

Investoinnit

Toteumaraportti 1.1. – 30.4.2025

Investoinnit yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Investoinnit Loimaan kaupunki ja Vesilaitos				
Menot	-6 800 000	-508 156	-6 291 844	7 %
Tulot	100 000	37 168	62 832	37 %
Netto	-6 700 000	-470 988	-6 229 012	7 %
Kaupungin investoinnit				
Menot	-4 900 000	-475 139	-4 424 861	10 %
Tulot	100 000	37 168	62 832	37 %
Netto	-4 800 000	-437 971	-4 362 030	9 %
Vesilaitoksen investoinnit				
Menot	-1 900 000	-33 018	-1 866 982	2 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 900 000	-33 018	-1 866 982	2 %

Maa- ja vesialueet

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
92001 Maa-alueiden ostot ja myynnit				
Menot	-300 000		-300 000	
Tulot	100 000	586	99 414	1 %
Netto	-200 000	586	-200 586	0 %
092401 Hirvikosken luonnonmukaistaminen hanke				
Menot	-50 000	-2 834	-47 166	6 %
Tulot		34 961	-34 961	
Netto	-50 000	32 127	-82 127	-64 %

Maa- ja vesialueet yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Maa- ja vesialueet				
Menot	-350 000	-2 834	-347 166	1 %
Tulot	100 000	35 547	64 453	36 %
Netto	-250 000	32 713	-282 713	-13 %

Talonrakentamishjelma

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen Hanke				
Pääterveysaseman julkisivukorjaus				
Menot	-54 000	-5 914	-48 086	11 %
Netto	-54 000	-5 914	-48 086	11 %
Kuvaus	Ikkunakorjauksen hankintaa ei ole vielä aloitettu.			
Virttaan päiväkodin rakentaminen				
Menot	-400 000	-14 726	-385 274	4 %
Netto	-400 000	-14 726	-385 274	4 %
Kuvaus	Päiväkodin hankinnan tarjouspyyntömateriaalien valmistelu on pääosin tehty. Purettavan koulun purku-urakan tarjouspyyntömateriaali on valmiina urakkalaskentaa varten.			
094230 Kartanonmäki, sähköistyksen parantaminen				
Menot	-25 000		-25 000	
Netto	-25 000		-25 000	
094302 Heimolinnan peruskorjaus ja -parannus				
Menot	-100 000		-100 000	
Netto	-100 000		-100 000	
Kuvaus	Heimolinnan akustiikan parantamiseksi tehty hankesuunnitelma on valmistunut ja sen perusteella tehtävien hankintojen tarjouspyyntöjä ei ole vielä tehty 3/2025.			

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennuksen hankeryhmät				
Investointihankkeiden ennakosuunnittelu ja valmistelu				
Menot	-100 000		-100 000	
Netto	-100 000		-100 000	
Hyvinvointialueelle vuokratut rakennukset				
Menot	-30 000	-32 805	2 805	109 %
Netto	-30 000	-32 805	2 805	109 %
Kuvaus	Pääterveysaseman pohjakerroksen korjaustöitä kuten työtilojen pintamateriaalien uusimista, lattiapinnoitteiden uusimista.			
Sivistystoimialan erillishankkeet				
Menot	-120 000	-20 021	-99 979	17 %
Netto	-120 000	-20 021	-99 979	17 %
Kuvaus	Edellisellä tilikaudella aloitettujen investointien, Alastaron omatoimikirjasto sekä Kalevalankadun AP/IP tilan remonttien kustannuksia. Muita investointikohteita ei ole vielä päätetty.			
Kisällinkadun väestönsuoja				
Menot	-10 000		-10 000	
Netto	-10 000		-10 000	
Kuvaus	Korjausten hankintaa ei ole vielä aloitettu.			
PTS-ohjelman mukaiset saneerausinvestoinnit				
Menot	-350 000	-156 150	-193 850	45 %
Netto	-350 000	-156 150	-193 850	45 %
Kuvaus	1/2025 Puistokadun koulun paloilmoittimen rakentaminen on meneillään, urakoitsijalla on ollut vaikeuksia hankkeen toteutuksessa puutteellisen työmaajohdon vuoksi. Hirvikosken yhtenäiskoulun valmistuskeittiön tiskikone on uusittu, Vesihovin-hirvihovin turvakuulutusjärjestelmän uusiminen (36000,00€) on vielä aloittamatta, Pääterveysaseman siivouskeskuksen peruskorjaus (30000,00€) on vielä aloittamatta ja siihen liittyy Varhan tekemän tarvekartoituksen mukaisia muutostöitä ja oletetusti investointi voi siirtyä, Kartanonmäen palvelukeskuksen valaisimien uusimiset ovat suunnitteluvaiheessa (12000,00€), Pääterveysaseman vaalisimien ja alakattojen uusimisia (35500,00€) ei ole vielä aloitettu.			

Talonrakennus yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Talonrakennus				
Menot	-1 189 000	-229 616	-959 384	19 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-1 189 000	-229 616	-959 384	19 %

Kunnallistekniikka

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan Hanke				
Turuntien kunnallistekniikan peruskorjaus				
Menot	-400 000		-400 000	
Netto	-400 000		-400 000	
Kuvaus	Turuntien vesihuollon saneerauksen suunnittelu vesi- ja jätevesiviemärien osalta on jatkunut. Hulevesiviemärin kunto on todettu erinomaiseksi, eikä sitä ole tarpeen saneerata. Tavoitteena on vesihuoltosuunnittelun valmistuminen kevään -25 aikana. Sen jälkeen aloitetaan katusuunnittelu.			
Mäenpään silta				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Esitys Mäenpään sillan toteutusvaihtoehdosta tuodaan käsittelyyn kevään -25 aikana.			
Eteläkaaren suunnittelu				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Juvanportin alueen kunnallistekniikka				
Menot	-800 000	-779	-799 222	0 %
Netto	-800 000	-779	-799 222	0 %
Kuvaus	Juvanportin kunnallistekniikan rakentamisurakka on kilpailutettu ja toteuttaja valittu. Työt kohteessa alkavat, kun oäätös on lainvoimainen. Tavoitteena on, että katu- ja vesihuoltotyöt valmistuvat loppusyksyyn mennessä. Viimeistelytyöt puolestaan kesäkuun -26 alkuun.			
Lemmensilta muutos ajoneuvosillaksi				
Menot	-40 000		-40 000	
Netto	-40 000		-40 000	
Kuvaus	Lemmensillan alueesta ollaan käynnistämässä kaavamuutos. Voimassa olevassa kaavassa tila uudelle sillalle on ahdas.			
Hämeentie kevyen liikenteen väylän rakentaminen				
Menot	-200 000		-200 000	
Netto	-200 000		-200 000	
Käsityöläiskadun peruskorjaus				
Menot	-20 000		-20 000	
Netto	-20 000		-20 000	
Kuvaus	Käsityöläiskadun suunnittelu aloitetaan sen jälkeen, kun Turuntien suunnitelmat on saatu valmiiksi.			
Tuulensuun alue, Kenttäkuja				
Menot	-150 000		-150 000	
Netto	-150 000		-150 000	
Rantapuiston rakentaminen				
Menot	-150 000		-150 000	
Netto	-150 000		-150 000	
Kuvaus	Rantapuiston alueella ollut hyötyjätepiste on poistettu. Alueelle tehdään kevyt kasvojen kohotus ennen kuin suunnitelma valmistuu.			
Alastaron urheilukentän kastelujärjestelmä				
Menot	-30 000		-30 000	
Netto	-30 000		-30 000	
Kuvaus	Kastelujärjestelmän toteuksesta on tullut tarjous, joka ylittää varatun määrärahan. Suunnitellaan jatkotoimenpiteitä.			
Nahinlahden leikkikentän rakentaminen				
Menot	-75 000		-75 000	
Netto	-75 000		-75 000	
Nahkatehtaan alueen kunnallistekniikka				
Menot	-15 000		-15 000	
Netto	-15 000		-15 000	
Kuvaus	Kunnallistekniikan suunnittelusta Nahkatehtaan alueelle on pyydetty tarjous.			

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikan hankeryhmät				
Kadut				
Menot	-300 000	-15 106	-284 894	5 %
Netto	-300 000	-15 106	-284 894	5 %
Kuvaus	Suunnitelman mukaisten liikenneturvallisuuskohteiden toteutus on aloitettu rakentamalla Puistokadulle lisää suojateitä. Kohteiden toteuttamista jatketaan tasaisesti koko vuoden.			
Katujen päällystys				
Menot	-330 000		-330 000	
Netto	-330 000		-330 000	
Kuvaus	Päällystysohjelma on laadittu ja hyväksytty. Päällystysurakka on kilpailutettu. Urakoitsija valinnasta on tehty oikaisuvaatimus. Päällystystöihin ei päästä ennen kuin oikaisuvaatimus on käsitelty.			
Katuvalaistuksen rakentaminen ja uusiminen				
Menot	-220 000	-49 513	-170 487	23 %
Netto	-220 000	-49 513	-170 487	23 %
Kuvaus	Turuntien valaistus on valmistunut. Luiskat vielä nurmetetaan. Samoin Kauhanojan koulun ympäristön tievalaistus on uusittu. Tampereentien valaistuksen suunnittelu on viimeistelyä vaille valmis. Alpinojankadulle ja Nahkurintielle on uusittu katuvalaistus.			
Puistot ja yleiset alueet				
Menot	-100 000		-100 000	
Netto	-100 000		-100 000	
Urheilu- ja ulkoilualueet				
Menot	-100 000	-89 016	-10 984	89 %
Netto	-100 000	-89 016	-10 984	89 %
Kuvaus	Alastaron kuntoradan kunnostus on saatu valmiiksi lukuun ottamatta valaistusta, joka tehdään kesällä. Harjureitin kunnostukseen on saatu avustus KEHA:lta. Reitin valaistuksen uudistuksen suunnittelusta on saatu tarjous. Hirvikoskella on kunnostettu ns. kirjaston alakenttä.			
Hulevesiviemäröinti				
Menot	-100 000	-20 385	-79 615	20 %
Netto	-100 000	-20 385	-79 615	20 %
Kuvaus	Välimettänlenkin alueelta on perattu kuivatusojat. Myllykylän alueen hulevesien hallinnan parantamiseksi mahdollisesti rakennettavan hulevesien viivytysaltaan suunnittelu on valmistunut.			

Kunnallistekniikka yhteensä (ilman vesihuoltoa)	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kunnallistekniikka				
Menot	-3 130 000	-174 798	-2 955 202	6 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-3 130 000	-174 798	-2 955 202	6 %

Kuljetusvälineet

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Kuljetusvälineet/tekninen				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Kuvaus	Tilapalveluiden pakettiauton hankinta on tehty. Kunnallistekniikalle on ostettu sähkökäyttöinen pakettiauto. Lisäksi hankittu kaksi kappaletta moottorikelkkoja, korvaamaan vanhempaa kelkkakalustoa.			

Kuljetusvälineet yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Kuljetusvälineet				
Menot	-71 000	-67 890	-3 110	96 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-71 000	-67 890	-3 110	96 %

Irtain omaisuus

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Virttaan päiväkodin ensikalustus				
Menot	-50 000		-50 000	
Netto	-50 000		-50 000	
Kuvaus	Hankintaa ei ole vielä aloitettu.			
Irtaimisto TEK+YMP				
Menot	-110 000		-110 000	
Netto	-110 000		-110 000	

Irtain omaisuus yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Irtain omaisuus				
Menot	-160 000	0	-160 000	0 %
Tulot	0	0	0	0 %
Netto	-160 000	0	-160 000	0 %

Käyttöomaisuusarvopaperit

	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Osakehankinnat ja pääomasijoitus				
Tulot		1 621	-1 621	
Netto		1 621	-1 621	

Käyttöomaisuusarvopaperit yhteensä	TA 2025	Tot 4/2025	Ero TA-käyttö	Tot %
Käyttöomaisuusarvopaperit				
Menot	0	0	0	0 %
Tulot	0	1 621	-1 621	0 %
Netto	0	1 621	-1 621	0 %

Tarve- ja hankesuunnittelukohteet

TARVE- JA HANKESUUNNITTELUKOHTEET	TA 2023	TA 2024	TA 2025	SELITYS
Liikuntahalli, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu		
Keskuskoulun ruokala / aamutoimintatilojen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu		
Urheilukeskuksen päärakennus, tarveselvitys ja hankesuunnitelma	käynnistetty	jatkuu		
Puistokadun koulun pihan ja käsityötilan kehittäminen			aloitetaan	
Mellilänjärven ympäristön kehittäminen		käynnistetty	jatkuu	
Kalikan alueen kehittäminen			aloitetaan	
Kirjastojen muuttaminen omatoimikirjastoiksi, jatkoselvitys		jatkuu	jatkuu	
Varhaiskasvatuksen palveluverkko	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	
Rantapuiston rakentaminen ja torialueen kehittäminen	käynnistetty	jatkuu	jatkuu	
Hallinnon tilojen tarveselvitys			aloitetaan	

Mellilän asemanseudun koulun saneeraus		käynnistetty		
Hulmin alueen kulkuyhteyden selvitys		aloitetaan	jatkuu	
Nuorisotilojen selvitys			aloitetaan	
Alastaron yläasteen rakennuksen käyttötarkoituksen selvitys		käynnistetty		