

Lausunto Huittisten Taraskallion alueen tuulivoimaosayleiskaavasta

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 96
208/10.02.01/2024

Valmistelija Kaavoittaja Salonen Arttu

Johdanto:

Eolus Energy Oy suunnittelee Huittisten keskustasta kaakkoon valtatie 2:n länsipuolelle tuulivoimahanketta, jossa on yhteensä 4 tuulivoimalaa. Voimaloiden kokonaisteho on yhteensä alle 45 MW. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus olisi maksimissaan 260 metriä maanpinnasta. Hankealueen pinta-ala on noin 589 ha. Alue sijaitsee Loimaan suunnasta katsoessa Riuttanmaantien luoteispuolella ja se on lähimmillään noin kahden kilometrin etäisyydellä Loimaan kaupungin rajasta.

Huittisten kaupunginhallitus pyytää Loimaan kaupungin lausuntoa Huittisten Taraskallion alueen tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksesta 3.5.2024 mennessä. Kaavan julkiset materiaalit löytyvät Huittisten kaupungin internetsivuilta:

https://www.huittinen.fi/palvelut/kaupunkisuunnittelu/kaavoitus/vireilla_olevat_kaavat

Tuulivoimapuiston yleiskaavoituksen tarkoituksena on mahdollistaa tuulivoimaloiden rakentaminen Taraskallion alueelle. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Huittisten kaupunki. Hankkeen suunnittelu on käynnistynyt vuonna 2015 laaditulla selvityksellä, jossa on tutkittu yhdeksän voimalan sijoittumista alueelle. Hankealueelle on tehty lisäselvityksiä vuosina 2019–2023. Selvitysten perusteella mm. voimaloiden määrää on vähennetty neljään, enimmäiskorkeutta on madallettu 280 metristä 260 metriin, sekä voimaloiden sijainteja on muutettu.

Aiemmasta alueelle laadinnassa olleesta tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksesta Loimaan kaupunginhallitus antoi lausunnon 3.8.2020. Tuolloin lausunnossa todettiin mm. että Taraskallion tuulivoimaosayleiskaavan lähtötietoihin ja vaikutustenarviointeihin tulisi täydentää Varsinais-Suomen maakuntakaavat.

Kaavamateriaalien mukaan tuulivoimaloiden laaja-alaisimmat vaikutukset kohdistuvat maisemakuvaan. Monin paikoin laajat peltoaukeat avaavat esteettömän näkyvyyden tuulivoimaloiden suuntaan. Kaavan selostuksen mukaan eniten maisemakuvaan kohdistuvia vaikutuksia aiheutuu 0–7 kilometrin säteellä kaavailluista tuulivoimaloista ja 7-14 km etäisyydellä voimalat näkyvät näkymäalueanalyysin perusteella vain paikoitellen.

Voimalat näkyvät maisemaselvityksen (Maisemaselvitys ja -vaikutusten arviointi – Huittinen, Taraskallio, FCG Finnish Consulting Group 2023) mukaan Loimaan puolella lähialueen lisäksi joissain kohdin mm. Hennijoella, Seikunmaassa, Alaisellajoella, Kärkkäänjoella ja Alastaron taajaman pohjoispuolella.

Kaavaluonnosta varten on laadittu Taraskallion tuulivoimapuiston melu- ja välkeselvitys (AFRY 29.5.2023). Kyseisen selvityksen mukaan Loimaan puolelle ei ulotu ohjearvoja ylittävää meluvaikutusta. Tuulivoimaloiden välkevaikutukselle ei ole Suomessa määritelty ohjearvoja, joten kyseisessä kaavatyössä on käytetty Ruotsissa käytössä olevia ohjearvoja. Sen

perusteella tehdyssä mallinnuksessa Loimaan puolella ei ylitä kyseiset välikkeen ohjeavot.

Selostuksessa ei ole esitetty Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen karttoja, vaikka siellä on esitetty huomattavasti etäämmällä oleva Pirkanmaan maakuntakaava (selostuksen s. 57-58). Selostuksessa ei ole myöskään mainittu, kuinka monelle tuulivoimalalle Loimaan alueella olevat Varsinais-Suomen tuulivoimavaihemaakuntakaavassa merkityt energiahuollon kohteet on osoitettu. Toinen tuulivoimaloiden alue (energiahuollon kohde) sijaitsee noin 30-35 km etäisyydellä Taraskallion hankealueesta, jota ei ole mainittu kaavaluonnoksen selostuksessa. Kyseinen kohde (maakuntakaavassa Jaukkarinkulma) on Loimaan kaavoitusohjelmassa 2024-2028 kirjoitettu aloitettavaksi vuosien 2025-2028 aikana (Loimaan kaupunginhallitus, 19.2.2024 § 36, ”Viipurin tuulivoimaosayleiskaava”, kohde nro 31). Kaavaluonnoksen selostuksessa vaikutuksia ei ole arvioitu Varsinais-Suomen maakuntakaavoihin, vaikka etäämmällä olevaan Pirkanmaan maakuntakaavaan vaikutuksia on arvioitu selostuksen sivulla 62.

Alue ei ole Loimaan kaavoituksen kannalta keskeisellä paikalla. Lähimmät asemakaavat Loimaan alueella ovat noin 15-17 kilometrin etäisyyksillä olevat Virttaankankaan alue ja Alastaron taajaman alue sekä Loimaan keskeisten alueiden oikeusvaikutteinen osayleiskaava sijaitsee noin 23 kilometrin etäisyydellä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa Huittisten Taraskallion tuulivoimaosayleiskaavan 31.1.2024 päiväystä luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Taraskallion alueesta noin 11 kilometrin etäisyydellä sijaitsee Loimaan kaupungin omistamat kiinteistöt 430-474-2-13 ja 430-457-1-67, joissa yksityisellä toimijalla on tutkimuslupa tuulivoimatuotannon selvittämiseen. Hanke on esiselvitysvaiheessa, eikä siellä ole rakentamiseen liittyviä luvitus- tai kaavoitusasioita vireillä.

Varsinais-Suomen maakuntakaavassa Loimaaalle merkityn energiahuollon kohteen alue Humpilan, Jokioisten ja Ypäjän rajan tuntumassa on kirjattu Loimaan kaupungin tulevien vuosien kaavoitusohjelmaan (Viipurin tuulivoimaosayleiskaava).

Taraskallion alueen tuulivoimaosayleiskaavan selostukseen tulee täydentää Varsinais-Suomen maakuntakaavojen tiedot tarkemmin, sekä huomioida Varsinais-Suomen maakuntakaavoitus vaikutusten arvioinnissa. Varsinais-Suomen liitto valmistelee maakuntakaavan päivityksen käynnistämistä vuonna 2024 (Varsinais-Suomen liiton Maankäyttöjaoston kokous 25.3.2024). Maakuntakaavoituksessa teemana voi olla myös energijärjestelmään liittyvät päivitystarpeet (V-S liiton Maankäyttöjaoston kokous 18.12.2023).

Päätös

Hyväksyttiin.