

Lupajaosto

---

Aika 26.03.2024 klo 17:00 - 17:42

Paikka Tekniikka ja ympäristö-toimialan toimisto / sähköinen etäkokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 32	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 33	Katselmusryhmän valinta	6
§ 34	Ympäristökatselmus 2024	7
§ 35	Aluehallintoviraston päätös vesilain mukaisessa lupa-asiassa ESAVI/3287/2023	8
§ 36	Lausunto Papinkadun korttelin 6 osan asemakaavan muutoksen luonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, ak 0239 (2. kaupunginosa, Tuulensuu)	12
§ 37	Viranhaltijapäätökset	13
§ 38	Ilmoitusasiat	14

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wallin Tapani Pietilä Juho Mäkelä Piia Gustafsson Hannu	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen	etänä
Poissa	Jokela Marika Ek-Marjamäki Teija Rantala Jari		
Muu	Salminen Harri Lehtilä Minna Tissari Marke Pietilä Akseli Ojala Kati Hollmén Lotta Eriksson Matias	Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Kh:n edustaja Nuorisovaltuuston edustaja Ympäristötarkastaja Ympäristötarkastaja Rakennustarkastaja	etänä

Allekirjoitukset (sähköiset allekirjoitukset löytyvät pöytäkirjan lopusta)

Tapani Wallin  
puheenjohtaja

Minna Lehtilä  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

31 - 38

## Pöytäkirjan tarkastus

Loimaalla 28.3.2024

Hannu Gustafsson  
pöytäkirjantarkastaja

Piia Mäkelä  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tekniikka ja ympäristö-toimialan toimistossa ja kaupungin nettisivuilla  
alkaen 02.04.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Lupajaos 26.03.2024 § 31

Valmistelija

Palvelusihteeri Lehtilä Minna

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimitella päätää itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitelimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimitelimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimitelimen päätämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistuja ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimitella voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjamerkintä:

Annettiin kokoukseen läsnäolo-oikeus rakennustarkastaja Matias Erikssonille ja ympäristötarkastajille Kati Ojalalle ja Lotta Hollménille.

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta**

Lupajaos 26.03.2024 § 32

Valmistelija

Palvelusihteeri Lehtilä Minna

*Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen*

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

*Pöytäkirjantarkastajien valinta*

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemisissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Hannu Gustafssonin ja Piia Mäkelän.

**Katselmusryhmän valinta**

Lupajaos 26.03.2024 § 33  
207/10.03.00/2023

Valmistelija

johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Lupajaosto on 9.1.2021 nimennyt rakentamisen valvonnan ja ympäristövalvonnan katselmuksia varten katselmusryhmän. Luottamushenkilöistä ryhmään on nimetty lupajaoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja viranhaltijoista johtava rakennustarkastaja, rakennustarkastaja sekä ympäristötarkastaja.

Ympäristövalvonnan henkilöstöresurssia on lisätty yhdellä ympäristötarkastajalla. Katselmusryhmän toiminnan kannalta on tarkoituksenmukaista nimetä myös hänet siihen jäseneksi.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää täydentää katselmusryhmän kokoonpanoa ja nimeää myös toisen ympäristötarkastajan sen jäseneksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Ympäristökatselmus 2024**

Lupajaos 26.03.2024 § 34  
192/10.03.00/2023

Valmistelija

johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Rakennusjärjestyksen mukaan lupajaosto suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättämäärä ajankohtina.

Katselmuksen ajankohdista ja alueista ilmoitetaan kiinteistönomistajille ja -haltijoille valvontaviranomaisen päättämällä tavalla.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää, että katselmusryhmä suorittaa tämän vuoden ympäristökatselmuksen 2.5.

Katselmusalueena on koko kaupunki. Katselmuksen ajankohdasta tiedotetaan Loimaan Lehdessä, kaupungin ja tekniikka ja ympäristötoimialan toimipisteen ilmoitustaululla sekä kaupungin nettisivuilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lupajaosto

§ 79

27.09.2023

Lupajaosto

§ 35

26.03.2024

**Aluehallintoviraston päätös vesilain mukaisessa lupa-asiassa ESAVI/3287/2023**

Lupajaos 27.09.2023 § 79

Valmistelija

ympäristötarkastaja Lilja Anna, p.0500 826 357

Etelä-Suomen aluehallintoviraston ympäristölupavastuualue on pyytänyt Loimaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa JT-Sora Oy:n ja Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy:n lupahakemuksesta: Maa-ainesten ottaminen Virttaankankaan tekopohjavesilaitoksen suoja-alueelta Säskylänharju-Virttaankankaan pohjavesialueella ja suoja-aluemääräyksistä poikkeaminen.

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa 29.9.2023 mennessä. Lausunto tulee toimittaa aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnon on ilmoitettava asian diaari ESAVI/3287/2023.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat löytyvät sähköisesti osoitteessa [ylupa.avi.fi](http://ylupa.avi.fi).

Lausuntopyyntö on päätöksen liitteenä.

**Asian taustaa**

Loimaan kaupungin elinympäristölautakunnan lupajaosto on myöntänyt kokouksessaan 29.10.2019 kiinteistöille 430-472-5-156 Taimisto ja 430-472-5-192 Soramäki maa-ainesluvut M4/2019 ja M5/2019, jotka ovat kumoutuneet Turun hallinto-oikeuden 22.12.2021 antamilla päätöksillä 21/0186/1 ja 21/0183/1. Hallinto-oikeus on päätöksissään katsonut, että oheisia maa-aineslupia koskevien hakemusten mukaisesta toiminnasta mahdollisesti aiheutuu haitallisia pohjavesivaikutuksia. Hankkeiden pohjavesivaikutusten tarkempi selvittäminen ja vesilain mukaisen luvan myöntämisen edellytysten arvioiminen vesilain mukaisessa lupamenettelyssä on kys. pohjavesialueella siten perusteltua. Koska hankkeille ei ole haettu, eikä myönnetty vesilain mukaista lupaa, hakemusten mukaisten maa-aineslupien myöntämiselle ei ole ollut edellytyksiä ennen vesilain mukaista lupamenettelyä.

**Vesilain mukainen hakemus**

JT-Sora Oy ja Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy hakevat yhteistä lupaa pohjaveden muuttamis- ja pilaamiskiellosta poikkeamiseen maa-ainesten ottamiseksi kiinteistöillä 430-472-5-156 Taimisto ja 430-472-5-192 Soramäki. Lupaa haetaan myös hakemuksen täydennyksessä esitetyistä vedenottamon suoja-aluemääräyksistä poikkeamiseen. Hakemuksen on laatinut KV Ympäristökonsultointi Tmi.

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee Virttaankankaan 1 lk. pohjavesialueella ja Turun Seudun Vesi Oy:n vedenottamon suoja-alueella. Hakemuksessa on haettu lupaa poiketa suoja-aluepäätöksen



Lupajaosto

§ 79

27.09.2023

Lupajaosto

§ 35

26.03.2024

LSY-2001-Y-196 kohdan 12.2. *suoja-alueen määrääminen Virttaankankaan tekopohjavesilaitokselle* määräyksistä 1) *Alueelle ei saa perustaa YSA 1§:ssä mainittuja laitoksia, tehtaita tai toimintoja ja 15) Alueella on kielletty sellainen ojien tai muu maankaivu, josta voi aiheutua pohjaveden likaantumisvaaraa, pohjaveden haitallista purkautumista, pohjaveden määrän vähentymistä tai pohjavettä likaavan pintaveden imeytymistä maaperään.*

Hakijat ovat esittäneet perusteluinaan poikkeamiseksi vesilain mukaisesta pohjaveden muuttamis- ja pilaamiskiellosta sekä ns. suojavyöhykesäännöksistä seuraavaa:

Hakemuksessa esitetyn mukaisesti tekopohjavesialueen toiminta sijoittuu harjun laelle, harjuytimen pohjoiselle reunalle, jolloin päävirtaus on yli 200 metrin päässä suunnitellun ottamisalueiden pohjoisista osista. Luvan hakija katsoo, että haittaa pohjaveden tai tekopohjaveden käytölle ei suurella todennäköisyydellä tule muodostumaan. Suojakerrospaksuudet ovat hyvät, 4-6 metriä ottotasojen ollessa II vaiheessa +95,0 (N 2000). Pohjaveden virtaussuunta on suotuisa, koska virtaussuunta ei ole kohti vedenottamoa tai kaivoja vaan enemmänkin pois päin valtavirrasta.

Suunniteltu kaivualueen laajenema on hakijan näkemyksen mukaan verraten pienialainen suhteessa pohjaveden muodostumisalueeseen.

Maa-ainestenottoa harjoitetaan siten, että riskit pohjavedelle voidaan minimoida. Toiminta-alueelle toteutetaan suojarakenne käytettävien laitteiden käyttöä ja/tai säilytystä varten. Kaikki huoltotoimenpiteet ja helposti siirrettävän kaluston polttoaineiden käsittely toteutetaan toiminnanharjoittajien omilla varikoilla pohjavesialueen ulkopuolella.

Alueella ei ole ottamistoimintaa suunniteltaessa tietävästi muita vastaavia hankkeita, jolloin samanaikaisia rinnakkaisvaikutuksia ei ole odotettavissa.

Lisäksi hakija mainitsee, että toimintaa ohjaa vesilain lisäksi ympäristönsuojelulaki ja maa-ainelaki, joiden puitteissa lupa tulisi myöntää, koska haittaa osoittavia seikkoja ei ole osoitettavissa tässä yhteydessä.

Hakijoiden mukaan maa-ainesotolle on myönnettävissä vesilain 3 luvun 2 § 1 momentin mukainen vesitaloushankkeen lupaviranomaisen lupa, koska hanke on suunniteltu järjestettäväksi niin, ettei se voi muuttaa pohjaveden laatua tai määrää, eikä aiheuta luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista taikka vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista eikä olennaisesti vähennä tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesiesiintymän antoisuutta tai muutoin huononna sen käyttökelpoisuutta taikka muulla tavalla aiheuta haittaa vedenotolle tai vedenkäytölle talousvetenä.

Toiminnanharjoittaja esittää, että olemassa olevien kaivojen vedenlaadun seuranta voidaan lisätä alueella sekä kummallekin ottamisalueelle voidaan lisätä alueen sisäisiä pohjavesiputkia.

Lupajaosto

§ 79

27.09.2023

Lupajaosto

§ 35

26.03.2024

Hakemuksen täydennyksessä (6.4.2023) on muun ohessa esitetty, että töiden pääpaino on keskittyä aluksi täyttöihin, luiskaamiseen, maisemointiin ja multaisen maan levittämiseen ottamisalueiden valmiille reunoille ja pohjalle. Uutta metsäistä pintaa ei poisteta ennenaikaisesti, vaan vaiheittain. Tällöin avoimena olevaa hiekka- ja sora-aluetta on kerrallaan vähemmän avoimena.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Loimaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen antaa seuraavan lausunnon asiaan ESAVI/3287/2023:

Loimaan kaupungin elinympäristölautakunnan lupajaosto puoltaa vesilain tarkoittaman luvan myöntämistä kiinteistöille 430-472-5-156 Taimisto ja 430-472-5-192 Soramäki.

Lupajaosto on kyseisille kiinteistöille myönnettyjen maa-aineslupien (M4/2019 ja M5/2019) myöntämisen yhteydessä arvioinut toiminnan aiheuttamia riskejä mm. pohjaveden kannalta, ja todennut ettei maa-ainesten ottaminen vaaranna tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laatua tai antoisuutta. Vesilain mukaisessa lupahakemuksessa esitetty ei ole tuonut esiin sellaista tietoa, jonka perusteella lupajaosto näkisi tarvetta muuttaa aiempaa kantaansa asiassa. Hakija on selvittänyt toiminnasta aiheutuvat, pohjaveteen kohdistuvat riskit ja esittänyt tarvittavat toimenpiteet pohjaveden suojaamiseksi. Lupajaoston näkemyksen mukaan ei ole todennäköistä, että hakemusten mukainen toiminta loukkaa sanottavasti yleistä tai yksityistä etua, vaarantaa yleistä terveydentilaa tai turvallisuutta, aiheuttaa huomattavia vahingollisia muutoksia ympäristön luonnonsuhteissa tai vesiluonnossa ja sen toiminnassa taikka suuresti huonontaa paikkakunnan asutus- tai elinkeino-oloja.

Hakemuksen mukaisella alueella on edelleen jälkihoitamattomia alueita, ja toiminnan salliminen edistäisi myös alueen maisemoinnin toteutumista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lupajaos 26.03.2024 § 35  
508/11.01.04/2023

Valmistelija

johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on ratkaissut asian 6.3.2024 ja hylännyt hakemuksen. Päätös kokonaisuudessaan on kokousaineiston liitteenä.

Aluehallintovirasto katsoo, että hanke voi muuttaa pohjaveden laatua tai määrää ja tämä muutos voi huonontaa pohjaveden käyttökelpoisuutta taikka muulla tavalla aiheuttaa haittaa vedenotolle tai veden käytölle talousvetenä, eikä hankkeesta saatavaa hyötyä voida pitää huomattavana

Lupajaosto

§ 79

27.09.2023

Lupajaosto

§ 35

26.03.2024

yleiselle edulle koituihin menetyksiin verrattuna. Näin ollen yleiseltä kannalta arvioituna hankkeesta yksityisille eduille saatava hyöty ei ole huomattava verrattuna siitä yleiselle edulle koituihin menetyksiin.

Hanke saattaa lisäksi aiheuttaa ympäristönsuojelulain 17 §:n mukaisen pohjaveden pilaamiskiellon vastaisia seurauksia ja varovaisuusperiaate huomioiden vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuja luvan myöntämisen edellytyksiä ei ole olemassa.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee päätöksen hyväksyen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Päätös-58-2024

**Lausunto Papinkadun korttelin 6 osan asemakaavan muutoksen luonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, ak 0239 (2. kaupunginosa, Tuulensuu)**

Lupajaos 26.03.2024 § 36

666/10.02.03/2023

Valmistelija

johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Kaavamuutos koskee noin 800 m<sup>2</sup> suuruista aluetta Loimaan keskustassa junaradan länsipuolella. Papinkadun ja Karhulantien muodostama alue on omakotitalo- ja kerrostaloaluetta. Alue rajoittuu eteläpuolelta Karhulantiehen ja länsipuolelta Papinkatuun. Alueen pohjoisosa rajautuu naapuritonttiin.

Asemakaavan muutoksen pääasiallisena tavoitteena on vahvistaa rakennuspaikkaa koskeva poikkeamislupapäätös kaavatasolla. Tontin rajaa muutetaan vähäisesti Karhulantien suuntaan siten, että olemassa oleva asuinrakennus Karhulantien ja Papinkadun risteyksessä on kokonaan tontin puolella. Samassa yhteydessä tarkistetaan myös Papinkadun katualueen osia hieman leveämmiksi, jolla parannetaan liikenteen näkymiä.

Lupajaosto on myöntänyt poikkeamisluvan rakennuksen korjaamiselle 31.10.2023 § 90 ja asemakaavan muutoksella vahvistetaan tilanne. Asemakaava ja asemakaavan muutos tehdään maanomistajan aloitteesta.

Luonnosvaiheen aineistoon tutustuttavissa osoitteessa <https://www.loimaa.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/papinkadun-korttelin-6-osan-asekaavan-muutos-ak-0239-2-kaupunginosa/>

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista kaavamuutosluonnokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Viranhaltijapäätökset**

Lupajaos 26.03.2024 § 37

Valmistelija

Palvelusihteeri Lehtilä Minna

Myönnetyt viranhaltijapäätökset ajalta 22.2.-19.3.2024.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee hyväksyen tiedokseen edellä mainitut viranhaltijapäätökset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

2 Viranhaltijapäätökset 22.2.-19.3.2024

**Ilmoitusasiat**

Lupajaos 26.03.2024 § 38

Valmistelija

Palvelusihteeri Lehtilä Minna

1.	Yhteinen Loimijoki, Loru-ryhmän kokousmuistio 1/2024
2.	ELY-keskus: Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta VARELY/454/2024
3.	Pyhäjärven suojeluohjelman ohjausryhmän muistio 1/2024
4.	KVVY Tutkimus Oy: Rouskunsuon turvetuotantoalueen kalataloudellinen velvoitetarkkailu 2023
5.	Ympäristönsuojelulain mukainen raportointi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Salminen Harri

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee hyväksyen tiedokseen edellä mainitut ilmoitusasiat.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38**

### **Muutoksenhakukielto**

Muutoksenhakukielto Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.



**Valitusviranomaisen**

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42414  
Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loimaan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 9, 32200 Loimaa

Käyntiosoite: Ylistaronkatu 36, 32200 Loimaa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@loimaa.fi

Puhelinnumero: 02 76110

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Pöytäkirja on Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä. viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

**Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

\_\_\_\_\_

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty \_\_\_\_\_

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi muulla tavalla

\_\_\_\_\_