

## MUISTIO

Yleisötilaisuus, Juvanportin asemakaava ja asemakaavan muutos, ak 0915 luonnos

13.9.2022, klo 17.00-18.00

Juvankatu 11, A-rappu, 3. krs.

Kehittämisjohtaja Paavo Laaksonen avasi tilaisuuden ja kaavoittaja Arttu Salonen esitteli kaavuluonnosta.

- Sijainti
- Aikataulu
- Tavoitteita
- Luonnoksen ratkaisut (asuminen, liikenne, virkistys- ja yhteisöllisyys, muut)

Kaavan ja laajemman maankäytön osalta käytiin vapaamuotoisia keskusteluja. Tilaisuudessa oli yhteensä 8 osallistujaa.

Seuraavat aiheet korostuivat keskusteluissa:

- Juvantien liikenne:
  - Osallinen: Voisiko raskasta liikennettä rajoittaa Juvantiellä, suunnittelualueesta länteen rakennetut omakotitalot ovat lähellä tietä ja liikennettä on koettu häiritseväksi. Liikenne on lisääntynyt ja tärinäraidat eivät ole auttaneet. Kaupunki: Liikenneturvallisuuden edistäminen on tärkeää, ja sen osalta asiaa edistetään osoittamalla kevyen liikenteen tilavarauksia suunnittelualueelle. Kyseinen lähelle Juvantietä rakennettu väli ei sijoitu nyt suunniteltavaan alueeseen ja Juvantie on yleiskaavassakin osoitettu kokoojakaduksi keskustan suuntaan, eikä vaihtoehtoista vastaavaa yhteyttä ole lähellä.
  - Kevyen liikenteen väylä koettiin tarpeelliseksi Juvantielle.
  - Juvantien päässä oleva Lidlin liittymä on koettu hankalaksi, kun pihasta tulevat eivät osaa aina väistää.
  - Juvantien ylläpito on huonompi ELY:n ylläpitämän osuuden osalta.
  - Osallinen: Kevyen liikenteen väylä joen varteen olisi hyvä rakentaa jo ennen kuin yhtäkään tonttia rakennetaan, koska liikenne lisääntyy. Kaupunki: Yhteys on tärkeä, mutta toteutusajankohdat ratkaistaan myöhemmin. Liikenneselvityksen mukaan 80 % liikenteestä ohjautuisi keskustan suuntaan, joten merkittävin liikenteen lisääntyminen kohdistuu suunnittelualueesta keskustaan.
- Keskusteltiin yleiskaavan kokoojakatuyhteydestä vt9:ltä Hirvikoskelle, sen toteutuessa liikenteellä olisi parempi yhteys mm. vt:9:lle.
- Osallinen kertoi, että joen rannassa on joskus ollut pähkinäpensaita ja läheisen kevyen liikenteen sillan rakentamisen yhteydessä on todettu suojeltavia simpukoita.
- Keskusteltiin maaperän haitta-aineista, josta on tehty selvitys aiemmin ja kaupungilla on valmisteilla tehdä maa-ainesten poistoa alueen kulmassa selvitetystä maa-alueesta ennen alueen rakentamista.