

Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 275
533/02.03.01/2024

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista.

Kuntien tulo- ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2024.

Tänä vuonna tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella, esimerkiksi 6,5.

Vuoden 2025 alussa ennakonpidätysmenettely muuttuu. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta. Muutoksella helpotetaan sekä kansalaisten että suoritusten maksajien verokorttien käsittelyä ja siitä aiheutuvaa työtä. Verokorttien voimaantulo 1.1. aiheuttaa aikaistuksen myös verokorttien tuotannon aikatauluun Verohallinnossa. Tästä syystä on erityisen tärkeää ilmoittaa veroprosentit määräaikaan mennessä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä
 - Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 - 2,0
 - Rakennukset kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,0
- Vakituisen asunnon veroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 0,90
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,0
- Voimalaitosten veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 3,10
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vahvistaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit:

- yleinen kiinteistövero:
 - maapohja 1,30 %
 - rakennukset 1,00 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistövero 0,50 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,05 %
- voimalaitosten kiinteistövero 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %

Vuoden 2025 tuloveroprosentti on 8,4 %.

Päätös

Hyväksyttiin.