

20.03.2023

22/3 2023

202

puh. [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Loimaan kaupunki
Ylistaronkatu 36
PL 9
32201 LOIMAA

Kaupunginhallitukselle

Kaavamuutoshakemus

Haen omistamaani kiinteistöön, 430-406-0007-0140 Kaunismäki, kaavamuutosta.

Taustaa

Vanhempani ostivat kiinteistön vuonna 1960. Kaupunki kaavoitti tontin puistoksi vuonna 1971 vanhempieni ollessa ikääntyneitä. Kiinteistössä asuttiin 1990-luvun loppupuolelle asti. Talo paloi syksyllä 2022 tuhopoltossa lukuunottamatta erillistä autotallia.

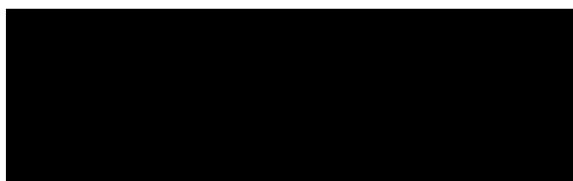
Hakemus

Haen kiinteistölle kaavamuutosta pientalojen alueeksi.

Perustelu

Kaavamuutos vastaisi oivallisesti jo ilmenneeseen keskimääräistä isompien tonttien kysyntään sekä loimaalaisten että Loimaalle muuttoa harkitsevien kohdalla. Iso lähellä keskustaa sijaitseva tontti toisi konkreettisella tavalla lisäarvoa asumisen teemavuoden viitekehykseen.

Yhteistyöterveisin



puh

