

Kaupunginhallitus

Aika 27.03.2023 klo 17:00 - 21:11

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Ylistaronkatu 36 / sähköinen kokous etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 64	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 65	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 66	Tilinpäätös 2022	8
§ 67	Henkilöstöraportti 2022	10
§ 68	Työllisyyspalvelujen uudistuksen valmistelu Loimaan seudulla	11
§ 69	Talous- ja toimintaraportti tammi-helmikuu 2023	14
§ 70	Kevan lainan ennenaikainen takaisinmaksu	15
§ 71	Loimaan Vesi - Toiminta-alueen muutos	16
§ 72	Yhteistyösopimus Suomen maatalousmuseo Sarkan kanssa	19
§ 73	Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kuntien välinen yhteistyösopimus	20
§ 74	Nimeämispyyntö hyvinvointialueen (Varha) mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön verkostoon	22
§ 75	Liittyminen Hansel Oy:n elintarvikkeet ja non-food-tuotteet 2023-2027 hankintaan	24
§ 76	Liittyminen Hansel Oy:n puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026 (2028) hankintaan	26
§ 77	Liittyminen Hanselin säiliötäytettävien polttoaineiden hankintaan 2024 – 2028	28
§ 78	Kaatuneiden muistopäivän seppeltenlaskut 2023	29
§ 79	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	30
§ 80	Vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston aloite kutsutaksiliikenteen laajentamiseksi	31
§ 81	Kuntalaisaloite - Etäkokousten lopettaminen	32
§ 82	Valtuustoaloite valtionosuuksien hyödyntäminen yksityisteiden peruskorjauksiin	35
§ 83	Valtuustoaloite hoivamuusikon palkkaaminen	36
§ 84	Kiinteistöluovutusilmoitukset	37
§ 85	Toimielinten päätöksiä	39
§ 86	Viranhaltijapäätökset	41
§ 87	Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät	42
§ 88	Käsittelyyn tulossa olevat asiat	44

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ek-Marjamäki Teija	Puheenjohtaja	
	Onnela Anne	1. varapuheenjohtaja	
	Leppäjoki Kari	2. varapuheenjohtaja	Etänä.
	Ahokas Pekka	Jäsen	Etänä.
	Huhtala Raimo	Jäsen	
	Lundgren Esko	Jäsen	
	Rinne Jorma	Jäsen	
	Tissari Marke	Jäsen	
	Vanha-Perttula Päivi	Jäsen	
	Ylitalo Matti	Jäsen	
	Peltonen Sini	Jäsen	Etänä.
Ala-Nissilä Olavi	Mäki-Punto-Ristanen Tarja	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Paitsi § 72.
		Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Paitsi § 72.
	Tamminen Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	Etänä.
Poissa	Markula Pasi Virta Kimmo		
Muu	Rantala Jari	Kaupunginjohtaja / esittelijä	
	Pärkö Manne	Sivistysjohtaja	Läsnä §:t 64-67.
	Laaksonen Paavo	Kehittämisjohtaja / esittelijä	Läsnä §:t 64-68.
	Korte Antti	Tekninen johtaja	Etänä läsnä §:t 64-77.
	Mäkelä Katja	Talousjohtaja	Läsnä §:t 64-69.
	Lehtinen Leila	Vt. henkilöstöjohtaja	Etänä läsnä §:t 64-67.
	Kantola Kaisa	Työllisyyspäällikkö	Läsnä §:t 64-68.
	Rinta-Jouppi Juha	Hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset (sähköiset allekirjoitukset löytyvät pöytäkirjan lopusta)

Teija Ek-Marjamäki
puheenjohtaja

Juha Rinta-Jouppi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

64 - 88

Pöytäkirjan tarkastus

Loimaalla 31.3.2023

Jorma Rinne
pöytäkirjantarkastaja

Marke Tissari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loimaan kaupungintalolla ja nettisivuilla alkaen 03.04.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 64

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Loimaan kaupungin hallintosäännön 129 §:n mukaan toimitellaan päätetään itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 130 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimitellimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimitellimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 126 §:n mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistuja ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimitella voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 65

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä. Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Jorma Rinteen ja Marke Tissarin.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

6/2023

7

Kaupunginhallitus

§ 65

27.03.2023

Päätös

Hyväksyttiin.

Tilinpäätös 2022

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 66
290/02.02.02/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on kuntalain mukaan laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajan on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä, jonka jälkeen kaupunginhallitus saattaa tilinpäätöksen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston tulee hyväksyä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteumavertailu ja toimintakertomus. Lisäksi tilinpäätöksen tulee sisältää konsernituloslaskelma, konsernitase ja konsernirahoituslaskelma ja niiden liitetiedot.

Vuoden 2022 tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittu edellä selostettujen säännösten pohjalta noudattaen Kuntaliiton ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamia suosituksia ja ohjeita.

Loimaan kaupungin ja Vesiliikelaitoksen tulos oli 1,844 milj. euroa ylijäämäinen. Toimintakate oli 103,3 milj. euroa ja se heikkeni vuoteen 2021 verrattuna 5,863 milj. euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toimintakate ylittyi 593 t euroa.

Toimintatuottoja kertyi Loimaan kaupungille ja Vesiliikelaitokselle vuonna 2022 yhteensä 17,91 milj. euroa. Toimintatuottoja kertyi 1,44 milj. euroa vähemmän verrattuna vuoteen 2021. Muutettuun talousarvioon nähden toimintatuottoja kertyi 1 milj. euroa enemmän. Koronatuen osuus toimintatuotoista oli 944 t euroa.

Toimintakulut 121,2 milj. euroa nousivat vuoteen 2021 verrattuna 4,42 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon nähden toimintakulut kasvoivat 1,597 milj. euroa.

Verotuloja vuonna 2022 kertyi yhteensä 60,57 milj. euroa, joka oli 525 t euroa enemmän kuin vuonna 2021 ja alkuperäiseen talousarvioon nähden 2,545 milj. euroa enemmän.

Kunnallisverotuottoja Loimaan kaupungille kertyi vuonna 2022 yhteensä 50,1 milj. euroa. Tämä oli 211 t euroa vähemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa oli arvioitu sekä 139 t euroa vähemmän kuin vuonna 2021. Kunnallisveroprosenttiin ei tehty muutoksia vuodelle 2022.

Yhteisöveroa kertyi yhteensä 6,047 milj. euroa, mikä on 423 t euroa enemmän kuin vuonna 2021. Alkuperäiseen talousarvioon nähden yhteisöverotuottoja kertyi noin 2,347 milj. euroa enemmän kuin oli arvioitu.

Myönteinen kehitys johtui pääosin korotetusta yhteisöveron jako-osuuden korotuksesta vuodelle 2022.

Kiinteistöverotuottoja vuonna 2022 saatiin 4,40 milj. euroa. Alkuperäiseen talousarvioon verrattuna summa 409 t euroa suurempi sekä 241 t euroa enemmän kuin vuonna 2021.

Valtionosuuksia saatiin yhteensä 48,71 milj. euroa, joka oli 3,82 milj. euroa enemmän kuin vuonna 2021. Alkuperäiseen talousarvioon nähden summa oli 896 t euroa isompi.

Poistot ja arvonalentumiset (kaupunki ja vesilaitos) 4,359 milj. euroa laskivat 1,2 % vuoteen 2021 verrattuna. Muutettuun talousarvioon nähden poistot ja arvonalentumiset nousivat 222 t euroa. Suunnitelman mukaisten poistojen määrä oli 4,1 milj. euroa ja kiinteistöjen lisäpoistojen osuus oli 197 273 euroa.

Kaupungin ja vesiliikelaitoksen investointimenot vuonna 2022 olivat yhteensä 3,286 milj. euroa.

Lainakanta 31.12.2022 on 31,4 milj. euroa, joka on 2041 euroa/asukas. Lainakanta ja vuokravastuut 31.12.2022 ovat 47,2 milj. euroa, joka on 3065 euroa/asukas.

Kaupungin konsernin vuoden 2022 tulos oli 2,07 milj. euroa ylijäämäinen, kun se vuosi sitten oli 4,2 milj. euroa ylijäämäinen. Konsernin lainakanta oli 52,09 milj. euroa.

Tilinpäätöskirja toimitetaan jälkitoimituksena.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus allekirjoittaa Loimaan kaupungin vuoden 2022 tilinpäätöksen.

Tilinpäätös saatetaan tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Tilinpäätös 2022 Kh 27.3.2023_esitys
- 2 Tilinpäätös 2022

Henkilöstöraportti 2022

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 67
284/01.00.02/2023

Valmistelija

Vt. henkilöstöjohtaja Lehtinen Leila

Henkilöstöraportti kuvaa Loimaan kaupungin henkilöstövoimavaraa tilastoaineiston valossa. Tilastotiedot kertovat henkilöstön määrästä, rakenteesta, poissaoloista ja kustannuksista. Tilastoja tarkastellaan koko kaupungin ja osin myös palveluala tasolla.

Yhteistyötoimikunta on käsitellyt asiaa 23.3.2023.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa henkilöstöraportin 2022 tiedokseen

Henkilöstöraportti 2022 saatetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Vt. henkilöstöpäällikkö Leila Lehtinen ja sivistysjohtaja Manne Pärkö poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19:03.

Liitteet

3 Henkilöstöraportti 2022

Työllisyyspalvelujen uudistuksen valmistelu Loimaan seudulla

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 68
273/14.00.01/2023

Valmistelija Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Kh 06.09.2021 § 362

Valmistelija: vs. kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen

Sanna Marinin hallitus päätti puoliväliriihessä keväällä 2021 jatkaa valmistelua TE-palvelujen siirtämiseksi kunnille 2024. Uudistuksen valmistelun aikana määritetään muun muassa, mitkä palvelut järjestetään paikallisesti ja mitkä keskitetysti, miten kuntien kannustava rahoitusmalli jatkossa toimii ja millaiseksi uuden palvelujärjestelmän tietojärjestelmä- ja kokonaisarkkitehtuuri- sekä tiedolla johtamisen rakenteet määrittyvät.

Liitteenä on esitys, johon on koottu keskeiset tiedot työllisyyspalveluista ja TE-palveluiden uudistuksen valmistelun tilanteesta.

Loimaan kaupunginhallituksessa 16.8.2021 käsiteltiin kyselyä Suomen kunnille: TE -palvelut 2024 -uudistus. Kaupunginhallitus valtuutti kaupunginjohtajan, kehittämisjohtajan ja työllisyyspäällikön vastaamaan kyselyyn ja välittämään vastaukset kaupunginhallitukselle tiedoksi. Kokouksen jälkeen TEM on jatkanut toistamiseen kyselyn vastausaikaa 8.9.2021 saakka.

Liitteenä luonnos Loimaan kaupungin vastauksesta kyselyyn.

Valtakunnan tasolla uudistuksen valmistelussa ensimmäisiä päätettäviä asioita on järjestämisvastuun ja rahoitusmallin linjaaminen. Nykyisillä tiedoilla todennäköisin järjestämismalli on kuntaperusteinen mutta järjestämisalueen minimikokoa tultaneen rajoittamaan. Oletettavaa on, että Loimaan seudulla työllisyyspalvelujen järjestäminen edellyttää uudistuksen myötä kuntayhteistyötä. Seudullisen tahtotilan kartoittamiseksi ja valmisteluyhteistyön edistämiseksi on 6.9.2021 päivällä Loimaan seudun kuntajohtajilla yhteinen palaveri.

Vs. kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Loimaan kaupungin lausunnon TEM:n TE-palvelut 2021 -uudistuskyselyyn ja merkitsee tiedoksi työllisyyspalvelujen uudistuksen valmistelun valtakunnallisen ja seudullisen tilanteen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Työllisyyspäällikkö Kaisa Kantola saapui kokoukseen asian käsittelyn ajaksi klo 19:15-19:50.

Kh 10.10.2022 § 285

Valmistelija: kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen

TE2024-uudistuksesta järjestettiin Loimaan seudun kuntien hallituksille ja johtaville virkamiehille yhteinen infotilaisuus 29.9.2022. Tilaisuudessa asiantuntija Mikko Kesä avasi uudistuksen vaikutuksia seudulle ja käytiin keskustelua seudullisesta valmistelusta.

Suomen hallitus on myös antamassa uudistusta koskevan lakiesityksen eduskunnalle 6.10.2022.

Kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee uudistuksen valmistelutilanteen tiedoksi ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19:36.

Kh 28.11.2022 § 343

Valmistelija: Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen

TE2024-uudistuksesta järjestettiin maakunnallinen tilaisuus kunnille Turun kutsumana 10.11.2022. Tilaisuudessa Turku esitti ohjaus- ja valmistelu-elimen perustamista maakuntaan. (Pykälän liitteenä Turun esitys 10.11. tilaisuudesta.) Esitys kokoonpanosta tulee kuntiin marraskuussa 2022 ja nimeäminen tulisi tehdä joulukuussa 2022.

Kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee uudistuksen valmistelutilanteen tiedoksi ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus nimesi ohjaus- ja valmistelu-elimeen kehittämisjohtajan ja työllisyyspäällikön.

Esittelijä

Kehittämisjohtaja Laaksonen Paavo

Turun aloitteesta TE2025-uudistusta varten nimettiin maakunnalliset ohjaus- ja valmisteluryhmät, jotka aloittivat toimintansa 2023 vuoden alusta. Tälle maakunnalliselle valmistelutyölle annettiin toiminta-aikaa

maaliskuun 2023 loppuun. Valmisteluryhmän esitys ohjausryhmälle valmistuu 22.3.2023 ja kuntajohtajista koostuva ohjausryhmä käsittelee sitä 31.3.2023 kokouksessaan. Ohjausryhmän kokoukseen on toivottu kuntien kannanottoja valmisteluryhmän esitykseen sekä uudistuksen jatkovalmisteluun.

Valmisteluryhmän esitys pykälän liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee uudistuksen valmistelutilanteen ja maakunnallisen valmisteluryhmän esityksen tiedoksi sekä ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Kehittämisohtaja Paavo Laaksonen ja työllisyyspäällikkö Kaisa Kantola poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19:50.

Liitteet

4 VSTE2025 skenaariotyön tulokset_2023-03-23

Talous- ja toimintaraportti tammi-helmikuu 2023

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 69
263/02.02.02/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa on ohjeistettu talousarvion raportointia.

Säännöllinen raportointi on osa seuranta- ja johtamisjärjestelmää sekä sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa.

Kaupunginhallitus seuraa omaa toimialaansa sekä koko kaupungin toimintaa ja taloutta.

Oheismateriaalina talous- ja toimintaraportti

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa talous- ja toimintaraportin 1-2/2023 tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Talousjohtaja Katja Mäkelä poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:06.

Liitteet

5 KH kuukausiraportti helmikuu 2023

Kevan lainan ennaikainen takaisinmaksu

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 70
243/02.05.04/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Kevan hallitus teki kesällä 2022 päätöksen luopua antolainaustoiminnastaan.

Keva tarjoaa Loimaan kaupungille mahdollisuutta irtisanoa lainat viimeistään 29.3.2023. Loimaan kaupungilla on kaksi voimassaolevaa lainaa. Toinen erääntyy 29.4.2023 ja silloin lainan kiinteä korkojakso päättyy ja korkomarginaalin voimassaoloaika päättyvät.

Loimaan kaupungin avoimet lainat Kevalle:

Laina 20070185 saldo 265 824 €, lyhennys 1 x vuodessa 26 584 € (Euribor- ja KevaPrimekorko + 0%)

Laina 20080122 saldo 137 500 €, lyhennys puolivuositain 12 500 € (korko 4,210 % 1.5.2023 alkaen)

Loimaan kaupungin tavoitteena on hillitä velkamäärän kasvua, joten lainojen ennaikainen lyhentäminen on perusteltua sekä korkean korkomarginaalin vuoksi lainat on järkevää lyhentää ennaikaisesti.

--

Asia on ollut aiemmin kaupunginhallituksen käsiteltävänä 28.11.2022 (§ 345).

Kaupunginhallitus päättää lainan antamisesta ja ottamisesta valtuuston talousarviossa tai erikseen päättämien lainan antamista ja muuta sijoitustoimintaa koskevien periaatteiden mukaisesti. Rahatoimen käytännön hoitamisesta vastaa talousjohtaja (Hallintosääntö 68§).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kevan lainat 20070185 ja 20080122 irtisanotaan 29.3.2023 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

6 Aikaisempi käsittely_liite

7 Aikaisempi käsittely kh 28.11.2022

8 Keva

Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 15	01.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 71	27.03.2023

Loimaan Vesi - Toiminta-alueen muutos

LVjk 01.03.2023 § 15

Valmistelija johtaja Virta Kimmo, puh. 050 473 2467

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 25.4.2022 § 119, päättänyt palauttaa asian uudelleenselvitteluun Loimaan Vesi -liikelaitokselle. Aikaisempi kokouks käsittely liitteenä.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt Loimaan Veden vesihuollon toiminta-alueen 19.06.2017 § 198. Tuolloin Virttaankankaan Vapaudentien alue on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle perustelulla, ettei se ole asemakaava- aluetta. Vapaudentien alue on YKR-taajama- ja pohjavesialuetta. Tulleen kansalaisaloitteen johdosta Loimaan Veden johtokunta on käsitellyt 02.10.2019 § 32 ja 10.06.2020 § 18 jätevesiverkoston rakentamista Vapaudentien alueelle. Rakentamispäätöstä ei tehty vähäisen liittymishalukkuuden vuoksi. Sitten tulleiden yksittäisiksi katsottavien liittymishalukkuusyhteydenottojen takia Loimaan Veden johtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 09.03.2022 § 12 ja Loimaan kaupunginhallitus käsitteli asiaa tämän perusteella 25.04.2022 § 119. Kaupunginhallitus palautti asian uudelleenselvitteluun Loimaan Vesi -liikelaitokselle.

Alueen asukas on lähestynyt uudelleen kirjeellään 29.12.2022, että Vapaudentie liitettäisiin Loimaan Veden toiminta-alueeseen ja että kaupunki tukisi hanketta niin, että liittymismaksuja ei korotettaisi muun kaupungin liittymismaksuja suuremmiksi. Perusteluina kirjeessä esitetään lainsäädäntöä ja asetuksia sekä niiden tulkintoja.

Nopein tapa saada alueelle jätevesiverkosto on, että sitoutuneita liittyjiä ilmoitetaan riittävä määrä (aiemmin tehdyssä kyselyssä vaatimuksena noin puolet). Tällöin aluetta ei ole tarvetta muuttaa vesihuollon toiminta-alueeksi tässä vaiheessa, vaan se tehdään myöhemmin. On huomioitava, että vesihuollon toiminta-alueen muutosprosessi vaatii aikaa vähintäänkin noin vuoden viranomaiskäsittelyineen. Kirjeessä ei esitetä mikä on alueen asukkaiden tosiasiallinen liittymishalukkuus jätevesiverkoston. Liittymishalukkuutta on alueen asukailta aiemmin kysytty ja on todettu, että liittymishalukkuutta ei kuitenkaan ole ollut (LVjk 10.06.2020 § 18). Asian sen jälkeisissä käsittelyissä ei ole selvinnyt, että onko alueen yleinen liittymishalukkuus muuttunut tehdyn kyselyn jälkeen. Tämän perusteella joudutaan edelleen toteamaan, ettei alueella ole yleistä halukkuutta liittyä jätevesiverkoston. Loimaan Vedellä ei siten ole taloudellisia mahdollisuuksia rakentaa jätevesiverkosta alueelle. Ja vaikka alue muutettaisiin kuulumaan vesihuollon toiminta-alueeseen, ei Loimaan Vedellä yksin ole taloudellisia mahdollisuuksia toteuttaa jätevesiverkosta, vaan siihen tarvitaan myös kaupungin osallistumista. Varsinkin, jos todellista liittymishalukkuutta alueella ei ole. Vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolella yksittäisillä kiinteistöillä on mahdollisuus liittyä vesihuoltoon (vesi ja/tai viemäri) esimerkiksi osuuskuntana.

Loimaan kaupunki		Pöytäkirja	6/2023	17
Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 15	01.03.2023		
Kaupunginhallitus	§ 71	27.03.2023		

Esittelijä Loimaan Veden johtaja Virta Kimmo

Päätösehdotus Saapuneen kirjeen perusteella johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se on ottanut saadun kirjeen tiedoksi ja että;

1. Asian valmistelua jatketaan,
2. Vapaudentien asukkaita kehoitetaan tuomaan Loimaan Vedelle tiedoksi liittymishalukkuutensa jätevesiverkostoon,
3. Vesihuollon toiminta-alueen laajuuden tarkastelua ei ole tarvetta aloittaa.

Johtajan muutettu päätösehdotus

Saapuneen kirjeen perusteella johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se on ottanut saadun kirjeen tiedoksi ja että:

1. Asian valmistelua jatketaan,
2. Loimaan Vesi tekee uuden liittymishalukkuuskyselyn Vapaudentien asukkaille,
3. Vesihuollon toiminta-alueen laajuuden tarkastelua ei ole tarvetta aloittaa.

Käsittely

Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, johtokunnan puheenjohtaja totesi, että johtaja Kimmo Virta oli tehnyt muutetun päätösehdotuksen.

Johtokunnan puheenjohtaja totesi, että johtokunnan jäsen Annareeta Vuorinen oli lähettänyt johtokunnan jäsenille sähköpostilla tiistaina 28.2.2023 muutosehdotuksen:

”Ehdotan seuraavaa:

- Loimaan Veden toiminta-alue saatetaan kattamaan ELY:n vaatimuksen mukaisesti koko Virttaan YKR-taajama, mukaan lukien Vapaudentie.
- Vapaudentien asukkaat maksavat liittymisestään toiminta-alueelle määritellyn yleisen taksan 1207, 26 €/talous.
- hanketta varten selvitetään useampi viemärinlinjausvaihtoehto siten, että löydetään realistinen ja toimiva vaihtoehto, jossa rakentamisen kustannukset jäävät Loimaan Vedelle kohtuullisiksi.
- vaihtoehto ei kuitenkaan saa esim. kiinteistökohtaisten pumppaamoiden muodossa muodostua alueen asukkaille kohtuuttomaksi kuueräksi.
- kaupunginhallitus määrittelee summan, jolla tukee toiminta-alueen laajentumista lain ja pohjavesien suojelun edellyttämään laajuuteen.”

Muutosehdotus pöytäkirjan liitteenä.

Johtokunnan varajäsen Kimmo Kannisto ja jäsen Teijo Repo kannattivat Annareeta Vuorisen muutosehdotusta.

Koska oli tehty pohjaedotuksesta poikkeava, kannatettu muutosehdotus, totesi johtokunnan puheenjohtaja tarpeen äänestää asiasta.

Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 15	01.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 71	27.03.2023

Puheenjohtaja ehdotti nimenhuutoäänestystä, jonka johtokunta hyväksyi äänestystavaksi. JAA merkitsi pohjaehdotuksen kannatusta ja EI Vuorisen muutosehdotuksen kannatusta. JAA äänesti 3 jäsentä (Mika Mutala, Henriikka Punkki, Mika Helin) ja EI äänesti 3 jäsentä (Annareeta Vuorinen, Kimmo Kannisto, Teijo Repo). Äänten mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee. Puheenjohtaja äänesti JAA, joten johtokunta hyväksyi muutetun pohjaehdotuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 71
213/14.05.00/2023

Valmistelija	Loimaan Veden johtaja Virta Kimmo
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tilannekatsauksen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Liitteet

- 9 Loimaan Vesi - Toiminta-alueen muutos, Aikaisempi käsittely kh 25.4.2022
- 10 Muutosehdotus_Vapaudentie

Oheismateriaali

- Pro gradu 29.4.2022
- Anomus 29.12.2022

Yhteistyösopimus Suomen maatalousmuseo Sarkan kanssa

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 72
264/00.04.02/2023

Valmistelija

Sivistysjohtaja Pärkö Manne, kaupunginjohtaja Rantala Jari

Loimaan kaupungilla ja Suomen maatalousmuseo Sarkalla on liitteen mukainen yhteistyösopimus.

Liitteenä olevassa sopimuksessa on muutettu/tarkennettu kohtia kaksi ja kolme. Muutokset liittyvät lähinnä tilojen käyttöön ja maksullisuuteen.

Voimassa olevassa sopimuksessa kohdassa 2 on teksti: *"Suomen maatalousmuseo Sarka osallistuu toimintansa mahdollistamalla tavoilla Loimaan kaupungin ja seutukunnan kehittämiseen, markkinointiin ja matkailuyhteistyöhön. Suomen maatalousmuseo Sarkan voidaan perustaa Loimaan matkailuneuvontapiste, joka on auki seitsemänä päivänä viikossa vuoden miltei jokaisena päivänä. Näistä aiheutuvat kustannukset Loimaan kaupunki voi korvata niistä erikseen sovittavalla tavalla."*

Kohdassa 3 on seuraava teksti: "Loimaan kaupungin virallisuonteiset vieraat, joissa ryhmää isännöi kaupunginvaltuuston tai -hallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja taikka heidän varaedustajansa, pääsevät ilmaiseksi museon tiloihin ja näyttelyyn. Loimaan kaupungin virallisilla organisaatioilla on mahdollisuus käyttää museon kokoustiloja sopivassa määrin korvauksetta museon aukioloaikoina."

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Loimaan kaupungin ja Sarka-museon yhteistyösopimuksen liitteen mukaisesti.

Esteellisyys

Kaupunginvaltuusto puheenjohtaja Tarja Mäki-Punto-Ristanen ja kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Olavi Ala-Nissilä ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20:18-20:20.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

11 Sopimus yhteistyöstä_Sarka

12 Sopimus yhteistyöstä, SARKA - tarkennukset 2023

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kuntien välinen yhteistyösopimus

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 73
265/00.04.02/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantala Jari, hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hyvinvointialueilla ja kunnilla on yhteiset asukkaat sekä asukas- ja asiakas-kohtaisesti toteutettaviin palveluihin liittyviä yhteistyötarpeita. Yhteistyön yleisinä tavoitteina ovat saavutettavat ja saumattomat palveluketjut ja eri osapuolten kattava yhteistyö yhdyspintatehtävissä.

Lainsäädäntö edellyttää kuntia ja hyvinvointialueita toimimaan yhteistyössä. Yhteistyöstä on säädetty muun muassa hyvinvointialueesta annettussa laissa (611/2021, "hyvinvointialuelaki") sekä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annettussa laissa (612/2021, "sote-järjestämislaki"). Sopimuksessa huomioidaan ainakin hyvinvointialuelain 14 §, sote-järjestämislain 6, 7, 10, 32, ja 50 §.

Sopimuksella edistetään osapuolten yhteistyötä määrittelemällä yhteistyön periaatteet ja rakenteet. Sopimuksen osapuolina ovat Varha ja Varsinais-Suomalaiset kunnat. Yhteistyön rakenteilla tarkoitetaan niitä poliittisen tason, virkajohdon tason sekä ammattilaisten yhteistyön muotoja, joissa yhteistyötä ja toimintaa suunnitellaan, asetetaan tavoitteita, seurataan ja kehitetään.

Varhan ja kuntien välistä yhteistyötä tehdään eri yhdyspinnoilla. Näitä ovat muun muassa

- hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen
- lasten, nuorten ja perheiden tukeminen
- työllisyyden hoito
- maahanmuutto ja kotoutumisen edistäminen
- turvallisuus ja häiriötilanteisiin varautuminen

Yhdyspintayhteistyölle asetetuista tavoitteista, tehtävistä, menettelytavoista sekä tiedonkulusta sovitaan erikseen kunkin yhdyspinnan osalta. Yhdyspintayhteistyöstä laaditut sopimukset tulevat osaksi ko. sopimusta. Mikäli yhdyspintayhteistyöstä ei laadita erillistä sopimusta, tulee kirjallinen yhdyspintayhteistyön kuvaus osaksi ko. sopimusta sen jälkeen, kun kunta ja Varha ovat toimintamalliin sitoutuneet.

Yhdyspintayhteistyötä voidaan tehdä, vaikka kaikki kunnat eivät siihen voisi sitoutua. Tavoitteena kuitenkin on, että Varsinais-Suomessa voidaan tarjota asukkaille yhdenmukaisia palveluita ja toimintaa myös yhdyspinnoilla tapahtuvissa toiminnoissa. Yhdyspintayhteistyössä voi olla mukana myös muita osapuolia kuin Varha ja kunnat.

Sopimuksen allekirjoittajat toimivat yhteistyössä seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- tuotamme yhteistyössä asukas- ja asiakaslähtöisiä palveluita

Kaupunginhallitus

§ 73

27.03.2023

- teemme yhteistyötä kuntien kesken, sekä Varhan ja kuntien kesken
- teemme yhteistyötä muiden julkisen sektorin, yksityissektorin ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa
- toimintamme tavoitteena on elinvoimainen Varsinais-Suomi ja hyvinvoivat asukkaat
- vahvistamme yhteistyössä asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä

Kuntaliiton mallin mukaista sopimus pohjaa esiteltiin Varhan ja Varsinais-Suomen kuntajohtajien yhteistötapaamisessa 8.3.2023. Varha on esittänyt sopimuskumppanuutta kaikkien kuntien kanssa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kuntien välisen yhteistyösopimus -luonnoksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

13 Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kuntien välinen yhteistyösopimus

Nimeämispyyntö hyvinvointialueen (Varha) mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön verkostoon

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 74

266/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Varsinaissuomalaisen hyvinvointi on alueen kuntien ja hyvinvointialueen yhteinen päämäärä. Hyvinvointialue ja kunnat muodostavat yhdessä palvelujärjestelmän, jossa suuri osa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyöstä tehdään kunnissa. Hoito- ja palveluketjujen tulee muodostaa yhtenäinen kokonaisuus organisaatorajoista huolimatta. Vastuu hoito- ja palveluketjujen yhteensovittamisesta on osaltaan hyvinvointialueella.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen, mielenterveyden edistäminen ja ehkäisevä päihdetyö ovat lakisääteistä toimintaa. Ehkäisevästä päihdetyöstä annettu laki 523/2015 määrittelee tehtävät, jotka kunnan tulee toteuttaa päihteiden käytön ja käytöstä aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Hyvinvointialueen näkökulmasta keskeisimpiä yhte-tehtäviä määritellään laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021 §7). Samaisessa laissa annetaan velvoitteita myös kunnille (§6). Sekä hyvinvointialueelle että kunnille on lainsäädännössä asetettu velvoite tehdä yhteistyötä ja tukea toinen toistaan asiantuntemuksellaan. Myös terveydenhuoltolaki (566/2005 20§) ja sosiaalihuoltolaki (1301/2014 7b§) velvoittavat kuntia ja hyvinvointialueita toteuttamaan mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön toimia yhteistyössä.

Hyvinvointialue ja kunnat tarvitsevat yhteistyölle pysyvät rakenteet. Varhan yhdyspintarakenteet ovat osittain vielä valmistelussa, mutta yhteistyörakenteita tullaan luomaan kolmelle tasolle: 1) strategisen johtamisen tason yhteistyö, 2) operatiivisen johtamisen tason yhteistyö ja 3) asiantuntijataso yhteistyö. Asiantuntijataso yhteistyörakenteeksi perustetaan kuntien mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön yhdyshenkilöverkosto. Yhdyshenkilöverkoston tarkoituksena on tukea mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön toimia alueella, varmistaa vaikuttavien toimintamallien käyttö ja auttaa niiden käyttöönotossa sekä jakaa ajankohtaista tietoa teemoista. Alueen kuntia pyydetään nimeämään oma yhdyshenkilönsä, joka edustaa kuntaa nyt perustettavassa verkostossa. Verkostossa tullaan kevään 2023 aikana käsittelemään ehkäisevän päihdetyön ja mielenterveyden edistämisen tavoitteita osana alueellisen hyvinvointisuunnitelman valmistelua. Jos kunnassa joku muu henkilö kuin nyt nimettävä yhdyshenkilö toteuttaa ehkäisevän päihdetyön PAKKA-toimintamallia, pyydetään kuntaa nimeämään myös hänet/heidät.

Alueellisen mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön verkoston toimintaa koordinoi Varhan järjestämisen tulosalueen hyte-tulosryhmä. Kunnan nimeämä mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön yhdyshenkilö pyydetään ilmoittamaan 31.3. mennessä sähköpostitse osoitteeseen karoliina.luukkainen@varha.fi

Lisätiedot tarvittaessa: Karoliina Luukkainen, johtava asiantuntija, 050-5590 152, karoliina.luukkainen@varha.fi
Anneli Pahta, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtaja, 040-742 9511
anneli.pahta@varha.fi

--

Asiaa käsiteltiin johtoryhmässä 21.3.2023. Yhteys henkilö nimetään sivistyspalvelualalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön yhdys henkilön nimeämispyyntö tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 14 Varha_Nimeämispöytä kunnille hyvinvointialueen mielenterveyden edistämisen ja ehkäisevän päihdetyön verkostoon

Liittyminen Hansel Oy:n elintarvikkeet ja non-food-tuotteet 2023-2027 hankintaan

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 75
278/00.04.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Korte Antti

Loimaan kaupunki on hankkinut elintarvikkeet palvelusopimuksella Arkea Oy:ltä. Palvelusopimus on koskenut osallistumista Arkean elintarvikkeiden hankintapalveluun sekä Aromi-tuotannonohjausjärjestelmään kokonaispalveluna. Hyvinvointialueen perustamisen jälkeen Arkean tuotannonohjausjärjestelmä on Loimaan nykyisiin tarpeisiin liian raskas, joten on järkevää hankkia paremmin tarpeitamme vastaava järjestelmä. Tuotannonohjausjärjestelmä hankitaan erillisenä ja sen vuosikustannus on noin 4000 euroa. Arkean kautta ei voi hankkia pelkkiä elintarvikkeita ilman tuotannonohjausjärjestelmää, joten elintarvikkeiden hankinnan osalta kannattaa liittyä Hansel Oy:n kilpailutukseen.

Hansel Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, josta valtio omistaa 65 % ja Kuntaliitto 35 %. Hansel Oy valmistelee uutta elintarvikkeet ja non-food-tuotteet yhteishankintaa. Puitejärjestelyllä hankitaan elintarvikkeita ja ammattikeittiön käyttötarvikkeita tukusta kuljetettuna asiakkaan tiloihin.

Puitejärjestelyn etuja ovat:

- valmiiksi kilpailutetut ja valvotut hinnat
- Laaja valikoima vastuullisesti tuotettuja tuotteita. Toimitus ja huoltovarmuus.
- Prosessisäästöt. Kilpailuttaminen, yksi toimittaja säästää työaikaa keittiössä, yhteishankinta kerää volyymit ja volyymien avulla hintaetua
- Hansel tukee asiakasta koko sopimuskauden ajan. Vastaa sopimushallinnasta
- Hintatason toteutumisen ja tuotteiden saatavuuden valvonta
- Asiakastyöryhmässä voi vaikuttaa hankinnan sisältöön ja sopimuksen kehittämiseen: jäsenet voivat kommentoida materiaaleja suunnitteluvaiheessa, asiakkaiden erilaiset tarpeet saadaan hyvin esille
- Asiakkaiden ruokalista- ja tuotevalintaryhmässä on mahdollisuus osallistua ruokalistojen kehittämiseen mm. kasvisruokalista ja erityisruokavaliovalikoiman kehittämiseen sekä uusien tuotteiden ja reseptien testaamiseen

Hansel huomioi vastuullisuuden kilpailutuksessa

- ympäristövastuu: ilmastonmuutos, luonnon monimuotoisuus (mm. MSC, lähialueen kalatuotteet), eläinten hyvinvointi, kiertotalous ja hävikinhallinta huomioidaan tuotevalinnoissa ja kuljetuksissa
- sosiaalinen vastuu: sydänmerkkikriteerit, työ- ja ihmisoikeuksien noudattaminen ja ihmisarvoisen työn edistäminen; Reilun kaupan tuotteet mm. soija, kahvi, banaani. Huoltovarmuus on huomioitu tuotevalinnoilla ja sopimusehdoilla (mm. SOPIVA-liite). Toimittajia velvoittavat vastuullisuusvaatimukset

- taloudellinen vastuu: Toimittajilta vaaditaan riittävää taloudellista suorituskykyä, jota mitataan mm. riskiluokkavaatimuksella (tässä yhteishankinnassa 1-3) ja liikevaihtovaatimuksella (tässä yhteishankinnassa vähintään 50,0 M€ ellei toisin päätetä markkinavuoropuhelun aikana). Sopimustoimittajien ja alihankkijoina toimivien kuljetusliikkeiden taloudellista suorituskykyä (mm. riskiluokkaa) valvotaan automatisoidusti Hanselin toimesta koko sopimuskauden ajan. Sopimus ei ole yksinoikeussopimus, jolloin asiakas voi hankkia lähialueelta saatavia tuotteita omiin hankintatarpeisiinsa

Elintarvikkeet ja non-food-tuotteet 2023-2027 yhteishankintaan pääsee mukaan liittymällä puitejärjestelyyn ennen hankintailmoituksen julkaisemista. Liittyminen on mahdollista 14.4.2023 saakka. Liittymisen yhteydessä Hansel pyytää arviota tulevien hankintojen kokonaisarvosta sopimuskaudella. Tavoitteena on, että puitejärjestely on käytettävissä lokakuussa 2023.

Hankinnan arvo Loimaan osalta on noin 530 000 euroa vuodessa, eli noin 2 253 000 euroa sopimuskauden aikana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Loimaan kaupunki päättää irtisanoa Arkea Oy:n elintarvikkeiden hankintaa ja tuotannonohjausjärjestelmää koskevan palvelusopimuksen, ja päättää liittyä Hansel Oy:n elintarvikkeita ja non-food-tuotteita koskevaan puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 2023–2027.

Ruokapalvelupäällikkö valtuutetaan tekemään sitoutumisilmoitus edellä mainittuun puitejärjestelyyn.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liittyminen Hansel Oy:n puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026 (2028) hankintaan

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 76
279/00.04.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Korte Antti

Hansel Oy on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, josta valtio omistaa 65 % ja Kuntaliitto 35 %. Hansel Oy valmistelee uutta puhtaanapidon tarvikkeiden yhteishankintaa. Puitejärjestelyllä hankitaan puhtaanapidon ammattikäyttöön soveltuvia tuotteita ja tarvikkeita sekä niihin liittyviä palveluita.

Sopimustuotteet soveltuvat eri toimintaympäristöihin ja käyttökohteisiin. Näitä ovat pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet, pehmopaperit, roskapussit ja jätesäkit, henkilöhygienian tuotteet sekä ammattikeittiöiden koneelliseen tiskaukseen tarvittavat tuotteet.

Puitejärjestely sisältää tarvittavat vähimmäispalvelut kuten logistiikkapalvelun, suurkeittiöpalvelun ja toimittajan tukipalveluja. Hankinnan arvo Loimaan osalta on noin 70 000 euroa vuodessa, eli noin 280 000 euroa sopimuskauden aikana mukaan lukien optiovuosi.

Yhteishankinnan etuja ovat:

- Valmiiksi kilpailutetut ja valvotut hinnat
- Laaja valikoima vastuullisesti tuotettuja tuotteita.
- turvalliset ja hyvät sopimusehdot. Yksi toimittaja tukutuotteille tuo helppoutta tilausprosessiin
- Hansel tukee asiakasta koko sopimuskauden ajan. Vastaa sopimushallinnasta
- Hintatason toteutumisen ja tuotteiden saatavuuden valvonta
- Vastuullisuus huomioidaan, kuten ympäristövastuullisuus, sosiaalinen vastuullisuus ja taloudellinen vastuullisuus
- Hanselin asiantuntijoiden tuki sopimuskauden aikana

Hansel huomioi vastuullisuuden kilpailutuksessa

- ympäristövastuu: sopimustuotteet ovat mahdollisimman vähän ympäristöä rasittavia. Mahdollisimman moni sopimustuote on ympäristömerkitty. Tilausten kuljetuksista aiheutuvien kasvihuonepäästöjen minimoiminen. Pakkauksista muodostuvan jätteen määrän minimoiminen
- sosiaalinen vastuu: työ- ja ihmisoikeuksien noudattaminen ja ihmisarvoisen työn edistäminen, toimittajia velvoittavat vastuullisuusvaatimukset tarkentuvat valmistelun edetessä
- taloudellinen vastuu: Toimittajilta vaaditaan riittävää taloudellista suorituskykyä, jota mitataan mm. riskiluokkavaatimuksella ja liikevaihtovaatimuksella
- Sopimustoimittajien ja alihankkijoina toimivien kuljetusliikkeiden taloudellista suorituskykyä (mm. riskiluokkaa) valvotaan automatisoidusti Hanselin toimesta koko sopimuskauden ajan.

Loimaan kaupunki		Pöytäkirja	6/2023	27
Kaupunginhallitus	§ 76	27.03.2023		
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantala Jari			
Päätösehdotus	Loimaan kaupunki liittyy Hansel Oy:n puhtaanapitotarvikkeiden hankinnan puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 2024–2026 (2028) sekä mahdolliselle optiokaudelle. Ruokapalvelupäällikkö valtuutetaan tekemään sitoutumisilmoitus edellä mainittuun puitejärjestelyyn.			
Päätös	Hyväksyttiin.			

Liittyminen Hanselin säiliötätettävien polttoaineiden hankintaan 2024 – 2028

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 77
280/00.04.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Korte Antti

Loimaan kaupungilla on voimassa oleva yhteishankintasopimus polttonesteiden säiliötoimituksista Hansel Oy:n kanssa. Nykyisen sopimuskauden optiovuosi on otettu käyttöön ja sopimus on voimassa 31.3.2024 saakka. Sopimuskaudella öljyn toimittajana on Lämpöpuisto Oy.

Kaupunki hankkii vuositasolla kevyttä polttoöljyä noin 260m³ ja moottoripolttoöljyä säiliötoimituksena noin 9,5m³. Polttonesteet hinnoitellaan kuntakohtaisesti. Tuotteet laskutetaan toimituspäivän hinnoilla.

Lämmitykseen käytettävä kevyt polttoöljy toimitetaan astepäivätoimituksina ilman eri tilausta, pois lukien kohteet, joissa on pellettilämmitys ja öljylämmitys on varajärjestelmänä sekä peruslämmityksenä lämmityskauden ulkopuolella. Keskusvarastolla sijaitseva moottoripolttoöljyn säiliö täytetään tilauksesta.

Hansel Oy on aloittamassa seuraavan kauden kilpailutusta polttonesteiden säiliötoimituksiin liittyen. Hankinnan suunniteltu sopimuskausi tulee olemaan 1.3.2024 - 28.2.2026 (2028). Nyt esiselvityksessä olevaan hankintaan voi liittyä viimeistään 30.9.2023 mennessä. Liittymisilmoituksella hankintayksikkö sitoutuu tekemään lämmitysöljyhankintansa kilpailutuksen voittavalta toimittajalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Loimaan kaupunki liittyy Hansel Oy:n polttoaineiden säiliötoimitusten puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 1.3.2024–28.2.2026 (2028) sekä mahdolliselle optiokaudelle.

Kiinteistöpäällikkö valtuutetaan tekemään sitoutumisilmoitus edellä mainittuun puitejärjestelyyn.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Tekninen johtaja Antti Korte poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20:36.

Kaatuneiden muistopäivän seppeltenlaskut 2023

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 78
291/09.01/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kaatuneiden muistopäivää vietetään 21.5.2023. Kaatuneiden muistopäivän jumalanpalveluksen jälkeen on perinteisesti suoritettu yhdessä seurakunnan kanssa seppelten laskemiset sankarihaudoille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin edustajat seppeleen laskijoiksi (Alastaro, Kanta-Loimaa, Virttaa, Mellilä, Metsämaa, Kaupunki/Keskusta).

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat kaupungin edustajat seppeleen laskijoiksi:

- Alastaro: Olavi Ala-Nissilä
- Kanta-Loimaa: Teija Ek-Marjamäki
- Virttaa: Timo Tamminen
- Mellilä: Varmistuu myöhemmin
- Metsämaa: Turkka Leminen
- Kaupunki/Keskusta: Tarja Mäki-Punto-Ristanen

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 79

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kaupunginvaltuuston kokouksen 20.3.2023 pöytäkirja pidetään säädetyllä tavalla yleisesti nähtävillä Loimaan kaupungintalolla 27.3.2023 alkaen ja kaupungin kotisivulla samasta päivästä lukien kahden vuoden ajan.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

- Kaupunginvaltuuston puheenjohtajisto; henkilömuutokset
- Kaupunginhallituksen kokoonpano; henkilömuutokset
- Tilintarkastuspalvelujen hankinta vuosille 2023-2026
- Luettelo kuntalaisaloitteista
- Luettelo valtuustoaloitteista
- Valtuustoaloite valtionosuuksien hyödyntäminen yksityisteiden peruskorjauksiin
- Valtuustoaloite hoivamusikon palkkaaminen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset 20.3.2023 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja että ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan ja ovat lain mukaisia.

2. Kaupunginhallitus päättää panna täytäntöön kaupunginvaltuuston 20.3.2023 tekemät päätökset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vanhusneuvosto
Kaupunginhallitus

§ 4
§ 80

09.03.2023
27.03.2023

Vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston aloite kutsutaksiliikenteen laajentamiseksi

Vanhneu 09.03.2023 § 4

Valmistelija

Arkistosihteeri Männistö Sami

Loimaan kaupungin vanhusneuvosto päätti 15.12.2022 (§ 22) laatia kaupunginhallitukselle kutsutaksiliikenteen laajentamista koskevan aloitteen sekä oikeutti puheenjohtajan ja sihteerin laatimaan aloitteen tekstin.

Kokouksen jälkeen kävi ilmi, että myös vammaisneuvosto oli halukas osallistumaan aloitteeseen ja vammaisneuvosto käsitteli asian kokouksessaan 16.2.2023 (§ 5).

Vammaisneuvoston kokouksen jälkeen vanhusneuvoston sihteeri on muokannut aloitetta vammaisneuvostolta saadun palautteen pohjalta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Vanhusneuvosto päättää:

1. Hyväksyä liitteenä olevan aloitteen.
2. Toimittaa aloitteen edelleen kaupunginhallitukselle vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston yhteisenä aloitteena.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 80
211/08.01.00/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen hyvinvointitoimikunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 15 Vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston aloite kutsutaksiliikenteen laajentamiseksi
- 16 Aikaisempi käsittely 151222

Kuntalaisaloite - Etäkokousten lopettaminen

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 81
289/00.02.01/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Loimaan kaupungille on saapunut 20.3.2023 kuntalaisaloite koskien etäkokousten lopettamista.

Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan kunta voi itse päättää, ottaako se käyttöön sähköisiä kokouksia tai sähköistä päätöksentekomenettelyä. Sähköinen kokous voidaan pitää soveltuvalla tietojärjestelmällä tai videoneuvotteluyhteydellä.

Kunnan toimielinten päätöksentekotavat ovat kuntalain mukaan:

- Perinteinen kokouspaikalla tapahtuva kokous.
- Sähköisessä toimintaympäristössä tapahtuva kokous (sähköinen kokous).
- Sähköisesti ennen kokousta tapahtuva päätöksenteko (sähköinen päätöksentekomenettely).

Sähköinen kokous on mahdollista toteuttaa myös ”hybridikokouksena” eli siten, että osa kokoukseen osallistuvista henkilöistä on läsnä kokouspaikalla ja osa osallistuu kokoukseen sähköisesti videoneuvotteluyhteyden tai vastaavan avulla. Kunta voi itse päättää, ottaako se käyttöön sähköisiä kokouksia tai sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Lisätietoja toimielimen päätöksentekotavoista:

<https://www.kuntaliitto.fi/laki/kokousmenettely/toimielimen-paatoksentekotavat>

Loimaan kaupunginhallitus on tehnyt 30.3.2020 § 89 ja kaupunginvaltuusto 27.4.2020 § 3 päätöksen, joiden mukaan valtuuston kokouksia järjestetään tarvittaessa myös sähköisen etäyhteyden kautta. Lautakunnat (ent. valiokunnat) ovat tehneet osaltaan vastaavanlaiset päätökset. Päätöksenteon perusteena oli tuolloin koko maassa vallinnut koronapandemia. Loimaan kaupungissa on laadittu 3.4.2020 sisäiset ohjeet sähköisiä kokouksia varten, joissa on huomioitu myös tietoturvaan liittyvät tekijät. Tietoturvaohjeistusta on em. lisäksi annettu toki laajemminkin.

Sähköiset kokoukset ja ns. hybridikokoukset otettiin koronapandemian aikana tehokkaasti käyttöön muun muassa kunnissa ja muissakin organisaatioissa. Lainsäädäntöön (mm. kuntalaki, asunto-osakeyhtiölaki, osakeyhtiölaki, osuuskuntalaki, yhdistyslaki) tehtiin useita muutoksia kyseisen sähköisen toimintamallin mahdollistamiseksi. Kuntaliitto on ohjeistanut vahvasti kuntia pandemian aikana ko. asiassa ja asia on huomioitu mm. Kuntaliiton hallintosääntömallissa (esimerkiksi sähköinen kokouskutsu, sähköinen kokous, sähköinen päätöksentekomenettely),

johon suurin osa kuntien nykyisistä voimassaolevista hallintosäännöistä myös perustuu.

Loimaan kaupungin voimassaolevassa hallintosäännössä 1.1.2023 sähköisistä kokouksista on säädetty ja mainittu seuraavasti:

- valtuuston varsinainen kokous ja sähköinen kokous 89 §
- kokouskutsu 90 §
- valtuuston sähköinen kokouskutsu 92 §
- toimielimen päätöksentekotavat 126 §
- kokousmenettely; sähköinen kokous 127 §
- sähköinen päätöksentekomenettely 128 §
- kokousmenettely; sähköinen kokouskutsu 131 §
- pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen 150 §

Vaikka koronapandemia on jo helpottanut yhteiskunnassamme, niin silti sähköiset kokoukset ovat tulleet jäädäkseen. Ne ovat tulleet osaksi lainsäädäntöä ja muun muassa kuntien hallintosääntöjä ja päivittäisiä toimintatapoja. Sähköisten kokousten hyötyinä on noussut esiin esimerkiksi seuraavia asioita:

- Kunnat, joissa on pitkät välimatkat tai heikot julkiset liikenneyhteydet, säästävät aikaa ja kustannuksia matkustamiseen liittyen.
- Sähköinen päätöksenteko parantaa eri-ikäisten ja eri elämäntilanteessa olevien ihmisten osallistumista kunnalliseen päätöksentekoon luottamushenkilöinä ja viranhaltijoina/työntekijöinä.
- Edistää päätöksenteon nopeutta ja sitä kautta asiakkaiden palvelemista.
- Kunnan luottamushenkilöille jää enemmän aikaa muuhun kanssakäymiseen asukkaiden, kolmannen sektorin, yrittäjien ja henkilöstön kanssa.
- Sähköinen päätöksentekomenettely voi nopeuttaa prosesseja ja asiakkaiden tyytyväisyyttä, kun nopeat rutiinipäätökset (esimerkiksi rakennusluvut, pienet hankkeet jne) voidaan tehdä läsnäoloa vaativien kokousten välillä.

Loimaan kaupungissa sähköiset kokoukset on otettu tehokkaasti käyttöön kaupunginvaltuustossa, kaupunginhallituksessa, lautakunnissa ja muissakin toimielimissä. Yleisesti ottaen voidaan todeta, että sähköisiin kokouksiin/hybridikokouksiin ollaan oltu tyytyväisiä niin luottamushenkilöiden kuin työntekijöidenkin osalta.

Kuntalaisaloitteessa otettiin kantaa myös etätyöskentelyyn, jonka merkitys on korostunut paljon koronapandemiasta lähtien. Yritykset, valtio, kunnat ja muut organisaatiot ovat muuttaneet toimintatapojaan hyödyntääkseen etätyön mahdollisuuksia. Etätyö liittyy myös sähköisiin kokouksiin.

Etätyön hyödyt työnantajalle voivat olla esimerkiksi seuraavia:

- Lisää työntekijöiden valinnan mahdollisuuksia ja voi tätä kautta parantaa työtehoa sekä työn tuottavuutta.
- Voi lisätä työhyvinvointia ja vähentää sairauspoissaoloja.
- Työurien piteneminen mahdollisen paremman jaksamisen myötä.
- Vapauttaa työnantajan tiloja muuhun käyttöön ja säästää toimitilakustannuksissa.
- Lisää työpaikan houkuttelevuutta ja on mahdollinen rekrytointivaltti.
- Vähentää työmatkaliikennettä ja lisää osaltaan ympäristövastuullisuutta.

Etätöiden hyödyt työntekijälle voivat olla esimerkiksi seuraavia:

- Työajan joustavuus ja rytmittäminen omien tarpeiden mukaan.
- Lisääntynyt työrauha ja keskittyminen.
- Työtyytyväisyyden ja työtehon paraneminen.
- Ajan ja rahan säästöt työmatkoissa.
- Mahdollisuus työn ja perhe-elämän joustavampaan yhteen sovittamiseen.
- Mahdollisuus valita asuinpaikka muilla perusteilla kuin työn sijaintipaikan perusteella.
- Työnteolle tarkoituksenmukaisen paikan valinta.
- Mahdollistaa työskentelyn myös poikkeustilanteissa (liikenne-este, huonot sääolosuhteet, liikkumisrajoitukset).

Loimaan kaupunginhallitus on juuri äskettäin 20.2.2023 § 41 hyväksynyt etätöiden periaatteet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kuntalaisaloitteeseen liittyen, että etäkokousten lopettamiselle ei ole tarvetta, vaan ne ovat yhdessä etätöiden kanssa osa nykyaikaista hallinto- ja päätöksentekokulttuuria Loimaan kaupungissa sekä muissa kunnissa ja organisaatioissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 17 Loimaan kaupungin ohjeistus sähköisiä kokouksia varten - Vain sisäiseen käyttöön - JRJ 20200403
- 18 Kuntalaisaloite - Etäkokousten lopettaminen

Kaupunginvaltuusto

§ 8

20.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 82

27.03.2023

Valtuustoaloite valtionosuuksien hyödyntäminen yksityisteiden peruskorjauksiin

Kv 20.03.2023

Valtuutettu Pekka Ahokas jätti Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koskien valtionosuuksien hyödyntämistä yksityisteiden peruskorjauksiin.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 82

285/10.03.01.01/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen elinympäristöpalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

19 Valtuustoaloite - Valtionosuuksien hyödyntäminen yksityisteiden peruskorjauksiin

Kaupunginvaltuusto

§ 9

20.03.2023

Kaupunginhallitus

§ 83

27.03.2023

Valtuustoaloite hoivamuusikon palkkaaminen

Kv 20.03.2023

Valtuutettu Timo Tamminen jätti Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän allekirjoittaman valtuustoaloitteen koskien hoivamuusikon palkkaamista.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 83

286/12.03.00/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistyspalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

20 Valtuustoaloite - Hoivamuusikon palkkaaminen_kannatusilmoitus

21 Valtuustoaloite - Hoivamuusikon palkkaaminen

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 84

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kunnalla on Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 5 §:n mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän, ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso tai ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Lisäksi Etuostolain 6 §:ssä säädetään, että etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämisestä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana. Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, kun valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos myy kiinteistön eduskunnan kaupalle antamassa suostumuksessa nimeämälle luovutuksensaajalle; tai sellaiselle yhtiölle, jossa valtiolla on määräysvalta, valtion rahastolle tai julkisoikeudellista tehtävää hoitavalle säätiölle niiden omaa käyttöä varten.

Etuostolain 22 §:n mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö, on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa, että sitä että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan antamalla suostumuksella.

Liitetietoja ei julkaista kaupungin kotisivuilla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteessä olevat kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan näissä kaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

6/2023

38

Kaupunginhallitus

§ 84

27.03.2023

Liitteet

22 Salainen_Kiinteistönluovutusilmoitukset

Toimielinten päätöksiä

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 85

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualuejohtajan, palvelualueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisovaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnanvaraista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa: lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

Elinympäristölautakunta pöytäkirja	28.2.2023
Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta pöytäkirja	21.12.2022
Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta pöytäkirja	1.3.2023
Lupajaosto pöytäkirja	28.2.2023
Sivistyslautakunta pöytäkirja	9.3.2023
Hyvinvointitoimikunta pöytäkirja	14.3.2023
Taloustyöryhmä pöytäkirja	27.2.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Loimaan kaupunki		Pöytäkirja	6/2023	40
Kaupunginhallitus	§ 85	27.03.2023		
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat pöytäkirjat, joihin sisältyvät päätökset Kuntalain 92 §:n estämättä voidaan panna täytäntöön.			
Päätös	Hyväksyttiin.			

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 86

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelu alueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisuvaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnan varaista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi.
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätökset:

Kaupunginjohtaja	
Henkilöstöpäällikön suora hakumenettely -hankinta; päätös	1 §
Talousjohtaja	
Järjestelmähankinta tekniselle ja ympäristötoimelle; päätös	4 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat viranhaltijoiden päätökset, jotka Kuntalain 92 §:n säännösten estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 87

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

1.	Liikenne- ja viestintäministeriö Lausuntopyyntö työryhmän selvitysluonnoksesta: Datanhallinta-asetuksen kansallinen täytäntöönpano. Kaupunginhallitus toteaa, että ei lausuttavaa.
2.	Museovirasto Lausuntopyyntö aineettoman kulttuuriperinnön toimenpideohjelmasta. Kaupunginhallitus toteaa, että ei lausuttavaa.
3.	Museovirasto Lausuntopyyntö valtakunnallisesti merkittävien arkeologisten kohteiden inventoinnista. Kaupunginhallitus toteaa, että ei lausuttavaa.
4.	Ympäristöministeriö Tiedote: Kunnille ja maakunnille tarjolla 2,6 miljoonaa euroa avustusta vihreän siirtymän investointihankkeiden kaavoitukseen, lupamenettelyyn ja selvityksiin.
5.	Maanmittauslaitos Päätös 3.3.2023 koskien Carunan voimansiirtojohtoon liittyvää lunastusta.
6.	Varsinais-Suomen hyvinvointialue; Loimaan lastensuojeluyksikön toiminnasta Loimaan kaupunki järjesti keväällä 2022 tarjouskilpailun, jolla haettiin palveluntuottajaa Loimaalla sijaitsevaan 7-paikkaiseen lastensuojeluyksikköön. Toimintatilan/kiinteistön omistaa Loimaan kaupunki. Tarjouskilpailu järjestettiin, koska Loimaan kaupungin hankintasopimus oli voimassa 30.6.2022 asti. Kaupungin hyvinvointilautakunta valitsi kokouksessaan 14.6.2022 uuden palveluntuottajan. Koska oli tiedossa, että valittava palveluntuottaja ei ehdi saada tarvittavia yksikkökohtaisia lupia toiminnan aloittamiseen kuin vasta syksyllä 2022, hyvinvointilautakunta päätti ottaa lastensuojeluyksikön siirtymäajaksi omaksi toiminnakseen. Toiminta ja yksikön henkilöstö siirtyivät kaupungille 1.7.2022 alkaen. Lupaprosessi viivästyi ja lastensuojeluyksikön toiminta siirtyi muiden sosiaali- ja terveystieteiden ohella osaksi Varsinais-Suomen hyvinvointialueen toimintaa 1.1.2023 alkaen. Hyvinvointialueen edustajien neuvottelussa 16.1.2023 keskusteltiin kokonaistilanteesta. Neuvottelussa päädyttiin yhteisesti sopien siihen, että yksityinen palveluntuottaja ei käynnistä yksikössä toimintaa, vaan se jatkuu hyvinvointialueen ylläpitämänä.

7.	Pääesikunta
	Lausunto Loimaan ja Oripään tuulivoimahankkeen hyväksyttävyydestä.

8.	Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha)
	<ul style="list-style-type: none"> - Aluevaltuusto - Aluehallitus - Konserni- ja toimitilajaosto - Pelastuslautakunta - Ikääntyneiden palvelulautakunta - Yhteistoimintaelin - Tulevaisuuden, tutkimuksen ja osaamisen neuvottelukunta - Järjestämisjaosto - Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto - Tarkastuslautakunta - Sote-palvelulautakunta - Tyks/sairaalapalvelulautakunta - Henkilöstöjaosto Pöytäkirjat

9.	Varsinais-Suomen liitto
	Maakuntahallitus 27.2.2023; pöytäkirja

10.	Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä
	Hallitus 28.2.2023; pöytäkirja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset sekä niiden kohdalle merkityt toimenpiteet tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 23 Pääesikunta_Lausunto Loimaan ja Oripään tuulivoimahanke
- 24 Maanmittauslaitos_Päätös Caruna voimansiirtojohto
- 25 YM_Tiedote vihreän siirtymän avustushausta kunnille ja maakunnille 2023
- 26 YM_Vihreä siirtymä avustushaku
- 27 Museovirasto_Lausuntopyyntö valtakunnallisesti merkittävien arkeologisten kohteiden inventoinnista
- 28 Museovirasto_Lausuntopyyntö aineettoman kulttuuriperinnön toimenpideohjelma 2023-2028
- 29 Museovirasto_Liite_Toimeenpanosuunnitelma 2023-2028
- 30 LVM_Lausuntopyyntö_Työryhmän selvitysluonnos_datanhallinta-asetuksen kansallinen täytäntöönpano
- 31 LVM_Työryhmän selvitysluonnos_Datanhallinta-asetus - kansallinen täytäntöönpano

Käsittelyyn tulossa olevat asiat

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 88

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantala Jari, hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

1. TE-uudistus 2025.
2. Konserniohjaus /Yhtiökokoukset huhti-toukokuu 2023
 - Loimaan kaukolämpö Oy (Vuoden 2022 osingonjako)
 - Kehitys Kurittula Oy
 - Hulmin huolto Oy
 - Koy Loimaan vuokra-asunnot (Vuokratrivitalo -hanke)
 - Koy Telkantie 1
 - Alastaro-koti
3. Omistajapolitiikka
Kuntaliitto päivittää omistajapolitiikka -suosituksen (2005) alkuvuoden 2023 aikana
4. Rakennusten ylläpito-ohjelma.
5. Osavuosikatsaus 1-3/2023
6. Talousarvion 2023 määräraha- ja tuloarviomuutokset
7. Kotouttamisohjelman päivitys alkuvuoden 2023 aikana ja käsittely 6/2023 mennessä.
8. Kumppanuussopimus (Loimaan kaupunki, Turun AMK ja Novida)
9. Maapoliittinen ohjelma; Valmistelutilanne tiedoksi (KH 5.9.2022).
10. Ukrainan sotatilanne / varautuminen mahdollisiin energia- ja sähkönsaannin ongelmiin 2023.
11. Vakuutusten kilpailutus (syksy 2023).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa tiedoksi seuraaviin kaupunginhallituksen kokouksiin valmisteltavia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 71, § 73, § 74, § 79, § 80, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 72, § 75, § 76, § 77, § 78, § 81

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loimaan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Ylistaronkatu 36, 32200 Loimaa
Postiosoite: PL 9, 32201 Loimaa
Sähköpostiosoite: kirjaamo@loimaa.fi
Puhelinnumero: 02 76110

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksestä (x §) on pöytäkirjassa erikseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loimaan kaupungin kirjaamosta.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi muulla tavalla _____