

Juvanportin katusuunnitelmien hyväksymisen

Elymltk 11.06.2024 § 65
302/10.03.01.00/2024

Valmistelija

kaupungininsinööri Hongisto Osmo

Ramboll Finland Oy on laatinut katusuunnitelmat Juvanportin uuden asemakaava-alueen rakentamiseksi. Suunnitelmat on päivätty 4.6.2024.

Suunnittelutehtävänä on ollut koko Juvanportin alueen katu-, katuvalaistus, hulevesi- ja vesihuoltosuunnitelmien laadinta. Uudella kaava-alueella mahdollistetaan 29 omakotitalotontin ja neljän muun asuinrakennustontin luovuttaminen. Nykyisellään alue on peltoa.

Uutta katuverkkoa on Juvanportin alueelle suunniteltu noin 870 metriä ja kevyen liikenteen väylää 550 metriä. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy kierto liittymä Moisionkadun, Juvanportinkadun ja Wilhelminkadun liittymään, Paavo Tiitolan aukio Wilhelminkadun päähän sekä pieni pätkä hidaskatua Ulkoilijankaarella.

Katusuunnitelmaan sisältyvä Volanssikuja puolestaan mahdollistaa tonteille pääsyn lisäksi, uuden reitin Juvan kuntosadalle sekä telemaston rakentamisen kuntosadan viereen.

Myös uusi kevyen liikenteen yhteys Niittukulmantien ja Juvantien risteyksestä Juvan kuntosadan alaparkkipaikalle, parantaa olennaisesti Juvan kuntosadan saavutettavuutta kevyellä liikenteellä.

Hulevesiviemäriä suunnitelmaan kuuluu noin 800 metriä. Hulevesien hallintaan on alueen suunnittelussa panostettu. Hulevedet puretaan sekä olemassa olevaan hulevesilinjaan että johdetaan suoraan Loimijokeen viivytysratkaisun kautta.

Hallintosäännön § 26 mukaan toimitelmin päättää katusuunnitelmien hyväksymisestä.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Oheismateriaaleissa olevissa suunnitelmissa ei ole huoltovarmuuden vuoksi esitettyä vesi- ja jätevesiviemärijohtoja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy 4.6.2024 päivätty Juvanportin alueen katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.