

Lausunto Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaavan viranomaisehdotuksesta

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 97
215/11.00.01/2024

Valmistelija

Kaavoittaja Salonen Arttu

Pirkanmaan maakuntahallitus on kokouksessaan 18.3.2024 päättänyt pyytää viranomaisilta lausunnot Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan viranomaisehdotuksen aineistosta. Vaihemaakuntakaavan teemana ovat elonkirjo ja energia, jossa tavoitteena on tukea pirkanmaalaisen luonnon monimuotoisuutta ja elonkirjoa, sekä vahvistaa edellytyksiä kestäväälle energiantuotannolle maakunnan alueella. Lisäksi kaavatyössä tarkistetaan kaupan ohjauksen ratkaisua päivitetyn maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti, ja tarkastellaan Puolustusvoimien toimintaan liittyvien suoja-alueiden ajantasaisuus. Vaihemaakuntakaavalla täydennetään ja muutetaan voimassa olevia Pirkanmaan maakuntakaavaa 2040 (hyväksytty 27.3.2017) ja Keski-Suomen maakuntakaavaa (hyväksytty 1.12.2017). Lausuntoa pyydetään 3.5.2024 mennessä. Asiakirjoihin voi tutustua osoitteessa: <https://tieto.pirkanmaa.fi/kaava/>.

Maakuntakaavoituksessa käytössä olevassa viranomais ehdotusvaiheessa (MRA 13 §) lausunnot pyydetään viranomaisilta ja asukkaille kaavaehdotus on tulossa nähtäville myöhemmin tänä vuonna.

Pirkanmaan vaihemaakuntakaava koskee Punkalaidunta ja rajoittuu siten Loimaan Hennijoen, Seikunmaan ja Orisuon alueisiin.

Loimaan rajan lähelle kaavatyössä tulee uusia, päivitettyjä ja muutettuja merkintöjä turvetuotannon ohjaamisen, pohjavesialueiden, maaseutuelinkeinojen kehittämisen sekä teollisuus- ja varastoalueen merkintöihin. Kanteenmaassa olevaan teollisuus- ja varastoalueeseen tulee mm. kiertotalouteen, energiantuotantoon ja sen varastointiin liittyviä tarkennuksia.

Kaavatyössä poistuu Loimaan rajan läheltä mm. turvetuotannon määräyksiä sekä Punkalaitumen Isosuon tuulivoimatuotannon alue (voimassa olevassa maakuntakaavassa osoitettu 5-9 voimalaa). Isosuon alueella on voimassa oleva oikeusvaikutteinen tuulivoimaosayleiskaava, jossa on osoitettu voimalapaikat viidelle tuulivoimalalle (punkalaidun.fi, luettu 5.4.2024). Pirkanmaan uudessa vaihemaakuntakaavassa osoitetaan tuulienergiatuotannolle soveltuvat alueet, joille voidaan maakuntatason tarkasteluihin perustuen sijoittaa vähintään kahdeksan voimalaa (seudullisen merkittävyyden alaraja, jota pienempiä ei ohjata maakuntakaavalla). Tämän kokoluokan kohteita ei viranomaisehdotuksessa ole osoitettu lähelle Loimaan alueita.

Aurinkoenergiateeman osalta Pirkanmaan vaihemaakuntakaavatyössä on katsottu tarkoituksenmukaiseksi ohjata sijoittumista vain yleismääräyksillä, eikä osoittamalla alueellisia sijainteja.

Alue ei ole Loimaan kaavoituksen kannalta keskeisellä paikalla. Lähin asemakaavoitettu alue on Alastaron taajama, joka on noin 10 kilometrin etäisyydellä ja Loimaan keskeisten alueiden oikeusvaikutteinen osayleiskaava on noin 12 kilometrin etäisyydellä Punkalaitumen rajasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Loimaan kaupungilla ei ole huomautettavaa 18.3.2024 päivätystä Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan "Elonkirjo ja Energia" viranomaisehdotuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin.