

LOIMAAN KAUPUNKI/

LOIMAAN KAUPUNGIN HALLITUS/

Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen

22.4.2024

### MYyntITARJOUS

Tarjoamme Loimaan Kaupungille mahdollisuutta ostaa omistamamme kiinteistö rakennuksineen kiinteistörekisteri numeroilla 430-9-22-12/ 430-9-29-13 (arviokirjassa tunnuksilla 430-9-22-7/4304067-138-M501), pinta-ala alueella on 12250m<sup>2</sup>.

Loimaan Kivi Oy on vahvasti kasvussa oleva markkinajohtaja Suomessa, ja panostuksemme vientiin ovat tuottamassa hedelmää.

Kaupungille tarjoamamme kiinteistö rakennuksineen kiinteistölle tehdyllä uudella kaavalla sopisi mielestämme paremmin kaupungin tulevaisuuden kasvusuunnitelmiin ja kehitykseen kuin Loimaan Kivi Oy: n tuotannon tai varastoinnin kehittämiseen. Kiinteistö ei myöskään sovellu tuotantotalouteen ympäristönsä puolesta, vaan palvelisi kaupunkia toimintamahdollisuutensa puolesta paremmin.

Ehdotuksemme Loimaan kaupungille ostohinnaksi on 300 000,00 €

Hinta perustuu liitteenä olevaan OP KOTI Turun Seutu Oy:n vuonna 2020 tekemään arviokirjaan. Pyydän Teitä huomioimaan, että arviokirjaa ei saa julkaista tai sen osittain lainaaminen on kielletty.

Tarjouksemme Loimaan Kaupungille on voimassa 31.8.2024 saakka.

Mikäli kaupunki ei ole kiinnostunut kohteestamme, pyydämme kaupunkia kuitenkin tekemään päätöksen, aikooko se käyttää etuosto-oikeuttaan kohteemme suhteen; mikäli myymme kohteemme toiselle ostojataholle

Lisätietoja antaa allekirjoittanut.

Ystävällisin terveisin



Ari Hannula

COO



+358 44 5111 637

[ari.hannula@loimaankivi.fi](mailto:ari.hannula@loimaankivi.fi)

[www.loimaankivi.fi](http://www.loimaankivi.fi)