

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta toimikaudeksi 2025-2029; eroanomus luottamustehtävästä M. O.

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 149

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö.

Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö. Lain 4 §:n mukaan valtuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. vahvistaa toimikaudeksi 2025-2029 kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi kahdeksan.

2. valita kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi 2025-2029:

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelija Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä Puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. vahvistaa toimikaudeksi 2025-2029 kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi kahdeksan.

2. valita kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi 2025-2029:

Käsittely Kaupunginvaltuusto vahvisti toimikaudeksi 2025-2029 kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi kahdeksan.

Yksi luottamushenkilöpaikka (kesk+kd) oli vielä ilmoittamatta ennen kaupunginvaltuuston kokousta. Kaupunginvaltuutettu Pekka Ahokas esitti siihen kokouksessa Hannes Huhtalaa (kesk+kd).

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja esitti seuraavia henkilöitä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi:

Eeva Anttila (vas)
Maria Suonpää (vihr)
Riikka Ollila (ml)
Matti Ojala (ps)
Hannes Huhtala (kesk+kd)
Päivi Vanha-Perttula (kesk+kd)
Timo Suonpää (sdp)
Harri Nykänen (kok)

Päätös Hyväksyttiin.

Valmistelija	Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha
	Kiinteistönmuodostamislain 6 §:ssä todetaan, että ”Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään..
	Laissa käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:ssä todetaan, että ” Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta.”
	Kaupunginvaltuusto on 2.6.2025 § 46 esittänyt kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Matti Ojalaa (ps+sit), joka ei ole ollut tuolloin iän osalta vaalikelpoinen. Maanmittauslaitoksen kirjeessä 26.5.2025 on myös todettu, että ” Uskotuksi mieheksi ei saa valita henkilöä, joka on valintahetkellä alle 25-vuotias tai on täyttänyt 65 vuotta.”
	Matti Ojala on toimittanut 14.11.2025 kirjallisen eroanomuksen kiinteistötoimituksen uskotun miehen tehtävästä.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Matti Ojalan eroanomuksen kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä.
	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Ojalalle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä sillä perusteella, että hän on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. tehtävään.
	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Matti Ojalan tilalle uuden henkilön kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävään.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.12.2025 § 101
637/00.00.01/2025

Valmistelija	Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha
Esittelijä	Puheenjohtaja
Kaupunginhallituksen päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Ojalalle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä sillä perusteella, että hän on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. tehtävään.
	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Matti Ojalan tilalle uuden henkilön kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävään.

Käsittely

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja avasi keskustelun.

Perussuomalaiset ja Sitoutumattomat -valtuustoryhmän puheenjohtaja Timo Lahtinen ehdotti kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Matti Ojalan tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jari Välimäkeä (ps+sit).

Muita ehdotuksia ei annettu.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja päätti asiasta käydyn keskustelun.

Päätös

Kaupunginvaltuusto myönsi Matti Ojalalle eron kunnallisista luottamustehtävistä.

Kaupunginvaltuusto valitsi kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Matti Ojalan tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jari Välimäen.