

Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot 1.1.2024 alkaen

Kaavatmk 26.09.2023 § 5
566/02.05.00/2023

Valmistelija

Kaavoittaja Arttu Salonen

Jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai -haltijan aloitteesta, kunnalla on oikeus periä tältä kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset. [Maankäyttö- ja rakennuslaki 59 §]

Voimassa oleva asemakaavoituksen kustannuksia koskeva taksa on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 26.2.2013 (asemakaavan ja tonttijaon laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot). Aiempaan nähden taksan laskentaa on hieman yksinkertaistettu ja tehty pieniä tarkennuksia. Vanhan taksan osalta tonttijaon laatimisesta aiheutuvat kustannukset jäävät voimaan. Niitä ei käsitellä tässä yhteydessä, koska sen taksa kuuluu elinympäristölautakunnan valmisteluun.

Esittelijä

Kehittämiskoordinaattori Laaksonen Paavo

Päätösehdotus

Kaavatoimikunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan "Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot 1.1.2024 alkaen" hinnoittelun.

Päätös

Hyväksyttiin.