

EL Toimintaloma Systems Oy:n vuokrasopimuksen päättäminen

Elymltk 28.02.2023 § 18
90/10.00.02/2023

Valmistelija Mittausteknikko Kosonen Esa

EL Toimintaloma-Systems Oy:n ja Loimaan kaupungin väliseen maanvuokrasopimukseen on tehty jatkoa elinympäristövaliokunnan 24.11.2022 §122 tekemän päätöksen ja 18.12.2020 allekirjoitetulla sopimuksella Virttaalla sijaitsevan Myllykoski nimisen tilan kt 430-472-9-0 määräalaa.

EL Toimintaloma-Systems Oy on ilmoittanut, että 17.6.2021 tulipalo on tuhonnut määräalalla olleen Myllytupa-nimisen rakennuksen kokonaan ja pyytää päättämään 18.12.2020 tehdyn maanvuokrasopimuksen ja samalla EL Toimintaloma-Systems Oy olisi halukas lahjoittamaan määräalalla sijaitsevat tulipaikkakatoksen ja puucee/puuhuoneen.

Ko alue on vuokrattu käytettäväksi matkailua palvelemaan toimintaan. Vuokra-aika jatkosopimuksessa alkoi 1.1.2021 ja päättyy 31.12.2025. Molemminpuolinen irtisanomisaika on kolme kuukautta.

Palon jälkeen vuokralainen on siivonnut paloalueen ja katkaissut sähkön. Paloalueella on myöhemmin tehty kaupungin toimesta palossa vaurioituneiden puiden poistoa.

Hallintosäännön 66 §:n mukaan elinympäristölautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Korte Antti

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää, että 18.12.2020 tehty maanvuokrasopimus EL Toimintaloma-Systems Oy:n kanssa päättyy sekä että kaupunki ottaa vastaan määräalalla sijaitsevat tulipaikkakatoksen ja puucee/puuhuoneen.

Päätös Hyväksyttiin.