

Elinvoimatoimikunta

Kokouskutsu

Aika 13.03.2025 klo 17:00 -

Paikka Loimaan virastotalo / TEAMS

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajan valinta	4
3	Lausunto Loimaan rakennusjärjestyksestä	6
4	Loimaan seudun osaamisryhmän ja Loimaan monikampuksen toimintakatsaus	8
5	Mahdolliset muut asiat	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Savo Aapo	Puheenjohtaja
	Hulmi Juuso	Jäsen
	Järvinen Tero	Jäsen
	Laine Heidi	Jäsen
	Leminen Turkka	Jäsen
	Paldanius Seppo	Jäsen
	Pärssinen Leena-Maija	Jäsen
	Vuorinen Annareeta	Jäsen

1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Evtmk 13.03.2025

Valmistelija

Kehittämiskojohtaja Laaksonen Paavo

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimielin päättää itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

2**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajan valinta**

Evtmk 13.03.2025

Valmistelija

Kehittämiskoordinaattori Laaksonen Paavo

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitilien päätöksentekotapa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimitilien päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilien päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimitilien puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitilien päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Toimitilien pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamus henkilön tekemissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan kaavatoimikunta ja elinvoimatoimikunta valitsevat kokouksessaan pöytäkirjantarkastajan, joka toimii tarvittaessa myös äänen laskijana.

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2025

5

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

Esittelijä

Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Päätösehdotus

Elinvoimatoimikunta päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja
2. valita pöytäkirjantarkastajaksi XX

Päätös

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

3 Lausunto Loimaan rakennusjärjestyksestä

Evtmk 13.03.2025
95/00.04.01/2025

Valmistelija

Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Eduskunta hyväksyi 1.3.2023 rakentamislain ja siihen liittyvän maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen. Uuden ja monin paikoin muuttuneen lain seurauksena kuntien on uusittava muun muassa rakennusjärjestyksensä.

Loimaan elinympäristölautakunnan lupajaosto on valmistellut ehdotuksen Loimaan uudeksi rakennusjärjestykseksi. Lupajaosto pyytää lausuntoa mm. elinvoimatoimikunnalta liitteenä olevasta ehdotuksesta. Mahdollinen lausunto pyydetään toimittamaan 17.3. mennessä sähköpostilla osoitteeseen rakennus.ymparistovalvonta@loimaa.fi.

Rakennusjärjestyksellä kunta voi antaa paikallisista oloista johtuvia suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeellisia määräyksiä. Paikallisten määräysten tehtävänä on osaltaan huolehtia lakiin sisältyvien tavoitteiden toteuttamisesta. Määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelyä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia, rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestykset eri kunnissa eivät voi yleensä olla keskenään täysin samanlaisia, koska aluerakenteet, alueet, rakentamispaineet ja rakentamisen ohjaustarpeet ovat erilaisia. Sama malli tai määräys ei sovellu kaikille. Myös kunnan eri osa-alueille voi olla perusteita antaa erisisältöisiä määräyksiä. Rakennusjärjestyksen tulisi olla "kuntansa näköinen". Sen tulisi vahvistaa paikallista identiteettiä ja edistää eri alueiden ominaispiirteiden säilyttämistä ja kehittämistä sekä tukea valittujen strategioiden toteutumista.

Rakennusjärjestyksen hyväksymismenettelylle on asetettu soveltuvin osin samat vaatimukset kuin kaavojen hyväksymiselle. Vastuu valmistelusta on hallintosäännöllä määrätyllä toimielimellä ja rakennusjärjestyksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Rakennusvalvonnan edustaja tulee esittelemään rakennusjärjestyksen toimikunnan kokoukseen. Lausunto kootaan toimikunnan keskustelun pohjalta.

Loimaan kaupunki

Esityslista

1/2025

7

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

Esittelijä

Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Päätösehdotus

Toimikunta määrittelee ja hyväksyy lausunnon Loimaan rakennusjärjestyksen luonnoksesta.

Päätös

Vaikutukset

Toimiva ja tarkoituksenmukainen rakennusjärjestys sujuvoittaa ja tuo ennakoitavuutta luvitukseen. Tämä edistää yritysten ja asukkaiden investointien toteutumista.

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

4**Loimaan seudun osaamisryhmän ja Loimaan monikampuksen toimintakatsaus**

Evtmk 13.03.2025

99/00.01.02/2025

Valmistelija

Kehittämiskoordinaattori Laaksonen Paavo

Syksyllä 2021 tunnistettiin tarve ryhmälle, joka koordinoi osaavan työvoiman saatavuuteen liittyvää kehittämistä Loimaalla kokonaisvaltaisesti. Erityisesti eri koulutustasojen, organisaatioiden, yritysten ja julkisten palvelujen tuominen yhteen nähtiin tarpeelliseksi. Kehittämiskoordinaattori kutsui osaamisryhmän kokoon ja siihen kutsuttiin alueen oppilaitokset sekä aiheesta kiinnostuneiden yritysten edustajat. Ryhmä on tämän jälkeen jatkanut kokoontumista noin 4 kertaa vuodessa.

Ryhmän kokoonpano on laajentunut erityisesti korkeakoulutason oppilaitoksilla alkaen Turun ammattikorkeakoulusta. Vuoden 2025 alusta osaamisryhmään liittyivät mukaan Auran, Oripään ja Pöytyän kunnat, joihin laajennettiin Loimaan monikampustoimintamalli.

Osaamisryhmä on tiiviisti kytköksissä Loimaan monikampustoimintaan. Loimaan monikampuksen toiminnasta on laadittu yhteistyösopimus kaupungin ja Novidan välillä. Loimaan monikampuksen toiminnassa on mukana Loimaan evankelinen kansanopisto, Loimaan kauppakamariosasto, Loimaan teknologiaklusteri, Turun ammattikorkeakoulu ja Turun yliopisto. Lisäksi Tamperaan yliopistoon ja Tampereen ammattikorkeakouluun on yhteyshenkilöt. Novidan ja kuntien yhteistyösopimusten puitteissa monikampukselle on palkattu Novidaan osaamiskoordinaattori 2024 alussa. Koordinaattorin tehtävänä on kanavoida työnantajien tarvitsemaa koulutusta alueelle sekä edistää työnantajien ja oppilaitosten välistä yhteistyötä.

Monikampustoimintamalli on esitelty lyhyessä videossa:

<https://youtu.be/zcP0VRdo8hQ?feature=shared> .

Esittelijä

Kehittämiskoordinaattori Laaksonen Paavo

Päätösehdotus

Toimikunta merkitsee osaamisryhmän ja Loimaan monikampuksen tilannekatsauksen tiedokseen

Päätös

Vaikutukset

Osaamisryhmällä ja Loimaan monikampuksella on merkittävät positiiviset vaikutukset yritysten osaavan työvoiman saatavuuteen.

Elinvoimatoimikunta

13.03.2025

5 Mahdolliset muut asiat

Evtmk 13.03.2025

Valmistelija

Käsitellään muita mahdollisesti esillietulevia asioita.

- Maakuntastrategian päivitys
- Harraste ja rekrymessut
- Hankkeiden tilanne
 - o Loimaan älykkäät kylät (Leader, Käynnissä 2026 alkuun saakka)
 - o Loimaan seudun vetylaakso (AKKE VS-liitto, hakemus jätetty 1/2025)
 - o Löytöretki Loimaan seutukunnalle (Leader, rahoituspäätöstä odotetaan 3/2025)
 - o Seutukunnallinen TKI-hanke (YritysSalon hallinnoi mutta Loimaalla pieni osatoteutus Teknologiaklusterin kautta, käynnistyi 2025 alussa)
 - o NextRural – kasvua ja elinvoimaa Varsinais-Suomessa maaseudulle 2025-2027 | (Rahoitusta haettu ELY:stä 1.8.2025-31.7.2027 ajalle, Loimaan seudulle merkittävä osatoteutus)

Esittelijä

Kehittämisojohtaja Laaksonen Paavo

Päätösehdotus

Elinvoimatoimikunta merkitsee mahdolliset muut asiat tiedoksi.

Päätös