

Investoinnit

Toteumaraportti 1.1. – 31.10.2025

Investoinnit yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Investoinnit Loimaan kaupunki ja Vesilaitos				
Menot	-12 300 000	-9 449 000	-2 851 000	77 %
Tulot	100 000	43 577	56 423	44 %
Netto	-12 200 000	-9 405 423	-2 794 577	77 %
Kaupungin investoinnit				
Menot	-10 400 000	-8 569 440	-1 830 560	82 %
Tulot	100 000	43 577	56 423	44 %
Netto	-10 300 000	-8 525 863	-1 774 137	83 %
Vesilaitoksen investoinnit				
Menot	-1 900 000	-879 560	-1 020 440	46 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 900 000	-879 560	-1 020 440	46 %

Maa- ja vesialueet

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
Maa-alueiden ostot ja myynnit 092001				
Menot	-600 000	-187 551	-412 449	31 %
Tulot	100 000	6 996	93 004	7 %
Netto	-500 000	-180 555	-319 445	36 %
Hirvikosken luonnonmukaistaminen hanke 092401				
Menot	-50 000	-9 961	-40 039	20 %
Tulot		34 961	-34 961	
Netto	-50 000	25 000	-75 000	-50 %

Maa- ja vesialueet yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
Menot	-650 000	-197 512	-452 488	30 %
Tulot	100 000	41 956	58 044	42 %
Netto	-550 000	-155 556	-394 444	28 %

Talonrakentamishjelma

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen Hanke				
Hirvimetsän päiväkotito (valmis 2022) 094204				
Menot		-69 334	69 334	
Netto		-69 334	69 334	
Kuvaus	Urakkaerä 17: Takuuajan päättyessä, kun huollot todetaan suoritetuksi. Talo valmistunut vuonna 2022. Kuntarahoituksen sopimus on suljettu.			
Metsämaan päiväkodin rakentaminen 094205				
Menot		-900	900	
Netto		-900	900	
Kuvaus	Metsämaan vanhan päiväkodin purkamisen sekä päiväkodin rakentamisen toteuttaminen hyväksytyn hankesuunnitelman mukaisesti. Hankkeen toteuttamista ei ole vielä aloitettu.			
Pääterveysaseman julkisivukorjaus 094206				
Menot	-54 000	-6 802	-47 198	13 %
Netto	-54 000	-6 802	-47 198	13 %
Kuvaus	Ikkunatoimittaja valittu, työt alkavat lokakuussa Kauhanojan koulun ikkuna-asennuksen jälkeen.			

Virttaan päiväkodin rakentaminen 094210				
Menot	-400 000	-839 845	439 845	210 %
Netto	-400 000	-839 845	439 845	210 %
Kuvaus	Uuden päiväkodin suunnittelutyöt ovat käynnissä. Rakennuslupa on haettu ja odottaa lainvoimaisuutta.			
Kartanonmäki, sähköistyksen parantaminen 094230				
Menot	-25 000		-25 000	
Netto	-25 000		-25 000	
Heimolinnan peruskorjaus ja -parannus 094302				
Menot	-100 000	-46 090	-53 910	46 %
Netto	-100 000	-46 090	-53 910	46 %
Kuvaus	Akustiikkaverhot ja äänitekniikkaa on asennettu syyskuussa. Muita hankkeeseen liittyviä laitehankintoja tehdään omajohtoisesti.			

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen hankeryhmät				
Investointihankkeiden ennakkosuunnittelu ja valmistelu 094097				
Menot	-100 000		-100 000	
Netto	-100 000		-100 000	
Hyvinvointialueelle vuokratut rakennukset 094299				
Menot	-30 000	-36 714	6 714	122 %
Netto	-30 000	-36 714	6 714	122 %
Kuvaus	Pääterveysaseman pohjakerroksen korjaustöitä kuten työtilojen pintamateriaalien uusimista, lattiapinnoitteiden uusimista.			
Sivistystoimialan erillishankkeet 094399				
Menot	-120 000	-44 881	-75 119	37 %
Netto	-120 000	-44 881	-75 119	37 %
Kuvaus	Edellisellä tilikaudella aloitettujen investointien, Alastaron omatoimikirjasto sekä Kalevalankadun AP/IP tilan remonttien kustannuksia. Muita investointikohteita ei ole vielä päätetty.			
Kisällinkadun väestönsuoja 094415				
Menot	-10 000		-10 000	
Netto	-10 000		-10 000	
Kuvaus	Korjausten suunnittelu on työn alla ja toteutus vuoden 2026 aikana.			
PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit 094498				
Menot	-350 000	-443 849	93 849	127 %
Netto	-350 000	-443 849	93 849	127 %
Kuvaus	Puistokadun koulun paloilmotittimen rakentaminen on meneillään. Hirvikosken yhte-näiskoulun valmistuskeittion on uusittu tiskikone ja yhdistelmäuuni, Vesihovin-hirviho-vin turvakuulutusjärjestelmän uusiminen on vielä aloittamatta, Pääterveysaseman sii-vouskeskuksen peruskorjaus on vielä aloittamatta ja siihen liittyy Varhan tekemän tar-vekartoituksen mukaisia muutostöitä ja oletetusti investointi voi siirtyä, Kartanonmäen palvelukeskuksen valaisimien uusimiset ovat suunnitteluvaiheessa, Pääterveysaseman valaisimien ja alakattojen uusimisia ei ole vielä aloitettu. Alastaron kunnantalon sala-ojakorjaus on valmis.			

Talonrakennus yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennus				
Menot	-1 189 000	-1 488 414	299 414	125 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 189 000	-1 488 414	299 414	125 %

Kunnallistekniikka

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan Hanke				
Turuntien kunnallistekniikan peruskorjaus 095403				
Menot	-400 000		-400 000	
Netto	-400 000		-400 000	
Kuvaus	Turuntien vesihuollon saneerauksen suunnittelu vesi- ja jätevesiviemärien osalta on valmistunut. Urakkakilpailutuksen asiakirjojen laadinta on käynnissä. Tarkoituksena on käynnistää urakkakilpailu joulukuun aikana, jotta saneeraustyö saadaan aloitettua keväällä -26 heti roudan sulamisen jälkeen. Katurakennussunnitelmien kilpailutusasiakirjojen laadintaa ollaan aloittamassa.			
Mäenpään silta 095405				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Elinympäristölautakunta on hyväksynyt jatkosuunniteltavan vaihtoehdon eli vanhan sillan peruskorjauksen ja uuden kevyen liikenteen sillan rakentamisen. Tarjouspyyntö hankkeen suunnittelusta on julkaistu ja se on parhaillaan kilpailutuksessa. Suunnittelijan valinta on tavoitteena saada tehtyä joulukuussa -25. Suunnittelu pyritään toteuttamaan siten, että rakentaminen olisi mahdollista vuonna -26.			
Eteläkaaren suunnittelu 095406				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Juvanportin alueen kunnallistekniikka 095420				
Menot	-800 000	-370 459	-429 541	46 %
Netto	-800 000	-370 459	-429 541	46 %
Kuvaus	Juvanportin kunnallistekniikan rakentamisurakka on kilpailutettu ja toteuttaja valittu. Työt kohteessa on aloitettu kesäkuussa ja ne ovat käynnissä. Urakan aikataulua on tarkennettu siten, että marraskuun loppuun mennessä pyritään saamaan valmiiksi kanta-vaan kerrokseen asti Juvanportinkatu ja Moisioinkatu. Koko urakan valmistumisajan-kohta on edelleen sama eli kesäkuun -26 alku.			
Lemmensilta muutos ajoneuvosillaksi 095421				
Menot	-40 000		-40 000	
Netto	-40 000		-40 000	
Kuvaus	Lemmensillan alueesta ollaan käynnistämässä kaavamuutos. Voimassa olevassa kaavassa tila uudelle sillalle on ahdas. Alueen liikenneselvitys on käynnissä.			
Hämeentie kevyen liikenteen väylän rakentaminen 095422				
Menot	-200 000		-200 000	
Netto	-200 000		-200 000	
Kuvaus	Hämeentien kevyen liikenteen väylän rakentamisesta on sovittu yhteispalaveri ELY-keskuksen kanssa. Palaverissa sovitaan hankkeen vastuista.			
Käsityöläiskadun peruskorjaus 095427				
Menot	-20 000		-20 000	
Netto	-20 000		-20 000	
Kuvaus	Käsityöläiskadun suunnittelu aloitetaan sen jälkeen, kun Turuntien suunnitelmat on saatu valmiiksi. Suunnittelun aloitus siirtyy vuoden -26 alkuun ja itse peruskorjaus on mahdollista vuonna -27.			
Satakunnantie peruskorjaus 095432				
Menot		-10 000	10 000	
Netto		-10 000	10 000	
Kuvaus	Puutteista johtunut urakkasumman pidätys (sovittu vastaanottotarkastuksessa).			
Tuulensuun alue, Kenttäkuja 095437				
Menot	-150 000		-150 000	
Netto	-150 000		-150 000	
Kuvaus	Alueen suunnittelulähtökohtia on pohdittu yhdessä Loimaan Veden kanssa ja päivitetty aiemmin laadittua alustavaa yleissuunnitelmaa. Hankkeen suunnittelu laitetaan kilpailutukseen vuoden -25 aikana. Suunnittelijan valinta tehdään vuoden -26 alkupuolella.			
Rantapuiston rakentaminen 095442				
Menot	-150 000	-90 419	-59 581	60 %
Netto	-150 000	-90 419	-59 581	60 %

Kuvaus	Rantapuiston alue eli ns. Hankkijanranta on kunnostettu rakentamalla puistopolku ja penkkejä rantaan. Lisäksi parkkipaikka-alueet kunnostettiin ja tehtiin alueelle sähköliittymä tapahtumia ajatellen.			
Alastaron urheilukentän kastelujärjestelmä 095443				
Menot	-30 000		-30 000	
Netto	-30 000		-30 000	
Kuvaus	Kastelujärjestelmän toteutuksesta on tullut tarjous, joka ylittää varatun määrärahan. Siirretään toteutus vuodelle -26, jotta saadaan varattua riittävä määräraha.			
Nahinlahden leikkikentän rakentaminen 095455				
Menot	-75 000		-75 000	
Netto	-75 000		-75 000	
Kuvaus	Nahinlahden leikkikentästä on saatu eri leikkivälineitoimittajilta ehdotuksia.			
Nahkatehtaan alueen kunnallistekniikka 095478				
Menot	-15 000	-11 784	-3 216	79 %
Netto	-15 000	-11 784	-3 216	79 %
Kuvaus	Kunnallistekniikan suunnittelu Nahkatehtaan alueelle on valmistunut.			

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan hankeryhmät				
Kadut 095411				
Menot	-300 000	-153 176	-146 824	51 %
Netto	-300 000	-153 176	-146 824	51 %
Kuvaus	Suunnitelman mukaisten liikenneturvallisuuskohteiden toteutus on aloitettu rakentamalla Puistokadulle lisää suojateitä. Kohteiden toteuttamista jatketaan tasaisesti koko vuoden. Volttikadulla on jatkettu kadun rakentamista.			
Katujen päällystys 095430				
Menot	-330 000	-326 771	-3 229	99 %
Netto	-330 000	-326 771	-3 229	99 %
Kuvaus	Kaikki päällystysohjelman kohteet on päällystetty. Lisäksi päällystettiin Puremantie, joka oli päässyt huonoon kuntoon, sekä muita pienimuotoisia lisäkohteita määrärahojen puitteissa.			
Katuvalaistuksen rakentaminen ja uusiminen 095440				
Menot	-220 000	-259 589	39 589	118 %
Netto	-220 000	-259 589	39 589	118 %
Kuvaus	Turuntien ja Tampereentien valaistukset ovat valmistuneet kokonaisuudessaan. Samoin Kauhanojan koulun ympäristön tievalaistus on uusittu. Alpinojankadulle ja Nahkurintielle on uusittu katuvalaistus. Kaunismäenkadulle on asennettu pylväät ja valaisimet. Peltösten alueen yhteishanke sähkölaitoksen kanssa on valmistunut ja uusi valaistus otettu käyttöön. Samoin Vanhankirkontien valaistuksen uusiminen on saatu valmiiksi. Nykyiset purkauslamput tulevat poistumaan markkinoilta vuonna -27 ja niiden korvaajina käytetyissä led-lampuissa on huomattavan paljon toimintaongelmia ja onkin todettu kokonaistaloudellisemmaksi uusia valaistus kokonaan. Tästä syystä katuvalaistukseen varattu määräraha tulee ylittymään noin 50 000 €, koska led-valaistuksen lisäämistä on yhteishankkeissa toteutettu enemmän ja laajemmin kuin oli suunniteltu.			
Puistot ja yleiset alueet 095450				
Menot	-100 000	-87 985	-12 015	88 %
Netto	-100 000	-87 985	-12 015	88 %
Kuvaus	Leikkipuistoihin on hankittu uusia välineitä. Pienille lapsille toteutettiin oma leikkialue Pumpamon puistoon. Kuusikadulle on rakennettu pysäköintialue niin Eteläisen kuntosadan kuin leikkikenttien käyttäjille.			
Urheilu- ja ulkoilualueet 095465				
Menot	-100 000	-101 016	1 016	101 %
Netto	-100 000	-101 016	1 016	101 %
Kuvaus	Alastaron kuntosadan kunnostus on saatu valmiiksi lukuun ottamatta valaistusta, joka tehdään kesällä. Säkylän kunnan hallinnoima Harjureitin kunnostushankkeen omavastuu 12.000 € maksettiin ao. menokohdasta, mutta summa jouduttiin siirtämään kunnossapitopuolelle. Harjureitin valaistuksen uudistuksen suunnittelusta on saatu tarjous. Hirvikoskella on kunnostettu ns. kirjaston alakenttä.			
Hulevesiviemäröinti 095480				
Menot	-100 000	-28 040	-71 960	28 %
Netto	-100 000	-28 040	-71 960	28 %

Kuvaus	Välimettänlenkin alueelta on perattu kuivatusojat. Myllykylän alueen hulevesien hallinnan parantamiseksi mahdollisesti rakennettavan hulevesien viivytysaltaan suunnittelu on valmistunut. Marttilanpuistoon rakennettavien hulevesiviemärien ja kuivatusratkaisujen suunnittelu on valmistunut ja suunnitelma hyväksytty.
--------	--

Kunnallistekniikka yhteensä (ilman vesihuoltoa)	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikka				
Menot	-3 130 000	-1 439 238	-1 690 762	46 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-3 130 000	-1 439 238	-1 690 762	46 %

Kuljetusvälineet

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Kuljetusvälineet/tekninen 096401				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Kuvaus	Tilapalveluiden pakettiauton hankinta on tehty. Kunnallistekniikalle on ostettu sähkökäyttöinen pakettiauto. Lisäksi hankittu kaksi kappaletta moottorikelkkoja, korvaamaan vanhempaa kelkkakalustoa.			

Kuljetusvälineet yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %

Irtain omaisuus

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Virttaan päiväkodin ensikalustus 097300				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Hankintaa ei ole vielä aloitettu.			
Irtaimisto TEK+YMP 097402				
Menot	-110 000	-56 386	-53 614	51 %
Netto	-110 000	-56 386	-53 614	51 %
Kuvaus	20.000 € Viestintälaitteet Hankittu viestintälaitteet 60.000 € Varavoimakone Hankittu varavoimakone ja sen kuljetuslava 30.000 € GPS-vastaanotin ja maastotallennin			

Irtain omaisuus yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Menot	-160 000	-56 386	-103 614	35 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-160 000	-56 386	-103 614	35 %

Käyttöomaisuusarvopaperit

	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit				
Osakehankinnat ja pääomasijoitus 099100				
Menot	-5 200 000	-5 320 000	120 000	102 %
Tulot		1 621	-1 621	
Netto	-5 200 000	-5 318 379	118 379	102 %
Kuvaus	Loimaan Kaukolämmön osakkeiden osto. Tulo asunto-osakkeiden myynti.			

Käyttöomaisuusarvopaperit yhteensä	TA 2025	Tot 10/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit				
Menot	-5 200 000	-5 320 000	120 000	102 %
Tulot	0	1 621	-1 621	0 %
Netto	-5 200 000	-5 318 379	118 379	102 %

Tarve- ja hankesuunnittelukohteet

TARVE- JA HANKESUUNNITTELUKOHTEET	TA 2023	TA 2024	TA 2025	SELITYS
Liikuntahalli, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	
Keskuskoulun ruokala / aamutoimintatilojen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	
Urheilukeskuksen päärakennus, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	Tilojen hankesuunnittelu aloitettu
Puistokadun koulun pihan ja käsityötilan kehittäminen			aloitetaan	
Mellilänjärven ympäristön kehittäminen		käynnistetty	jatkuu	Jatkuu edelleen. Puustoa raivattu ja uimaranta ruopattu. Esteettömyyden parantamissuunnitelma on tekeillä. Ajankohta yhteistyöpalaverille kyläyhdistyksen mahdollisuuksista osallistua kehittämiseen on sovittu.
Kalikan alueen kehittäminen			aloitetaan	Ei ole aloitettu. Valtuustoseminaarissa nousi esiin tarve selvittää Kalikan käyttöaste eli toisin sanoen, onko käyttöä vai pitäisikö myydä.
Kirjastojen muuttaminen omatoimikirjastoiksi, jatkoselvitys		jatkuu	jatkuu	
Varhaiskasvatuksen palveluverkko	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	
Rantapuiston rakentaminen ja torialueen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	Jatkuu. Kierrätyspiste poistettu, jonka jälkeen rantapuiston ilmettä kohennettu rantapolun rakentamisella ja valaistuksella. Torialueen kehittäminen ei ole edennyt.
Hallinnon tilojen tarveselvitys			aloitetaan	
Mellilän asemanseudun koulun saneeraus		käynnistetty		Ulkovaippakorjauksen suunnittelu aloitettu

Hulmin alueen kulkuyhteyden selvitys		aloitetaan	jatkuu	Jatkuu. Kaavamuutos alueelle tulossa. Kaavoituksen liikenneselvitys (vt9 ym.) on aloitettu syksyllä 2025. Nykyisen kaavan tilavaraus ei riitä uuden ajoneuvosilan rakentamiseksi.
Nuorisotilojen selvitys			valmis	Alastaron nuorisotilojen toiminta on siirtynyt Alastaron yläasteen tiloihin
Alastaron yläasteen rakennuksen käyttötarkoituksen selvitys		käynnistetty		Tiloja on selvitetty sekä tehty laskelmia tilojen soveltuvuudesta muuhun käyttöön.