

Juvanportin katusuunnitelmien hyväksymisen

Elymltk 11.06.2024 § 65

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Ramboll Finland Oy on laatinut katusuunnitelmat Juvanportin uuden asemakaava-alueen rakentamiseksi. Suunnitelmat on päivätty 4.6.2024.

Suunnittelutehtävänä on ollut koko Juvanportin alueen katu-, katuvalaistus, hulevesi- ja vesihuoltosuunnitelmien laadinta. Uudella kaava-alueella mahdollistetaan 29 omakotitalotontin ja neljän muun asuinrakennustontin luovuttaminen. Nykyisellään alue on peltoa.

Uutta katuverkkoa on Juvanportin alueelle suunniteltu noin 870 metriä ja kevyen liikenteen väylää 550 metriä. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy kierto liittymä Moisionkadun, Juvanportinkadun ja Wilhelminkadun liittymään, Paavo Tiitolan aukio Wilhelminkadun päähän sekä pieni pätkä hidaskatua Ulkoilijankaarella.

Katusuunnitelmaan sisältyvä Volanssikuja puolestaan mahdollistaa tonteille pääsyn lisäksi, uuden reitin Juvan kuntosadalle sekä telemaston rakentamisen kuntosadon viereen.

Myös uusi kevyen liikenteen yhteys Niittukulmantien ja Juvantien risteyksestä Juvan kuntosadon alaparkkipaikalle, parantaa olennaisesti Juvan kuntosadon saavutettavuutta kevyellä liikenteellä.

Hulevesiviemäriä suunnitelmaan kuuluu noin 800 metriä. Hulevesien hallintaan on alueen suunnittelussa panostettu. Hulevedet puretaan sekä olemassa olevaan hulevesilinjaan että johdetaan suoraan Loimijokeen viivytysratkaisun kautta.

Hallintosäännön § 26 mukaan toimitielin päättää katusuunnitelmien hyväksymisestä.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Oheismateriaaleissa olevissa suunnitelmissa ei ole huoltovarmuuden vuoksi esitettyä vesi- ja jätevesiviemärijohtoja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy 4.6.2024 päivätty Juvanportin alueen katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elymltk 27.08.2024 § 77
302/10.03.01.00/2024

Valmistelija

kaupungininsinööri Osmo Hongisto

Juvanportin katusuunnitelmat on pidetty nähtävillä 17.6. – 1.7.2024. Nähtävilläoloaikana suunnitelmista jätettiin yksi muistutus, joka on oheismateriaalina.

Muistutuksessa ei ollut jättäjän yhteystietoja, mutta koska muistutuksessa esitetyt asiat koskivat suurilta osin liikennemerkkejä ja nopeusrajoituksia, eivätkä niinkään rakenteellisia seikkoja, voidaan muistutus ottaa yhteystietojen puutteesta huolimatta huomioon.

Muistutuksessa esitettiin koko Juvanportin alueelle 30 km/h:n nopeusrajoitusta. Suunnitelmista esitettyä 40 km/h:n nopeusrajoitusta ei tulla muutamaan, vaan mahdollinen muutos tehdään erikseen laajemman nopeusrajoitusten tarkastelun yhteydessä.

Lisätään suunnitelmaan muistuksessa esitetty pysäköinti kielto-merkki Ulkoilijankaaren hidaskatuosuudella sekä lisätään ja muutetaan Volanssikujalle ja Wilhelminkujalle merkki F24.3.

Volanssikujalle ei tulla asettamaan muistuksen mukaista pysäköinti kielto-merkkiä, koska kujaa on suunniteltu käytettäväksi vieraspysäköinnissä. Liikenneympyrään ei ole mahdollista asentaa kuin suunnitelmassa esitettyyn kolmioon risteävän pyörätien varoitusmerkki. Samoin Juvantien ja Niittukulmantien risteykseen ei lisätä pyöräilijöille omaa kolmiota suojatien kohdalle, koska se on omiaan vähentämään turvallisuutta kuin sitä lisäämään, erityisesti jalankulkijoiden osalta.

Juvanportinkadun leveyttä ei muuteta muistuksessa esitetystä huolimatta. Kadun kuuden metrin leveydellä on nimenomaisesti haettu mahdollisuutta pysäköintiin. Wilhelminkujan pyörätie pidetään Moisionkadun risteykseen asti suunnitellun levyisenä ja levennetään vasta risteuksen jälkeen.

Meluvallien osalta muistuksessa esitetään niiden olevan taloudellisesti kannattamattomat. Vallit ovat kuitenkin tarkoituksen mukaista rakentaa. Läjitetävää kaivumaata ei tällöin ole tarpeen kuljettaa muualle, kun se voidaan hyödyntää valleissa. Tällä on myös ympäristöllinen näkökulma kuljetusten vähentyessä.

Muistuksessa on useita huomoita istutuksista. Katusuunnitelmien laadinnan yhteydessä sovittiin, että istutuksista, niin puistoihin kuin katujen varsille ja aukiolle, tullaan myöhemmin tekemään erillinen suunnitelma alueen rakennuttua.

Esittelijä	Tekninen johtaja Korte Antti
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta hyväksyy 4.6.2024 päivätyt Juvanportin katusuunnitelmat siten, että suunnitelmiin tehdään valmistelutekstissä mainitut liikennemerkkien lisäykset ja muutokset.
Päätös	Hyväksyttiin.