

## Tilinpäätös 2023

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 65

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on kuntalain mukaan laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajan on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä, jonka jälkeen kaupunginhallitus saattaa tilinpäätöksen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston tulee hyväksyä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteumavertailu ja toimintakertomus. Lisäksi tilinpäätöksen tulee sisältää konsernituloslaskelma, konsernitase ja konsernirahoituslaskelma ja niiden liitetiedot.

Vuoden 2023 tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittu edellä selostettujen säännösten pohjalta noudattaen Kuntaliiton ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamia suosituksia ja ohjeita.

Loimaan kaupungin ja Vesiliikelaitoksen tulos oli 3,5 milj. euroa ylijäämäinen. Toimintakate oli 35,5 milj. euroa. (v.2022 toimintakate oli 103,3 milj. euroa). Muutettuun talousarvioon nähden toimintakate alittui 600 t euroa toimintatuottojen ylityksen johdosta.

Toimintatuottoja kertyi Loimaan kaupungille ja Vesiliikelaitokselle vuonna 2023 yhteensä 11,39 milj. euroa. Toimintatuottoja kertyi 6,5 milj. euroa vähemmän verrattuna vuoteen 2022. Muutettuun talousarvioon nähden toimintatuottoja kertyi 1 milj. euroa enemmän. Varsinais-Suomen hyvinvointialueen sote-kiinteistöjen vuokratuottojen osuus toimintatuotoista oli 2,6 milj. euroa.

Toimintakulut 46,9 milj. euroa laskivat vuoteen 2022 verrattuna 74,25 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon nähden toimintakulut kasvoivat 535 t euroa.

Verotuloja vuonna 2023 kertyi yhteensä 33,59 milj. euroa, joka oli 26,9 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2022 ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 1,1 milj. euroa enemmän verohäntien johdosta

Kunnallisverotuottoja Loimaan kaupungille kertyi vuonna 2023 yhteensä 25,1 milj. euroa. Tämä oli 1 milj. euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa oli arvioitu sekä 25 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2022. Kunnallisveroprosenttiin tehtiin muutos vuodelle 2023. Tuloveroprosentti oli 8,36 %.

Yhteisövero kertyi yhteensä 4,04 milj. euroa, mikä oli 2 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2022. Yhteisöveroja kertyi alkuperäisen talousarvion mukaisesti.

Kiinteistöverotuottoja vuonna 2023 kertyi 4,43 milj. euroa. Alkuperäiseen talousarvioon verrattuna summa 208 t euroa suurempi sekä 24 t euroa enemmän kuin vuonna 2022.

Valtionosuuksia saatiin yhteensä 10,28 milj. euroa, joka oli 38,4 milj. euroa vähemmän kuin vuonna 2022. Alkuperäiseen talousarvioon nähden summa oli 113 t euroa isompi.

Poistot ja arvonalentumiset (kaupunki ja vesilaitos) 4,4 milj. Poistojen määrä nousi 1,6 % vuodesta 2022. Summassa on kirjattuna 200 000 euroa kiinteistöjen alaskirjauksia.

Kaupungin ja vesiliikelaitoksen investointimenot vuonna 2023 olivat yhteensä 5,2 milj. euroa.

Lainakanta 31.12.2023 oli 24,5 milj. euroa, joka on 1 593 euroa/asukas. Lainakanta ja vuokravastuut 31.12.2023 olivat 40,3 milj. euroa, joka on 2 616 euroa/asukas.

Kaupungin konsernin vuoden 2023 tulos oli 4,12 milj. euroa ylijäämäinen, kun se vuosi sitten oli 2,07 milj. euroa ylijäämäinen. Konsernin lainakanta oli 27,3 milj. euroa, lainat oli 1 772 euroa/asukas. Konsernin lainat vuokravastuineen oli yhteensä 46,6 milj. euroa. Lainat ja vuokravastuut 3 023 euroa/asukas.

Tilinpäätöskirja toimitetaan jälkitoimituksena.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus allekirjoittaa Loimaan kaupungin vuoden 2023 tilinpäätöksen.
Käsittely	<p>Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Ahokas oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan kaupunginhallitus lisää liitteenä olevaan ”Arvonalentumat ja ylimääräiset poistot 2023” –listaukseen seuraavat kiinteistöt:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Metsämaan päiväkotit (poistetaan kokonaan).</li><li>- Hanhenpuisto (tasearvon mukaan poistetaan kokonaan).</li></ul> <p>Kaupunginhallituksen jäsenet Päivi Vanha-Perttula ja Matti Ylitalo kannattivat jäsen Ahokkaan muutosehdotusta.</p> <p>Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallituksen jäseniltä ja varajäseniltä voidaanko jäsen Ahokkaan muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksittäisistä stilistisistä korjauksista liittyen tilinpäätös 2023 –asiakirjaan.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus käsittelee Loimaan kaupungin vuoden 2023 tilinpäätöksen allekirjoittamisen seuraavassa kokouksessaan.
Pöytäkirjamerkintä	<p>Kaupunginvaltuuston I. varapuheenjohtaja Olavi Ala-Nissilä saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17:15 alkaen.</p> <p>Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Tarja Mäki-Punto-Ristanen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18:00 alkaen.</p>

Valmistelija

kaupunginjohtaja Jari Rantala, talousjohtaja Mäkelä Katja

Kaupunginhallituksen 25.3.2024 päätöksen jälkeen asiaan on saatu sellaista uutta tietoa ja selvitystä, joka vaikuttaa päätökseen.

Loimaan kaupungin vastuualainen tilintarkastaja on 27.3.2024 antanut lausunnon Hanhenpuisto -kiinteistöä koskevassa kirjausmenettelyssä. Kuntaliiton 3.4.2024 lausunnon mukaan Hanhenpuiston kiinteistön arvonalennukselle tilinpäätöksessä 2023 ei ole perusteita.

Hallintolain (11.6.2010/581) 50 §:n 4-kohdan mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

*Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa (Kuntalaki 113 § 3 mom.)*

*Tilinpäätöksessä esitettävä seikka on olennainen silloin, kun sen pois jättämisen tai väärin ilmoittamisen voidaan kohtuullisesti odottaa vaikuttavan päätöksiin, joita tiedon käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella. Vaikka seikka olisi yksittäisenä epäolennainen, olennaisuuden arviointi tulee kohdistaa kokonaisuuteen, jos samankaltaisia seikkoja on useita. (Kirjanpitolaki 3:2a 1 §).*

*Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä (Kuntalaki 115 § 3 mom.)*

*Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tuloslaskelman tulosta ennen varaus- ja rahastosiiroja. Kirjaimellisesti tuloksen käsittely on ylijäämäisen tuloksen siirtämistä taseen vapaaehtoiseen varaukseen, rahastoon tai tilikauden ylijäämä -tilille. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on yleisohjeessaan tuloslaskelman laatimisesta määritellyt säännöt varaus- ja rahastosiiroille. (Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta; 2017)*

Kirjanpitolakiin sekä kirjanpitolautakunnan ja sen kuntajaoston yleisohjeisiin perustuvat Loimaan kaupungin pysyvien vastaavien kirjanpito- ja poistolaskentaohjeet päivitetään alkuvuoden 2024 aikana niin, että ne ovat jatkossa käytettävissä ja yksiselitteisemmin sovellettavissa tilinpäätösmentelyssä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus poistaa 25.3.2024 § 65 päätöksensä asiaan päätöksen jälkeen saadun uuden selvityksen perusteella.

Kaupunginhallitus allekirjoittaa Loimaan kaupungin vuoden 2023 tilinpäätöksen.

Tilinpäätös annetaan tilintarkastajan tarkastettavaksi ja saatetaan tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.