

Valtioneuvoston asetus

sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021) 43 §:n nojalla:

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021, jäljempänä voimaannpanolaki) 43 §:n mukaisesti kunnalle korvattavien välittömien kustannusten määrittämisestä.

2 §

Välittömät kustannukset

Voimaannpanolain 43 §:ssä tarkoitetun korvauksen perustana olevat välittömät kustannukset lasketaan yksinomaan mainitun lain 4 luvussa säädettyjen järjestelyjen perustella kunnalle aiheutuvien kunnan omaisuuteen kohdistuvien kulujen ja tuottojen erotuksena tämän asetuksen mukaisesti. Korvauksen perusteena olevat kustannukset lasketaan kaikkien edellä tarkoitettujen kunnan kulujen ja tuottojen yhteismääriin perustuen.

Korvauksen perustana olevat välittömät kustannukset ovat kustannuksia, jotka ovat toteutuneet suoriteperusteen mukaisesti aikavälillä 1.1.2023—31.12.2027. Lisäksi välittömiä kustannuksia laskettaessa huomioidaan 3 § 1 momentissa tarkoitetut luovutustappiot ja 4 § 1 momentissa tarkoitetut luovutusvoitot, jotka ovat syntyneet suoriteperusteen mukaisesti aikavälillä 1.7.2021—31.12.2022. Edellä säädetystä poiketen, jos hyvinvointialue on käyttänyt voimaannpanolain 22 §:n 2 momentin mukaista oikeuttaan toimitilan vuokrasopimuksen pidentämiseen, korvauksen perusteena oleviksi kustannuksiksi katsotaan kyseiseen toimitilaan liittyvät kustannukset, jotka ovat toteutuneet suoriteperusteen mukaisesti vuoden 2028 loppuun mennessä.

Korvauksen määrää laskettaessa korvauksen perustana oleviksi välittömiksi kustannuksiksi katsotaan ainoastaan sellaiset kustannukset, joiden aiheutumiseen kunta ei ole voinut omilla toimillaan vaikuttaa sekä kustannukset sitä osin kuin kunta ei ole voinut niitä omilla toimillaan vähentää.

3 §

Korvauksen perusteena olevat kulut ja eräiden kulujen määräytyminen

Edellä 2 §:n 1 momentissa tarkoitetuilla kuluilla tarkoitetaan kunnan kirjanpidon mukaisia toteutuneita menoja, joista ei todennäköisesti enää kerry niitä vastaavaa tuloa. Kuluilla tarkoitetaan lisäksi 2 §:n 1 momentissa tarkoitetusta omaisuudesta tehtyjä suunnitelman mukaisia poistoja ja arvonalentumisia sekä luovutustappioita.

Edellä 1 momentissa tarkoitetut suunnitelman mukaiset poistot sekä arvonalentumiset laske-
taan korvauksen perusteeksi kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston ohjeen mu-
kaisilla suositelluilla poistoajoilla, ellei kunta osoita perusteltua syytä muun poistoajan käyttä-
miselle.

Poiketen 1 momentissa säädetystä kuluina ei kuitenkaan pidetä

- 1) omaisuuden luovutuksesta käypää hintaa alemmalla hinnalla syntyneitä luovutustappioita;
- 2) kunnan hallintokuluja;
- 3) rahoituskuluja siltä osin kuin ne eivät ole kohdistettavissa 2 §:n 1 momentissa tarkoitettuun kunnan omaisuuteen;
- 4) arvonalentumista, jonka peruste on syntynyt ennen 1.1.2023;
- 5) voimaantulon 20 §:ssä tarkoitettujen kuntayhtymien jäsenosuuksien ja 23 §:ssä tarkoite-
tun irtaimen omaisuuden siirron vaikutusta peruspääomaan;
- 6) osuutta voimaantulon 33 §:ssä tarkoitettua kuntayhtymän alijäämästä.

4 §

Korvauksen perusteena olevat tuotot ja eräiden tuottojen määräytyminen

Edellä 2 §:n 1 momentissa tarkoitetuilla tuotoilla tarkoitetaan kunnan kirjanpidon mukaisia
toteutuneita tuloja sekä omaisuuden luovutusvoittoa.

Voimaantulon 22 §:ssä tarkoitettujen vuokratuottojen määrä lasketaan edellä mainitun py-
kälän mukaiselle vuokra-ajalle vähintään kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden
vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026 annetun valtioneuvoston ase-
tuksessa (272/2022) säädetyn mukaisesti.

Edellä 1 momentissa tarkoitettuna tuottona ei pidetä lomapalkkavelan vähennystä, joka on
kirjattu peruspääomaan.

5 §

Korvauksen myöntämiseen vaadittavat selvitykset

Valtiovarainministeriö päättää korvauksen myöntämisestä. Korvausta hakevan kunnan on
korvauksen saamiseksi toimitettava valtiovarainministeriölle voimaantulon 44 §:n 1 mo-
mentissa tarkoitettu hakemus vuoden 2027 loppuun mennessä tai vuoden 2028 loppuun men-
nessä, jos hyvinvointialue on päättänyt käyttää voimaantulon 22 §:n 2 mukaista oikeuttaan
toimitilan vuokrasopimuksen pidentämiseen.

Hakemuksessa esitettävä selvitys 2 §:ssä tarkoitettujen kustannusten kokonaismäärästä ja sen
perusteista. Selvityksen tulee sisältää kunnan laatima;

- 1) erittely 3 §:ssä tarkoitettua kuluista eriteltynä tilikausittain;
- 2) erittely 1) kohdassa tarkoitettuihin kuluihin kohdistuvista 4 §:ssä tarkoitetuista tuo-toista
sekä muista 4 §:ssä tarkoitetuista tuotoista tilikausittain;
- 3) kirjallinen selvitys hyödykkeiden poistoajoista, arvonalentumiskirjauksen määräytymisen
perusteista, purkukustannusten perusteista sekä muiden kulujen ja tuottojen perusteista;
- 4) muu korvauksen myöntämiseksi ja määrittämiseksi tarvittava selvitys perusteineen;

Edellä 2) kohdan mukaisesti esitettäviin tuottoihin tulee sisällyttää voimaantulon 22 ja 25
§:n tarkoitettujen vuokrasopimusten vuokratuotot ja niiden määräytymisperusteet toimitilakoh-
teisesti.

6 §

Tilintarkastajan lausunto

Kunnan on liitettävä hakemukseen JHT-tilintarkastajan lausunto hakemuksessa tarkoitetun korvauksen perustana olevista välittömistä kustannuksista. Tilintarkastajan lausunnossa tulee esittää:

- 1) perustuvatko hakemuksessa esitetyt kulut ja tuotot kirjanpitoon;
- 2) kunnan hakemukseen sisältyvien hyödykkeen poistoajat, joiden mukaan jäännösarvo on laskettu;
- 3) määräytyykö toimitilan vuokra kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026 annetun valtioneuvoston asetuksen (272/2022) mukaisesti.

7 §

Korvauksen määrään vaikuttavien tietojen ilmoittaminen ja korvauksen palauttaminen

Menettelystä myönnettäessä korvausta omaisuusjärjestelyjen kustannuksista säädetään voimaantulolain 44 §:ssä.

Korvausta saaneen kunnan on ilmoitettava valtiovarainministeriölle sellaisista korvauksen maksamisen jälkeen tehdyistä toimenpiteistä, jotka vaikuttavat omaisuusjärjestelyistä aiheutuviin kustannuksiin. Ilmoitus on tehtävä välittömästi, mutta viimeistään kolmen vuoden kuluessa korvauksen myöntämisestä. Ilmoituksessa on esitettävä kootusti kaikki toimenpiteet ja niiden vaikutukset kustannuksiin.

Edellä 2 momentissa tarkoitetussa ilmoituksessa on esitettävä muutokset kunnan 5 §:n mukaisesti esittämiin tietoihin. Lisäksi kunnan on ilmoituksessa esitettävä korvauksen perusteina oleviin kustannuksiin vaikuttavat muut mahdolliset jälkikäteen ilmenneet tiedot kuluista ja tuotoista. Ilmoitukseen on liitettävä 6 §:ssä tarkoitettu tilintarkastajan lausunto.

8 §

Soveltaminen kuntayhtymään

Mitä edellä säädetään kunnan kustannuksista, sovelletaan voimaantulolain 32 §:ssä tarkoitetun kuntayhtymän kustannuksiin, joista kunta on vastannut kuntayhtymän perussopimuksen määräysten mukaisesti.

9 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan päivänä kuuta 20 .

Helsingissä x.x.20xx