

## Virttaan ja Metsämaan päiväkotien hankesuunnitelmat

Elymltk 27.02.2024 § 21  
538/02.08.00/2023

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Laaksonen Harri

Sivistystoimi on tehnyt varhaiskasvatusta koskevan palveluverkkoselvityksen. Selvityksen perusteella käynnistettiin palveluverkon tarkempi suunnittelu ja valmistelu. Jatkovalmistelua varten perustettiin työryhmä, johon kuuluvat sivistys- ja elinympäristölautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä viranhaltijoista sivistysjohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö.

Työryhmä päätti käynnistää hankesuunnittelut Virttaan ja Metsämaan päiväkodeista. Hankesuunnitelmat ovat nyt valmistuneet. Hankesuunnittelusta vastaa se palveluala, joka tuottaa jatkossa palveluita hankesuunnittelun kohteena olevissa tiloissa. Sivistyslautakunta käsittelee hankesuunnitelmia kokouksessaan 29.2.2024. Tarkempaa tietoa hankkeen etenemisestä ja yksityiskohdista löytyy sivistyslautakunnan kokousaineistosta. Hankesuunnitelmat etenevät sivistyslautakunnan jälkeen kaupunginhallitukseen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Hankesuunnitelma on asiakirja, joka kuvaa päiväkodin rakentamiseen tai uudistamiseen liittyvät tavoitteet. Se sisältää mm. tilaohjelman, jossa esitetään hankkeen laajuus, tilojen mitoitus, alustavat kustannukset ja toiminnalliset vaatimukset. Kustannusten osalta voidaan todeta, että hankesuunnitelmavaiheessa esitettyihin kustannuksiin tulee lisäystä yleensä noin 25 – 35 % suunnittelun edetessä. Esimerkiksi suunnittelusta, perustamistavasta tai työmaa-aikaisista järjestelyistä aiheutuvia kustannuksia ei ole vielä tässä vaiheessa selvitetty.

Hankesuunnitelma toimii ohjeena päiväkodin jatkosuunnittelulle ja mahdolliselle toteutukselle. Hyväksytyhän hankesuunnitelman perusteella hanke voidaan sisällyttää investointiohjelmaan.

Elinympäristölautakunta on ollut vahvasti mukana hankkeiden työryhmässä ja suunnittelussa. Mikäli valtuusto hyväksyy hankesuunnitelmat, niin sen jälkeen hankkeen tai hankkeiden vetovastuu siirtyy enemmän elinympäristölautakunnan vastuulle. Tällöin aloitetaan, yhdessä sivistystoimen kanssa, tarkempi suunnittelu, jonka perusteella mm. hankkeiden kustannusarviot tarkentuvat ja voidaan tehdä investointien toteuttamiseen ja aikatauluun liittyviä päätöksiä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee Metsämaan ja Virttaan päiväkotien hankesuunnitelmat ja suunnittelutilanteen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan oli kiinteistöpäällikkö Harri Laaksonen.