

## Vuokrasopimuksen hyväksyminen, Domerent Oy

Elymltk 23.05.2023 § 50  
371/10.00.02/2023

Valmistelija mittausteknikko Kosonen Esa

Domerent Oy:n omistaman yritystontin autopaikat ovat täyttyneet ja yritys haluaa vuokrata n. 963 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan autopaikkojen laajennusalueen Loimaan kaupungin Lisä-Karsola -nimisestä tilasta. Kiinteistötunnus 430-410-14-31.

Vuokrattava-alue on asemakaavassa liikennealuetta. Liikennealueen toteutumisesta on neuvoteltu Ely-keskuksen kanssa.

Vuokra-aika olisi viisi (5) vuotta 1.7.2023 - 30.6.2028. Vuosivuokra on 75 €/v + alv sidottuna elinkustannusindeksiin. Molemminpuolinen irtisanomis-aika on viisi (5) kuukautta. Sopimuksen päättyessä alue tulee ennallistaa vuokraajan kustannuksella.

Vuokrasopimusluonnos on liitteenä.

Hallintosäännön 66 §:n mukaan elinympäristölautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristöalutakunta hyväksyy liitteen mukaisen vuokrasopimuksen Domerent Oy:n kanssa ajalle 1.7.2023 - 30.6.2028.

Päätös Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan oli mittausteknikko Esa Kosonen.