

Asemakaavan muutos, kaavatunnus: AK 4001

VASTINERAPORTTI

Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteistä sekä vastineet niihin. Palaute on arkistoitu kokonaisuudessaan ja saatavilla kysyttäessä.

Asemakaavan muutoksen ehdotus (16.9.2025), ja tarkistettu OAS (16.9.2025), nähtävillä 17.10.2025-17.11.2025

Lausunnot pyydettiin Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta, Loimaan Vedeltä, Carunalta, Varsinais-Suomen aluepelastuslaitokselta, Telialta sekä Loimaan kaupungin Elinympäristölautakunnalta ja Elinympäristölautakunnan lupajaostolta. Mainituista korostettuna ne tahot, jotka vastasivat lausuntopyyntöön.

Tiivistetyt lausunnot/viranomaiskommentit ja vastineet niihin

1. Varsinais-Suomen ELY-keskus, 13.10.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Varsinais-Suomen ELY-keskus ei anna lausuntoa Loimaan Tarhakujan ja Neitsytpolun välisen viheralueen asemakaavan muutoksen ehdotuksesta (Ak 4001).	Merkitään tiedoksi.

2. Elinympäristölautakunnan lupajaosto, 28.10.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Lupajaosto toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista laaditusta kaavamuutosehdotuksesta.	Merkitään tiedoksi.

3. Varsinais-Suomen pelastuslaitos, 6.11.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Tarhakujan ja Neitsytpolun välisen viheralueen asemakaavan muutosehdotuksesta ei ole lausuttavaa.	Merkitään tiedoksi.

4. Caruna Oy, 17.11.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Caruna Oy:llä ei ole lisättävää Tarhakujan ja Neitsytpolun välisen viheralueen asemakaavan muutoksen OAS-vaiheessa annettuun lausuntoon. Ak 4001.	Merkitään tiedoksi.

Asemakaavan muutos, kaavatunnus: AK 4001

5. Varsinais-Suomen liitto, 17.11.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
§ 6 Lausuntopyynnöt, jotka eivät anna aiheutta Varsinais-Suomen liiton lausunnon antamiseen Varsinais-Suomen liitto ei anna seuraavista lausuntopyynnöistä lausuntoa, koska liitolla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa: ---- 8. Loimaan kaupunki: Tarhakujan ja Neitsytpolun välisen viheralueen asemakaavan muutosehdotus (509/10.10.2025) ----	Merkittään tiedoksi.

6. Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, 18.11.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Varsinais-Suomen alueellisella vastuumuseolla ei ole omalta toimialaltaan huomautettavaa asiasta.	Merkittään tiedoksi.

Tiivistetyt muistutukset ja vastineet niihin

1. Yksityishenkilöt (3 hlö), 16.10.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Vastaehdotus asemakaavan muutoksesta ja kadunnimestä ”Sävelkuja” Kaupunki suunnittelee Sahantieltä Tarhakujan kautta erkanevan tien nimeämistä Sävelkujaksi. Jo nimen perusteella huomaa, että ehdotus on ristiriidassa alueen muiden nimien ja ennen kaikkea sen historiallisen taustan kanssa. Haluan ehdottaa tielle toisen, alueen perinteitä paremmin kunnioittavan, nimen. Kyseinen alue tunnetaan perinteisesti saha-alueena, ja sen paikallishistoria liittyy vahvasti Mellilän teolliseen perinteeseen. Mellilän Saha oli paikkakunnalla merkittävä työntekijä yli 70 vuoden ajan työllistään parhaimmillaan jopa 40 henkilöä sahalle aina metsurista sahuriksi. Näenkin Loimaan kaupungin tehtävän tiestön nimeämisen suhteen olevan kuvastaa alueen menneisyyttä ja vahvistaa paikallista pitkään kestänyttä kulttuuriympäristöllistä identiteettiä. Nimi Sävelkuja perustuu tietävästi yksittäisen, muutaman vuoden alueella asuneen, henkilön ammattiin. Tällainen peruste ei tue historiallista jatkumoa ja alueen identiteettiä. Jos henkilö muuttaa huomenna pois, jää Sävelkuja	Historiatietojen hyödyntäminen alueen nimistöä harkitessa on usein hyvä vaihtoehto, mutta tässä tapauksessa korostettiin osallistamisen merkitystä nimistössä niiden osalta, joihin tällä on merkittävin vaikutus. Naapurustossa on myös muuta nimistöä, kuten Neitsytpolku, jotka eivät viittaa sahan historiaan.

Asemakaavan muutos, kaavatunnus: AK 4001

nimenä täysin vaille merkityssisältöä. Sävelkujalla tuskin on ajateltu ainakaan sahakoneen laulantaa ja jos olisi, se olisi nimetty eri tavalla.

Ehdotan, että tien nimeksi annetaan Metsurinkuja. Nimi viittaa suoraan alueen teolliseen ja metsätyöhön liittyvään historiaan, sillä alueella on säilytetty metsurien tukkeja sahalle.

Vanha saha-alue saisi sekä historiallisesti perustellun että paikallista perinnettä kunnioittavan vaihtoehdon.

Toivon, että kaavoitus ja Loimaan kaupunginhallitus ottavat huomioon alueen historian ennen lopullista päätöstä. Oikein valittu nimi kunnioittaa menneisyyttä ja vahvistaa alueen omaleimaisuutta ja todenmukaisuutta tulevaisuudessakin.

LIITE 1. Näkymä joen yli saha-alueelle (1939)

Kuva Mellilän Saha oy:sta, Suomen Elinkeinoelämän Keskusarkisto



Asemakaavan muutoksen OAS (4.8.2025), nähtävillä 15.8.2025 alkaen ja palautetta pyydetty 15.9.2025 mennessä.

Tiivistetyt lausunnot/viranomaiskommentit ja vastineet niihin

2. Varsinais-Suomen ELY-keskus, 13.8.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Varsinais-Suomen ELY-keskus on saanut tiedoksi Tarhakujan ja Neitsytpolun välisen viheralueen	

Asemakaavan muutos, kaavatunnus: AK 4001

asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman maakuntakaavoitusta koskevaa osiota tulisi täydentää maininnalla Luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavasta, jossa on osoitettu alueelle melonta- tai vesiretkeilyreitti.	OAS:iin täydennetään maininta 14.6.2021 hyväksytystä Luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavasta.
--	---

3. Varsinais-Suomen pelastuslaitos, 15.8.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa AK 4001 OAS:sta.	Merkitään tiedoksi

4. Caruna Oy, 8.9.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Kaavamuutosalueen läheisyydessä sijaitsee Caruna Oy:n nykyistä sähköverkkoa. Kaavamuutoksella ei todennäköisesti ole vaikutuksia sähköjakeluun. Mahdolliset tarvittavat muuntamo- ja johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti. Caruna Oy:llä ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Toivomme mahdollisuutta lausua myös kaavaprosessin seuraavissa vaiheissa.	Kaavaehdotus toimitetaan Caruna Oy:lle lausuttavaksi.

5. Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, 12.9.2025

Lausunnon pääkohdat:	Vastine:
Varsinais-Suomen alueellisella vastuumuseolla ei ole omalta toimialaltaan huomautettavaa asiasta.	Merkitään tiedoksi

Mielipiteitä ei jätetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.