

## Loimaan torin ja rannan ideasuunnitelmien päivitys

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 259

Valmistelija	<p>Kehittämiskoordinaattori Paavo Laaksonen, tekninen johtaja Antti Korte, kaavoittaja Arttu Salonen</p> <p>Loimaan torin ja rannan alueesta on tehty yleissuunnitelma 2016. Suunnitelma on osin toteutettu mutta toteutus on jäänyt kesken. Torin ja rannan jatkokehittämistarpeita on noussut toistuvasti esille mutta tehdyn suunnitelman on arvioitu vaativan muutoksia ennen toteutusta.</p> <p>Torin ja rannan suunnitelmien päivittämiseksi kaupunki on käynnistänyt ideasuunnittelun, jossa haetaan vaihtoehtoisia toiminnallisuuksia ja toteutustapoja alueelle. Tavoitteena on päivittää alueen suunnitelma vastamaan tulevaisuuden toiminnallisia tarpeita huomioiden taloudelliset realiteetit ja vaiheittaisen toteutuksen mahdollisuuden. Ensimmäisessä vaiheessa FCG:n aluesuunnittelun asiantuntijat ja kaupungin viranhaltijat ovat työstäneet kolme karkean tason vaihtoehtoista ideasuunnitelmaa Loimaan torin ja rannan alueesta. Ideasuunnitelmat toimivat pohjana tulevalle osallistamiselle ja vuoropuhelulle, jolla tarkennetaan millaisella yleissuunnitelmalla edetään tarkempaan suunnitteluun ja toteutukseen.</p> <p>Prosessin seuraava vaihe on osallistaminen, jonka toteutuksesta käydään lähete keskustelua kaupunginhallituksessa.</p>
Esittelijä	Kehittämiskoordinaattori Laaksonen Paavo
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ohjeistaa Loimaan torin ja rannan suunnitelmien jatkotyöstämistä ja siihen liittyvää osallistamista sekä merkitsee ideasuunnittelun tilanteen tiedokseen.
Käsittely	<p>Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Anne Onnela oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan kaupunginhallitus päättää jättää ko. asian pöydälle. Kaupunginhallituksen jäsen Päivi Vanha-Perttula kannatti Onnelan muutosehdotusta. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallituksen jäseniltä voidaanko Onnelan muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.</p>
Päätös	Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 277

Valmistelija	<p>Kehittämiskoordinaattori Paavo Laaksonen, tekninen johtaja Antti Korte, kaavoittaja Arttu Salonen</p> <p>Ideasuunnitelmat on alustavasti esitelty kaupunginhallituksen pöytäkunnalle kaupunginhallituksen kokouksessa 9.10.2023. Ideasuunnitelmat on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostitse 13.10.2023. Ideasuunnitelmat eivät ole julkisia.</p>
--------------	---

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ohjeistaa Loimaan torin ja rannan suunnitelmien jatkotyöstämistä ja siihen liittyvää osallistamista sekä merkitsee ideasuunnittelun tilanteen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Pöytäkirjamerkintä	Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen ja tekninen johtaja Antti Korte poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19:40.

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 73

Valmistelija	Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen, tekninen johtaja Antti Korte ja kaavoittaja Arttu Salonen
	Loimaan torin ja rannan ideasuunnitelmia on tarkennettu kaupunginhallituksen ohjeistuksen mukaisesti.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ohjeistaa Loimaan torin ja rannan suunnitelmien jatkotyöstämistä ja siihen liittyvää osallistamista sekä merkitsee ideasuunnittelun tilanteen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Vaikutukset	Rannan ja torin kehittäminen tukee Loimaan keskusten elinvoimaisuutta ja alueen liiketoimintaa.
Pöytäkirjamerkintä	Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:24.

Kaupunginhallitus 05.08.2024 § 185  
615/10.03.01.00/2023

Valmistelija	Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen, tekninen johtaja Antti Korte ja kaavoittaja Arttu Salonen
	Loimaan torin ja rannan alueesta julkaistiin kolme ideasuunnitelmaa toukokuussa 2024 ja niihin liittyen toteutettiin sähköinen osallistamiskysely. Kysely oli auki 1.5.–2.6.2024 ja sitä levitettiin sosiaalisen median avulla. Lisäksi kyselyyn pystyi vastaamaan Loimaan kesän avaus -tapahtumassa 25.5. Vastaajat pääsivät kyselyn kautta valitsemaan ideasuunnitelmista itselle mieluisimpia ja tärkeimpiä elementtejä. Vastauksia saatiin 369. Vastausten perusteella on koottu yksi kokoava ideasuunnitelma, johon on nostettu eniten toivottuja elementtejä eri ideasuunnitelmista.
Esittelijä	Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ohjeistaa Loimaan torin ja rannan alueen kehittämistyötä ja ideasuunnitelman julkaisua sekä merkitsee kokoavan ideasuunnitelman tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Pöytäkirjamerkintä	Kaupunginhallituksen varajäsen Juha Vuorinen saapui kokoukseen etäyhteydellä asian käsittelyn aikana klo 17:19.  Tekninen johtaja Antti Korte poistui kokouksesta (etäyhteys) asian käsittelyn jälkeen klo 18:25.
Vaikutukset	Rannan ja torin kehittäminen tukee Loimaan keskusten elinvoimaisuutta ja alueen liiketoimintaa.