	-5 318 379	118 379	102 %
Kuvaus	Loimaan Kaukolämmön osakkeiden osto. Tulo asunto-osakkeiden myynti.					

Käyttöomaisuusarvopaperit yhteensä	TA alkup. 2025	Muutos 2025	TA+ M 2025	Tot 12/2025	Ero TA- käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit						
Menot	0	-5 200 000	-5 200 000	-5 320 000	120 000	102 %
Tulot	0	0	0	1 621	-1 621	0 %
Netto	0	-5 200 000	-5 200 000	-5 318 379	118 379	102 %

Tarve- ja suunnittelukohteet

TARVE- JA HANKE-SUUNNITTELUKOhteet	TA 2023	TA 2024	TA 2025	TP 2025	SELITYS
Liikuntahalli, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	Jatkuu	
Keskuskoulun ruokala / aamutoimintatilojen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	Jatkuu	
Urheilukeskuksen pää-rakennus, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	Jatkuu	Tilojen hankesuunnittelu aloitettu
Puistokadun koulun pihan ja käsityötilan kehittäminen			aloitetaan	aloitetaan	
Mellilänjärven ympäristön kehittäminen		käynnistetty	jatkuu	jatkuu	Jatkuu edelleen. Puustoa raivattu ja uimaranta ruopattu. Esteettömyyden parantamissuunnitelma on tekeillä. Yhteistyö-palaveri käyttäjien ja kyläyhdistyksen kanssa pidetty.
Kalikan alueen kehittäminen			aloitetaan	aloitetaan	Ei ole aloitettu. Valtuustoseminaarissa nousi esiin tarve selvittää Kalikan käyttö-aste eli toisin sanoen, onko käyttöä vai pitäisikö myydä.
Kirjastojen muuttaminen omatoimikirjastoiksi, jatkoselvitys		jatkuu	jatkuu	jatkuu	Mellilän omatoimikirjaston hankesuunnittelu on käynnistetty 12/2025, sisältää myös tilamuutos-tarpeita
Varhaiskasvatuksen palveluverkko	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	jatkuu	
Rantapuiston rakentaminen ja torialueen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	jatkuu	Jatkuu. Kierrätyspiste poistettu, jonka jälkeen rantapuiston ilmettä kohennettu rantapolun rakentamisella ja valaistuksella. Torialueen kehittäminen ei ole edennyt.
Hallinnon tilojen tarveselvitys			aloitetaan	aloitetaan	

Mellilän asemanseudun koulun saneeraus		käynnistetty			Ulkovaippakorjauksen suunnittelu aloitettu
Hulmin alueen kulkuyhteyden selvitys		aloitetaan	jatkuu	jatkuu	Jatkuu. Kaavamuutos alueelle tulossa. Kaavoituksen liikenneselvitys (vt9 ym.) on aloitettu syksyllä 2025. Nykyisen kaavan tilavaraus ei riitä uuden ajoneuvosillan rakentamiseksi.
Nuorisotilojen selvitys			valmis	valmis	Alastaron nuorisotilojen toiminta on siirtynyt Alastaron yläasteen tiloihin
Alastaron yläasteen rakennuksen käyttötarkoituksen selvitys		käynnistetty			Tiloja on selvitetty sekä tehty laskelmia tilojen soveltuvuudesta muuhun käyttöön.

SELVITYKSET +/- 50.000,00 € TOTEUTUMAN POIKKEAMISTA

094210 VIRTTAAN PÄIVÄKODIN RAKENTAMINEN

Virttaan päiväkodin rakentaminen toteutui suunniteltua nopeammin ja maksuerät painottuivat vuodelle 2025 ja loppuosa maksuista jää vuodelle 2026.

094097 INVESTOINTIHANKKEIDEN ENNAKKOSUUNNITTELU JA VALMISTELU

Investointihankkeiden ennakosuunnitteluun ei käytetty tilikaudella ja määräraha jäi käyttämättä.

094399 SIVISTYSPALVELUALAN ERILLISHANKKEET

Sivistyspalvelualan erillishankkeista jäi määrärahaa käyttämättä noin 53.000,00 euroa. Määrärahalla teetettiin palvelualan esittämiä tilamuutoksia ja tilojen käyttöön liittyviä kehityshankkeita muun muassa AP-IP tilan muutostyöt Kalevalankadulla sekä Hirvikosken yhtenäiskoulun aistiluokan muutostyöt sekä Alastaron oma-toimikirjaston muutostyöt.

09448 PTS-KORJAUKSET

Tilikaudelle 2025 PTS korjauksiin oli varattuna yhteensä 350.000,00 euroa. Investointeina toteuttaviin korjauksiin käytettiin kaikkiaan 469.387,37 euroa, joka ylittää talousarvion noin 120.000,00 eurolla.

Elinympäristölautakunnalle on esitetty käyttösuunnitelman yhteydessä suunniteltuja ja toteutusvalmiita investointeja yhteensä 200.500,00 euron edestä.

Edellä mainittujen lisäksi on toteutettu muun muassa edelliseltä vuodelta toteuttamatta jäänyt Kauhanojan koulun ikkunasaneeraus 44.800,00 €.

Budjetoidut kustannukset ovat ylittyneet voimakkaasti Puistokadun koulun paloilmoinnurakassa, johon oli budjetoitu alun perin 60.000,00 €, toteutuma oli 146.700,00 €. Paloilmoinjärjestelmä oli kuitenkin välttämätön asentaa koska koulun oppilasmäärä ylittää 500 oppilaan rajan, jolloin pelkkä palovaroitin laitteisto ei riitä.

Pieni ylitys oli Hirvikosken yhtenäiskoulun astianpesulinjaston uusimisessa, siihen oli budjetoitu alustavasti 27.000,00 euroa ja toteuma kaikkine töineen oli 34.205,10 euroa.

Alastaron kunnantalon salaojakorjaus liittyy kohteen sisäilmaongelmiin, ja hankkeen lopulliset kustannukset ylittyivät suunnitellusta ~120.000,00 €, lopullinen toteuma oli 175.718,00 €.

Ylitysten syynä oli pääasiassa rakennuksen peruskorjauksen ja laajennuksen yhteydessä laaditut suunnitelmat, joita käytettiin salaojakorjauksen suunnittelunlähtötietoina, eivät vastanneet toteutusta jonka takia maankaivutyöt lisääntyivät paljon sekä lisäksi jouduttiin asentamaan myös uusi perusvesipumppaamo. Maanrakennustöiden yhteydessä rakennettiin vielä paloaseman katolle IV-konehuoneen käyttöä varten kierreporras koska aiempi seinätikasratkaisu ei täytä työturvallisuus vaatimuksia, kierreporras toimii IV-konehuoneen kulkutietä.

Tilikauden aikana jouduttiin myös uusimaan rikkoutuneet uunit, Hirvikosken yhtenäiskoulun valmistuskeittiöön 32.740,50 €, rikkoutunut Tammikodin keittiön tuloilmajäähdytin uusittiin 16.300,00 €. Lisäksi Pääterveysasemalla jouduttiin korjaamaan rikkoutunut viemäri 10.252,60 €.

Pääkirjaston vesikate on uusittu vuonna 2011 ja kate oli maalaamatta. Kate tulee kuitenkin maalata määräjassa, jolloin sen tekninen käyttöikäodotus toteutuu.

Osa toteutetuista hankkeista olisi pitänyt hyväksyttää lautakunnalla etukäteen mutta toteutussuunnittelun keston ja kilpailuteknisten syiden vuoksi ne pyrittiin saamaan tuotantoon mahdollisimman nopeasti, jotta kesäkaudella tehtäviin töihin saataisiin tekijät ja työ valmistuisivat ajoissa.

Pääterveysasemalle suunnitellut investoinnit keskeytettiin kahdesta syystä. Siivouskeskuksen peruskorjauksen suunnittelun yhteydessä tilojen vuokralainen ilmoitti että heillä on muutostarpeita siivouskeskuksen ja apuvälinehuollon pesutilojen suhteen ja he laativat siihen erilliset suunnitelmat ja kaupunki tekee muutostyöt sekä laskuttaa ne vuokralaiselta. Niin ikään pääterveysasemalle suunnitellut valaisinmodernisoinnit ja alakattokorjauksen jouduttiin henkilöresurssien vuoksi priorisoimaan ja toteutus siirtyi vuodelle 2026.

0973000VIRTTAAN PÄIVÄKODIN ENSIKALUSTUS

Virttaan päiväkodin ensikalustuksen kilpailutusta ja hankintaa ei tehty syksyllä 2025 koska tarvittavien kalusteiden määrät ja muut hankintaan liittyvät tiedot olivat kesken.