

Investoinnit

Toteumaraportti 1.1. – 31.8.2025

Investoinnit yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Investoinnit Loimaan kaupunki ja Vesilaitos				
Menot	-7 100 000	-7 667 362	567 362	108 %
Tulot	100 000	38 551	61 449	39 %
Netto	-7 000 000	-7 628 811	628 811	109 %
Kaupungin investoinnit				
Menot	-5 200 000	-7 254 659	2 054 659	140 %
Tulot	100 000	38 551	61 449	39 %
Netto	-5 100 000	-7 216 108	2 116 108	141 %
Vesilaitoksen investoinnit				
Menot	-1 900 000	-412 703	-1 487 297	22 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 900 000	-412 703	-1 487 297	22 %

Maa- ja vesialueet

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
Maa-alueiden ostot ja myynnit 092001				
Menot	-600 000	-187 551	-412 449	31 %
Tulot	100 000	1 970	98 030	2 %
Netto	-500 000	-185 581	-314 419	37 %
Hirvikosken luonnonmukaistaminen hanke 092401				
Menot	-50 000	-5 558	-44 442	11 %
Tulot		34 961	-34 961	
Netto	-50 000	29 402	-79 402	-59 %

Maa- ja vesialueet yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
Menot	-650 000	-193 109	-456 891	30 %
Tulot	100 000	36 930	63 070	37 %
Netto	-550 000	-156 179	-393 821	28 %

Talonrakentamishjelma

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen Hanke				
Hirvimetsän päiväkotito (valmis 2022) 094204				
Menot		-69 334	69 334	
Netto		-69 334	69 334	
Kuvaus	Urakkaerä 17: Takuuajan päättyessä, kun huollot todetaan suoritetuksi. Talo valmistunut vuonna 2022. Kuntarahoituksen sopimus on suljettu.			
Pääterveysaseman julkisivukorjaus 094206				
Menot	-54 000	-5 914	-48 086	11 %
Netto	-54 000	-5 914	-48 086	11 %
Kuvaus	Ikkunatoimittaja valittu, työt alkavat syyskuussa.			
Virtaan päiväkodin rakentaminen 094210				
Menot	-400 000	-182 142	-217 858	46 %
Netto	-400 000	-182 142	-217 858	46 %
Kuvaus	Uuden päiväkodin suunnittelutyöt ovat käynnissä. Rakennuslupa on haettu ja odottaa lainvoimaisuutta			
Kartanonmäki, sähköistyksen parantaminen 094230				
Menot	-25 000		-25 000	
Netto	-25 000		-25 000	

Heimolinnan peruskorjaus ja -parannus 094302				
Menot	-100 000	-1 153	-98 847	1 %
Netto	-100 000	-1 153	-98 847	1 %
Kuvaus	Akustiikkaverhot ja äänitekniikkaa asennetaan syyskuussa.			

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen hankeryhmät				
Investointihankkeiden ennakosuunnittelu ja valmistelu 094097				
Menot	-100 000		-100 000	
Netto	-100 000		-100 000	
Hyvinvointialueelle vuokratut rakennukset 094299				
Menot	-30 000	-36 714	6 714	122 %
Netto	-30 000	-36 714	6 714	122 %
Kuvaus	Pääterveysaseman pohjakerroksen korjaustöitä kuten työtilojen pintamateriaalien uusimista, lattiapinnoitteiden uusimista.			
Sivistystoimialan erillishankkeet 094399				
Menot	-120 000	-21 975	-98 025	18 %
Netto	-120 000	-21 975	-98 025	18 %
Kuvaus	Edellisellä tilikaudella aloitettujen investointien, Alastaron omatoimikirjasto sekä Kalevalankadun AP/IP tilan remonttien kustannuksia. Muita investointikohteita ei ole vielä päätetty.			
Kisällinkadun väestönsuoja 094415				
Menot	-10 000		-10 000	
Netto	-10 000		-10 000	
Kuvaus	Korjausten suunnittelu on työn alla ja toteutus vuoden 2026 aikana.			
PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit 094498				
Menot	-350 000	-381 902	31 902	109 %
Netto	-350 000	-381 902	31 902	109 %
Kuvaus	Puistokadun koulun paloilmotimen rakentaminen on meneillään. Hirvikosken yhteinäiskoulun valmistuskeittiön on uusittu tiskikone ja yhdistelmäuuni, Vesihovin-hirviövin turvakuulutusjärjestelmän uusiminen on vielä aloittamatta, Pääterveysaseman siivouskeskuksen peruskorjaus on vielä aloittamatta ja siihen liittyy Varhan tekemän tarkartoituksen mukaisia muutostöitä ja oletetusti investointi voi siirtyä, Kartanonmäen palvelukeskuksen valaisimien uusimiset ovat suunnitteluvaiheessa, Pääterveysaseman valaisimien ja alakattojen uusimisia ei ole vielä aloitettu. Alastaron kunnantalon sala- ojakorjaus on valmis.			

Talonrakennus yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennus				
Menot	-1 189 000	-699 134	-489 866	59 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 189 000	-699 134	-489 866	59 %

Kunnallistekniikka

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan Hanke				
Turuntien kunnallistekniikan peruskorjaus 095403				
Menot	-400 000		-400 000	
Netto	-400 000		-400 000	
Kuvaus	Turuntien vesihuollon saneerauksen suunnittelu vesi- ja jätevesiviemärien osalta on jatkunut. Hulevesiviemärien kunto on todettu erinomaiseksi, eikä sitä ole tarpeen saneerata. Vesihuoltosuunnittelu valmistuu syksyn -25 aikana. Sen jälkeen aloitetaan katusuunnittelun kilpailutus.			
Mäenpään silta 095405				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Esitys Mäenpään sillan toteutusvaihtoehdosta tuodaan käsittelyyn syksyn -25 aikana.			
Eteläkaaren suunnittelu 095406				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Juvanportin alueen kunnallistekniikka 095420				
Menot	-800 000	-201 168	-598 832	25 %
Netto	-800 000	-201 168	-598 832	25 %
Kuvaus	Juvanportin kunnallistekniikan rakentamisurakka on kilpailutettu ja toteuttaja valittu. Työt kohteessa on aloitettu kesäkuussa ja ne ovat edenneet. Tavoitteena on, että katu- ja vesihuoltotyöt valmistuvat loppusyksyyn mennessä. Viimeistelytyöt puolestaan kesäkuun -26 alkuun.			
Lemmensilta muutos ajoneuvosillaksi 095421				
Menot	-40 000		-40 000	
Netto	-40 000		-40 000	
Kuvaus	Lemmensillan alueesta ollaan käynnistämässä kaavamuutos. Voimassa olevassa kaavassa tila uudelle sillalle on ahdas.			
Hämeentie kevyen liikenteen väylän rakentaminen 095422				
Menot	-200 000		-200 000	
Netto	-200 000		-200 000	
Käsityöläiskadun peruskorjaus 095427				
Menot	-20 000		-20 000	
Netto	-20 000		-20 000	
Kuvaus	Käsityöläiskadun suunnittelu aloitetaan sen jälkeen, kun Turuntien suunnitelmat on saatu valmiiksi. Toteutus tapahtuu joko vuonna -26 tai -27 suunnitelmien valmistumisesta riippuen.			
Satakunnantie peruskorjaus 095432				
Menot		-10 000	10 000	
Netto		-10 000	10 000	
Kuvaus	Puutteista johtunut urakkasumman pidätys (sovittu vastaanottotarkastuksessa).			
Tuulensuun alue, Kenttäkuja 095437				
Menot	-150 000		-150 000	
Netto	-150 000		-150 000	
Kuvaus	Alueen suunnittelulähtökohtia on pohdittu yhdessä Loimaan Veden kanssa ja päivitetty aiemmin laadittua alustavaa yleissuunnitelmaa. Hankealle tullaan vuoden -25 kilpailutamaan suunnittelija.			
Rantapuiston rakentaminen 095442				
Menot	-150 000	-81 094	-68 906	54 %
Netto	-150 000	-81 094	-68 906	54 %
Kuvaus	Rantapuiston alue eli ns. Hankkijanranta on kunnostettu rakentamalla puistopolku ja penkkejä rantaan. Lisäksi parkkipaikka-alueet kunnostettiin ja tehtiin alueelle sähköliittymä tapahtumia ajatellen.			
Alastaron urheilukentän kastelujärjestelmä 095443				
Menot	-30 000		-30 000	
Netto	-30 000		-30 000	
Kuvaus	Kastelujärjestelmän toteuksesta on tullut tarjous, joka ylittää varatun määrärahan. Siirretään toteutus vuodelle -26, jotta saadaan varattua riittävä määräraha.			
Nahinlahden leikkikentän rakentaminen 095455				
Menot	-75 000		-75 000	
Netto	-75 000		-75 000	

Nahkatehtaan alueen kunnallistekniikka 095478				
Menot	-15 000	-5 888	-9 113	39 %
Netto	-15 000	-5 888	-9 113	39 %
Kuvaus	Kunnallistekniikan suunnittelusta Nahkatehtaan alueelle on saatu tarjous, jonka pohjalta on aloitettu suunnittelu.			

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan hankeryhmät				
Kadut 095411				
Menot	-300 000	-78 257	-221 743	26 %
Netto	-300 000	-78 257	-221 743	26 %
Kuvaus	Suunnitelman mukaisten liikenneturvallisuuskohteiden toteutus on aloitettu rakentamalla Puistokadulle lisää suojateitä. Kohteiden toteuttamista jatketaan tasaisesti koko vuoden. Volttikadulla on aloitettu kadun rakentaminen.			
Katujen päällystys 095430				
Menot	-330 000	-206 175	-123 825	62 %
Netto	-330 000	-206 175	-123 825	62 %
Kuvaus	Päällystysohjelma on laadittu ja hyväksytty. Päällystysurakka on kilpailutettu. Urakoitsija valinnasta tehtiin oikaisuvaatimus, jonka seurauksena kilpailutus jouduttiin uusimaan. Uuden kilpailutuksen pohjalta valittiin vuoden -25 päällystysurakoitsija. Päällystystyöt ovat alkaneet ja suurin osa kohteista on päällystetty elokuun loppuun mennessä.			
Katuvalaistuksen rakentaminen ja uusiminen 095440				
Menot	-220 000	-157 296	-62 704	71 %
Netto	-220 000	-157 296	-62 704	71 %
Kuvaus	Turuntien valaistus on valmistunut kokonaisuudessaan. Samoin Kauhanojan koulun ympäristön tievalaistus on uusittu. Alpijankadulle ja Nahkurintielle on uusittu katuvalaistus. Kaunismäenkadun valaistuksen maanrakennustyöt ovat valmistuneet ja samoin Tampereentien. Peltöisten alueen yhteishanke sähkölaitoksen kanssa on myös valmistunut kaivutöiden osalta. Vanhankirkontien valaistuksen uusiminen on parhaillaan käynnissä yhteistyössä sähkölaitoksen kanssa.			
Puistot ja yleiset alueet 095450				
Menot	-100 000	-67 960	-32 040	68 %
Netto	-100 000	-67 960	-32 040	68 %
Kuvaus	Leikkipuistoihin on hankittu uusia välineitä. Pienille lapsille toteutettiin oma leikkialue Pumpamon puistoon.			
Urheilu- ja ulkoilualueet 095465				
Menot	-100 000	-101 016	1 016	101 %
Netto	-100 000	-101 016	1 016	101 %
Kuvaus	Alastaron kuntoradan kunnostus on saatu valmiiksi lukuun ottamatta valaistusta, joka tehdään kesällä. Säkylän kunnan hallinnoima Harjureitin kunnostushankkeen omavastuu maksettu, 12.000 €. Harjureitin valaistuksen uudistuksen suunnittelusta on saatu tarjous. Hirvikoskella on kunnostettu ns. kirjaston alakenttä.			
Hulevesiviemärointi 095480				
Menot	-100 000	-23 775	-76 225	24 %
Netto	-100 000	-23 775	-76 225	24 %
Kuvaus	Välimettänlenkin alueelta on perattu kuivatusojat. Myllykylän alueen hulevesien hallinnan parantamiseksi mahdollisesti rakennettavan hulevesien viivytysaltaan suunnittelu on valmistunut.			

Kunnallistekniikka yhteensä (ilman vesihuoltoa)	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikka				
Menot	-3 130 000	-932 628	-2 197 372	30 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-3 130 000	-932 628	-2 197 372	30 %

Kuljetusvälineet

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Kuljetusvälineet/tekninen 096401				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Kuvaus	Tilapalveluiden pakettiauton hankinta on tehty. Kunnallistekniikalle on ostettu sähkökäyttöinen pakettiauto. Lisäksi hankittu kaksi kappaletta moottorikelkkoja, korvaamaan vanhempaa kelkkakalustoa.			

Kuljetusvälineet yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %

Irtain omaisuus

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Virttaan päiväkodin ensikalustus 097300				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Hankintaa ei ole vielä aloitettu.			
Irtaimisto TEK+YMP 097402				
Menot	-110 000	-41 898	-68 102	38 %
Netto	-110 000	-41 898	-68 102	38 %
Kuvaus	20.000 € Viestintälaitteet 60.000 € Varavoimakone Hankittu varavoimakone ja sen kuljetuslava 30.000 € GPS-vastaanotin ja maastotallennin			

Irtain omaisuus yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Menot	-160 000	-41 898	-118 102	26 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-160 000	-41 898	-118 102	26 %

Käyttöomaisuusarvopaperit

	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit				
Osakehankinnat ja pääomasijoitus 099100				
Menot		-5 320 000	5 320 000	
Tulot		1 621	-1 621	
Netto		-5 318 379	5 318 379	
Kuvaus	Loimaan Kaukolämmön osakkeiden osto. Tulo asunto-osakkeiden myynti.			

Käyttöomaisuusarvopaperit yhteensä	TA 2025	Tot 8/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit				
Menot	0	-5 320 000	5 320 000	0 %
Tulot	0	1 621	-1 621	0 %
Netto	0	-5 318 379	5 318 379	0 %

Tarve- ja hankesuunnittelukohteet

TARVE- JA HANKESUUNNITTELUKOHTEET	TA 2023	TA 2024	TA 2025	SELITYS
Liikuntahalli, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	
Keskuskoulun ruokala / aamutoimintatilojen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	
Urheilukeskuksen päärakennus, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu	Jatkuu	
Puistokadun koulun pihan ja käsityötilan kehittäminen			aloitetaan	
Mellilänjärven ympäristön kehittäminen		käynnistetty	jatkuu	Jatkuu edelleen. Puustoa raivattu ja uimaranta ruopattu. Esteettömyyden parantamissuunnitelma kilpailutetaan. Yhteistyöpalaveri kyläyhdistyksen mahdollisuuksista osallistua kehittämisen pidentään loppuvuodesta.
Kalikan alueen kehittäminen			aloitetaan	Ei ole aloitettu. Valtuustoseminaarissa nousi esiin tarve selvittää Kalikan käyttöaste eli toisin sanoen, onko käyttöä vai pitäisikö myydä.
Kirjastojen muuttaminen omatoimikirjastoiksi, jatkoselvitys		jatkuu	jatkuu	
Varhaiskasvatuksen palveluverkko	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	
Rantapuiston rakentaminen ja torialueen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	Jatkuu. Kierrätyspiste poistettu, jonka jälkeen rantapuiston ilmettä kohennettu rantapolun rakentamisella ja valaistuksella. Torialueen kehittäminen ei ole edennyt.
Hallinnon tilojen tarveselvitys			aloitetaan	
Mellilän asemanseudun koulun saneeraus		käynnistetty		
Hulmin alueen kulkuyhteyden selvitys		aloitetaan	jatkuu	Jatkuu. Kaavamuutos alueelle tulossa. Kaavoituksen liikenneselvitys (vt9 ym.) alkaa syksyllä 2025. Nykyisen kaavan tilavaraus ei riitä uuden ajoneuvosillan rakentamiseksi.
Nuorisotilojen selvitys			aloitetaan	Selvitetään nuorisotilojen toiminnan siirtyminen esimerkiksi tyhjillään olevaan Alastaron yläasteen tiloihin
Alastaron yläasteen rakennuksen käyttötarkoituksen selvitys		käynnistetty		Tiloja on selvitetty sekä tehty laskelmia tilojen soveltuvuudesta muuhun käyttöön.