

Kaupunginhallitus

Aika 06.11.2023 klo 17:00 - 19:32

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Ylistaronkatu 36 / sähköinen kokous etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-------|---|------|
| § 299 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 300 | Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 301 | Osavuosikatsaus heinä-syyskuu 2023 | 6 |
| § 302 | Talousarvion 2023 määrärahamuutokset | 7 |
| § 303 | Loimaan kaupungin asuntopoliittinen ohjelma 2024- | 9 |
| § 304 | Asunto-osakkeiden varaaminen / ostaminen | 12 |
| § 305 | Joukkoliikenne Forssa-Jokioinen-Ypäjä-Loimaa (käyttö-712721) | 16 |
| § 306 | Toimielinten päätöksiä | 20 |
| § 307 | Viranhaltijapäätökset | 21 |
| § 308 | Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät | 22 |
| § 309 | Käsittelyyn tulossa olevat asiat | 24 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|---|--|---|
| Läsnä | Ek-Marjamäki Teija Onnela Anne Tissari Marke Ahokas Pekka Leppäjoki Kari Lundgren Esko Markula Pasi Peltonen Sini Rinne Jorma Vanha-Perttula Päivi Ylitalo Matti Mäki-Punto-Ristanen Tarja Lahtinen Timo Tamminen Timo | Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja | Etänä. Puheenjohtaja Etänä. Etänä. Etänä. Etänä §:t 299-301. |
| Poissa | Ala-Nissilä Olavi Laaksonen Paavo | | |
| Muu | Rantala Jari Mäkelä Katja Pärkö Manne Hiiterä Eeva Rinta-Jouppi Juha | Kaupunginjohtaja / esittelijä Talousjohtaja Sivistysjohtaja Henkilöstöpäällikkö Hallintopäällikkö, ptk-pitäjä | Läsnä §:t 299-302. Läsnä §:t 299-302. Läsnä §:t 299-302. |

Allekirjoitukset (sähköiset allekirjoitukset löytyvät pöytäkirjan lopusta)

Anne Onnela
puheenjohtaja

Juha Rinta-Jouppi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

299 - 309

Pöytäkirjan tarkastus Loimaalla 8.11.2023

Pasi Markula
pöytäkirjantarkastaja

Jorma Rinne
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loimaan kaupungintalolla ja nettisivuilla alkaen 13.11.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 299

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Loimaan kaupungin hallintosäännön 130 §:n mukaan toimitellaan päätetään itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämistä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 130 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimitellimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimitellimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa.

Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimitella voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjamerkintä

Kaupunginhallituksen kokouksen puheenjohtajana toimi koko kokouksen ajan varapuheenjohtaja Anne Onnela.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 300

Valmistelija Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 131 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitilimen päätöksentekotapa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimitilimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä. Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 151 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimitilimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitilimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimitilimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitilin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja
2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Pasi Markula ja Jorma Rinne.

| | | | | |
|--------------------|---|------------|---------|---|
| Loimaan kaupunki | | Pöytäkirja | 21/2023 | 5 |
| Kaupunginhallitus | § 300 | 06.11.2023 | | |
| Päätös | Hyväksyttiin. | | | |
| Pöytäkirjamerkintä | Henkilöstöpäällikkö Eeva Hiiterä esittäytyi kaupunginhallituksen pöytäkunnalle klo 17:05-17:32. | | | |

Osavuositarkastus heinä-syyskuu 2023

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 301
674/02.02.02/2023

Valmistelija

Talousjohtaja Mäkelä Katja

Säännöllinen raportointi on osa kaupungin seuranta- ja johtamisjärjestelmää sekä sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa.

Kaupunginhallituksen täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielimet käsittelevät säännöllisesti toiminta- ja talousraportit sekä kolme kertaa vuodessa osavuositarkastuksen.

Osavuositarkastus valmistellaan 31.3., 30.6. ja 30.9. tilanteiden mukaisesti valtuuston käsiteltäviksi kesäkuun, lokakuun ja marraskuun kokouksiin.

Loimaan Vesi-liikelaitos raportoi toiminnastaan kaupungin osavuositarkastuksen yhteydessä.

Tytäryhteisöt raportoivat toiminnastaan ja taloudestaan 30.6. tilanteen mukaisesti kaupunginhallitukselle ja tilinpäätöksen yhteydessä valtuustolle.

Liite:

Osavuositarkastus heinä-syyskuu 2023

Liite toimitetaan myöhemmin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 7-9/2023 tiedokseen ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus teki stilistisiä korjauksia osavuositarkastukseen (sivu nro 11).

Pöytäkirjamerkintä

Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Timo Tamminen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18:26.

Liitteet

1 OVK 30.9.2023

Talousarvion 2023 määrärahamuutokset

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 302
676/02.02.02/2023

Valmistelija Talousjohtaja Mäkelä Katja

Loimaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt talousarvion vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelman vuosille 2024-2025. Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova palvelualueittain. Määrärahat ovat bruttomääräisiä.

Kaupunginhallitus käsittelee osavuositarkastuksen kolmannesvuosittain ja kaupunginhallitus käsittelee talouden toteumatilanteen kuukausittain.

Määrärahamuutosten osalta on ohjeistettu, että sellaisten ilmetessä, tulee ne viipymättä toimittaa toimielinten käsiteltäviksi.

Sivistyslautakunta

Varhaiskasvatus
toimintatuotot, lisäys 30 000 €
toimintakulut, lisäys 150 000 €

Perusopetus
toimintatuotot, lisäys 88 000 €
toimintakulut, lisäys 366 000 €

Vapaa-aikapalvelut
toimintatuotot, lisäys 26 000 €
toimintakulut, vähennys 117 000 €

Loimaan Vesiliikelaitos
Liikevaihtotuotot, vähennys 200 000 €
Korkokulut, lisäys 50 000 €

Verotulot, lisäys 465 000 €

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy vuoden 2023 talousarvion muutokset:

Varhaiskasvatus
toimintatuotot, lisäys 30 000 €
toimintakulut, lisäys 150 000 €

Perusopetus
toimintatuotot, lisäys 88 000 €
toimintakulut, lisäys 366 000 €

Vapaa-aikapalvelut
toimintatuotot, lisäys 26 000 €
toimintakulut, vähennys 117 000 €

Loimaan Vesiliikelaitos
Liikevaihtotuotot, vähennys 200 000 €
Korkokulut, lisäys 50 000 €

Verotulot, lisäys 465 000 €

Loimaan kaupungin ja Loimaan Vesi -liikelaitoksen tulosta heikentävä kokonaisnettovaikutus 40 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä

Sivistysjohtaja Manne Pärkö, talousjohtaja Katja Mäkelä ja henkilöstöpäällikkö Eeva Hiiterä poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18:32.

Loimaan kaupungin asuntopoliittinen ohjelma 2024-

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 289

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Valtuusto on hyväksynyt ”Menestystarinoiden Loimaa 2030” -strategian elokuussa 2022. Strategian yhdeksän (9) elinvoimaan ja asumiseen, hyvinvointiin ja osallisuuteen sekä johtamiseen ja talouteen perustuvaa tavoitetta ohjaa toimintaa ja taloutta.

Tavoitteena on asumisvaihtoehtoja tarjoava houkutteleva ja saavutettava asuinympäristö.

Kaupunki vastaa osaltaan asumisen määrän, laadun, asuntoalueiden eheyttämisen ja muihin asumisen tarpeisiin mm. kaavoituksen-, maankäytön-, asunto- sekä energia- ja ilmasto-ohjelmien linjauksilla.

Paikallisten asuntomarkkinoiden hallinta ja vuokratilayhteisöjen toimintaympäristön muutokset vaativat pitkäjänteistä ja kokonaisvaltaista asumisen suunnittelua.

Toimivat ja tasapainoiset paikalliset asuntomarkkinat sekä asukkaiden muuttuvien elämäntilanteiden ja tarpeiden mukaiset asumisenratkaisut vaikuttavat suoraan kunnan vetovoimaisuuteen ja kykyyn kilpailla uusista asukkaista ja yrityksistä.

Asuntopoliittisessa ohjelmassa on kartoitettu ja arvioitu asumisen tarpeita ja edellytyksiä – kysyntään ja tarjontaan sekä asumisen edellytysten edistämisen mahdollisuuksia ja toimenpiteitä.

Ohjelma sisältää katsaukset asuntomarkkinoiden tilanteeseen sekä arvioita niiden kehitysnäkymistä ja -tavoitteista.

Valtuusto ohjaa kaupungin asuntopoliittisia linjauksia omistajapolitiikalla, maapoliittisilla linjauksilla, konserniohjeilla sekä talous- ja investointisuunnitelmilla ja talousarviolla.

Tarkoituksena on, että valtuusto käy jatkovalmistelua koskevan lähetekeskustelun marraskuussa 2023 ja päättää ohjelman hyväksymisestä joulukuussa 2023.

Kaupunginhallitus vastaa omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta valtuustolle (Halls 22 §).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa asuntopoliittisen ohjelman 2024-valmistelutilanteen tiedokseen ja antaa ohjeita jatkovalmisteluun.

| | | | | |
|---|--|------------|---------|----|
| Loimaan kaupunki | | Pöytäkirja | 21/2023 | 10 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 30.10.2023 | | |
| Kaupunginhallitus | § 303 | 06.11.2023 | | |
| Käsittely | <p>Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Ahokas oli tehnyt pohjaehdotusta täydentävän ehdotuksen, jonka mukaan kaupunginhallitus toteaa asuntopoliittisen ohjelman 2024-valmistelutilanteen tiedokseen ja antaa ohjeita jatkovalmisteluun. Kaupunginhallitus perustaa seuraavassa kokouksessaan ohjausryhmän jatkovalmistelemaan Loimaan kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa 2024-. Ohjausryhmään nimetään kolme viranhaltijaa sekä yksi luottamushenkilöedustaja jokaisesta valtuustoryhmästä. Ahokkaan muutosehdotusta kannattivat kaupunginhallituksen jäsenet Pasi Markula, Päivi Vanha-Perttula, Kari Leppäjoki ja Jorma Rinne sekä kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Marke Tissari. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Ahokkaan muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.</p> | | | |
| Päätös | Hyväksyttiin. | | | |
| Pöytäkirjamerkintä | Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Timo Tamminen siirtyi fyysisestä kokouksesta etäyhteyden päähän asian käsittelyn aikana klo 18:31 alkaen. | | | |
| Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 303 657/10.04.00/2023 | | | | |
| Valmistelija | Kaupunginjohtaja Rantala Jari | | | |
| Esittelijä | Kaupunginjohtaja Rantala Jari | | | |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus perustaa ohjausryhmän jatkovalmistelemaan Loimaan kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa 2024-.</p> <p>Ohjausryhmään nimetään yksi (1) luottamushenkilöedustaja jokaisesta valtuustoryhmästä sekä kaupunginjohtaja, kehittämisjohtaja ja tekninen johtaja.</p> <p>Ohjausryhmä kutsuu valmisteluryhmään Koy Loimaan Vuokratalojen toimitusjohtajan sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita.</p> | | | |
| Päätös | <p>Kaupunginhallitus perusti ohjausryhmän jatkovalmistelemaan Loimaan kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa 2024-.</p> <p>Ohjausryhmään nimettiin yksi (1) luottamushenkilöedustaja jokaisesta valtuustoryhmästä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Olavi Ala-Nissilä (Kesk) - Anne Paljakka (Kok + Kd) - Marke Tissari (Sdp) - Esko Lundgren (Vas) - Matti Ylitalo (MI) - Kari Leppäjoki (Ps + Sit) <p>Lisäksi nimettiin kaupunginjohtaja, kehittämisjohtaja ja tekninen johtaja.</p> | | | |

| | | | | |
|-------------------|-------|------------|---------|----|
| Loimaan kaupunki | | Pöytäkirja | 21/2023 | 11 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 30.10.2023 | | |
| Kaupunginhallitus | § 303 | 06.11.2023 | | |

Ohjausryhmä kutsuu valmisteluryhmään Koy Loimaan Vuokratalojen toimitusjohtajan sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Liitteet

2 Asuntopoliittinen ohjelma 2024- Loimaan kaupunki LUONNOS 2023 10 25

| | | |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 176 | 19.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 219 | 04.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 06.11.2023 |

Asunto-osakkeiden varaaminen / ostaminen

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 176

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantala Jari, talousjohtaja Mäkelä Katja

Kaupunginhallitus on 5.6.2023 (§ 161) asunto-osakkeiden varaamisen ja osatamisen menettelytavasta. Sen mukaan:

- Loimaan kaupunki sitoutuu varaamaan sekä ostamaan Loimaan kaupungissa uustuotantona jo toteutuneista ja toteutettavista asunto-osakkeiden määrästä ja hintatasosta riippuen tarkoitukseen varatun määrärahan puitteissa enintään viisi (5) osakehuoneistoa.*
- Sitoutuminen osakehuoneiston/-huoneistojen ostamiseen edellyttää, että vähintään 40 % asunto-osakeyhtiön osakkeista on myyty ennen kaupungin lopullista ostopäätöstä.*
- Sitoutuminen edellyttää, että asuintalohanke käsittää vähintään 5 asuntoa ja että kaupungin omistusosuus asunto-osakeyhtiön osakekannasta on enintään 49 %.*
- Kaupunki sitoutuu varaamaan ja hankkeen toteutuessa ostamaan osakkeita vuoden 2023 aikana enintään 600.000 eurolla.*

Valtuusto on 12.6.2023 päättänyt, että vuoden 2023 talousarvion investointiosaan (099100 Osakkeiden hankinta ml. asunto-osakkeet) lisätään 300.000 euroa.

Kunnan omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Kaupunginhallitus päättää osakkeiden ja osuuksien myynnistä. Hallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. (Hallintosääntö 66§)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus oikeuttaa talousjohtajan varaamaan As.Oy Loimaan Moision Mutkan osakehuoneistot nro 2 ja nro 3 (57,3 m² / huoneisto).

Osakkeiden osuus asunto-osakeyhtiön osakekannasta on 34,1% (1.144 / 3355). Osakekannannasta on myyty 45,1% (1.512/ 3355 tilanne 13.6.2023).

Osakkeiden varaus tehdään ehdollisena niin, että varauksen voi peruuttaa ilman lisäkuluja.

Sitoutuminen osakkeiden ostamiseen edellyttää kaupunginhallituksen päätöksen lainvoimaisuutta.

| | | |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 176 | 19.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 219 | 04.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 06.11.2023 |

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään osakkeiden ostosta sen jälkeen, kun kaupunginhallituksen 5.6.2023 päätös on lainvoimainen.

| | |
|-----------|--|
| Käsittely | <p>Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Sini Peltonen oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan kunnan taloudellinen tilanne huomioonottaen ja selvityksen puutteen takia on syytä pysäyttää asunto-osakkeiden varaaminen/ostaminen ja palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen jäsenet Esko Lundgren ja Jorma Rinne kannattivat jäsen Peltosen muutosehdotusta. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta voidaanko jäsen Peltosen muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.</p> |
| Päätös | <p>Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.</p> |

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 219

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | <p>Kaupunginjohtaja Rantala Jari, talousjohtaja Mäkelä Katja</p> <p>Kiinteistöväilystoimisto Uusitalo on 13.6.2023 lähettänyt tarjousesitteet As.Oy Loimaan Moision Mutkan valmistumassa olevien rivitalo-osakkeista. Huoneiston vaihtoehtoiset pinta-alat ovat 57,3 m2 ja 69,6 m2. Asuntojen velattomat myyntihinnat ovat 2.400 euroa/m2 (137.520 ja 163.560 euroa/ asunto).</p> <p>Sp-Koti Forssa on 22.6.2023 lähettänyt tarjousesitteet As.Oy Loimaan Helmen vuonna 2021 valmistuneista kerrostaloasuntojen osakkeista. Huoneiston vaihtoehtoiset pinta-alat ovat 67m2 ja 70,5 m2. Asuntojen velattomat myyntihinnat ovat 2.800 tai 3.200 euroa/m2 (187.600 ja 225.600 euroa/ asunto).</p> <p>Valmistelun yhteydessä on vertailtu tarjousesitteiden mukaisia hinta- ja kustannustietoja sekä arviotu niiden perusteella asuntojen vuokratason määräytymistä niitä vuokralle tarjottaessa.</p> <p><i>Oheismateriaali:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- <i>Tarjousesitteet liitteineen</i>- <i>Asunto-osakkeiden varaaminen ja ostaminen -vertailulaskelma</i> |
| Esittelijä | <p>Kaupunginjohtaja Rantala Jari</p> |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus oikeuttaa talousjohtajan varaamaan As.Oy Loimaan Moision Mutkan osakehuoneistot nro 2 ja nro 3 (57,3 m2 / huoneisto).</p> <p>Osakkeiden osuus asunto-osakeyhtiön osakekannasta on 34,1% (1.144 / 3355). Osakekannannasta on myyty 45,1% (1.512/ 3355 tilanne 13.6.2023).</p> |

| | | |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 176 | 19.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 219 | 04.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 06.11.2023 |

Osakkeiden varaus tehdään ehdollisena niin, että varauksen voi peruuttaa ilman lisäkuluja.

Sitoutuminen osakkeiden ostamiseen edellyttää kaupunginhallituksen päätöksen lainvoimaisuutta.

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään osakkeiden ostosta sen jälkeen, kun kaupunginhallituksen päätös on lainvoimainen.

Esteellisyys Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Olavi Ala-Nissilä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Käsittely Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen jäsen Sini Peltonen oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan Loimaan kaupunki pysäyttää hankkeen. Peltonen muutosehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 304
481/02.07.00/2023

Valmistelija Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Sp-Koti Forssan kiinteistövälittäjä on 15.9.2023 tehnyt myyntitarjouksen As. Oy Loimaan Helmen Heimolinnankatu 18 kahdesta (2) toisen ja kolmannen kerroksen 67 m²:n osakehuoneistosta. Velaton hintapyyntö on 2.400 euroa/m² eli 160.800 euroa/asunto.

Yhtiössä on yhteensä 15 asuntoa sekä kaksi (2) liikehuoneistoa. Asunnot ovat valmistuneet 30.11.2020.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa Sp-Koti Forssan 15.9.2023 myyntitarjouksen As. Oy Loimaan Helmen kahdesta (2) 67 m²:n osakehuoneistosta tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- 3 Osakehuoneistojen Hintavertailu Vertailu 2023 11 01 KH 2023 11 06 Oheismateriaali A 2023 11 01
- 4 Tarjous Loimaan Helmi kerrostalokolmioista 67 m²
- 5 Loimaan Helmi_Esite 21.6.2023
- 6 As Oy Loimaan Moision Mutka_Esite
- 7 Osakehuoneistojen Hintavertailu Vertailu 2023 08 28 KH 2023 08 04 Oheismateriaali A Korjattuna 2023 09 04

| | | |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 176 | 19.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 219 | 04.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 06.11.2023 |

- 8 As Oy Loimaan Moision Mutka_aineisto
- 9 Loimaan Helmi_as 10 isännöitsijäntodistus
- 10 Loimaan Helmi_Korjaustarveselvitys 2023-2027
- 11 Loimaan Helmi_Talousarvio 2023
- 12 Loimaan Helmi_Tilinpäätös 2022
- 13 Loimaan Helmi_Tilintarkastuskertomus
- 14 Loimaan Helmi_Yhtiöjärjestys

Joukkoliikenne Forssa-Jokioinen-Ypäjä-Loimaa (käyttö-712721)

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 305
660/08.01.00/2023

Valmistelija Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Aikaisempi käsittely:

Kh 17.06.2019 § 262

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Uudenmaan Ely-keskus on kilpailuttanut joukkoliikennepalvelut reiteillä Loimaa-Jokioinen-Forssa; Forssa-Loimaa-Hirvikoski; Loimaa-Ypäjä-Jokioinen; Forssa-Jokioinen-Loimaa ja Loimaa-Ypäjä-Forssa. Tämän em. kilpailutuksen pohjalta on laadittu erillinen liikennöintisopimus (käyttö-669008). Sopimus on voimassa 3.6.2019-6.6.2021. Lisäksi sopimukseen sisältyy optiot ajalle 7.6.2021-5.6.2022 ja 6.6.2022-4.6.2023. Optioiden käytöstä päätetään myöhemmin. Sopimuskauden hinta on 117.460 euroa (alv 0), josta Loimaan kaupungin osuus on 17.619 euroa ja Uudenmaan Ely-keskuksen osuus 58.730 euroa. Muiden kuntien (Forssa, Jokioinen, Ypäjä) maksettavaksi jää loput kustannuksista.

Liikennöintisopimus (käyttö-669008) korvaa kaksi aiempaa sopimusta (käyttö-580266: Loimaa-Forssa-Loimaa, päättynyt 2.6.2019; sopimuskauden hinta 19.600 euroa, josta Loimaan kaupungin osuus 2.890 euroa) ja käyttö-633844: Loimaa-Jokioinen-Forssa; Forssa-Loimaa-Hirvikoski; Loimaa-Ypäjä-Jokioinen-Forssa; Forssa-Jokioinen-Loimaa; Loimaa-Ypäjä-Forssa; Forssa-Jokioinen-Loimaa, päättynyt 2.6.2019; sopimuskauden hinta 44.992 euroa, josta Loimaan kaupungin osuus 6.748,80 euroa).

Nykyisen käytännön mukaan kunnat osallistuvat liikenteen hankintakustannuksiin pääsääntöisesti 50 % / 50 % -jaon mukaan.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy liikennöintisopimuksen (käyttö-669008) ja siihen liittyvän ostokustannusten jakosopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 08.03.2021 § 106

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Loimaa-Forssa -seudun reittipohjainen käyttöoikeussopimus (käyttö-669008) on voimassa 3.6.2019-6.6.2021.

Loimaa-Forssa -seudun joukkoliikenteen suunnitteluun liittyen on pidetty yhteistyöpalaveri 27.1.2021 seuraavien kuntien kesken: Loimaa, Forssa, Humppila, Jokioinen, Tammela, Ypäjä, Urjala ja Somero. Lisäksi palaveriin ovat osallistuneet Uudenmaan Ely-keskus ja Ramboll Oy.

Loimaan ja Forssan välisessä liikenteessä Loimaan ja Forssan kaupunkien toiveena on nykyisen tarjonnan määrän säilyttäminen. Yhteysvälin tarjonta muodostunee osittain markkinaehtoisesta liikenteestä ja osittain ELY:n ostoliikenteestä. Forssasta Loimaalle palaavien vuorojen osalta on tullut toiveita paremmasta täsmäämisestä junavuoroihin.

Yhteistyöpalaveria seuranneen valmistelun kuluessa on Uudenmaan Ely-keskuksen selvitysten perusteella esitetty, että Forssan aluelippuun lisättäisiin mahdollisesti esimerkiksi Loimaata, Urjalaa ja Someroa koskeva toinen vyöhyke. Käyttöön tulisi mahdollisesti uusi kausilipputuote, jolla voisi matkustaa koko Forssan seudun alueella Uudenmaan Ely-keskuksen ostamassa liikenteessä. Uudenmaan Ely-keskuksen yleisen linjauksen mukaan liikenteen kustannuksista Ely maksaa 50 % ja loput kustannukset jaetaan kaikkien hyötyjäkuntien kesken tasan (Forssa, Jokioinen, Loimaa ja Ypäjä). Lipuille ei maksettaisi subventiota, joten mitään suoraa kustannusta ei tulisi kunnille. Liikenteenharjoittajille jaettaisiin matkustajien maksamaa lippuostorahaa tehtyjen matkojen suhteessa. Välillisiä kustannuksia kunnille tosin saattaisi tulla, koska ostettavaan liikenteeseen saattaisi kertyä vähemmän lipputuloja halvemman hinnoittelun myötä. Toisaalta edullinen lippu saattaisi innostaa lisämatkustukseen, joten toisenlaisiakin taloudellisia vaikutuksia saattaisi tulla. Mitään merkittäviä vaikutuksia Loimaan kaupungin nykykustannustasoon verrattuna ei uuden järjestelyn myötä todennäköisesti ole tulossa.

Uudenmaan Ely-keskus pyytää Loimaan kaupungin lausuntoa em. alustavaan suunnitelmaan liittyen 10.3.2021 mennessä.

Loimaan kaupungin sivistysjohtajan 2.3.2021 antaman lausunnon mukaan kyseiset vuorot antavat tärkeän lisän koululaisten liikkumiseen. Lisäksi vuorot palvelevat toisen asteen opiskelijoita ja muita kuntalaisia.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa lausuntoon, että sillä ei ole huomauttamista Uudenmaan Ely-keskuksen alustavaan suunnitelmaan siitä, että Forssan aluelippuun mahdollisesti lisättäisiin Loimaata, Urjalaa ja Someroa koskeva toinen vyöhyke, jolloin käyttöön tulisi mahdollisesti uusi kausilipputuote, jolla voisi matkustaa koko Forssan seudun alueella Uudenmaan Ely-keskuksen ostamassa liikenteessä.

Kaupunginhallitus antaa samalla suostumuksensa ko. joukkoliikennekokonaisuuden kilpailuttamiseen. Kilpailutusprosessin suunnittelussa tulee pyrkiä siihen, että kustannukset eivät kasva, vaan säilyvät nykyisellä tasolla.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 28.11.2022 § 356

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Uudenmaan Ely-keskus on tiedustellut 18.11.2022 Loimaan kaupungilta halukkuutta ottaa käyttöön joukkoliikennesopimuksen KÄYTTÖ-712721 option (5.6.2023-2.6.2024).

Optiota käytettäessä rahoitus tulee jakautumaan samoin osuuksin kuin nykyiselläänkin eli Uudenmaan Ely-keskus 50 %. Forssa, Jokioinen, Loimaa ja Ypäjä tasajaolla toiset 50 % kustannuksista. Voimassa oleva sopimus, tarkempi kustannuserittely ja matkustajamäärät yms. ovat oheismateriaalina.

Mikäli kaikki sopimuskunnat suhtautuvat myönteisesti optiovuoden käyttöön, niin varmistus siitä tarvitaan Uudenmaan Ely-keskukselle vuoden 2022 loppuun mennessä tai viimeistään tammikuun 2023 alkupuolella. Mikäli optiovuotta ei jostain syystä kunnassa/kunnissa haluta käyttää, niin Uudenmaan Ely-keskukselle tulee toimittaa erikseen tieto mahdollisesta kilpailutuksesta vuoro- ja aikataulutiedoilla.

Loimaan kaupungin sivistysjohtajan lausunnon 21.11.2022 mukaan kyseinen joukkoliikennereitti on Loimaan koulukuljetusten järjestämisen kannalta olennainen.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy optiovuoden käytön Forssa-Jokioinen-Ypäjä-Loimaa -joukkoliikennereitillä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 6.11.2023

Uudenmaan Ely-keskus on 23.10.2023 tiedustellut Loimaan kaupungin mielipidettä Forssa-Jokioinen-Ypäjä-Loimaa liikenteistä, jotka ovat päättymässä keväällä 2024. Mikäli Loimaan kaupungilla on tarvetta muutoksiin ko. liikenteessä, tulee ne suunnitella ennen kilpailutusta, joka toteutettaneen alkuvuodesta 2024.

Oheismateriaalina on liikenteenharjoittajan toimittamia matkustajalaskentatietoja vuoroista.

Hallintopäällikkö on tiedustellut 24.10.2023 Uudenmaan Ely-keskuksesta ko. joukkoliikennereittiin liittyen tarkempia tietoja liittyen pidempiaikaisiin matkustajamääriin, muiden kuntien näkemyksiin ko. reitistä sekä kustannuksiin. Uudenmaan Ely-keskuksen joukkoliikenneasiantuntijan mukaan pandemia-aika on vaikuttanut matkustajamääriin. Syksyn 2023 matkustustilanne saadaan joulukuun alkupuolella. Kuntien maksuosuuksia ei ole vielä päätetty, mutta todennäköisesti tullaan pyrkimään samanlaisiin maksuosuuksiin kuin nykyisessäkin sopimuksessa. Uudenmaan ELY-keskus osallistuu 50 % osuudella hankittavaan liikenteeseen ja kunnat

jakavat toisen 50 % tasajaolla. Kuntien tulee tehdä alustava päätös mukana olemisesta viimeistään joulukuun aikana. Alkuvuodesta Uudenmaan Ely-keskus tekee lopulliset päätökset hankittavasta liikenteestä ja aloittavat kilpailutuksen.

Loimaan kaupungin sivistysjohtajan 25.10.2023 antaman lausunnon mukaan ko. reitin käyttäjämäärä näyttää keskimäärin olevan kohtalaisen pieni, mutta jatkossakin ko. suunnalta on tulossa 15-20 oppilasta, jotka tarvitsevat aamuisin klo 9 kuljetusta ja kolmena päivänä viikossa klo 15:15 paluukuljetusta. Näihin edellä mainittuihin Loimaan kaupungin täytyy ainakin varata kuljetusmahdollisuus eikä tällä hetkellä ole irrotettavissa erillistä autoa näihin edellä mainittuihin kuljetuksiin. Tämän vuoksi ko. reittiliikenne on Loimaan kaupungille tärkeä. Lisäksi klo 8 aamureitillä kulkenee jonkin verran myös toisen asteen opiskelijoita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa suostumuksensa ko. joukkoliikennekokonaisuuden kilpailuttamiseen siten, että Loimaan kaupunki on siinä mukana.

Kilpailutusprosessin suunnittelussa tulee pyrkiä siihen, että kustannukset eivät kasva, vaan säilyvät nykyisellä tasolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 15 Käyttö-712721_Koivuhuhta_2021-2023
- 16 Maksusitoumus_Käyttö 712721_Loimaan kaupunki_Ely
- 17 Hämeet_vuoden 2024 aikana päättyvät sopimukset_Loimaa
- 18 Vanha_Nykyinen käyttöoikeussopimus
- 19 Vanha_Nykyinen maksusitoumus
- 20 Vanha_Aikaisempaa käsittelyä
- 21 Vanha_Ei julkinen_Koivuhuhta
- 22 Vanha_Koivuhuhta
- 23 Vanha_Uudenmaan Ely-keskus_Saate
- 24 Vanha_Uudenmaan Ely-keskus_Saate2

Toimielinten päätöksiä

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 306

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelualueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisovaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnanvaraista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa: lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

| | |
|----------------------------|------------|
| Sivistyslautakunta | 26.10.2023 |
| pöytäkirja | |

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat pöytäkirjat, joihin sisältyvät päätökset Kuntalain 92 §:n estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 307

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelu alueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisovaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnan varaista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuulu- vat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi.
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätökset:

| | |
|---|--------|
| Hallintopäällikkö | |
| Dynasty 10 -asianhallintajärjestelmään yhteystietorekisterin hankinta; päätos | 2/2023 |

| | |
|---|---------|
| Talousjohtaja | |
| Kuntatodistuslainan nosto; päätos | 10/2023 |

| | |
|---|--------|
| Talousjohtaja | |
| Kuntatodistuslainan uusiminen; päätos | 9/2023 |

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat viranhaltijoiden päätökset, jotka Kuntalain 92 §:n säännösten estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Saapuneet päätökset, ilmoitukset ja kirjelmät

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 308

Valmistelija

Hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

| | |
|----|--|
| 1. | Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) Kuntakirje 31.10.2023 |
| 2. | Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha) <ul style="list-style-type: none">- Aluevaltuusto- Aluehallitus- Konserni- ja toimitilajaosto- Pelastuslautakunta- Ikääntyneiden palvelulautakunta- Yhteistoimintaelin- Tulevaisuuden, tutkimuksen ja osaamisen neuvottelukunta- Järjestämisjaosto- Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto- Tarkastuslautakunta- Sote-palvelulautakunta- Tyks/sairaalapalvelulautakunta- Henkilöstöjaosto Pöytäkirjat |
| 3. | Varsinais-Suomen liitto Maakuntahallitus 23.10.2023; pöytäkirja |
| 4. | Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy Jätelautakunta 25.10.2023; pöytäkirja |
| 5. | Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha) Täydennetty selvitys ja esitys Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvistä sopimuksista ja omaisuudesta / vastaanotettavat; hyvinvointialuejohtajan päätös 2.11.2023. |

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset sekä niiden kohdalle merkityt toimenpiteet tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 2 ARA kuntakirje 31.10.2023
- 5
- 2 Varha_Taydennetty_selvitys_ja_esitys_varsinaissuomen_hyvinvointi
- 6 alueelle_siirtyvista_sopimuksista

Loimaan kaupunki

Pöytäkirja

21/2023

23

Kaupunginhallitus

§ 308

06.11.2023

2 Varha_liite_vastaanotettavat_sopimukset
7

Käsittelyyn tulossa olevat asiat

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 309

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantala Jari, hallintopäällikkö Rinta-Jouppi Juha

1. Omistajapolitiikka / Kuntaliitto päivittää omistajapolitiikka -suosituksen (2005) vuoden 2023 aikana.
2. Kiinteistökokonaisuuden raportointi Skenarios -järjestelmällä (vuoden 2023 loppuun mennessä)
3. Rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet
4. Torin ja tapahtumatoiminnan yhteistyösopimus (Loimaan kaupunki & Kauppala -yhdistys)
5. Ilmastosuunnitelma (*Elinympäristölautakunta 21.11./KH 27.11. ja KV 11.12.2023*)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantala Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa tiedoksi seuraaviin kaupunginhallituksen kokouksiin valmisteltavia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 299, § 300, § 301, § 302, § 304, § 306, § 307, § 308, § 309

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto Oikaisuvaatimusta, kunnallisvalitusta, hallintovalitusta tai hankintaoikaisua ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §),
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
- kaupunginhallituksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §),
- valtuuston päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 24 §) tai tehtyä hankintaoikaisua, missä alkuperäinen hankintapäätös ei muuttunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 303, § 305**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loimaan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Ylistaronkatu 36, 32200 Loimaa
Postiosoite: PL 9, 32201 Loimaa
Sähköpostiosoite: kirjaamo@loimaa.fi
Puhelinnumero: 02 76110

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksestä (x §) on pöytäkirjassa erikseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loimaan kaupungin kirjaamosta.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi muulla tavalla _____