

## Liite 1. Toritoimintaliite

Tämä on liite Loimaan Kaupungin ja Loimaan Kauppa ja Palvelut ry:n väliseen yhteistyösopimukseen. Liitteellä sovitaan kaupungin ja Kauppalan vastuujako ja toimintamalli liittyen Loimaan torin toimintaan, torivalvontaan ja torin kehittämiseen sekä elävöittämiseen yhteistyösopimuksen voimassaoloajaksi. Tämä liite on erottamaton osa yhteistyösopimusta.

### Toritoiminnan kuvaus

Loimaan torilla on kesäkaudella (1.4.-30.9.) säännölliset toripäivät tiistai ja perjantai klo 7.00-14.00. Talvikaudella (1.10.-31.3.) on toripäivien käytäntönä toteuttaa vain perjantait, poikkeustapauksissa järjestäminen sovitaan erikseen. Lisäksi torilla toteutetaan erikseen varattuja tapahtumia. Näihin säännöllisiin ja satunnaisiin toritapahtumiin liittyy torivalvonta ja siivous, jotka määritellään jäljempänä.

### Vastuunjako - yleiset toritehtävät

Tehtävä	Kauppala	Torin vuokraaja	Kaupunki (Tekninen)	Kaupunki (Vapaa-aika)	Kaupunki (elinvoima)	Lisätiedot
Siivousvälineiden ja hankinta (harjat yms.)			X			
Yleisöpenkkien hankinta ja huolto			X			
Torihjelman järjestäminen ja toteutus	X	X		X		Muina kuin toripäivinä
Paikkamerkintöjen kunnossapito ja huolto	X					Kauppala hankkii maalit itse.
Vessojen kunnossapito, huolto ja siivous			X			
Toritaksojen määrittäminen			X			
Toritapahtumien tiedotus	X	X		X	X	
Pahvien keräyspisteen tyhjentäminen						Loimihämeen jätehuolto
Yleinen siistiminen muina kuin toripäivinä			X			
Esityslavan kunnossapito ja huolto			X			
Jätehuolto			X			
Lumenaeraus			X			
Roskisten kunnossapito ja huolto			X			
Sähköpisteiden kunnossapito ja huolto			X			
Torin koneellinen lakaisu tai pesu			X			

Vesipisteiden kunnossapito ja huolto			X			
Torin huoltotarpeista viestiminen oikeille tahoille ja huoltotarpeen viikoittainen seuraaminen	X					

### Vastuunjako - säännölliset toripäivät

Tehtävä	Kauppalalla	Torin vuokraaja	Kaupunki (Tekninen)	Kaupunki (Vapaa-aika)	Kaupunki (elinvoima)	Lisätiedot
Toripäivien määrittely				X		Sivistystoimi
Pienten harjalla ja kihvelillä tehtävä irtoroskien siivous torilta ja esiintymislavalta	X					
Roskisten avaus ja sulkeminen	X					
Roskisten tyhjentäminen isoon roskiseen	X					
Sähköpisteiden avaus ja sulkeminen	X					
Torimaksujen kerääminen ja tilitys	X					Torimaksut jäävät Kauppalalle. Maksuista tehdään kaupungille toimitettava seuranta, johon liitetään maksujen kuittikopiot.
Yleisen järjestyksen valvonta	X					
Toripaikkojen osoittaminen ja luovuttaminen	X					
Toripaikkojen varaaminen ja myynti ennakkoon ja paikan päällä	X					
Vesipisteiden avaus ja sulkeminen	X					
Yleinen siistiminen toripäivien jälkeen	X					
Yleisöpenkkien asettaminen ja purku toripäivän ohjelmaan liittyen	X					
Pahvinkeräyspisteen pahvien taittelu	X					Torimyyjillä ei ole pääsyä lukittuun pahvinkeräyspisteeseen
Esitystekniikka (kaupungin vapaa-ajan palvelujen säännölliset kesäohjelmisto)				X		

### Vastuunjako - muut kuin säännölliset toripäivät

Tehtävä	Kauppalalla	Torin vuokraaja	Kaupunki (Tekninen)	Kaupunki (Vapaa-aika)	Kaupunki (elinvoima)	Lisätiedot
Torin vuokramaksun määrittely			X			
Torin käytön opastaminen	X					
Torin vuokraaminen	X		X			Tiedustelut ja varaustilanteen seuranta Kauppalalla. Jos tori on vapaa, Kauppala on yhteydessä tekniseen toimeen ja opastaa vuokraajaa tekemään vuokrahakemuksen Lupapisteen kautta kaupungille. Kaupunki informoi lupapäätöksestä Kauppala.
Torin vuokramaksujen kerääminen ja tilittäminen	X		X			Torin vuokramaksu jää Kauppalalle tapahtumista, joista maksetaan vuokra. Maksuista tehdään kaupungille toimitettava seuranta, johon liitetään maksujen kuittikopiot. Kaupunki perii erikseen lupamaksun. (Torin vuokrahinnat kuvattu myöhemmin tässä liitteessä.)
Valvonta tapahtuman aikana		X				
Siivous tapahtuman jälkeen		X				
Torin siisteyden tarkistaminen ja mahdollisen täydentävän siivouksen järjestäminen	X		X			Pienen siistimisen hoitaa Kauppala. Jos isompia puutteita, Kauppala informoi teknistä.
Sähköpisteiden avaus ja sulkeminen	X					
Vesipisteiden avaus ja sulkeminen	X					

### Toripäivien kulku

- Kesällä tiistaisin ja perjantaisin ajalla 7.00-14.00, talvella perjantait noin klo 8.00-14.00.
- Avausaikaan (kesä klo 7.00, talvella klo 8.00) sähkökaapin avaus ja vesipisteen hanan paikoilleen laittaminen, torin ison roskiksen avaaminen.
- Torialueen ja esiintymislavan siivous, esimerkiksi harjan ja kihvelikärryn kanssa (kesto noin 1-2 tuntia). Kesäisin torilla voi olla järjestäen paljon lasinsiruja, näissä tilanteissa ilmoitus kaupungille, joka organisoii harjausauton puhdistamaan alueen.
- Perjantaisin torin roskisten tyhjennys (kesto noin 30 minuuttia).
- Torimyyjien saapuessa paikalle kertamaksullisten torimyyjien rahastus (noin 30 min), ellei maksuja ole kerätty ennakoon. Torimyyjien tunnistus ja vahvistaminen.
- Kesäperjantaisin penkkien kantaminen valmiiksi esiintyjä varten (noin 30 min).
- Torivalvonta toriajan aikana järjestystä ylläpitäen, ihmisten muistuttaminen yleisistä järjestysäännöistä tarvittaessa.
- Musiikkiesitysten päätyttyä kerätään penkit pois (noin 30 min).

- Torimyyjien pakatessa omia tavaroitaan, taitellaan päivän aikana kertyneet pahvilaatikot ja viedään ne esiintymislavan takahuoneeseen kierrätykseen (noin 30 min). Ison roskiksen ja sähkökaapin lukitseminen ja vesihanavan avaimen talteen ottaminen.
- Myyjien poistuttua valvontavastuu ja toripäivä päättyy.

### Torinmyyntipaikkoja ja torialueen vuokrauksen hinnoittelu

Torimyyntissä noudatetaan kulloinkin voimassa olevia järjestyssääntöjä.

#### Torimyyntipaikat:

Torimyyntikaudet ovat kesä 1.4. – 30.9. ja talvi 1.10. – 31.3.

Maksut torimyyntistä perii torivalvoja.

Torimyynti tori- ja markkina-aikoina (hinta sisältää alv:n).

Paikka	Hinta 1.4.-30.9.	Hinta 1.10.-31.3.
2 x 4	<del>6€</del> <b>7€</b>	<del>3€</del> <b>4€</b>
4 x 4	<del>12€</del> <b>14€</b>	<del>6€</del> <b>7€</b>
2 x 4/3 kk	60 €	30 €
4 x 4/3 kk	120 €	60 €

	Hinta 1.4.-30.9.	Hinta 1.10.-31.3.
Paikka kultakin metriltä	<del>2,40€</del> <b>2,50€</b>	<del>1,20€</del> <b>1,5€</b>

#### Sähkö 1.1. – 31.12.

	Hinta
Päivä	<del>4,30€</del> <b>5€</b>
3 kk	<del>25,50€</del> <b>30€</b>

#### Torimyyjän autopaikka 1.4. – 30.9.

	Hinta
3 kk	<del>40€</del> <b>45€</b>

#### Markkinat

	Hinta
2 x 4	<del>15€</del> <b>17€</b>
4 x 4	<del>30€</del> <b>32€</b>

#### Ilmapallojen myynti

1 myyjä	<del>25€</del> <b>30€</b>
---------	---------------------------

#### Joulukuusien myynti

16.12. – 24.12.	<del>12€</del> <b>15€</b>
-----------------	---------------------------

#### Yleisökäymälä

Maksu/kerta	0,50€
-------------	-------

Koko torin vuokramaksu on ~~70~~ 75 €/päivä. **Esiintymislavan ja puolet torista vuokraamisen maksu on 40 €/päivä.** Torin vuokraamiseen muina kuin säännöllisinä toripäivinä tulee vuokraajan hakea lupa kaupungilta Lupapisteen kautta. Luvasta kaupunki perii erillisen lupamaksun torimaksun lisäksi. Torin vuokraustiedustelut ohjataan Kauppalalle, joka varmistaa onko tori tuolloin vapaana ja tiedustelee kaupungilta onko lupa myönnettävissä tiedusteltuun tapahtumaan. Mikäli tori on vuokrattavissa, Kauppala opastaa vuokraajaa vuokrausluvan hakemisessa kaupungilta sekä mahdollisten muiden tarvittavien lupien hakemisessa oikeilta viranomaisilta.

Kaupungilla on oikeus tehdä muutoksia torihinnoitteluun. Loimaan kaupungilla on oikeus käyttää toria omiin tapahtumiin ilman maksua sekä myöntää poikkeusvapautuksia torivuokraan.

Loimaan kaupunki vastaa torin jäätelökioskipaikan vuokralaisen kilpailutuksesta kesäksi.