

Elinympäristölautakunta

Kokouskutsu

Aika 27.01.2026 klo 18:00 -

Paikka Tekniikka ja ympäristö-toimialan toimisto / sähköinen etäkokous

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Puhe- ja läsnäolo-oikeudet elinympäristölautakunnassa	6
4	Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen	7
5	Osallistuminen "Kunnat valuma-aluetyön kehittäjinä" - vesiensuojeluhankkeeseen	9
6	Metsämaan päiväkodin tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen	10
7	PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit	12
8	Sivistystoimialan erillishankkeet 2026	15
9	Ateriakuljetusten hankinta - tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen	17
10	Elintarvikkeiden kotimaisuusaste	19
11	Mäenpään sillan suunnittelijan valinta	22
12	Nopeusrajoituksen asettaminen Ylöjoenmäentielle	25
13	Tekniset- ja ympäristöpalveluiden tehtävänimikkeiden muuttaminen	26
14	Valtuustoaloite liikennepuiston rakentaminen	28
15	Elinympäristölautakunnan joulukuun 2025 toteumaraportti	32
16	Elinympäristölautakunnalle saapuvan todisteellisen tiedoksiannon kuittausoikeuden myöntäminen	33
17	Viranhaltijapäätökset	34
18	Ajankohtaiset asiat	36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Laaksovirta Lasse Pietilä Juho Jokinen Kati Elokannas Tuuli Kilpiö Laura Wallin Tapani Riuttaskorpi Pasi Vanha-Perttula Päivi Heilala Teemu	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muu	Korte Antti Salminen Harri Hongisto Osmo Laaksonen Harri Aronoja Esa Kivinen Pirjo Salonen Arttu Hirvonen Kim Suominen Johanna Rantala Jari Ek-Marjamäki Teija Jussilainen Pentti Lehtinen Aava	tekninen johtaja johtava rakennustarkastaja kaupungininsinööri kiinteistöpäällikkö turvallisuuspäällikkö ruokapalvelupäällikkö kaavoittaja paikkatietoinsinööri pöytäkirjanpitäjä kaupunginjohtaja kaupunginhallituksen puheenjohtaja kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elymltk 27.01.2026

Valmistelija palvelusihteri Suominen Johanna

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimielin päättää itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistuja ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

2**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta**

Elymltk 27.01.2026

Valmistelija

palvelusihteerä Suominen Johanna

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemisissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2026

5

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää:

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Tuuli Elokannaksen ja Laura Kilpiön.

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

3**Puhe- ja läsnäolo-oikeudet elinympäristölautakunnassa**

Elymltk 27.01.2026
51/00.00.01/2023

Valmistelija

palvelusihteerä Suominen Johanna

Hallintosäännön 136 §:n mukaan kaupungin toimielinten kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus:

- kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla
- muiden toimielinten kokouksessa kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla.

Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Hallintosäännön 137 §:n mukaan kaupunginhallitus voi määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä kaupunginhallituksen varajäsen tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden: johtavalle rakennustarkastajalle, kaupungininsinöörille, kiinteistöpäällikölle, turvallisuuspäällikölle, ruokapalvelupäällikölle, kaavoittajalle, paikkatietoinsinöörille, ympäristötarkastajalle, kaupunginhallituksen edustajalle ja hänen varaedustajalleen elinympäristölautakunnan kokouksiin vuonna 2026.

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

4**Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen**

Elymltk 27.01.2026
51/00.00.01/2023

Valmistelija

palvelusihteeri Suominen Johanna

Hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjät. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Muun viranomaisen pöytäkirja annetaan vastaavalla tavalla tiedoksi kunnan jäsenille, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että

1. elinympäristölautakunnan pöytäkirjanpitäjänä toimii palvelusihteeri Johanna Suominen, sijaisena palvelusihteeri Minna Lehtilä.
2. sen pöytäkirjat tarkastaa kaksi pöytäkirjantarkastajaa kullakin kerralla tarkastusta varten valittujen jäsenten toimesta sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana toisena arkipäivänä.
3. lautakunnan kokousten pöytäkirjat vuonna 2026 pidetään yleisesti nähtävänä Alastaron kunnantalolla kokousta seuraavana perjantaina kuitenkin siten, että mikäli nähtävilläolopäivä osuu päiväksi, jolloin virasto on suljettu, nähtävilläoloaika on seuraava viraston aukiolopäivä. Pöytäkirjat julkaistaan myös kotisivuilla nähtävilläolopäivänä.
4. lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat pidetään nähtävillä ko. viranhaltijan toimipisteessä ja julkaistaan kaupungin kotisivuilla päätöksentekopäivänä. Viranhaltijapäätösluettelo toimitetaan toimitelimen puheenjohtajalle päätöksentekoa seuraavan viikon maanantaina.

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

5**Osallistuminen "Kunnat valuma-aluetyön kehittäjinä" -vesiensuojeluhankkeeseen**

Elymltk 27.01.2026
700/00.01.05/2025

Valmistelija

ympäristötarkastaja Ojala Kati

Kunnat valuma-alueiden kehittäjinä (KUVAKE) on Valonian/Varsinais-Suomen liiton ja neljän kunnan – Koski TI, Masku, Uusikaupunki ja Laitila – yhteishanke, jonka tavoitteena on vahvistaa kuntien roolia valuma-alueen vesiensuojelussa ja vesienhallinnan suunnittelussa. Mahdollisena viidentenä kumppanina on Loimaan kaupunki. Hankkeen tarkoitus on valmistella vesienhallinnan ja vesiensuojelun hankkeet vähintään kolmelle eri kokoiselle valuma-alueelle: Sirppujoki, Piuhanjoki sekä Holisevanoja–Vinarinoja (Paimionjoki). Lisäksi valmistelua voidaan tehdä myös Petäjoen valuma-alueella Loimaalla, mikäli kaupunki osallistuu hankkeeseen.

Hankkeen ydin on kuntien tukeminen asiantuntijaosaamisella ja resursoinnilla, jotta valuma-alueilla voidaan käynnistää tavoitteelliset maanomistaja- ja sidosryhmäkeskustelut, tunnistaa kunnostuskohteita ja laatia niille toteutuskelpoiset hankesuunnitelmat. Työ kytkeytyy suoraan alueellisiin vesienhoitosuunnitelmiin, vesienhoidon toimenpideohjelmiin ja tulvariskien hallinnan tavoitteisiin.

Valonia toimii hankkeen koordinaattorina ja sidosryhmäyhteistyön edistäjänä hyödyntäen osaamistaan valuma-aluehankkeiden valmistelusta ja verkostotyöstä. Tavoitteena on tuottaa monitavoitteisia hankekokonaisuuksia, jotka tukevat sekä vesien- ja merenhoitoa että luonnon monimuotoisuuden vahvistamista.

Hankkeen merkittäviä hyötyjä ovat kuntien valuma-aluesuunnittelun tehostuminen, erityisesti viljelijöiden ja metsänomistajien osaamisen vahvistuminen sekä toimenpiteiden kohdentuminen valuma-alueelähtöisiin haasteisiin. Hankkeessa rakennetaan uusia kumppanuuksia, vahvistetaan olemassa olevia sekä kehitetään osaamisverkostoja, jotka tukevat alueellista elinvoimaa ja vesiluonnon suojelua pitkällä aikavälillä. Hanke edistää Saaristomeri-ohjelman tavoitteiden toimeenpanoa niin Saaristomeren valuma-alueella kuin laajentamalla valuma-aluetyön oppeja myös Selkämeren valuma-alueelle.

Loimaan alueella työ on tarkoitus keskittää Petäjoen valuma-alueelle. Petäjoki on Loimaalla Loimijokeen laskeva savimaan puro, jonka valuma-alueen pinta-ala on 63 km². Valuma-alueen järvisyys on 0 % eikä siihen kuulu yhtään luontaista järveä. Joki saa alkunsa laajalta Eksyssuolta. Petäjoella esiintyy voimakkaiden sateiden aikana runsaasti tulvia, jotka haittaava esimerkiksi liikennettä. Petäjoella on mutkittelevana savimaan purona myös ainutlaatuinen monimuotoisuusympäristö, missä paikallisilla

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

asukkailla on ollut kiinnostusta aloittaa Petäjoen suojeluhanke. Loimaan kaupungilla on myös maaomistusta Petäjoen valuma-alueella.

Hankkeeseen on haettu valtionavustusta. Omarahoituksen kattamiseksi haetaan lisäksi avustuksia muista ulkopuolisista lähteistä. Hankkeen kustannusarvioon on sisällytetty myös työn osuutta, joka suuntautuu Loimaalle Petäjoen valuma-alueelle. Suunniteltu hankeaika on 1.12.2025-31.10.2028.

Loimaan kaupungin rahoitusosuudeksi on esitetty 5 000 euroa.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan lautakunnat päättävät toimialansa osalta kehittämishankkeisiin osallistumisesta, kun hankkeen taloudelliset vaikutukset ovat enintään 200 000 euroa edellyttäen, että tarkoitukseen on varattu osamääräraha.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että Loimaan kaupunki osallistuu Kunnat valuma-alueiden kehittäjinä (KUVAKE) -hankkeeseen esitetyllä rahoitusosuudella.

Päätös

Oheismateriaali

KUVAKE hankesuunnitelma 1.12.2025

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

6**Metsämaan päiväkodin tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen**

Elymltk 27.01.2026
35/10.03.02.02/2026

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Laaksonen Harri

Metsämaan päiväkodin rakentamiseksi ja päätoteuttajan kilpailuttamiseksi on laadittu tarjouspyyntöasiakirjat, joiden liitteissä kuvataan hankittavan rakennuksen koko ja sijainti rakennuspaikalla sekä tilaohjelma ja huonekortit, joissa kuvataan jokaisen tilan ominaisuudet sekä varustetaso.

Lisäksi rakentamisen vaatimuksissa kuvataan rakennuksen sisäilman vaatimukset, lämmöntuottojärjestelmä, talotekniikan ja rakennusautomaation vaatimukset. Lisäksi vaatimuksissa kuvataan tilojen varusteita yleisellä tasolla.

Kaupallisissa asiakirjoissa tarjouspyyntökirjeen ohella tärkeimpänä on urakkaohjelma, joka on tilaajan sanallinen tahdonilmaisu siitä, mitä tehdään, millä aikataululla ja laatutasolla sekä mitä urakkaan sisältyy.

Urakkaohjelman lisäksi kaupallisiin asiakirjoihin luetaan kuuluvaksi tilaajan turvallisuusasiakirja, joka kuvaa hankkeen turvallisuusvaatimukset toteutussuunnittelua ja rakentamista varten, sekä kosteudenhallintaasiakirja, jossa kuvataan tilaajan vaatimukset rakentamisen kosteudenhallintaan.

Tekniset asiakirjat sisältävät asemapiirroksen, kaavaotteen, huonekortit, pihakortin sekä alustavan pohjatutkimuksen tulokset perustamistavan suunnittelua ja mahdollisia lisätutkimuksia varten.

Laadittu tarjouspyyntö asettaa rajoituksia rakennuksen toteuttamistapaan ja se on toteutettavissa moduuleista urakoitsijaksi valitun päätoteuttajan esittämien ja tilaajan hyväksymien suunnitelmien mukaan.

Päiväkodin valmistumisen tavoiteaikataulu on 30.6.2027, jolloin tilat olisivat täysin valmiit ja vastaanotettavissa ja kalustuksen jälkeen päiväkodin toiminta voisi alkaa uusissa tiloissa elokuussa 2027.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy Metsämaan päiväkodin tarjouspyyntöasiakirjat ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään tarvittaessa pieniä muutoksia esimerkiksi päivämääriin.

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

Päätös

Oheismateriaali

Huonekortit Metsämaan pk tilaohjelma
Huonekortti 1, Ryhmätilat
Huonekortti 2, Lepohuone 1-3v
Huonekortti 3, Lepohuone 4-6v
Huonekortti 4, Pienryhmähuone
Huonekortti 5, Märkäeteinen
Huonekortti 6, ryhmien pukutilat
Huonekortti 7, henkilökunnan tilat
Huonekortti 8, jakelukeittiö
Huonekortti 9, siivouksen tilat
Huonekortti 10, toimisto
Huonekortti 11, ryhmätilojen wc-tilat
Huonekortti 12, muut wc-tilat
Huonekortti 13, henkilökunnan suihku ja wc-tila
Huonekortti 14, varasto
Kosteudenhallinta-asiakirja, Metsämaan päiväkot
PIHAKORTTI, Metsämaan pk
Rakentamisen vaatimukset, Metsämaan päiväkot
Tarjouslomake_Metsämaan päiväkot
Tarjouspyyntö_Metsämaan päiväkot
Tarjousten laadun arviointi, Metsämaan päiväkot
Turvallisuusasiakirja_Metsämaan päiväkot
Urakkaohjelma_KVR_Metsämaan päiväkot
Urakkasopimus_KVR_Metsämaan päiväkot

7**PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit**

Elymltk 27.01.2026

710/10.03.02.02/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Laaksonen Harri

Pitkántähtäimen huolto- ja kunnossapitosuunnitelma kattaa normaalisti 10 vuoden ajanjakson ja sitä päivitetään vuosittain tehtävien rakennusten kuntoarvioiden ja -tutkimusten perusteella.

Suunnitelmassa pyritään hakemaan korjauksille se ajankohta, jolloin suurin osa kulloinkin peruskorjattavista rakennusosista on teknisen käyttöikänsä loppupäässä, mutta kunnossapidon kustannukset tai vikaantuminen ei ole kohonnut liian korkealle.

PTS-suunnitelman hankkeita myös jaksotetaan toteutettavaksi esimerkiksi tilamuutosten yhteydessä.

Vuoden 2026 investointiohjelmassa on PTS-investointeihin varattu määrärahaa yhteensä 400.000,00 €, josta investointien käyttösuunnitelmassa on esitetty ja hyväksytty käytettäväksi yhteensä 83.500,00 €, jotka kohdentuvat taulukon mukaisesti.

Osa PTS-investointien suunnitelmista ei valmistunut investointien käyttösuunnitelman hyväksymisajankohtaan mennessä ja muutamia hankkeita käynnistetään nyt keväällä.

Hirvikosken yhtenäiskoulun tekstiilityön opetusluokan alapohjan korjaus kilpailutettiin loppuvuodesta ennen määrärahojen sitomista, koska urakka-aika tulee olemaan haasteellinen ja tarvittavat resurssit tuli saada kiinnitetyä heti vuoden alusta. Tämän hankkeen kustannusarvio on 150.000,00 € ja se sisältää mahdolliset lisä- ja muutostyöt sillä tarkkuudella mitä suunnittelun ja tutkimusten mukaan on mahdollista realisoitua.

Suunnitellut alakattokorjaukset ja valaistuksien modernisoinnit ovat samaan aikaan tehtäviä töitä ja niiden kustannusarviona on käytetty aiemmissa muutoksissa toteutuneita kustannustasoja.

Hirvikosken kirjaston valaistuksen uusiminen tehdään samanaikaisesti omatoimikirjaston muutostöiden yhteydessä.

Pääkirjaston viilennyslaitteiden asentaminen koetaan tärkeäksi, koska tilat ovat kesäaikaan aktiivisesti kaupunkilaisten käytössä ja tilojen lämpötilat nousevat pahimmillaan lähelle kolmeakymmentä astetta.

Tehtävän nimi	Kustannus
PTS INVE 2026	310 500,00 €
Vesihovin-Hirvihovin turvakuulutusjärjestelmän uusiminen	36 000,00 €
Kartanonmäen valaistuksen uusiminen 2025	12 000,00 €
PTA valaisimien uusiminen	12 000,00 €
PTA alakattokorjaukset (500m2)	23 500,00 €
HYK alapohjakorjaus 2026	150 000,00 €
Pääkirjaston viilennyslaitteiden asennukset 2026	35 000,00 €
Elinvoimatalon valaistuksen modernisointi 2026	15 000,00 €
Puistokadun koulun valaistuksen modernisointi 2026	15 000,00 €
Hirvikosken kirjaston valaistuksen modernisointi 2026	12 000,00 €

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy esitetyt määrärahavaraukset kohteiden kunnossapitoinvestointeihin.

Päätös

8 Sivistystoimialan erillishankkeet 2026

Elymltk 27.01.2026
44/02.08.00/2026

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Laaksonen Harri

Hankkeeseen esitetyillä määrärahoilla suoritetaan sivistystoimialan käytössä olevissa tiloissa terveellisyys- ja turvallisuuteen liittyviä hankkeita sekä mahdollisia tilamuutoksia ja tilojen käyttöön liittyviä kehityshankkeita. Hankkeisiin on varattu vuodelle 2026 määrärahaa yhteensä 120.000,00 €, josta esitetään nyt kiinnitettäväksi seuraavat kustannuserät.

Tehtävän nimi	Kustannus
Sivistyspalvelualan erillishankkeet 2026 (120 000€)	60 000,00 €
Hirvikosken omatoimikirjaston muutostyöt 2026	20 000,00 €
Kirkonkylän koulun oppimisympäristön kehitys 226	20 000,00 €
Vesihovin auringonsuojakaihtimien asentaminen 2026	20 000,00 €

Hirvikosken omatoimikirjaston muutostyöt kattavat kohteen kameravalvonnan rakentamisen, lainausautomaatin ja siihen liittyvän muun tekniikan hankkimisen sekä tarvittavat lukitusmuutokset.

Kirkonkylän koulun oppimisympäristön kehitys tarkoittaa niin sanotun aistiluokan rakentamista, jossa yhden luokkatilan pintamateriaalit uusitaan paremmin akustoisiksi sekä tila kalustetaan erityisin kalustein. Tavoitteena on parantaa oppimisympäristöä. Vastaavat luokkatilat on aiemmin toteutettu Keskuskoululle sekä Hirvikosken yhtenäiskoululle.

Vesihovin auringonsuojakaihtimien asentamisen tarkoittaa monitoimialtaan ja ulkoaltaan välisen lasiseinän auringonsuojausta. Tila koetaan hankalaksi, koska keäväinen ja kesäinen aamupäivän kohtisuora auringonpaiste häikäisee ja heijastuu haitallisesti veden pinnasta. Sähkötoimiset kaihtimet on tarkoitus asentaa lasiseinän ulkopuolelle räystäään suojaan, jolloin niiden puhdistus ja kunnossapito on helpompaa kuin sisätiloissa.

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2026

15

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy esitetyt sivistyspalvelualan erillishankkeiden määrärahan varaukset.

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

9**Ateriakuljetusten hankinta - tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen**

Elymltk 27.01.2026
32/02.08.00/2026

Valmistelija

ruokapalvelupäällikkö Kivinen Pirjo

Ateriakuljetusten tarjouspyyntöasiakirjat on laadittu ateriakuljetusten kilpailuttamista varten. Sopimuskausi on (tavoite) 1.6.2026 - 31.5.2028 ja lisäksi on mahdollisuus optioon ajalle 1.6.2028 - 31.5.2029.

Hankinnan kohteena ovat Loimaan kaupungin ateriakuljetukset kaupungin koulujen ja varhaiskasvatuksen toimipisteisiin Termo-kuljetus laatikoissa. Jossain määrin kuljetetaan myös muita elintarvikkeita tuotantokeittiöltä toimipisteille.

Palveluntuottaja noutaa aterialaatikot Puistokadun koulun keittiön tiloista (os. Puistokatu 16, 32200 Loimaa) ja toimittaa aterialaatikot toimipisteiden jakelukeittiöiden sisätiloihin.

Toimipisteiden jakelukeittiöt:

- Puistometsän päiväkot
- Sammonkadun päiväkot
- Peltoisten vuoropäiväkot
- Metsämaan päiväkot
- Hirvimetsän päiväkot
- Mellilän Lasten toimintakeskus
- Virttaan päiväkot
- Niinijoen koulu ja päiväkot
- Metsämaan koulu
- Kauhanojan koulu ja päiväkot
- Keskuskoulu
- Kirkonkylän koulu

Hankinnan tavoitteena on saada ateriakuljetuksiin luotettava, kokenut ja ympäristöasiat huomioiva sopimuskumppani.

Hankinnassa valitaan yksi palveluntuottaja.

Hankinta on EU-kynnysarvon alittava hankintalain liitteen E mukainen

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

palveluhankinta.

Tarjouspyyntöaineisto on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteiden mukaisen ateriakuljetusten tarjouspyyntöaineiston kilpailuttamista varten ja tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Liitteet

- 1 Liite 1 Tarjouslomake - ateriakuljetusten hankinta
- 2 Liite 2 Sopimusluonnos - ateriakuljetusten hankinta
- 3 Tarjouspyyntö ateriakuljetukset - ateriakuljetusten hankinta

10**Elintarvikkeiden kotimaisuusaste**

Elymltk 27.01.2026
194/02.10/2023

Valmistelija

ruokapalvelupäällikkö Kivinen Pirjo

Ajalla 1.1. - 31.12.2025 Loimaan kaupungin ruokapalveluiden käyttämien elintarvikkeiden kotimaisuusaste on hyvällä tasolla; 84,40 % kokonaiskäytöstä.

Kotimaisuusasteet tuoteryhmittäin olivat:

- Maito ja maitovalmisteet (67 373 kg) 99,50 % kotimaisia. Ulkolaisena mm. pieniä eriä Manteli- ja riisijuomaa sekä kaura- ja soijavalmisteita Belgiasta ja Ruotsista.
- Jogurtit, vanukas (3 376 kg) 95,90 % kotimaisia. Pieniä eriä soijavalmisteita ja jogurttia Belgiasta ja Ruotsista.
- Juustot (2 354 kg) 89,60 % kotimaisia. Ulkolaisena tulee mm. tuorejuustoa, salaattijuustokuutioita, vegaanijuustoja Ruotsi, Kreikka, Iso-Britannia, Tanska.
- Lihat (6 123 kg) 100 % kotimaisia.
- Lihajalosteet (5 043 kg) 99,95 % kotimaisia. Pieni erä vegejalostetta Virosta.
- Kasvisruokavalmisteet (453 kg) 100 % kotimaisia.
- Kanamunatuotteet (1 672 kg) 100 % kotimaisia.
- Ravintorasvat (2 231 kg) 100 % kotimaisia.
- Vihannekset ja juurekset tuoteryhmä (17 162 kg) 96,00 % kotimaisia. Ulkomaisten tuotteiden osuus koostuu pääsääntöisesti paprikoista ja tomaateista Espanja ja Alankomaat.
- Hedelmät ja marjat tuoteryhmä (9 834 kg) 11,10 % kotimaisia. Ulkolaisten tuotteiden alkuperämaa on Costa Rica, Peru, Alankomaat, Brasilia, Etelä-Afrikka, Espanja, Egypti, Kreikka, Puola.
- Valmisruoat (7 785 kg) 99,94 % kotimaisia. Pieni erä nugettia Unkarista.
- Kala ja kalatuotteet (5 822 kg) 79,55 % kotimaisia. Ulkolaisena lohileike ja kalakuviot sekä seiti alkuperä Alankomaat, Ruotsi ja Puola.

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

- Kasvispakaste (8 894 kg) 34,00 % kotimaisia. Ulkolaisena on ostettu valtaosa keittojuureksista, pannuperukakuutiosta, porkkanasuikaleista, sipulikuutiosta, persiljasta ja tillistä Alankomaat, Belgia, Puola, Saksa
- Ruokapakaste (1 384 kg) 98,25 % kotimaisia. Ulkolaisena on ostettu vegaaninakkeja ja vegepihvejä sekä pyreitä Ruotsi, Espanja.
- Marja- ja hedelmäpakaste (2 001 kg) 71,31 % kotimaisia. Marjapyreet, omenakuutiot ja vadelmarouhe pienentävät kotimaisuusastetta, alkuperämaa Espanja, Ruotsi, Serbia.
- Leipomotuotteet (8 428 kg) 68,55 % kotimaisia, ulkolaisena tulee mm. viipaleleipiä sekä gluteenittomia leipomotuotteita Ruotsi, Viro, Italia, Puola.
- Murea leipä ja korput (1 211kg) 98,10 % kotimaisia, ulkolaisena tulee gluteenittomia tuotteita Belgia, Ruotsi ja Ranska, Romania.
- Viljatuotteet ja siemenet (5 314 kg) 88,60 % kotimaisia. Kotimaisuusastetta vähentää gluteenittomat pastavalmisteet, tärkkelykset, soijatuotteet sekä gluteenittomat pastat ja hiutaleet. Näiden tuotteiden alkuperämailta on Italia, Romania, Ruotsi, Serbia, Saksa, EU. Riisin alkuperämaa on Thaimaa.
- Säilykkeet, hillot, soseet (7 137 kg) 23,60 % kotimaisia. Ulkolaisten tuotteiden ostot muodostuvat pääosin hedelmäsäilykkeistä, maissista, tomaattisoseesta ja -murskasta, tonnikalasta. Alkuperämaat ovat Kreikka, Ruotsi, Ranska, Puola, Viro, Portugali, Italia, Indonesia, Espanja, Mauritius.
- Makeutusaineet (411 kg) 95,60 % kotimaisia. Ulkolaisten tuotteiden alkuperämaat ovat Alankomaat, Belgia, Saksa ja Tanska.
- Mehut (2 551 kg) 94,10 % kotimaisia. Ulkolaisten tuotteiden alkuperämaa on Italia ja Unkari.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee elintarvikkeiden vuoden 2025 kotimaisuusasteen tiedokseen.

Päätös

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2026

20

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

Oheismateriaali

Maito ja maitovalmisteet

Lihatuotteet

Lihajalosteet

Vihannekset ja juurekset

Elinympäristölautakunta
Elinympäristölautakunta

§ 78

23.09.2025
27.01.2026

11

Mäenpään sillan suunnittelijan valinta

Elymltk 23.09.2025 § 78

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Mäenpään sillan kunnostaminen on ollut pitkään vireillä. Jo vuonna 2012 laadittiin suunnitelma uuden sillan rakentamisesta. Hanke ei kuitenkaan edennyt suunnitelua pidemmälle. Vuonna 2019 A-Insinöörit Civil Oy laati sillasta vaihtoehtoselvityksen. Tätä selvitystä päivitettiin sekä vuonna 2023 että 2024. Viimeisin päivitys tehtiin, kun löydettiin vielä yksi mahdollinen vaihtoehto sillan uusimiseen ja liikennöin parantamiseen. Selvitys on oheismateriaalina.

Vaihtoselvityksessä on todettu nykyisen sillan peruskunnon olevan kohtalaisen hyvä eikä suoranaista uusimistarvetta sen vuoksi ole, vaan peruskorjaus on riittävä toimenpide sillan käyttöön jatkamiseksi. Ongelmana on enemmänkin sillan kapeus. Erityisesti siksi, että siltaa käyttää sekä ajoneuvo- että kevyt liikenne.

Selvityksestä on tarkasteltu viittä erilaista vaihtoehtoa:

- Vaihtoehdossa 1 rakennettaisiin kokonaan uusi silta, johon tulisi kaksi ajokaistaa ja kevyen liikenteen väylä. Vaihtoehdon hyvä puoli on uusi ja huoltovapaa ratkaisu sekä kevyen liikenteen turvallisuuden parantuminen. Vastaavasti huonoja puolia on rakentamisaikaisen liikennöinti, koska nykyinen silta pitää ensin purkaa. Vaihtoehdoista tämä on kaikkein kallein, kustannusarvio noin 1,2 miljoonaa euroa
- Vaihtoehdossa 2 nykyinen silta kunnostetaan ja levennetään siten, että ajokaistat levenevät ja kevyelle liikenteelle saadaan oma väylä. Tämän vaihtoehdon hyvä puoli on, että liikennöinnin järjestäminen rakennusaikana ja nykyisen sillan hyödyntäminen. Huono puoli puolestaan se, että kustannusten arvoiminen on vaikeaa ja toteutus teknisesti haastavin. Kustannusarvio vaihtoehdolla on noin 0,9 miljoonaa euroa.
- Vaihtoehdossa 3a nykyinen silta kunnostetaan ja sille ohjataan yksi ajokaista sekä kevyt liikenne. Viereen rakennetaan uusi yhden ajokaistan silta. Tämänkin vaihtoehdon hyvänä puolena liikennöin järjestäminen rakennusaikana sekä se, että nykyisen sillan tullessa käyttöikänsä päähän, voidaan yhden ajokaistan silta ottaa kevyen liikenteen käyttöön ja rakentaa ajoneuvoliikenteelle uusi silta. Huonoina puolina ovat osin samat kuin vaihtoehdossa 2. Lisäksi kevyen liikenteen järjestelyt ovat ongelmalliset, koska kevyen

Elinympäristölautakunta
Elinympäristölautakunta

§ 78

23.09.2025
27.01.2026

liikenteen olisi ylitettävä ajorata molemmissa päissä siltaa.
Kustannusarvio on noin 0,9 miljoonaa euroa.

- Vaihtoehto 3b on muutoin sama kuin 3a, mutta siinä nykyinen silta jäisi pelkästään kevyelle liikenteelle ja ajoneuvoliikenteelle rakennetaan kokonaan uusi silta. Hyvät ja huonot puolet olisivat pitkälti samat kuin 3a:ssa ja lisäksi vanhan sillan kunnostuskulut olisivat vähäisemmät ja käyttöikä pidempi. Kustannuksiltaan vaihtoehto samaa luokkaa kuin 2 ja 3a eli noin 0,9 miljoonaa euroa.
- Vaihtoehdossa 4 vanha silta kunnostetaan ajoneuvoliikenteelle ja kevyelle liikenteelle tehdään uusi silta. Tämän ratkaisun hyviä puolia ovat liikennöin järjestymisen lisäksi edullisimmat kustannukset, nopein toteutus ja vaihtoehtoisten materiaalien mahdollisuus. Kevyen liikenteen kannalta tämä vaihtoehto on turvallisin ja nopeiten toteutettavissa. Huonoina puolina samat nykyiseen siltaan liittyvät epävarmuustekijät kuin vaihtoehdoissa 2, 3a ja 3b sekä nykyohjeistusta kapeammat ajoradat. Kustannusarvio tällä vaihtoehdolla on noin 0,6 miljoonaa euroa.

Tarkastelluista vaihtoehdoista vaihtoehdolla 4 saadaan yksi merkittävimmistä asioista eli kevyen liikenteen turvallisuus helpoiten parannettua niin rakennusteknisesti kuin luvituksenkin osalta. Kevyen liikenteen poistuessa nykyiseltä sillalta on sen leveys riittävä ajoneuvoliikenteelle. Vaikka silta on nykyohjeistukseen kapea, on se erittäin hyvä tekijä laskemaan ajonopeuksia Mäenpääntiellä. Vaihtoehto 4 on myös selkeästi edullisin ja nopein toteutettava.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää valita Mäenpään sillan vaihtoselvityksessä (A-Insinöörit Suunnittelu Oy 3.10.2024) esitetyn vaihtoehdon 4 jatkosuunnittelun kohteeksi. Vaihtoehdosta 4 laaditaan rakennussuunnitelma sekä liikennesuunnitelma. Toteutuksesta päätetään suunnitelmien valmistumisen jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan oli kaupungininsinööri Osmo Hongisto.

Elymltk 27.01.2026
549/10.03.01.00/2023

Elinympäristölautakunta
Elinympäristölautakunta

§ 78

23.09.2025
27.01.2026

Valmistelija

kaupungininsinööri Osmo Hongisto

Mäenpään sillan korjaussuunnitelman laatimisesta sekä uuden kevyen liikenteen sillan suunnittelusta pyydettiin tarjoukset 6.11.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Tarjouspyyntö julkaistiin Cludia-tarjouspalvelussa. Tarjoukset piti jättää 9.12.2025 klo 12.00 mennessä. Tarjouspyyntökirje on oheismateriaalina.

Määräaikaan 9.12.2025 mennessä saatiin viisi tarjousta neljältä tarjoajalta. Tarjousten avauspöytäkirja on oheismateriaalina. A-Insinöörit Suunnittelu Oy antoi kaksi vaihtoehtoista tarjousta. Kaikki tarjoukset olivat hyväksyttäviä.

Tarjouksia vertailtiin keskenään tarjouspyyntökirjeessä esitetyin perustein. Hinnan vaikutus oli 60 pistettä ja laatuperusteiden 40 pistettä. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Sweco Finland Oy. Vertailutaulukko on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää valita Mäenpään sillan suunnittelijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sweco Finland Oy:n hintaan 69 647,00 € (alv 0 %)

Päätös

Oheismateriaali

Avauspöytäkirja - Mäenpään sillan korjaussuunnitelma

Suunnittelutarjouspyyntökirje - Mäenpään sillan korjaussuunnitelma

Suunnittelutarjousten vertailu - Mäenpään sillan korjaussuunnitelma

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

12**Nopeusrajoituksen asettaminen Ylöjoenmäentielle**

Elymltk 27.01.2026
43/10.03.01.01/2026

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Ylöjoenmäen yksityistien tiekunta esittää 19.1.2026 toimittamassaan anomuksessa, että Loimaan kaupungin elinympäristölautakunta antaa suostumuksen 40 km/h nopeusrajoitusmerkkien asettamiselle tien molempiin päihin.

Nopeusrajoituksen asettamisella anomuksen mukaan parannetaan liikenneturvallisuutta ja selkeytetään Ylöjoenmäentien nopeusrajoitusta. Tarkemmat perusteet nopeusrajoituksen asettamiselle on esitetty oheismateriaalina olevassa anomuksessa.

Tieliikennelain 71 §:n 1 momentin mukaan yksityistielle asetettavan liikenteenohjauslaitteen asettaa tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta antaa suostumuksen asettaa Ylöjoenmäentien yksityistielle liikennemerkkit C32 Nopeusrajoitus 40 km/h molempiin päihin Ylöjoenmäentietä.

Liikennemerkkien on oltava liikenneministeriön ohjeen ja standardin SFS-EN 12899-1 mukaisia ja CE-merkittyjä.

Päätös

Oheismateriaali

Anomus nopeusrajoitusmerkin sijoittamisesta Ylöjoenmäentielle

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

13**Tekniset- ja ympäristöpalveluiden tehtävänimikkeiden muuttaminen**

Elymltk 27.01.2026
34/01.01.00/2026

Valmistelija

tekninen johtaja Korte Antti

Palkka-avoimuutta koskeva Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi tuli voimaan 6.6.2023. Jäsenvaltioiden on saatettava direktiivin noudattamisen edellyttämät lait, asetukset ja hallinnolliset määräykset voimaan viimeistään 7. päivänä kesäkuuta 2026.

Palkka-avoimuusdirektiivissä säädetään, että ”työnantajien on varmistettava, että työpaikkailmoitukset ja tehtävänimikkeet ovat sukupuolineutraaleita”. Sukupuolineutraalit tehtävänimikkeet ovat sellaisia, joissa ei viitata sukupuoleen.

Sukupuolittuneet tehtävänimikkeet voivat ylläpitää sukupuolen mukaan jakautuneita työmarkkinoita. Sukupuoleen viittaavat tehtävänimikkeet ylläpitävät sukupuolinormeja, jotka voivat vaikuttaa esimerkiksi siihen, millaisiin töihin nuoret hakeutuvat.

Teknisissä ja ympäristöpalveluissa on käytössä muutamia tehtävänimikkeitä, jotka tulee korjata vastaamaan edellä mainittua direktiiviä. Alla olevassa listauksessa on esitetty muutettavat tehtävänimikkeet ja uudet tehtävänimikkeet.

Ruokapalveluesimies on jatkossa ruokapalveluesihenkilö.
Mittamies on jatkossa mittaaja.
Laitosmies on jatkossa kunnossapitotyöntekijä.
Vanhempi ammattimies on jatkossa kunnallistekniikan työntekijä.

Loimaan hallintosäännön 38 § mukaan työsuhteisten toimien nimikkeiden muutoksista päättää elinympäristölautakunta. Kaupungin YT-ryhmä on käsitellyt nimikkeen muutokset kokouksessaan joulukuussa 2025. Tehtävänimikkeiden muuttaminen ei vaikuta työntekijöiden työsuhteen sisältöön tai palkkaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää muuttaa seuraavien tehtävien nimikkeet: Ruokapalveluesimies muutetaan ruokapalveluesihenkilöksi, mittamies muutetaan mittaajaksi, laitosmies muutetaan kunnossapitotyöntekijäksi ja vanhempi ammattimies muutetaan kunnallistekniikan työntekijäksi.

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2026

26

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 65	25.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	01.09.2025
Elinympäristölautakunta		27.01.2026

14**Valtuustoaloite liikennepuiston rakentaminen**

Kaupunginvaltuusto 25.08.2025 § 65

Valtuutettu Lasse Laaksovirta jätti Meidän Loimaan valtuustoryhmän ja muiden allekirjoittaman valtuustoaloitteen koskien liikenneleikkipuiston rakentamista.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 01.09.2025 § 234

Valmistelija Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistyspalveluiden ja elinympäristöpalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Elymltk 27.01.2026
462/12.04.02/2025

Valmistelija tekninen johtaja Antti Korte ja kaupungininsinööri Osmo Hongisto

Useamman ryhmittymän edustajat ovat tehneet valtuustoaloitteen liikennepuiston rakentamiseksi Loimaalle. Aloitteen mukaan puisto olisi liikunnallisen oppimisen paikka lapsille. Puisto parantaisi aloitteen mukaan myös Loimaan pito- ja vetovoimaa.

Aloitteen mukaan liikennepuisto sisältäisi asfaltoidun katuverkon sekä kevytrakenteisen yhdistetyn huolto-, varasto- ja kioskirakennuksen. Lisäksi olisi tarve esteettömälle WC:lle sekä pysäköinnille. Puisto voisi toimia kesäaikoina ohjatusti ja olisi muutoin vapaassa käytössä. Puistossa olisi

Kaupunginvaltuusto	§ 65	25.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	01.09.2025
Elinympäristölautakunta		27.01.2026

lainattavissa polkuautoja ohjattuna aikana. Aloitteen mukaan ohjauksen järjestäjäksi sopisi esimerkiksi MLL:n Loimaan yhdistys, joka on halukas tekemään yhteistyötä lapsiperheiden hyväksi.

Aloitteessa puiston kustannukseksi arvioidaan noin 200 000 €. Rahoitusta vastaaviin hankkeisiin on saatu hankerahana, liikuntapaikkatukena ja yritysten sponsorointina. Kaupungin omaa osaamista voisi hyödyntää suunnittelussa ja toteutuksen valvonnassa.

Aloitteessa esitetään liikennepuiston sijainniksi ns. Pumppaamon puistoa, joka sijaitsee Kaunismäenkadun ja Puistokadun risteyksen eteläpuolella. Samalla alueella on jo ennestään leikkipuisto. Liikennepuiston myötä alueesta voisi kehittyä ”käymisen arvoinen” kohde kauempaakin katsoen, aloitteessa todetaan.

Liikennepuiston rakentaminen on ollut esillä aiemminkin. Vuonna 2022 tehdyssä kyselyssä, joka koski kaupungin ulkoalueiden hoitoa, esitettiin muutamia ehdotuksia myös liikennepuiston perustamisesta. Samoin hanke on noussut esiin osallistavan budjetoinnin ehdotuksissa.

Liikennepuisto on aloitteessa mainitun mukaisesti erinomainen tapa kasvattaa lasten liikenteessä toimimisen taitoja ja siinä sivussa lisätä liikuntaa.

Kun liikennepuistoja on viime aikoina perustettu, hyvin usein niiden toteuttaminen on tehty yhteistyössä kaupungin ja kolmannen sektorin toimijoiden välillä. Mannerheimin Lastensuojeluliiton Loimaan kaupungin yhdistys (MLL Loimaa) on ollut yhteydessä kaupunkiin aloitteen jättämisen jälkeen ja ilmaissut halukkuutensa olla mukana liikennepuistohankkeessa, mikäli kaupunki päättää käynnistää hankkeen suunnittelun. Useissa kaupungeissa yhteistyön muoto on ollut sellainen, että kaupunki on vastannut liikennepuiston rakentamisesta ja kolmannen sektorin toimija on sitten vastannut liikennepuiston toiminnan järjestämisestä.

Aloitteessa ehdotetaan liikennepuiston sijainniksi ns. Pumppaamon puistoa. Alueella on leikkipuisto, joka sijaitsee asemakaavan mukaisella puistoalueella. Alueen sijainti muutoin sen sijaan ei ole paras mahdollinen.

Pumppaamon puisto on hieman syrjässä ohikulkuliikenteeltä ja alueella ei ole valmiiksi palveluita. Autojen pysäköinnistä saattaa muodostua ongelma erityisesti suosituimpina aikoina. Puiston lähelle ei pysty pysäköimään ja muutoinkin pysäköintitilat ovat rajalliset. Riskinä on, että siellä pysäköidään paikkoihin, joihin se ei ole sallittu.

Liikennepuisto myös sijoittuisi hyvin lähelle asutusta. Puisto olisi viereisen rivitalon välittömässä läheisyydessä. Kiinteän huoltorakennuksen rakentaminen ei nykyisen asemakaavan mukaan ole mahdollista, puistossa ei ole rakennusoikeutta. Huoltorakennus on tosin mahdollista toteuttaa esimerkiksi siirrettävänä parakkina.

Kaupunginvaltuusto	§ 65	25.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	01.09.2025
Elinympäristölautakunta		27.01.2026

Kunnallistekniikan toteuttaminen alueelle vaatii rakentamista. Vesiliittymä huoltorakennukselle ja wc:lle on kohtalaisen helppo toteuttaa, mutta viemäri- ja vesiliittymä edellyttää enemmän rakennustöitä. Lähin mahdollinen liittymispiste on noin 100 metrin päässä. Liikennepuiston rakentaminen Pumpppaamon puistoon vaatii maanrakennustöitä varsin paljon. Massanvaihtoa on tehtävä runsaasti, jotta asfaltoitavat väylät saadaan kestäviksi mm. routimista vastaan.

Liikennepuistolle on alustavasti kartoitettu vaihtoehtoisia sijainteja Loimaan keskustan alueelta.

Yhtenä vaihtoehtona voisi olla tyhjä tontti, jolta Lastentalo purettiin. Paikka on saavutettavuudeltaan hyvä markettien ja palveluitten läheisyydessä. Lisäksi vesi- ja viemäri- ja vesiliittymät ovat tontilla jo valmiina ajatellen huolto- ja wc-rakennusta. Maanrakennustöissä muutoinkin pääsisi vähemmällä, koska alueella olevia vanhoja piharakenteita voidaan hyödyntää. Alueen kantavuutta pitänee silti parantaa, mikäli se osoitetaan liikennepuistokäyttöön. Asemakaavallisesti kyseessä on rakentamiseen varattu tontti, joka on kiinnostava kohde mm. asunto- tai liikerakentamiseen. Myös pysäköinti alueella voi muodostua haastavaksi.

Nuorisotalon ja Turuntien välissä oleva tyhjä alue voisi soveltua liikennepuistoksi. Se on sijainniltaan hyvä, alueella liikutaan paljon ja se on näkyvällä paikalla. Aluetta voisi olla mahdollista laajentaa esim. skeittiparkilla tai liikuntasuunnitelmassa esitetyllä ulkoliikuntakeskuksella.

Pysäköintipaikat ovat kohtalaisen helposti järjestettävissä ilman merkittäviä rakennustöitä. Vesi- ja viemärijohdot huoltorakennukselle ovat melko helposti rakennettavissa. Maanrakennustöissä voidaan hyödyntää jonkin verran olemassa olevia rakenteita. Asemakaavassa alue on merkitty liike- ja toimistorakennusten alueeksi, jolloin liikennepuiston rakentaminen edellyttäneen asemakaavan muuttamista. Raideliikenteen olosuhteiden kehittämisen myötä alueen nykyisen asemakaavan mukainen käyttö tulee todennäköisemmäksi.

Kalevalankadun varrella Saikukallion puistoalueella on kaavoitettuna yleisten rakennusten korttelialue, jolle on mahdollista sijoittaa huoltorakennus saniteettitiloineen. Vesi- ja viemäri- ja vesiliittymät voidaan myös toteuttaa ilman suurta investointia. Alueen läheisyydessä sijaitsee kaupan palveluita sekä ravintoloita. Parkkipaikkoja on valmiina Kalevalankadun ja Hossinkadun varressa. Myös alakoulun läheisyys avaa mahdollisuuksia mm. alueen mahdolliselle talvikäytölle. Sijainniltaan ja asemakaavamerkin- nältäään paikka on käyttöön sopiva. Vieressä olevaa frisbeegolfrataa pitää muokata, mikäli liikennepuisto toteutetaan. Mahdollinen uusi liikuntahalli mahtuisi myös alueelle, vaikka liikennepuisto toteutettaisiin. Huonona puolena on se, että kyseinen tontti on liikennepuistolle hieman ahdas, mikäli se sijoitetaan kokonaisuudessaan kaavassa olevalle tontille.

Loimaan keskustan kehittämishankkeeseen liittyen yhtenä mahdollisuutena on liikennepuiston sijoittaminen keskuspuiston ja torin alueelle.

Kaupunginvaltuusto	§ 65	25.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	01.09.2025
Elinympäristölautakunta		27.01.2026

Keskeinen sijainti keskustassa voisi elävöittää aluetta ja lähiympäristössä on monipuolisesti palveluita. Pysäköinti voidaan järjestää lähellä ja huolto-rakennuksena voisi hyödyntää torin mahdollista uutta huolto- tai kioskirakennusta. Ennen kaikkea keskustan ja torin ympäristön vetovoima ja merkitys kasvaisi merkittävästi. Kunnallistekniikka on valmiina alueella. Seuraavien vuosien investointiohjelmissa on varauduttu torin ja keskuspuiston rakentamiseen.

Edellä mainittujen kohteiden lisäksi joissain keskusteluissa on noussut esiin Maatalousmuseo Sarkan alue mahdollisen liikennepuiston sijaintikohteena. Kaupungilla ei ole maanomistusta museoalueen läheisyydessä.

Kokonaisuutena idea liikennepuiston toteuttamisesta Loimaalle on hyvä. Hankkeen edistämiseksi olisi syytä käynnistää esiselvitys, jossa selvitetään mm. vaihtoehtojen sijoituspaikkojen ominaisuuksia, puistoalueen laajuutta, puiston toimintojen monipuolisuutta, yhteistyökumppanuuksia, rahoitusvaihtoehtoja, ylläpitokustannuksia ja toteuttamiskustannuksia. Selvityksen jälkeen liikennepuiston toteuttamisesta voidaan käydä laajaa keskustelua.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta merkitsee yllä olevan vastauksen tiedokseen ja toteaa valtuustoaloitteen "Liikenneleikkipuisto" loppuunkäsittelyksi ja päättää, että tekninen toimi tekee esiselvityksen liikennepuiston rakentamiseksi Loimaalle ja tuo sen keskusteluun kevään 2026 aikana.

Päätös

Liitteet

4 Valtuustoaloite liikenneleikkipuisto

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

15**Elinympäristölautakunnan joulukuun 2025 toteumaraportti**

Elymltk 27.01.2026

Valmistelija

tekninen johtaja Korte Antti

Säännöllinen raportointi on osa kaupungin seuranta- ja johtamisjärjestelmää ja muodostaa rungon sisäiselle valvonnalle ja riskienhallinnalle.

Toimielimet valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelmatason raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joilla poikkeamat voidaan hallita.

Käyttötalouden ja investointien toteumaraportit ovat liitteenä.

Lopullinen vuoden 2025 tilinpäätösraportti käsitellään seuraavassa kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee tekniikka ja ympäristö – toimialan toteumaraportin joulukuulta 2025 tiedokseen.

Päätös

Liitteet

5 Toteumaraportti 2025 Elinympäristölautakunta, Elymltk 27.1.2026

6 Toteumaraportti 2025 Investoinnit, Elymltk 27.1.2025

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

16**Elinympäristölautakunnalle saapuvan todisteellisen tiedoksiannon kuittausoikeuden myöntäminen**

Elymltk 27.01.2026

51/00.00.01/2023

Valmistelija palvelusihteerin Suominen Johanna

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää myöntää elinympäristölautakunnan todisteellisen tiedoksiannon kuittausoikeuden seuraaville henkilöille:

- tekninen johtaja
- johtava rakennustarkastaja
- kaupungininsinööri
- kiinteistöpäällikkö
- turvallisuuspäällikkö
- ruokapalvelupäällikkö
- kiinteistömestari
- tekniikka ja ympäristö – toimialan palvelusihteerit
- kunnallistekniikan työnjohtaja

Päätös

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

17**Viranhaltijapäätökset**

Elymltk 27.01.2026

Valmistelija

palvelusihteeri Suominen Johanna

Viranhaltijapäätökset ajalta 1. – 31.12.2025:

paikkatietoinsinööri:

- yleinen päätös § 6

tekninen johtaja:

- yleinen päätös §§ 28 – 30

turvallisuuspäällikkö:

- Lupapistepäätökset §§ 69 - 74

Viranhaltijapäätökset ajalta 1. – 18.1.2026:

kaupungininsinööri

- hankintapäätös § 1

kiinteistöpäällikkö:

- yleinen päätös §§ 1 – 2

tekninen johtaja:

- hankintapäätös §§ 1 – 2

Viranhaltijapäätösluettelot ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 11 ajalta 1. - 31.12.2025
Viranhaltijapäätökset 1 ajalta 1. - 18.1.2026
Turvallisuuspäällikön Lupapistepäätökset §§ 69 - 74

Elinympäristölautakunta

27.01.2026

18**Ajankohtaiset asiat**

Elymltk 27.01.2026

Valmistelija

tekninen johtaja Korte Antti

Käydään keskustelua ajankohtaisista asioista

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös