

Rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtäminen määräajaksi

Lupajaos 10.06.2025 § 60
207/10.03.00/2023

Valmistelija	johtava rakennustarkastaja Harri Salminen Loimaan kaupungin hallintosäännön 26 §:n 3 kohdan mukaan elinympäristölautakunnan lupajaosto toimii Loimaan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Hallintosäännön mukaan lupajaosto voi siirtää ratkaisultaansa alaiselleen viranhaltijalle. Koska lupajaosto ei kokoonnu kesäaikana, on tarkoituksenmukaista siirtää ratkaisultaan kaikkien rakennusvalvontaviranomaiselle kuuluvien asioiden osalta johtavalle rakennustarkastajalle ja hänen varahenkilölleen, jottei asiakas joudu tarpeettomasti odottamaan muutoin valmiin hakemus- tai muun asian käsittelyä. Rakentamislain 99 §:n mukaan hallintopakkoa koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi.
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri
Päätösehdotus	Lupajaosto päättää siirtää hallintosäännön mukaista ratkaisultaansa johtavalle rakennustarkastajalle siten, että johtava rakennustarkastaja voi ratkaista kaikki rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvat asiat lukuun ottamatta hallintopakkoa ja oikaisuvaatimusta koskevia asioita. Johtavan rakennustarkastajan ollessa estynyt, hänen varahenkilöllään on vastaava toimivalta. Tämä päätös on voimassa 11.6. – 15.8.2025 välisen ajan.
Päätös	Hyväksyttiin.