

Elinympäristölautakunta

Aika 11.06.2024 klo 18:00 - 19:57

Paikka Tekniikka ja ympäristö-toimialan toimisto / sähköinen etäkokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 62	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 63	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 64	Talvikunnossapitotöiden tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen	6
§ 65	Juvanportin katusuunnitelmien hyväksymisen	8
§ 66	Vapaudenkadun katusuunnitelmien hyväksyminen	9
§ 67	Yksityisteiden peruskorjausavustukset	10
§ 68	Valtuustoaloite mahdollisuuksien Loimijoki	12
§ 69	Valtuustoaloite - Kukkaistutusten lisääminen Loimaalla	17
§ 70	Valtuustoaloite Loimaan keskusta-alueen rakennuskannan tiivistäminen	19
§ 71	Viranhaltijapäätökset	23
§ 72	Ilmoitusasiat	24
§ 73	Ajankohtaiset asiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pietilä Juho Vuorinen Juha Wallin Tapani Tanskanen Leila Gustafsson Hannu Mäkelä Piia Haavisto Salla Jokela Marika Suominen Olavi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	etänä etänä
Poissa	Salminen Harri Hongisto Osmo Laaksonen Harri Aronoja Esa Kosonen Esa Rantala Jari		
Muu	Korte Antti Kivinen Pirjo Suominen Johanna Ek-Marjamäki Teija Lundgren Esko Pietilä Elina	tekninen johtaja ruokapalvelupäällikkö pöytäkirjanpitäjä kaupunginhallituksen puheenjohtaja kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset (sähköiset allekirjoitukset löytyvät pöytäkirjan lopusta)

Juho Pietilä
puheenjohtaja

Johanna Suominen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

62 - 73

Pöytäkirjan tarkastus Loimaalla 13.6.2024

Leila Tanskanen
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Gustafsson
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tekniikka ja ympäristö -toimialan toimistossa ja kaupungin nettisivuilla
14.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elymltk 11.06.2024 § 62

Valmistelija

palvelusihteri Suominen Johanna

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimitellaan päätetään itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämistä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimitellimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimitellimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimitella voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Elymltk 11.06.2024 § 63

Valmistelija

palvelusihteri Suominen Johanna

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksenteko menettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemisissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitilin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Leila Tanskasen ja Hannu Gustafssonin.

Päätös

Elinympäristölautakunta päätti:

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Leila Tanskasen ja Hannu Gustafssonin.

Talvikunnossapitotöiden tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen

Elymltk 11.06.2024 § 64
303/02.08.00/2024

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Loimaan kaupungin hoidossa olevien liikenneväylien, yleisten alueiden ja kiinteistöiden talvikunnossapidosta on laadittu tarjouspyyntöasiakirjat. Oheismateriaalina ovat tarjouspyyntö, yhdistetty työselostus/urakkaohjelma ja talvikunnossapito tarjousten vertailulomake. Muut tarjouspyyntöasiakirjat, kuten kartat ja tarjouslomakkeet esitellään kokouksessa.

Sopimuskausi alkaa 1.10.2024 ja päättyy 31.5.2027.

Osittain laadituissa tarjouspyyntöasiakirjassa on samankaltaisuuksia verrattuna edelliseen vastaavaan tarjouspyyntöön. Laskutus mm. perustuu edelleen tehtyihin tunteihin. Samoin talvihoitoalueet ovat entisellään liikenneväylien osalta ja tarjousten vertailuperusteet ovat samat.

Kuitenkin edelliseen tarjouspyyntöön verraten on myös muutoksia. Näistä merkittävimmät ovat:

- kiinteistöjen talvikunnossapidon irrottaminen liikenneväylien talvihoitoalueista. Toisin sanoen voi tarjota pelkästään liikenneväylien talvihoitoa tai yhden tai useamman kiinteistön talvihoitoa
- lähtökynnysten ja toimenpideaikojen määrittäminen, jolloin palveluntarjoaja vastaa itsenäisesti talvihoitotöiden aloituksesta
- GPS-seurannan käyttö kunnossapitotöissä ja laskutuksessa

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle Loimaan kaupungin talvikunnossapitotarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymistä. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus

Tarjouspyyntöasiakirjoja päivitetään sopimuskauden osalta seuraavasti: Sopimuskausi alkaa 1.10.2024 ja päättyy 31.5.2026. Tarjouspyyntöön sisältyy yhden talvikauden optio 1.10.2026 – 31.5.2027.

Elinympäristölautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle talvikunnossapitotarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymistä em. muutoksella ja oikeuttaa teknisen johtajan tekemään asiakirjoihin pieniä muutoksia ja päivittämään mm. hankintaan liittyviä asemakuvia.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

6/2024

7

Elinympäristölautakunta

§ 64

11.06.2024

Päätös

Elinympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä

Tämän asian osalta pöytäkirja on tarkistettu heti kokouksen jälkeen.

Juvanportin katusuunnitelmien hyväksymisen

Elymltk 11.06.2024 § 65
302/10.03.01.00/2024

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Ramboll Finland Oy on laatinut katusuunnitelmat Juvanportin uuden asemakaava-alueen rakentamiseksi. Suunnitelmat on päivätty 4.6.2024.

Suunnittelutehtävänä on ollut koko Juvanportin alueen katu-, katuvalaistus, hulevesi- ja vesihuoltosuunnitelmien laadinta. Uudella kaava-alueella mahdollistetaan 29 omakotitalotontin ja neljän muun asuinrakennustontin luovuttaminen. Nykyisellään alue on peltoa.

Uutta katuverkkoa on Juvanportin alueelle suunniteltu noin 870 metriä ja kevyen liikenteen väylää 550 metriä. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy kierto-liittymä Moisionkadun, Juvanportinkadun ja Wilhelminkadun liittymään, Paavo Tiitolan aukio Wilhelminkadun päähän sekä pieni patkä hidaskatua Ulkoilijankaarella.

Katusuunnitelmaan sisältyvä Volanssikuja puolestaan mahdollistaa ton-teille pääsyn lisäksi, uuden reitin Juvan kuntoradalle sekä telemaston rakentamisen kuntoradan viereen.

Myös uusi kevyen liikenteen yhteys Niittulkulmantien ja Juvantien risteyksestä Juvan kuntoradan alaparkkipaikalle, parantaa olennaisesti Juvan kuntoradan saavutettavuutta kevyellä liikenteellä.

Hulevesiviemäriä suunnitelmaan kuuluu noin 800 metriä. Hulevesien hallintaan on alueen suunnittelussa panostettu. Hulevedet puretaan sekä olemassa olevaan hulevesilinjaan että johdetaan suoraan Loimijokeen viivytysratkaisun kautta.

Hallintosäännön § 26 mukaan toimitilin päättää katusuunnitelmien hyväksymisestä.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Oheismateriaaleissa olevissa suunnitelmissa ei ole huoltovarmuuden vuoksi esitettyä vesi- ja jätevesiviemärijohtoja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy 4.6.2024 päivättyt Juvanportin alueen katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne maankäyttö- ja rakennus-asetuksen § 43 mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vapaudenkadun katusuunnitelmien hyväksyminen

Elymltk 11.06.2024 § 66
301/10.03.01.00/2024

Valmistelija kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Maveplan Oy on laatinut katusuunnitelman Vapaudenkadun rakentamiseksi asemakaavan mukaisesti. Suunnitelma esitellään kokouksessa.

Suunnittelutehtävänä on ollut Vapaudenkadun katu-, katuvalaistus- ja hulevesisuunnitelmien laadinta. Vapaudenkadun rakentaminen kaavan mukaiseksi on tullut ajankohtaiseksi palvelutalohankkeen myötä. Palvelutalon tontille ei tällä hetkellä ole katuyhteyttä lainkaan ja myös alueen kevyen liikenteen yhteyksissä on epäjatkuvuutta. Uusien suunnitelmien myötä molemmat asiat korjaantuvat.

Vapaudenkadun katusuunnitelmaan sisältyy uutta katua noin 50 metriä ja uutta sekä parannettavaa kevyen liikenteen väylää 160 metriä. Keskuskoulun koulukyytitaksien odotusalueen parannus ja tätä kautta turvallisuuden lisääminen on huomioitu suunnitelmassa ja tältä osin suunnitelmaa onkin laadittu yhteistyössä Keskuskoulun kanssa. Suunnitelman toteuttamisen myötä poistuu takseilta tarve peruuttaa ja lisäksi kevyt liikenne ohjataan omalle reitilleen, kun se nykyisellään on kulkenut taksialueen halki.

Hulevesiviemäriä suunnitelmaan kuuluu reilut 200 metriä. Keskuskoulun vieressä keväisin tulviva ja vaaratilanteita aiheuttava oja saadaan poistettua ja johdettua vedet hulevesiviemäriin. Vesijohto- ja jätevesiviemäriinjoja Vapaudenkadun suunniteluun ei sisälly.

Hallintosäännön § 26 mukaan toimitilin päättää katusuunnitelmien hyväksymisestä.

Katusuunnitelmaehdotus esitellään kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy Vapaudenkadun katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös Hyväksyttiin.

Yksityisteiden peruskorjausavustukset

Elymltk 11.06.2024 § 67
335/10.03.01.01/2024

Valmistelija mittausteknikko Kosonen Esa

Loimaan kaupungin hallintosäännön mukaan elinympäristölautakunta päättää harkinnanvaraisista yksityisteiden silta- ja peruskorjausavustuksista kaupunginvaltuuston myöntämien määrärahojen puitteissa. Vuodelle 2024 määrärahaa on varattu 95 000 euroa. Elinympäristölautakunta teki kokouksessaan 26.3.2024 § 35 päätöksen kohdistaa yksityisteiden kunnossapidon avustuksiin 20 000 euroa, joka siirretään yksityisteiden silta- ja perusparantamisen avustummäärärahasta.

Silta- ja perusparannusavustusta maksetaan ensisijaisesti hankkeisiin, jotka ovat saaneet ELY – keskukselta myönteisen päätöksen yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta. Myös yksityisteille, joille on perustettu tiekunta, mutta jotka eivät ole valtionavustuskelpoisia tai eivät peruskorjauskustannusten vähäisyyden vuoksi voi saada valtion parantamisavustusta, voidaan myöntää perusparannusavustusta.

Silta- ja peruskorjausavustukset maksetaan korjaustöistä aiheutuneita kuluja vastaan. Valtionavustusta saaville yksityisteille avustus maksetaan ELY-keskukselta tulevan maksatuspäätöksen mukaisesti. Muille teille avustus maksetaan, kun tiekunta on toimittanut korjaustöistä aiheutuneet tositteet kaupungille. Tositteet on toimitettava vuoden 2024 aikana.

Kaupunginavustus on päätetyn avustusprosentin tai enintään myönnetyn avustussumman suuruinen. Tiekuunnan omavastuu on peruskorjaushankkeissa vähintään 20 % korjaustöiden toteutuneista kustannuksista.

Niiden tiekuntien omavastuu on kuitenkin vähintään 10 % korjaustöiden toteutuneista kustannuksista vuoden 2025 loppuun saakka, jotka ovat saaneet ELY-keskukselta myönteisen päätöksen korotetusta valtionavustuksesta.

Yksityisteiden silta- ja perusparannusavustusta myönnetään 15 390 euroa. Vuoden 2024 yksityisteiden silta- ja peruskorjausavustuksia jää käyttämättä 59 610 euroa. Jäljelle jääneen summan käytöstä päätetään myöhemmin.

Esitys silta ja peruskorjausavustusten maksamisesta on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy yksityisteiden silta- ja peruskorjausavustukset liitteen mukaisesti.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

6/2024

11

Elinympäristölautakunta

§ 67

11.06.2024

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Peruskorjaus- ja silta-avustukset_2024

Kaupunginvaltuusto

§ 7

18.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 80

25.03.2024

Elinympäristölautakunta

§ 68

11.06.2024

Valtuustoaloite mahdollisuuksien Loimijoki

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024 § 7

Valtuutettu Anne Paljakka jätti Kokoomuksen ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koskien Loimijokea (kaavoitus ja virkistyskäyttö).

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 80

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten ja ympäristöpalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elymltk 11.06.2024 § 68
185/10.00.00/2024

Valmistelija

kaavoittaja Salonen Arttu

Johdanto

Aloitteessa on tuotu hyvin esiin, että Loimijoen potentiaalia ei ole hyödynnetty laajasti. Teollistumisen ja jätevesien säätelemättömyyden myötä etenkin 1900-luvulla veden laatu heikkeni siten, että joen virkistyskäyttö hiipui. Veden laatu on lähtenyt sittemmin parantumaan. Vesi on luontaisesta savisuudesta johtuen sameaa, joka on yhdessä lähihistorian vedenlaadun kanssa voinut muodostaa paikallisille varautuneen suhtautumisen jokeen. Loimaan alueella on tehty suunnitelmia vuosikymmeniä rantojen kehittämiseksi, mutta esimerkiksi laajoja rantavirkistysalueita ei ole juurikaan toteutunut. Varautunut suhtautuminen jokeen, maanomistusolot, kustannukset ja kehittämisen kohdentuminen laajan pinta-alan kaupungissa ovat voineet vaikuttaa siihen, että hankkeet eivät ole edenneet tähän mennessä.

Kaupunginvaltuusto	§ 7	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 68	11.06.2024

Selvityksiä

Alle on koostettu arkistotutkimuksen perusteella tiedossa olevia oleellisia selvityksiä. Moni rantojen kehittämishanke on voinut sisältää ns. hiljaista tietoa, joka on heikentynyt työntekijöiden ja päätöntekijöiden vaihtuessa.

Helminauha:

Loimaan kaupunki laaditti vuonna 1980 Helminauhaksi nimetyn suunnitelman keskustan läpi virtaavan Loimijoen kehittämisestä. Suunnitelmaa täydennettiin vuonna 1983 Loimijoen ranta-alueiden tavoitesuunnitelmalla. Suunnittelualue kattoi viiden kilometrin matkan Mäenpään sillalta silloisen Ovakon tehtaan (nyk. Nordic Traction) padolle asti. Suunnitelmassa joen varrelle oli keskitetty virkistystoimintoja, jotka yhdistyvät toisiinsa kevyen liikenteen reitistöllä. Nostettuja kehityskohteita oli mm. koskimaisema näköalapaikkoineen (Ovako), vanha myllymiljö (Vesikosken historiallinen tehdasalue Vesikoskitalon ympäristössä), maauimala esiintymislavoineen (Nahinlahti), kasvi- ja puulajipuisto sekä puupankki (keskustan laajat puistot joen pohjoispuolella). Vuonna 2005 on tehty valtuustoaloite, jossa on ehdotettu Loimijoen ideasuunnitelman käyttöönottoa. Aloitteen vastauksessa on todettu mm., että Helminauhan periaatteita on sovellettu asema-kaavoituksessa ja muussa maankäytön suunnittelussa, sekä tuotiin esiin se, etteivät pelkät asemakaavat ja suunnitelmat muuta jokirantoja, vaan suunnitelmia pitäisi myös toteuttaa kaupungin ja yksityisten toimesta.

Varsinais-Suomen Kulttuurimaisemaselvitys:

Varsinais-Suomen liiton maakuntakaavoituksen selvityksessä vuonna 2008 tunnistettu Loimijoen maakunnallinen maisema-alue, joka keskittyy Alastaron taajaman pohjoispuolen jokilaaksoon. Loimijoen maisemallinen arvo perustuu vakiintuneeseen, vauraaseen viljelymaisemaan ja pitkään asutushistoriaan sekä hallittuun, selkeästi hahmotettavaan avara-alue maisematiilaan.

Nahinlahden ranta-alueen yleissuunnitelma:

Vuonna 2014 on laadittu yleissuunnitelma, jonka tavoitteena on muodostaa Loimijoen rantaan korkeatasoinen virkistysalue, joka palvelee kaikkia kuntalaisia ja se olisi osa keskusta-alueen käsittävää joen rannan virkistysreittiä.

Keskustan tori- ja ranta-alueen kehittäminen:

Keskustan tori- ja ranta-alueen kehittämistä on suunniteltu ainakin vuodesta 2010 alkaen. Loimaan keskustan kaupunkikuvallinen ja katu-ympäristöl-

Kaupunginvaltuusto	§ 7	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 68	11.06.2024

linen yleissuunnitelma valmistui vuonna 2016, josta keskuspuiston osuus on toteutettu.

Loimijokiryhmän työt:

Vuonna 2016 on perustettu Loimijokiryhmä, jossa on eri kuntien, viranomaisten ja organisaatioiden jäseniä. Veden laadun edistäminen on ryhmän yksi tärkeistä tavoitteista, joka edistää siten myös virkistyskäyttöä. Työtä koordinoi nykyään Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry. Työn tuloksena on toteutettu esimerkiksi karttapohjainen ”Loimijoen pelastusohjelma”, jonne on koottu mm. tärkeitä vesien laadun edistämisen- ja kunnostuskeinoja.

Savilävestä maaseutukaupungin virtaava sydän – Jokivarren kehityssuunnitelma Loimaan taajaman alueelle:

Vuonna 2018 valmistuneessa diplomityössä on tarkasteltu Loimijoen kehittämistä nykyaikaiseksi ja vetovoimaiseksi alueeksi Loimaan keskustan ja Hirvikosken välillä. Työ on huolellisesti laadittu maisemanäkökulmasta ja siinä on osin huomioitu aiempia suunnitelmia. Työstä saa hyvän kokonaiskuvan ja se sisältää karttatarkasteluja sekä myös kehittämissuunnitelmia mm. Nahinlahden alueelle, kaupungin puistoihin, kevyen liikenteen verkostoon ja joenvarren täydennysrakentamiseen. Työssä on tunnistettu monia samoja alueita, joita olivat jo alun perin 1980-luvun kehittämissuunnitelmissa, kuten Ovakon koskiympäristö, Nahinlahti, Historiallinen Vesikosken mylly sekä keskustan pohjoisrannan puistoalueet.

Tulevat hankkeet

Keskustan ranta:

Keskustan rannan suunnitelmien päivittäminen on nyt työn alla ja Loimaan torin ja rannan uusista alustavista ideasuunnitelmavaihtoehtoista oli kuntalaisille kysely toukokuussa 2024.

Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 mukaan:

- Hirvikosken luonnonmukaistamishankkeeseen on varattu rahoitusta vuodelle 2024 (Nordic Tractionin patoalueen luonnonmukaistaminen).

- Rantapuiston rakentamisen suunnitelma laaditaan 2024. Työ on valmistelussa.

- Nahinlahden ranta-alueen suunnitelman tarkentaminen 2023 ja osittainen toteuttaminen 2024. Suunnitelmien tarkentaminen ei ole vielä toteutunut.

3. sektori:

Puistokummitoiminnalla tai paikallisyhdistysten talkoilla voidaan mahdollistaa myös rantapuistojen toimintaympäristöjen edistämistä.

Kaupunginvaltuusto	§ 7	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 68	11.06.2024

Kaavoitus

Tehdyt kaavat:

Rantojen houkottelevuuselementtiä on tunnistettu ja sitä on pyritty hyödyntämään maankäytön suunnittelussa. Joissain tapauksissa rantarakentaminen on mahdollista ja joissain tapauksissa houkuttelevuutta ja asukkaiden pitovoimaa voidaan edistää siten, että ranta-alueita osoitetaan laajemman käyttäjäjoukon yhteiseen käyttöön. Kaikilla asema- ja yleiskaavoituksilla joenvarren alueilla on kaavoissa osoitettu rantarakentamista, rantaviheralueita ja rantareitistöjä. Loimaan keskustan kolmessa uusimmassa asemakaavoitetussa asuinalueessa on hyödynnetty ranta-alueita eri tavoin. Nahinlahden asuinalueelle (2018) on osoitettu laaja Nahinpuisto Loimijoen varrelle, joka toteutuessaan palvelisi laajaa käyttäjäjoukkoa alueen asukkaiden lisäksi. Mäenpään asuinalueen laajennuksessa (2023) on osoitettu lisää puistoa rantaan yhteiseen käyttöön ja kahdeksan rantaan rajoittuvaa tonttia. Juvanportin asuinalueen (2024) viereen on kaavoitettu suojeltu rantalehtoalue, johon osoitettiin myös kevyen liikenteen reitti edistämään liikenneturvallisuuden lisäksi ranta-alueen saavutettavuutta. Asemakaavoitettujen rantakohteiden toteutus edellyttää vielä tarkemmat suunnitelmat ja rahoituksen.

Keskusta-alueen rantarakentamisen lisäksi Loimaan keskeisten alueiden osayleiskaavassa on osoitettu rantarakennuspaikkoja yksityisten maille keskustan ja Hirvikosken läheisyyteen. Hirvikoskella on yksityisomistuksessa Loimijoen välittömässä läheisyydessä asemakaavatontteja. Loimijoella asemakaavoitettuja rantarakennuspaikkoja on myös Alastaron taajamassa, jossa on myös Loimaan kaupungin tonttitarjonnassa joen välittömässä läheisyydessä tontteja. Loimijoen lisäksi Niinijoen varrella on kaupungin ja yksityisten tonttivarantoa joen välittömässä läheisyydessä Mellilässä ja Niinijoella.

Kaavoituksessa joen vedenlaatua edistetään esimerkiksi valumavesien hallinnalla siten, että ravinteiden ja epäpuhtauksien ohjautuminen jokeen vähenee, sekä osoittamalla viheralueita rannoille.

Tuleva kaavoitus:

Loimaan kaupunginhallitus hyväksyi 19.2.2024 kaavoitusohjelman, jossa on kirjattu tuleville vuosille käynnistettäväksi Loimijoen varrelle Kurittula-Alastaro rantaosayleiskaavan, jolla edistetään mm. vesielementtivahvuuden hyödyntämistä rantarakentamisessa.

Arkiston ja tietokannan luomisedellytykset

Osa selvityksistä on kaupungin toimielimien hyväksymiä kun taas osa on taustaselvitysluonteisia luonnoksia, jotka sisältävät epätarkkuuksia. Kaikki jokea koskevat selvitykset eivät ole kaupungin teettämiä. Yleispiirteisissä

Kaupunginvaltuusto	§ 7	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 80	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 68	11.06.2024

selvityksissä voi olla myös puutteita muun maankäytön, maanomistusten ja teknisten reunaehojen huomioimisessa.

Ajan saatossa muuttuneet olosuhteet toteutuneessa rakentamisessa, kaa-voituksessa, lainsäädännössä, ympäristöarvoissa ja maanomistuksissa voivat myös aiheuttaa tarpeettomia sekaannuksia, kun vanhoja suunnitelmia tutkitaan.

Erillisen jokea koskevan arkisto- ja tietokannan luominen ja ylläpito vaatisi resursseja sekä arkistoista vastaavan hallinnon että teknisen toimialan osalta. Tätä resurssia ei ole tällä hetkellä olemassa. Tietoa on löydettävissä monista eri lähteistä, joihin liittyy tekijänoikeuksiin ja tietosuoja-asioihin liittyviä kysymyksiä, jotka aiheuttavat osaltaan hankaluuksia.

Asian liitteenä on tiedossa olevien julkisissa lähteissä olevien tietojen ja selvitysten linkejä, joiden takaa löytyy tietoa Loimijoesta. Julkisista lähteistä saatavat tiedot ovat laajoja ja niihin tutustumalla voi hahmottaa kokonaiskuvan ja kehittämisen painopisteet hyvin. Tiedon hakemisen maailma kehittyi huimaa vauhtia tekoälyn kehittyessä, joten kunnallisen arkiston tai tietokannan perustaminen ei ole tarpeellista.

Aiempien selvityksen elementtejä pyritään hyödyntämään soveltuvin osin maankäytön ja rantojen kehittämisten suunnittelutöissä ja niistä voidaan julkaista osia tapauskohtaisesti esimerkiksi uusien suunnitelmien tai kaa-voituksen yhteydessä.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite "Mahdollisuuksien Loimijoki" on loppuunkäsitelty.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- 2 Valtuustoaloite mahdollisuuksien Loimijoki
- 3 Materiaalilinkkejä, Loimijoki

Valtuustoaloite - Kukkaistutusten lisääminen Loimaalla

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 124

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kaupunginvaltuusto 06.05.2024 § 17

Valtuutettu Jari Välimäki jätti Keskusta -valtuustoryhmän aloitteen koskien kukkaistutusten lisäämistä Loimaalla.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen teknisten ja ympäristöpalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elymltk 11.06.2024 § 69
289/10.03.01.01/2024

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo ja kunnallistekniikan työnjohtaja Matti Rautakumpu

Aloitteessa toivottiin lisää kukkaistutuksia Loimaan kaupungin keskustan lisäksi myös muualle.

Tämä on täysin mahdollista. Kukkien hankinnan kaupunki voi hoitaa, mikäli kyläyhdistykset tai jotkut muut ulkopuoliset tahot vastavat kukkien istutuksesta ja hoidosta. Kaupungilta on mahdollista saada myös kukkien hoidossa tarvittavaa kalustoa, kuten mm. kastelukannuja.

Kaupungin kunnallistekniikan palvelualueella ei pienten resurssien takia ole mahdollista hoitaa istutuksia. Myöskään kesä- ja heinäkuussa töissä olevat kesätyöntekijät eivät ehdi / pysty kukkia hoitamaan. Loimaa on laaja alue ja kesätyöntekijöiden liikkuminen pidempien etäisyyksien päähän on hankalaa nuoren iän ja ajokortittomuuden takia.

Kaupunginhallitus
Elinympäristölautakunta

§ 124
§ 69

13.05.2024
11.06.2024

Tiedotusta, mahdollisuudesta saada kukkia kyläkeskuksiin, voidaan parantaa. Kaupungin nettisivuille on mahdollista avata linkki, jota kautta kyläyhdistyksen edustaja tai joku muu kukka-asiaa hoitava ulkopuolinen taho ilmoittaa kukkien tarpeesta ja samalla halukkuudesta niiden hoitoon.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite ”Kukkaistutusten lisääminen Loimaalla” on loppuunkäsitelty.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

4 Valtuustoaloite Kukkaistutusten lisääminen Loimaalla

Kaupunginvaltuusto

§ 9

18.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 82

25.03.2024

Elinympäristölautakunta

§ 70

11.06.2024

Valtuustoaloite Loimaan keskusta-alueen rakennuskannan tiivistäminen

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024

Valtuutettu Olavi Suominen jätti Kokoomuksen ja Kristillisdemokraattien valtuustoaloitteen koskien Loimaan keskusta-alueen rakennuskannan tiivistämistä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 82

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten ja ympäristöpalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elymltk 11.06.2024 § 70
187/10.02.03/2024

Valmistelija

kaavoittaja Salonen Arttu ja tekninen johtaja Korte Antti

Kevään aikana Loimaalla on valmisteltu asuntopoliittista ohjelmaa. Ohjelmassa otetaan kantaa myös tulevaisuuden asumisen tarpeisiin. Tällä hetkellä asemakaavoitus ei ole pullonkaula asuntorakentamiselle, tontteja on riittävästi hyvillä sijainneilla.

Osaltaan tähän on vaikuttanut rakentamisen hiipuminen vuoden 2023 aikana, vaikka Loimaalla ei ole varsinaista rakentamisen buumia ollut sitä aiemminkaan. Kaavoituksella tulee kuitenkin varautua tilanteeseen, jossa uudisrakentaminen elpyy. Tällöin pitää olla mahdollista osoittaa hyville ja hyvin saavutettavissa oleville paikoille myös rivitalo- ja kerrostalotontteja.

Kaupunginvaltuusto	§ 9	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 82	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 70	11.06.2024

Tulevaisuudessa asumiseen liittyvän maankäytön painopisteenä on tiivistävä rakentaminen taajaan asutuilla alueilla. Samaan aikaan on huolehdittava monipuolisen asuntorakentamisen mahdollisuuksista koko Loimaan alueella. Tiivistävä maankäyttö on myös tehokasta kunnallistekniikan rakentamisen näkökulmasta, jolloin voidaan tukeutua jo rakennettuun kunnallistekniikkaan ja pitkien siirtolinjojen rakentamiselta vältytään.

Kaupungin kaavoitushankkeet käynnistetään pääsääntöisesti vuosittain hyväksyttävän kaavoituskatsauksen perusteella, jonka kaavatoimikunta valmistelee ja kaupunginhallitus hyväksyy. Seuraavan viiden vuoden kaavoitustyötä ohjaava kaavoitusohjelma käsitellään ja tarkistetaan samassa yhteydessä.

Keskustan tiivistäminen ja tonttien osoittaminen uusille asukkaille hyvälle sijainnille palveluihin ja infraan nähden on yleisellä tasolla erittäin hyvä ja kannatettava näkökulma. Olemassa olevat yksityiset ja julkiset palvelut hyötyvät lisääntyvistä käyttäjämääristä. Rakennettuun ja jo maankäyttöliikettä suunniteltuun ympäristöön lisärakentamisen osoittaminen on kuitenkin usein haastavaa. Tämän puiston osalta keskeistä on olemassa olevan rakennuskannan näkymät ja nykyisellään heikosti hyödynnetty virkistyskäyttöpotentiaali. Asemakaavassa oleva Alpo Jaakolan puisto on tällä hetkellä vuokrattu peltokäyttöön.

Puistoalue on vuonna 1989 asemakaavoitettu siten, että suuri ja yhtenäinen alue keskeisellä paikalla kaupunkirakenteessa palvelisi virkistyskäytössä laajasti alueen asukkaita. Asemakaavoitusvaiheen kuvitekuvasa on myös suunniteltu polkua Kurkijoenkadun sillalta Ylistaronkadulle korttelien 62 ja 20 välistä lähellä Matildankatua, jolloin se palvelisi asuinalueen laajemmin muitakin ulkoilijoita. Vuoden 1989 ajatusta polun toteuttamisesta tukee myös vuoden 2015 Loimaan keskeisten alueiden osayleiskaava, jossa samaan kohtaan on osoitettu ohjeellinen ulkoilureitti Ylistaronkadulle. Vuonna 2018 valmistuneessa diplomityössä *“Savilävestä maaseutukaupungin virtaava sydän - Jokivarren kehityssuunnitelma Loimaan taajaman alueelle”* samalta sillalta on esitetty rantapolku Lemmensillalle ja edelleen valtatielle 9 asti. Polkuyhteys edistäisi Loimijoen saavutettavuutta keskustassa jokinäkymien osalta.

Kurkijoenkadun, Ylistaronkadun, Loimaankadun ja Puutarhurinkadun risteysalue on asemakaavassa osoitettu Kurkijoen aukioalueeksi, jonka aluevaraus vie myös hieman puistoon limittyvää maa-alaa Ylistaronkadun varrelta. Tätä yhteisöllistä kaupunkitilaa ei kuitenkaan ole ollut mahdollista toteuttaa, koska asemakaavoitettua siltaa Aleksis Kivenkadulta ei ole rakennettu Hulmin alueelle. Tällöin aukiovarauksen on pitänyt olla liikennekäytössä, koska muutoin Hulmilla ei olisi katuyhteyksiä keskustaan. Mikäli silta joskus rakennetaan, muuttuu Hulmin liikenneverkko huomattavasti sujuvammaksi ja tällöin asemakaavoitetun aukion toteutus on hyvä selvittää. Jos aukio otetaan käyttöön, muuttuu viereisen puiston luonne huomattavasti suuremman käyttäjäjoukon ja tapahtumien mahdolliseksi alueeksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 9	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 82	25.03.2024
Elinympäristölautakunta	§ 70	11.06.2024

Ranta-alueelle on myös haastavaa saada mahtumaan katuverkkoa, joka veisi paljon tilaa rannasta ja lisäisi liikennettä nykyisten rakennuspaikkojen rajoille, sekä se myös pirstoisi jäljelle jäävän yhtenäisen viheralueen.

Rantojen houkottelevuuselementtiä on tunnistettu ja sitä on hyödynnetty keskusta-alueen maankäytön suunnittelussa. Joissain tapauksissa rantarakentaminen on mahdollista ja joissain tapauksissa houkuttelevuutta ja asukkaiden pitovoimaa voidaan edistää myös siten, että ranta-alueita osoitetaan laajemman käyttäjäjoukon yhteiseen käyttöön. Loimaan keskustan kolmessa uusimmassa asemakaavoitetussa asuinalueessa on hyödynnetty ranta-alueita eri tavoin. Nahinlahden asuinalueelle (2018) on osoitettu laaja Nahinpuisto Loimijoen varrelle. Mäenpään asuinalueen laajennuksessa (2023) on osoitettu lisää puistoa rantaan yhteiseen käyttöön ja kahdeksan rantaan rajoittuvaa tonttia. Juvanportin asuinalueen (2024) viereen on kaavoitettu suojeltu rantalehtoalue, johon osoitettiin myös kevyen liikenteen reitti edistämään liikenneturvallisuuden lisäksi ranta-alueen saavutettavuutta. Kaupungin omistuksessa olevaan ja valmiiseen infraan tukeutuvien uusien tonttien lisäämistä selvitetään myös tavanomaisesti laajempien kaavapäivitysten yhteydessä.

Alpo Jaakolan puiston vieressä, Ylistaronkadun varrella, sijaitsee kaupungin omistamaa rakentamatonta rantatonttimaata noin 0,5 hehtaaria korttelissa 65, joka on nykyisessä asemakaavassa (1994) osoitettu opetus-toimintaa varten. Vuonna 2015 hyväksytyssä yleiskaavassa kyseinen tontti on osoitettu rakennetun kulttuuriympäristön huomioivaksi asuinalueeksi (A/s), joka mahdollistaa myös mm. lähipalveluiden toteuttamisen. Mikäli kaupunki ei halua varata tonttimaata tulevaisuuden palvelutarpeita varten, valmiiseen infraan rajoittuva tontti olisi potentiaa-linen kohde muuttaa esimerkiksi rivi- tai pienkerrostalotontiksi. Mikäli Aleksis Kivenkadun jatkeen silta joskus rakennetaan ajoneuvoliikenteelle, on kyseinen tontti vielä nykyistäkin keskeisemmällä sijainnilla.

Lisäksi yksityisomistuksessa Loimaan keskustaajaman alueella on viisi rantaan ja olemassa olevaan infraan rajoittuvaa asemakaavoitettua omakotitonttia, jotka eivät ole vielä toteutuneet. Yksityisomistuksessa olevat tontit muodostavat myös osan kaupungin keskusta-alueen tonttivarannosta.

Asemakaavoitettu Alpo Jaakolan puistoalue on yleiskaavassa osoitettu lähes kokonaan leveäksi virkistysalueeksi, joka ei mahdollista asuinalueen laajentamista rantaan asti.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite ”Loimaan keskusta-alueen rakennuskannan tiivistäminen” on loppuunkäsitelty.

Lisäksi valmisteluteksti toimitetaan tiedoksi teknisille ja ympäristöpalveluille sekä kaavatoimikunnalle, jotka voivat arvioida toimialojensa osalta Alpo

Kaupunginvaltuusto

§ 9

18.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 82

25.03.2024

Elinympäristölautakunta

§ 70

11.06.2024

Jaakolan puiston luokituksen nostoa hoidettavaksi alueeksi sekä kaavoitusohjelman tarkistamisen yhteydessä Hulmin kaupunginosan korttelin 65 tontin 4 osoittamista asumiseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

5 Valtuustoaloite Loimaan keskusta-alueen rakennuskannan tiivistäminen

6 Kuva 1

7 Kuva 2

Viranhaltijapäätökset

Elymltk 11.06.2024 § 71

Valmistelija

palvelusihteri Suominen Johanna

Viranhaltijapäätökset ajalta 20.5. – 2.6.2024:

kiinteistöpäällikkö:

- hankintapäätös §§ 2 – 3

mittausteknikko:

- yleinen päätös § 4

turvallisuuspäällikkö:

- Lupapistepäätös §§ 17 – 18

Viranhaltijapäätösluettelo on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Elymltk 11.06.2024 § 72

Valmistelija

palvelusihteeri Suominen Johanna

1.	Loimaan kaupunki/kaavoitus
	16.5.2024 Lausuntopyyntö; Papinkadun korttelin 6 osan asemakaavan muutoksen ehdotus, ak 0239 (2. kaupunginosa, Tuulensuu)
	20.5.2024 Lausuntopyyntö; Lamminkadun ympäristön asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus ja tarkistettu Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), ak 0621 (2. kaupunginosa, Tuulensuu, 6. kaupunginosa, Suopelto ja 9. kaupunginosa, Kartanomäki)
	28.5.2024 Mahdolliset huomautukset; Teollisuusraiteen itäisen osan ja sen ympäristön asemakaavan muutos, Ak 0336, 3. ja 5. kaupunginosa sekä Metsolantien alue Loimaa

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ajankohtaiset asiat

Elymltk 11.06.2024 § 73

Valmistelija

tekninen johtaja Korte Antti

- elinympäristölautakunnan toukokuun taloustilanne

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 67**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loimaan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Elinympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 9, 32200 Loimaa

Käyntiosoite: Ylistaronkatu 36, 32200 Loimaa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@loimaa.fi

Puhelinnumero: 02 76110

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksestä (x §) on pöytäkirjassa erikseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loimaan kaupungin kirjaamosta.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi muulla tavalla _____