

Kiinteistön 430-3-76-1 Toimintakeskus myyminen Koy Loimaan Teollisuuskatu 11:lle

Kaupunginhallitus 08.01.2024 § 4
4/02.07.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Korte Antti

Kaupungilla on omistuksessaan kiinteistöjä ja tiloja, joita se ei enää tarvitse omaan toimintaan ja niistä voidaan luopua. Kaupungin kotisivuille on perustettu lista myytävistä kiinteistöistä. Sivuston kautta voi jättää ostotarjouksen kiinteistöistä. Sivustolla on määritetty mihin päivämäärään mennessä tarjoukset tulee jättää, jotta ne tulevat käsiteltyä määrättyssä kaupunginhallituksen kokouksessa.

Olemme saaneet 11.12.2023 mennessä kaksi ostotarjousta, jotka molemmat koskevat ns. Toimintakeskuksen kiinteistöä. Ostotarjouksen ovat jättäneet Koy Loimaan Teollisuuskatu 11 (37 000 €) ja Juha Helminen / Loimaan lattiapäällyste Oy (20 000 €).

Toimintakeskus sijaitsee osoitteessa Kisällinkatu 4, 32200 Loimaa. Kyseessä on ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue (TY). Molemmat ostotarjouksen tekijät tuntevat kiinteistön ja tuleva käyttötarkoitus molemmilla on voimassa olevan asemakaavan mukaista. Kiinteistö on alaskirjattu kaupungin kirjanpidossa.

--

Kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden (maa- ja vesialueet, rakennukset, kiinteät rakenteet ja laitteet) myynnistä (*Hallintosääntö 66§*).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myydä kiinteistön 430-3-76-1 rakennuksineen Koy Teollisuuskatu 11 oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kauppahintaan 37 000 €.

Kaupunginhallitus valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä tarkennuksia tai korjauksia.

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen jäsen Matti Ylitalo ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17:58-18:01.

Päätös

Hyväksyttiin.