

Kaupunginhallitus

Aika 12.01.2026 klo 17:00 - 18:17

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Ylistaronkatu 36 / sähköinen kokous etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Lausunto Varsinais-Suomen hyvinvointialueen strategia- ja palvelustrategialuonnoksista	6
§ 4	Valtuustoaloite asumisen edistämisen yhteistyö- ja tehokampanja	11
§ 5	Valtuustoaloite reiluja, luomuja ja ympäristömerkittyjä hankintoja	12
§ 6	Kiinteistönluovutusilmoitukset	13
§ 7	Toimielinten päätöksiä	15
§ 8	Viranhaltijapäätökset	16
§ 9	Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät	17
§ 10	Käsittelyyn tulossa olevat asiat	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ek-Marjamäki Teija	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Suominen Olavi	Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Timo	Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja	
	Ahokas Pekka	Jäsen	
	Jussilainen Pentti	Jäsen	
	Lehtinen Julia	Jäsen	
	Leppäjoki Kari	Jäsen	
	Remes-Rautakumpu Niina	Jäsen	
	Tissari Marke	Jäsen	
	Heinonen Riina	Varajäsen	
	Pietilä Sirpa	Varajäsen	
	Mäki-Punto-Ristanen Tarja	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Läsnä etänä
Poissa	Koivisto Maarit		
	Paljakka Anne		
Muu	Ala-Nissilä Olavi	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Erelä Johannes	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Rantala Jari	Kaupunginjohtaja / esittelijä	
	Kiiski Eveliina	Henkilöstöpäällikkö	Läsnä etänä §:t 1-3
	Rinta-Jouppi Juha	Hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset (sähköiset allekirjoitukset löytyvät pöytäkirjan lopusta)

Teija Ek-Marjamäki
puheenjohtaja

Juha Rinta-Jouppi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 10

Pöytäkirjan tarkastus

Loimaalla 14.1.2025

Julia Lehtinen
pöytäkirjantarkastaja

Kari Leppäjoki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loimaan kaupungintalolla ja nettisivuilla alkaen 19.01.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 1

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimitellaan päätetään itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 130 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitellaan voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimitellaan voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitellaan kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 2

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä. Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Julia Lehtinen ja Kari Leppäjoki.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

1/2026

5

Kaupunginhallitus

§ 2

12.01.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 349
§ 3

15.12.2025
12.01.2026

Lausunto Varsinais-Suomen hyvinvointialueen strategia- ja palvelustrategialuonnoksista

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 349

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Kiiski Eveliina

Varsinais-Suomen hyvinvointialue järjestää Varsinais-Suomen kunnille, yrityksille ja muille sidosryhmilleen lausuntokierroksen hyvinvointialuestrategiansa ja palvelustrategiansa päivityksestä.

Organisaatiota pyydetään ilmaisemaan näkemykset luonnoksista Varsinais-Suomen hyvinvointialueen strategiapäivityksestä ja palvelustrategiapäivityksestä sähköisten kyselyjen avulla.

Varhan strategiaa on uuden valtuustokauden alkajaisiksi päivitetty aiemman strategian pohjalta ajantasaistaen ja kohdentaen sitä muuttuvan toimintaympäristön mukaisesti. Myös keväällä 2025 tehtyjen laajojen arviointikyselyjen tulokset on huomioitu sisällön päivityksessä.

Palvelustrategia on osa hyvinvointialuestrategiaa. Sen päivityksessä on huomioitu strategiapäivityksen sisällön lisäksi hyvinvointialueiden valtakunnalliset tavoitteet sekä palvelutuotannon näkemykset palvelujen kehittämisen suunnasta. Palvelustrategiaa on samalla täydennetty kattamaan kaikki sosiaali- ja terveydenhuollon palvelukokonaisuudet Varhalla. Palvelustrategialuonnokseen on merkitty tähdellä tavoitteet, joihin erityisesti toivotaan kannanottoa.

Lausuntojen tulokset huomioidaan tammikuussa aluehallitukselle tuotavissa virkamiesesityksissä strategiasta ja palvelustrategiasta ja aluevaltuuston on tarkoitus päättää niistä 25.2.2026.

Varha pyytää organisaation näkemyksiä luonnoksista Varsinais- Suomen hyvinvointialueen strategiapäivityksestä ja palvelustrategia päivityksestä kahden sähköisen kyselyn kautta 12.1.2026 mennessä. Vastauspohjaa on valmisteltu kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Varhan palvelustrategiapäivityksen kyselyyn avoimeen kysymykseen 6. Mitä haluat sanoa sosiaali- ja terveyspalveluiden muista periaatteista esitetään lisättävän:

Riittävät ja monipuoliset sosiaali- ja terveyspalveluiden lähipalvelut tulee turvata seutukaupungeissa kuten Loimaalla. Huomioitavana asiana on runsas + 65 vuotiaiden määrä ja koholla oleva sairastuvuusindeksi sekä sosiaalisen huono-osaisuuden keskittyminen. Näissä kohderyhmissä palvelujen saaminen läheltä korostuu.

Loimaa sijaitsee Varsinais- Suomen rajaseudulla. Vuokrataso on edullinen. Yksin asuvien määrä on Varsinais- Suomeen verrattuna koholla.

Kaupunginhallitus

§ 349

15.12.2025

Kaupunginhallitus

§ 3

12.01.2026

Perustoimeentulon saajien määrä on kasvanut viime aikana huomattavasti. Huono- osaisuutta on keskittynyt loimaalle ja tämä tulee huomioida myös sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujärjestelmässä. Nuorten rikollisuus ja päihteiden käyttö on Varsinais- Suomen keskitason yläpuolella. Eli myös sosiaali-, mielenterveys- ja päihdepalveluiden riittävyys ja monipuolisuus lähipalveluna on turvattava. Seutupalvelujen lähipalvelut palvelevat koko seutua.

Loimaa tuottaa työllisyyspalvelut Loimaan seudun lähipalvelualueella, johon kuuluu Loimaa, Aura, Oripää ja Pöytyä.

Työttömyys on korkealla tasolla. Hyvinvointialueen tulee osaltaan panostaa aktiivisesti työkykyä edistävään toimintaan lähipalveluina kuntatasolla sekä työkyvyttömiä työttömien työnhakijoiden eläköitymisprosesseihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Loimaan kaupunki antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueen strategia- ja palvelustrategiapäivityksiin liitteen mukaisen sähköisten kyselyjen mukaiset vastaukset.

Kyselyn avoimeen kysymykseen 6. ”Mitä haluat sanoa sosiaali- ja terveyspalveluiden muista periaatteista” esitetään lausuntoon lisättävän:

Riittävät ja monipuoliset sosiaali- ja terveyspalveluiden lähipalvelut tulee turvata seutukaupungeissa kuten Loimaalla.

Huomioitavana asiana on runsas + 65 vuotiaiden määrä ja koholla oleva sairastuvuusindeksi sekä sosiaalisen huono-osaisuuden keskittyminen. Näissä kohderyhmissä palvelujen saaminen läheltä korostuu.

Loimaa sijaitsee Varsinais-Suomen rajaseudulla. Vuokrataso on edullinen. Yksin asuvien määrä on Varsinais-Suomeen verrattuna koholla. Perustoimeentulon saajien määrä on kasvanut viime aikana huomattavasti. Huono-osaisuuden määrä on huomioitava sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujärjestelmässä.

Nuorten rikollisuus ja päihteiden käyttö on Varsinais-Suomen keskitason yläpuolella. Sosiaali-, mielenterveys- ja päihdepalveluiden riittävyys ja monipuolisuus lähipalveluna on turvattava.

Seutupalvelujen lähipalvelut palvelevat koko Loimaan seutua.

Loimaa tuottaa työllisyyspalvelut Loimaan seudun lähipalvelualueella (Loimaa, Aura, Oripää ja Pöytyä).

Työttömyys on korkealla tasolla. Hyvinvointialueen on osaltaan panostaa aktiivisesti työkykyä edistävään toimintaan lähipalveluina kuntatasolla sekä työkyvyttömiä työttömien työnhakijoiden eläköitymisprosesseihin.

Käsittely

Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Ahokas oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtajan Olavi Suomisen sitä kannattamana, jonka mukaan kaupunginhallitus palauttaa asian

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 349
§ 3

15.12.2025
12.01.2026

uudelleenvalmisteluun. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallituksen jäseniltä voidaanko tämä hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.

Päätös

Kaupunginhallitus palautti asian uudelleenvalmisteluun.

Pöytäkirjamerkintä

Tekninen johtaja Antti Korte ja henkilöstöpäällikkö Eveliina Kiiski poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18:05.

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 3
659/00.04.01/2025

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Kiiski Eveliina, sivistysjohtaja Manne Pärkö, kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen ja tekninen johtaja Antti Korte

Varha pyytää organisaation näkemyksiä luonnoksista Varsinais- Suomen hyvinvointialueen strategiapäivityksestä ja palvelustrategia päivityksestä kahden sähköisen kyselyn kautta 12.1.2026 mennessä. Vastauspohjaa on valmisteltu kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Varhan palvelustrategiapäivityksen kyselyyn avoimeen kysymykseen 6. Mitä haluat sanoa sosiaali- ja terveystalouden muista periaatteista esitetään lisättävän:

"Riittävät ja monipuoliset sosiaali- ja terveystalouden lähipalvelut tulee turvata seutukaupungeissa kuten Loimaalla. Huomioitavana asiana on runsas + 65 vuotiaiden määrä ja koholla oleva sairastuvuusindeksi sekä sosiaalisen huono-osaisuuden keskittyminen. Näissä kohderyhmissä palvelujen saaminen läheltä korostuu. Palveluiden tarjonnassa ja kehittämisessä tulee ottaa huomioon väestörakenteen muutokset.

Huono- osaisuutta on keskittynyt Loimaalle ja tämä tulee huomioida myös sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujärjestelmässä. Loimaalla yksin asuvien määrä on Varsinais- Suomeen verrattuna koholla. Vuokrataso on edullinen. Perustoimeentulon saajien määrä on kasvanut viime aikana huomattavasti.

Nuorten päihteiden käyttö on Loimaalla Varsinais- Suomen keskitason yläpuolella. Eli myös sosiaali-, mielenterveys- ja päihdepalveluiden riittävyys ja monipuolisuus lähipalveluna on turvattava. Seutupalvelujen lähipalvelut palvelevat koko seutua.

Loimaa toimii vastuukuntana Loimaan, Auran, Oripää ja Pöytyän työllisyysalueella. Työttömyys on korkealla tasolla. Yhteistyön tulee toimia sote- palveluiden ja työllisyyspalveluiden välillä, jotta työttömät saavat tarvittavan tuen ja avun."

Lisätään kohta 9: "Esi- ja perusopetuksen opiskeluhoitoa toteutetaan kaupungin opetustoimen ja hyvinvointialueen suunnitelmallisena yhteistyönä. Opiskeluhoitotyötä ohjaa hyvinvointialueen ja alueen kuntien yhteistyönä laadittava alueellinen opiskeluhoito suunnitelma.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 349
§ 3

15.12.2025
12.01.2026

Opiskeluhooltohenkilöstöresurssi vastaa kohtalaisen hyvin alueen tarpeita."

Lisätään kohta 12: "Pidämme vammaispalveluiden osalta tärkeänä Varhan alueella yhdenvertaisten palveluiden järjestämistä paikallisesti asiakkaiden tarpeiden mukaan".

Kohtaan 14 lisätään, että "Ensisijaisesti Loimaan kaupunki katsoo, että erikoissairaanhoidon palvelut tulee säilyttää Loimaan sairaalassa. Mikäli sairaalan säilyttäminen ei ole mahdollista kannattamme erikoissairaanhoidon palveluiden tarjoamista edes sotekeskuksessa."

Kohtaan 15 esitetään lisättävän:

Perustason sairaalapalvelut: palveluverkon muodostamisen periaatteet (1) kohdassa ensimmäinen kohta: "Tarjoamme perustason akuuttihoidon ja kuntoutuksen sairaalapalveluja sotekeskusten ja sairaaloiden yhteydessä turvaten riittävän alueellisen kapasiteetin.

Lisätään sotekeskusten – ja asemien sekä sairaaloiden yhteydessä.

Asiakas- ja potilasvaikutusten ennakkoarvioinnit tulee tehdä ennen palveluverkkopäätöksiä."

Lisätään kohtaan 18: "Sairaala- ja ensihoitopalvelujen palveluketjun toimivuus tulee varmistaa, varsinkin palveluketjun alkupäässä. Sairaankuljetus ja vapaaehtoisten palokuntien antama hätäensiapu tulee nähdä osana sairaala- ja ensihoitopalveluita. Palveluketjun toimivuus tulee varmistaa mm. ylläpitämällä riittävän taajaa vapaaehtoisten palokuntien verkostoa. Varsinkin haja-asutusalueilla tapahtuneissa onnettomuustilanteissa hätäensiavun tuottaminen ei saa viivästyä tai vaarantua."

Lisätään kohtaan 19: "Palveluverkkoja tulee tarkastella kokonaisuutena koko sosiaali- ja terveydenhuollon näkökulmasta. Ei osa- optimointia."

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Loimaan kaupunki antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueen strategia- ja palvelustrategiapäivityksiin liitteen ja ylläolevan tekstin mukaisen sähköisten kyselyjen mukaiset vastaukset.

Käsittely

Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Ahokas oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan pohjaehdotus säilyy samana, mutta sen sisältämä viittaus ko. pykälän esittelytekstin kohtaan nro 14 (Kohtaan 14 lisätään, että "Ensisijaisesti Loimaan kaupunki katsoo, että erikoissairaanhoidon palvelut tulee säilyttää Loimaan sairaalassa. Mikäli sairaalan säilyttäminen ei ole mahdollista kannattamme erikoissairaanhoidon palveluiden tarjoamista edes sotekeskuksessa.") muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Kohtaan 14 lisätään, että "Loimaan kaupunki katsoo, että erikoissairaanhoidon palvelut tulee säilyttää Loimaan sairaalassa. Loimaan

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 349
§ 3

15.12.2025
12.01.2026

kaupunki kannattaa myös erikoissairaanhoidon palveluiden tarjoamista sotekeskuksessa.”

Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Timo Tamminen ja kaupunginhallituksen varajäsen Riina Heinonen kannattivat jäsen Ahokkaan muutosehdotusta. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Ahokkaan muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Henkilöstöpäällikkö Eveliina Kiiski oli läsnä etäyhteydellä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17:43. Kiiski toimitti sähköpostitse em. kohdan 14 korjauksen tiedoksi Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle välittömästi.

Liitteet

- 1 Lausunnon kysymykset Varhan palvelustrategian päivitys versio 2
- 2 Varsinais-suomen-hyvinvointialueen-palvelustrategialuonnos-2026-2029
- 3 Lausunnon kysymykset Varhan strategiapäivitys
- 4 Varsinais-suomen-hyvinvointialueen-strategialuonnos-2026-2029
- 5 Varha_Lausuntopyyntö Varhan strategia- ja palvelustrategialuonnoksista

Kaupunginvaltuusto

§ 104

08.12.2025

Kaupunginhallitus

§ 4

12.01.2026

Valtuustoaloite asumisen edistämisen yhteistyö- ja tehokampanja

Kaupunginvaltuusto 08.12.2025 § 104

Valtuutettu Jari Välimäki jätti Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän allekirjoittaman valtuustoaloitteen koskien asumisen edistämistä yhteistyö- ja tehokampanjan avulla.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 4
673/10.04.00/2025

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen elinvoimapalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

6 Valtuustoaloite Asumisen edistämisen yhteistyö- ja tehokampanja

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 105
§ 5

08.12.2025
12.01.2026

Valtuustoaloite reiluja, luomuja ja ympäristömerkittyjä hankintoja

Kaupunginvaltuusto 08.12.2025 § 105

Valtuutettu Laura Lähteenmäki-Ojala jätti Sosiaalidemokraatit - valtuustoryhmän allekirjoittaman valtuustoaloitteen koskien reiluja, luomuja ja ympäristömerkittyjä hankintoja.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 5
672/02.08.00/2025

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen teknisten palveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

7 Valtuustoaloite Reiluja luomuja ja ympäristömerkittyjä hankintoja

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 6

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kunnalla on Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 5 §:n mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän, ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso tai ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Lisäksi Etuostolain 6 §:ssä säädetään että etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana. Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, kun valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos myy kiinteistön eduskunnan kaupalle antamassa suostumuksessa nimeämälle luovutuksensaajalle; tai sellaiselle yhtiölle, jossa valtiolla on määräysvalta, valtion rahastolle tai julkisoikeudellista tehtävää hoitavalle säätiölle niiden omaa käyttöä varten.

Etuostolain 22 §:n mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa, että sitä että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan antamalla suostumuksella.

Liitetietoja ei julkaista kaupungin kotisivuilla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteessä olevat kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan näissä kaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

1/2026

14

Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026

Liitteet

8 Salainen_Kiinteistönluovutusilmoitukset

Toimielinten päätöksiä

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 7

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelualueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnanvaraista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa: lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta	
pöytäkirja	17.12.2025
Sivistyslautakunta	
pöytäkirja	11.12.2025
Tarkastuslautakunta	
pöytäkirja	16.12.2025
Kaavatoimikunta	
pöytäkirja	17.12.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat pöytäkirjat, joihin sisältyvät päätökset Kuntalain 92 §:n estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 8

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelu alueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnan varaista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi.
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätökset:

Kehittämiskojohtaja	
Työ- ja yksilövalmentajan (nuorten palvelupisteverkosto) valinta; päättös	17/2025
Taloustjohtaja	
Kuntatodistustlainan uusiminen; päättös	2/2026
Taloustjohtaja	
Kuntatodistustlainan nosto; päättös	1/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat viranhaltijoiden päätökset, jotka Kuntalain 92 §:n säännösten estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 9

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

1.	Oripään kunta
	Rakennusjärjestyksen uusiminen
2.	Pyhäjärvi-Instituutti
	Pyhäjärven suojeluohjelman ohjausryhmäjäsenien nimeäminen vuosille 2026-2027. Loimaan kaupungin ympäristötarkastaja Kati Ojala on ollut nimettynä jäseneksi ja johtava rakennustarkastaja Harri Salminen varajäseneksi. Molemmat ovat antaneet suostumuksensa jatkaa ko. tehtävässä.
3.	Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha)
	- Aluevaltuusto - Aluehallitus - Konserni- ja toimitilajaosto - Pelastuslautakunta - Ikääntyneiden palvelulautakunta - Yhteistoimintaelin - Tulevaisuuden, tutkimuksen ja osaamisen neuvottelukunta - Järjestämisjaosto - Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto - Tarkastuslautakunta - Sote-palvelulautakunta - Tyks/sairaalapalvelulautakunta - Henkilöstöjaosto Pöytäkirjat
4.	Turun kaupunki / työllisyysaluelautakunta
	Pöytäkirjat
5.	Humppilan kunta
	Periaatepäätös Tampere - Turku - Naantali -yhteysvälin ostoliikenteen käynnistämisestä vuodesta 2031 alkaen.
6.	Akaan kaupunki
	Periaatepäätös Tampere - Turku - Naantali -yhteysvälin ostoliikenteen käynnistämisestä vuodesta 2031 alkaen.
7.	Naantalin kaupunki
	Periaatepäätös Tampere - Turku - Naantali -yhteysvälin ostoliikenteen käynnistämisestä vuodesta 2031 alkaen.
8.	Valtiovarainministeriö
	Lausuntopyyntö koskien kuulemista alueellisen matkailijaveron

	toteuttamisessa. Kaupunginhallitus toteaa, että sillä ei ole erityistä lausuttavaa ko. asiassa.
9.	Sosiaali- ja terveysministeriö Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle Kansaneläkelaitoksen tietojenvaihtoa koskevan lainsäädännön muuttamiseksi. Kaupunginhallitus toteaa, että sillä ei ole erityistä lausuttavaa ko. asiassa.
10.	Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha) Aluehallituksen päätös 15.12.2025 koskien Loimaan kaupungin kanssa tehtäviä uusia vuokrasopimuksia.
11.	Kt Kuntatyönantajat Yhteystietokirje työsopimuslain muutokset henkilöperusteiseen irtisanomiseen.
12.	Varsinais-Suomen liitto Maakuntahallitus 15.12.2025; pöytäkirja
13.	Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä Yhtymävaltuusto 16.12.2025; pöytäkirja
14.	Liedon kaupunki Ympäristöterveyslautakunta 10.12.2025; pöytäkirja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset sekä niiden kohdalle merkityt toimenpiteet tiedokseen.

Kaupunginhallitus nimeää Pyhjäjärven suojeleohjelman ohjausryhmän jäseneksi vuosille 2026-2027 ympäristötarkastaja Kati Ojalan ja varahenkilöksi johtava rakennustarkastaja Harri Salmisen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 9 Oripää_Rakennusjärjestyksen uusiminen
- 10 Pyhäjärvi-Instituutti_Pyhäjärven suojeleohjelma_ohjausryhmä_nimeämispyyntö_2026-2027
- 11 Pyhäjärvi-Instituutti_Vahvistus
- 12 Pyhäjärvi-Instituutti_Vahvistus2
- 13 Humppila_Periaatepäätös Tampere - Turku - Naantali -yhteysvälin ostoliikenteen käynnistämisestä vuodesta 2031 alkaen
- 14 Akaa_Periaatepaatos_Tampere_Turku_Naantali yhteysväli
- 15 Naantali_Periaatepäätös lähijunaliikenteen edistämisestä
- 16 VM_Lausuntopyyntö_Kuuleminen alueellisen matkailijaveron toteuttamisesta

- 17 Somero_Lausuntopyyntö kaupungin rakennusjärjestys
- 18 Somero_Kaupungin rakennusjärjestysehdotus
- 19 Somero_Suunnittelutarvealue_ehdotus
- 20 Stm_Lausuntopyyntö luonnoksesta esitykseksi eduskunnalle
Kansaneläkelaitoksen tietojenvaihtoa koskevan lainsäädännön
muuttamiseksi
- 21 Varha_Aluehallituksen päätös koskien Loimaan kaupungin kanssa
tehtäviä vuokrasopimuksia 2026
- 22 KT yhteystietokirje_Työsopimuslain muutokset henkilöperusteiseen
irtisanomiseen

Käsittelyyn tulossa olevat asiat

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 10

Valmistelija Kaupunginjohtaja Rantala Jari, hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

1. Konserni -ajankohtaiskatsaukset:

- Kiinteistö Oy Telkantie
- Koy Alastaro-koti
- Kehitys Oy Kurittula (*Loimaan Yrityspuisto Koy*)
- Loimaan Vuokra-Asunnot Koy

2. Loimijokilaakson Jäähalli Oy

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa tiedoksi seuraaviin kaupunginhallituksen kokouksiin valmisteltavia asioita.

Päätös Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Timo Tamminen poistui fyysisesti kokouksesta ja siirtyi etäyhteyden päähän klo 18:15 alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.